

- **질문제목 : 서부면허시험장 부지 활용방안에 대한 서울시장의 확고한 입장은?**

질문1. (주택건축본부)

오세훈 서울시장께서는 여러 차례에 걸쳐 서부면허시험장 부지 주택 공급에 대한 주민들의 반대 입장을 존중한다고 하셨고 오 시장께서도 확실하게 반대하고 있다는 의사를 밝히신 바 있습니다. 이와 같은 내용의 건으로 더 이상 상암동 일대 주민들이 불안해하지 않도록 오세훈 시장의 명확한 입장과 방침을 답변하여 주시기 바랍니다.

- 무주택 서민·청년·신혼부부 등 젊은 층의 주거안정 및 **주택시장 안정을 위해 '28년까지 서울권역에 13.2만호 주택을 공급하는 8.4대책을 범정부 차원에서 발표**하였으며, '20.8.4. 발표 시 서부면허시험장은 **8.4대책의 주택공급용지에 포함**되었습니다.
 - 8.4대책 신규택지 : 태릉CC, 서부면허시험장 등 24곳
- 8.4대책 **발표 당시 보안 등의 사유로** 자치구·지역주민 등과 **논의가 충분하지 않음**에 따라 지역구 의원, 구의회, 구청장, 주민 대부분이 **사업을 반대**하고 있고, 사업의 전제인 **면허시험장 이전이 지연**되고 있어 **사업추진에는 현실적으로 많은 어려움이 예상**되는 것이 사실입니다.
 - 사업대상지는 현재 면허시험장으로 사용중에 있어 사업추진을 위해서는 면허시험장 이전 선행 필요

- 우리 시가 “부동산 시장의 안정을 위한 양질의 주택공급 확충”이라는 정책목표 실현을 위해 국토부와 협력하는 것도 필요하나, 지역의견을 수렴하여 “지역주민이 원하는 방향”으로 사업을 추진해 가는 것 또한 더욱 중요하다고 생각합니다.
- 향후 사업추진 과정에서 지역의 제안사항인 ‘DMC와 연계한 4차 산업 거점공간 조성 방안’ 과 중학교 과밀화 및 교통 문제 해소를 위한 ‘기반시설 확충 방안’ 등도 함께 검토될 수 있도록 지역주민, 자치구 및 국토부와 충분한 협의를 거쳐 최적의 사업계획안을 마련해 나갈 예정입니다.

작성 자	기관명 (부서명)	직위	성명
	서울특별시 (공공주택과)	담당사무관	박제혁
	☎2133-7081	주무관	김경환
작성일 : 2021. 7. 15.			