

# 「양재2동 382 일대(대상지번 370, 373-376번지) 모아타운 관리계획 수립 범위 포함 요청에 관한 청원」에 대한

## 제 안 설 명

- 존경하는 김태수 위원장님과 선배·동료 위원 여러분!  
국민의힘 서초구 제4선거구 최호정 의원입니다.
  
- 오늘 본 의원이 소개한 「양재2동 382 일대(대상지번 370, 373-376번지) 모아타운 관리계획 수립 범위 포함 요청에 관한 청원」에 대하여 제안설명을 드리게 된 것을 매우 영광으로 생각합니다.
  
- 이 청원은 현재 모아타운 대상지 양재2동 382번지 일대와 인접한 양재370, 373~376번지 일대에 대하여 관리계획 수립 범위로 포함할 수 있도록 요청하는 것이 주요 내용입니다.

- 현재 2024년 2월 모아타운 대상지로 선정된 양재2동 1구역 382번지 일대에 대하여 「소규모주택정비 관리 구역 지정」을 위한 관리계획 수립 용역을 실시하고 있습니다.
  
- 본 청원구역 양재 370, 373~376번지 일대는 양재 382번지와 인접한 지역으로 대부분 반지하 주택 및 침수 위험 등 열악한 주거환경에 놓여져 있습니다.
  
- 과거 극소수의 반대 의견으로 관리계획 구역에서 제외됐으나 현재 해당 지역은 공동주택 비율이 약90%로 사업 실현성과 주민 동의율도 높은 상황입니다.
  
- 이에 주거 생활권의 일치성과 사업의 효율성을 위해 양재 370, 373~376번지를 관리계획 구역에 포함하여 용역을 추진해 주실 것을 간곡히 요청하는 바입니다.
  
- 의원님들께서 긍정적으로 검토하시어 적극 반영하여 주실 것을 간곡히 요청합니다. 보다 자세한 사항은 배부하여

드린 유인물을 참조하여 주시기 바랍니다.

- 아무쪼록 이 청원을 심의함에 있어 그 취지를 고려하여 심의 의결하여 주실 것을 부탁드립니다. 제안 설명을 마치고 있습니다.

감사합니다.