

『1종 현 용적률 150%를 200%로 상향 완화 적용에 관한 청원』 에 대한 제 안 설 명

□ 존경하는 김길영 위원장님!

그리고 선배·동료 의원님 여러분!

안녕하십니까?

국민의힘 강남구 제2선거구 출신 김형재 의원입니다.

오늘 『1종 현 용적률 150%를 200%로 상향 완화 적용에 관한 청원』의 제안설명을 드릴 수 있는 기회를 주신 것에 대해 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

□ 지금부터 1종 현 용적률 150%를 200%로 상향 완화 적용에 관한 청원에 대해 제안설명을 드리도록 하겠습니다.

□ 현재 용적률 150%를 적용받고 있는 강남구 역삼동 686, 687, 690, 691, 692번지 소재 토지들의 경우 용적율 200% 이상을 적용받고 있는 역삼동 692번지(삼익빌라)

에 비해 형평성 불균형 측면에서 불이익을 받고 있습니다.

- 이에 본 청원은 토지의 효율적 사용, 지역경제 활성화, 주거 및 사무실 임차수요 해소 등을 이유로 주거 1종 현 적용 용적을 150%를 200%로 상향 완화 적용을 요청하는 것입니다.
- 보다 자세한 사항은 배부해 드린 청원서를 참고해 주시고, 원안대로 의결해 주시기를 부탁드립니다.

이상 제안설명을 마치겠습니다. 감사합니다.