

「서울특별시 녹색건축물 조성 지원 조례 일부개정조례안」

제 안 설 명

행정자치위원회 이숙자 의원

존경하는 김태수 위원장님,

그리고 주택공간위원회 선배·동료 위원 여러분 안녕하십니까?

국민의힘 서초2 선거구 행정자치위원회 이숙자 의원입니다.

「서울특별시 지속가능발전 기본 조례 일부개정조례안」에 대한 제안
설명을 드리겠습니다.

국토교통부는 탄소중립 실현을 위한 「제3차 녹색건축물 기본계획」을
2024년 12월 31일 확정·고시하였으며, 제로에너지건축물 확대,
녹색건축 기술육성, 녹색건축 생태계 조성, 그린리모델링 확장이라는
4대 추진전략을 마련하였습니다.

이에 따라 서울시는 탄소중립 실현을 위한 녹색건축물 조성 시범 사업을 추진하고 있습니다. 그러나 현행 조례에는 이러한 시범사업에서 어떤 기술을 우선적으로 활용할 것인지에 대한 구체적인 규정이 미비하여, 관련 기술의 적극적인 도입을 제도적으로 뒷받침할 필요가 제기되었습니다.

이번 개정안은 녹색건축물 조성 시범사업에 단열기술, 전기·기계 설비, 신재생에너지 등 녹색건축물 조성에 필요한 기술 중 특허를 보유하고 있거나 「건설기술 진흥법」에 따라 지정된 신기술을 우선적으로 적용할 것을 권장하는 규정을 신설하여, 관련 기술의 보급과 확산을 촉진하고자 하는 것입니다.

주요 개정 내용은 다음과 같습니다.

첫째, 시장은 녹색건축물 조성 시범사업에 대해 단열, 전기·기계 설비, 신재생에너지 등 녹색건축물 조성에 필요한 기술 중 특허를 보유하거나 「건설기술 진흥법」 제14조에 따라 지정된 신기술을 우선적으로 적용할 것을 권장할 수 있도록 하였습니다.

이번 개정을 통해 서울시 녹색건축물 조성 시범사업의 실효성이 높아지고, 우수한 기술이 현장에 적극 도입되어 에너지 절감과 온실가스 감축, 나아가 탄소중립 실현에 크게 기여할 것으로 기대됩니다.

존경하는 위원님 여러분,

본 조례안은 기후위기 대응과 지속가능한 도시환경 조성을 위한 중요한 제도적 기반을 마련하는 것입니다.

본 개정안의 취지를 깊이 헤아려 주시어 원안대로 가결해 주실 것을 부탁드립니다.

감사합니다.