

서울특별시 도시계획시설(공원) 결정(변경)을 위한 의견청취안

의안 번호	2731
----------	------

제출년월일 : 2021년 8월 26일
제출자 : 서울특별시장

1. 안건명 : 서울특별시 도시계획시설(공원) 결정(변경)을 위한 의견청취안

2. 도시계획시설(공원) 결정(변경)(안) 내용

○ 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	돌산 근린공원	근린공원	강남구 세곡동 산1-7	45,668.1	감)43,968	1,700.1	건고제465 1971. 08.07	
변경	돌산 체육공원	체육공원	강남구 세곡동 산1-7	-	증)43,968	43,968	-	

3. 입안사유

○ 세곡동 인근 택지개발에 의한 주민증가로 다양한 시설을 요구하는 민원이 발생하고, 강남구내 부족한 체육공원을 금회 확보하여 주민들의 다양한 여가활동 및 체력증진을 도모하고자, 돌산근린공원을 도시계획시설 체육공원으로 세분변경 하고자 함

4. 도시관리계획 사항

- 지역지구 등 : 자연녹지지역 / 개발제한구역
- 도시계획시설 : 공원

5. 주민 의견청취

- 열람기간 : 2020. 8. 14. ~ 8. 28.
- 공고게재 : 서울시보
- 의견청취 결과 : 별도의견 없음

6. 관련부서 검토의견 : 별도 없음

7. 구의회 의견청취

- 의견청취일 : 2020. 09. 28.
- 의견청취결과 : 원안채택

8. 서울시 도시공원위원회 자문결과

- 의견청취일 : 2021. 07. 23.
- 의견청취결과 : 원안동의

9. 환경성 검토

- 근린공원을 체육공원으로 세분변경하는 사항으로 토양 및 지형, 동식물상, 수질, 대기질, 폐기물 등에 대해 검토하였으며, 기존 지형을 활용 및 기존수목을 최대한 존치하도록 공간배치하여 환경에 대한 영향을 최소화하였음

10. 기 타

○ 재원조달계획

- 총 소요예산 : 5,074백만원

(단위:백만원)

구 분	계	2020	2021	2022	비 고
계	5,074	4,210	664	200	
구 비	5,074	4,210	664	200	

○ 추진경위

- '71.08.07. : 도시계획시설(돌산근린공원) 최초 결정
- '15.09.10. : 돌산근린공원 조성계획 결정 고시(최초)
- '18.12.10. : 강남구 체육시설 확충 용역 시행(강남구)
- '20.02.10. : 돌산근린공원 조성 기본계획 변경용역 시행(강남구)
- '20.06.29. : 도시관리계획 변경(근린공원 → 도시자연공원구역, 근린공원)
- '20.07.22. : 돌산근린공원 조성 기본계획 주민설명회
- '20.08.14 ~ 08.28 : 도시관리계획(안) 결정(변경) 주민공람 및
관련부서 협의
- '20.09.28. : 구의회 의견청취 (결과 : 원안동의)
- '20.10.21. : 구 도시계획위원회 자문 (결과 : 원안동의)
- '21.07.23. : 서울시 도시공원위원회 자문(결과 : 원안통과)

붙 임 : 1. 위치도 및 항공사진 1부.

2. 도시계획시설 결정도(안)(기정, 변경) 1부. 끝.

※ 작성자 : 시설계획과 공간시설계획팀 이진범 (☎ 2133-8458)

붙임 1 **위치도 및 현황사진**

돌산근린공원 위치도



돌산근린공원 현황사진



붙임 2 도시계획시설(공원) 결정도(안) (기정, 변경)

도시계획시설(공원) 결정도(기정)



도시계획시설(공원) 결정도(변경)



