
- 2026년 제3차 주택실 -
간주처리예산 내역 보고

2026. 6.

서 울 특 별 시
(주 택 실)

2026년 제3차 간주처리예산 내역 보고

「서울특별시 예산총칙」 제9조에 따라, 2026년 제3차 주택실 간주처리 예산 내역을 보고드립니다

□ 관련근거

○ 서울특별시 예산총칙 제9조

- 회계연도 중에 교부되는 국고보조금, 지방교부세 등은 예산 승인된 것으로 간주처리하고, 이를 의회에 보고한다.

○ 간주처리예산 운영 변경계획('24.6.11., 예산담당관)

□ 간주처리 내역 및 사유

○ 간주처리 내역(제2차) : 4건, 총 39,634,384천원

(단위 : 천원)

예산과목				기정예산	금회간주	변경예산	부서
정책사업	단위사업	세부사업	통계목				
계				-	(×39,643,384) 39,643,384	(×39,643,384) 39,643,384	
다양한 임대주택 공급 및 관리제도 개선	임대주택 공급·관리 활성화(국민)	기존주택 전세임대 경상보조 지원	공사공단 경상전출금 (309-01)	-	(×9,264,340) 9,264,340	(×9,264,340) 9,264,340	임대 주택과
		노후 공공임대주택 시설개선(매입임대)	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×100,000) 100,000	(×100,000) 100,000	
	임대주택 공급·관리 활성화(도정)	노후 공공임대주택 시설개선(장기임대)	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×6,500,000) 6,500,000	(×6,500,000) 6,500,000	
		청년안심주택 SH선매입	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×23,779,044) 23,779,044	(×23,779,044) 23,779,044	전략 주택 공급과

○ 간주처리 사유

- 기존주택 전세임대 경상보조 지원 : 9,264,340천원

- 무주택 저소득층을 위한 기존주택 전세임대 주택공급이 원활하게 추진될 수 있도록 국토교통부로부터 교부된 국비 9,264,340천원을 간주처리함.

※ 국토부 주택기금과-8409(2026. 4. 20.)

- 노후 공공임대주택 시설개선(매입임대) : 100,000천원

- 준공 후 15년 이상 경과된 노후 매입임대 주택의 전용·공용부 시설개선을 위해 국토부로부터 교부된 국비 100,000천원 간주처리

※ 국토부 주택기금과-8409(2026. 4. 20.)

- 노후 공공임대주택 시설개선(장기임대) : 6,500,000천원

- 준공 후 15년 이상 경과된 노후 영구·50년 공공임대주택의 시설 보수와 기능개선 추진을 위해 국토부로부터 교부된 국비 6,500,000천원 간주처리

※ 국토부 주택기금과-8409(2026. 4. 20.)

- 청년안심주택 SH선매입 : 23,779,044천원

- 청년 및 신혼부부 등에게 재개발임대주택을 매입·공급하는 사업의 원활한 추진을 위하여 국토교통부로부터 추가 교부된 국비 23,779,044천원을 간주처리함.

※ 국토부 주택기금과-20645(2025. 12. 24.)

붙임	제3차 간주처리 세부 내역
----	----------------

○ 제3차 간주처리 세부 내역

- 세입예산

(단위:천원)

세입과목	기정예산	금회간주	변경예산
511-03 (기금)	340,156,569	39,643,384	379,799,953

- 세출예산

(단위:천원)

예산과목				기정예산	금회간주	변경예산
정책사업	단위사업	세부사업	통계목			
계				-	(×39,643,384) 39,643,384	(×39,643,384) 39,643,384
다양한 임대주택 공급 및 관리제도 개선	임대주택 공급·관리 활성화(국민)	기존주택 전세임대 경상보조 지원	공사공단 경상전출금 (309-01)	-	(×9,264,340) 9,264,340	(×9,264,340) 9,264,340
		노후 공공임대주택 시설개선(매입임대)	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×100,000) 100,000	(×100,000) 100,000
	임대주택 공급·관리 활성화(도정)	노후 공공임대주택 시설개선(장기임대)	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×6,500,000) 6,500,000	(×6,500,000) 6,500,000
		청년안심주택 SH선매입	공사공단 자본전출금 (404-01)	-	(×23,779,044) 23,779,044	(×23,779,044) 23,779,044