

# 서울특별시 풍납토성 인근 지역주민 지원 및 이주대책 마련에 관한 특별조례안

## 제 안 설 명

- 존경하는 이종환 위원장님과 김원중 · 유정희 부위원장님  
그리고 선배·동료 위원 여러분!  
안녕하십니까? 송파구 제1선거구 출신 국민의힘 김규남 의원입니다.
- 「서울특별시 풍납토성 인근 지역주민 지원 및 이주대책 마련에  
관한 특별조례안」에 대하여 제안설명을 드리겠습니다.
- 풍납토성에서 백제유물이 발견된 후 토성 내부 보존이 결정되  
면서 토성 인근지역의 건축 제한과 거주민의 이주 문제 등 재  
산권 행사 제약이 발생했습니다.
- 특히 풍납동에 적용되고 있는 유레없는 건축 규제로 재개발·  
재건축 중단에 이어 노후화된 주거시설의 유지 보수를 위한  
환경 개선 공사도 쉽사리 진행하지 못하고 있는 실정입니다.
- 백제시대 유물이 발견된 이후 27년 동안 현실성 없는 보상안과  
이주대책의 부재로 풍납동 지역은 낙후되고 주민 수는 절반가량으로  
감소했으며, 남아있는 주민들은 노후화된 주택만큼 연세가 드셨습니다.

- 「풍납토성 보존 및 관리에 관한 특별법」에 따르면 풍납토성 보존·관리 사업으로 인해 생활 터전을 상실한 주민 이주대책을 마련하고,
- 주민 재산권 보장을 위해 필요한 행정적·재정적 지원방안을 마련하도록 명시하고 있지만 서울시 차원의 구체적인 지원책은 부재한 상황입니다.
- 이에 본 제정안은 자랑스러운 문화유산 보존과 함께 주민 상생을 위한 방안으로 시장 책무로써 지역주민 지원사업 추진과 이주대책에 관한 종합시책을 수립하도록 명시했습니다.
- 나아가 실효성 있는 계획 시행을 위해 필요한 경우 예산상 조치를 할 수 있도록 하였으며 이를 위해 특별회계 설치 근거를 마련했습니다.
- 자세한 내용은 의석에 배부해 드린 제정안을 참고하여 주시기 바랍니다.
- 아무쪼록 존경하는 위원님 여러분의 현명한 판단으로 원안대로 의결하여 주실 것을 부탁드립니다.  
감사합니다.