

2022회계연도 균형발전본부 소관 성과주의 예산안 예비심사 검 토 보 고

2021. 11. 29.
도시계획관리위원회
수석전문위원

I. 예산안 총괄

1. 세입예산

- 2022회계연도 세입예산은 1조 5,100억 5천3백만 원으로 전년 대비 561억 8천만 원(3.9%) 증액되었음.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산	증 감	증감률(%)
총 계	1,510,053	1,453,873	56,180	3.9%
일 반 회 계	3,103	1,255	1,848	147.2%
도시개발특별회계	1,506,949	1,452,617	54,332	3.7%

2. 세출예산

- 2022회계연도 세출예산은 1조 6,463억 2천9백만원으로 전년 대비 28억 5천 3백만 원(0.2%) 감액되었음.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
총 계	1,646,329	1,649,182	△2,853	△0.2%
일 반 회 계	1,449,752	1,336,561	113,191	8.5%
특 별 회 계	196,576	312,621	△116,045	△37.1%
주 택 사 업	106,352	162,618	△56,266	△34.6%
도 시 개 발	89,824	137,704	△47,880	△34.8%
균 형 발 전	400	12,300	△11,900	△96.7%

II. 세입예산안 총괄

1. 일반회계 세입예산

- 2022회계연도 일반회계 세입예산은 31억 3백만 원으로 전년도보다 18억 4천 8백만 원(147.3%) 증액되었음.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
일 반 회 계	3,103	1,255	1,848	147.3%
세 외 수 입	2,334	202	2,132	1057.5%
국 고 보 조 금 등	130	465	△335	△72.1%
보 전 수 입 등	640	589	51	8.8%

2. 도시개발특별회계 세입예산

- 2022회계연도 도시개발특별회계 세입예산은 1조 5,069억 4천9백만 원으로 전년도보다 543억 3천1백만 원(3.7%) 증액되었음.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
도 시 개 발 특 별 회 계	1,506,949	1,452,618	54,331	3.7%
경 상 적 세 외 수 입	15,613	44,161	△28,548	64.6%
임 시 적 세 외 수 입 등	1,965	1,329	636	47.9%
국 고 보 조 금 등	2,311	7,836	△5,525	70.5%
지 방 채	16,000	1,113	14,887	1337.6%
보 전 수 입 등	64,947	87,542	△22,595	25.8%
내 부 거 래	1,406,113	1,310,637	95,476	7.3%

Ⅲ. 세출예산안 총괄

1. 성과주의 예산안 총괄 규모

- 2022회계연도 균형발전본부 소관 성과주의 예산안 규모는 1조 6,463억 2천9백만 원으로 전년 대비 28억 5천3백만 원 감액된(0.2%) 규모이며, 이는 2022회계연도 서울시 예산안 규모 44조 748억 4천8백만 원의 3.0%에 해당함.
- 일반회계 세출예산은 전년 대비 1,131억 9천1백만 원 증액된(8.5%) 1조 3,365억 6천1백만 원이며,
- 특별회계 세출예산은 전년 대비 1,160억 4천5백만원이 감액된(△37.1%) 3,126억 2천1백만 원으로,
- 주택사업특별회계 세출예산은 전년 대비 562억 6천6백만 원 감액된(△34.6%) 1,063억 5천 2백만 원, 도시개발특별회계 세출예산은 전년 대비 478억 8천만 원 감액된(△34.8%) 1,377억 4백만 원, 균형발전특별회계 세출예산은 전년 대비 119억 원 감액된(△96.7%) 4억원임.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
총 계	1,646,329	1,649,182	△2,853	△0.2
일 반 회 계	1,449,752	1,336,561	113,191	8.5
특 별 회 계	196,576	312,621	△116,045	△37.1
주 택 사 업	106,352	162,618	△56,266	△34.6
도 시 개 발	89,824	137,704	△47,880	△34.8
균 형 발 전	400	12,300	△11,900	△96.7

※ 균형발전본부 부서별 세출예산안

(단위 : 백만 원)

부서명	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
균형발전본부	1,646,329	1,649,182	△2,853	△0.2%
균형발전정책과	14,638	33,251	△18,613	△56.0%
도시활성화과	1,417,865	1,326,922	90,942	6.9%
주거재생과	62,108	102,747	△40,639	△39.6%
주거환경과	46,260	59,438	△13,178	△22.2%
도심권사업과	12,462	22,539	△10,076	△44.7%
동남권사업과	6,558	1,131	5,427	479.7%
동북권사업과	55,298	32,980	22,318	67.7%
서부권사업과	2,358	9,755	△7,396	△75.8%
한옥정책과	6,509	9,558	△3,049	△31.9%
광화문광장추진단	22,272	50,862	△28,590	△56.2%

※ 부서별 정책사업 세출예산안

(단위 : 백만 원)

부서명	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
균형발전본부	238,820	336,453	△97,633	△29.0%
균형발전정책과	13,983	32,600	△18,617	△57.1%
도시활성화과	11,697	16,231	△4,533	△27.9%
주거재생과	61,821	102,656	△40,835	△39.8%
주거환경과	46,195	59,369	△13,174	△22.2%
도심권사업과	12,407	21,654	△9,247	△42.7%
동남권사업과	6,496	1,019	5,477	537.5%
동북권사업과	55,248	32,931	22,317	67.8%
서부권사업과	2,313	9,689	△7,376	△76.1%
한옥정책과	6,469	9,518	△3,049	△32.0%
광화문광장추진단	22,191	50,786	△28,595	△56.3%

2. 성과주의 전략목표별 예산규모

- 균형발전본부 소관 성과주의 세출예산은 전략목표 10건, 정책사업 12건, 단위사업 22건, 세부사업 134개로 구성되어 있음.

(단위 : 백만 원)

성과주의 예산안	전략목표		예산안	비율(%)
	합 계			
전략목표 I (균형발전정책과)	도시 균형발전 지원체계 구축 전략목표 1, 정책사업 3, 단위사업 6, 세부사업 13		13,983	0.8%
전략목표 II (도시활성화과)	새로운 도시공간조성 및 다양한 주거공급을 통한 도시활력 증진 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 4, 세부사업 11		11,697	0.7%
전략목표 III (주거재생과)	생활 밀착형 주거재생 및 자생력 확보 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 29		61,821	3.8%
전략목표 IV (주거환경과)	노후주거지 생활환경 정비 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 16		46,195	2.8%
전략목표 V (도심권사업과)	역사도심의 도시계획적 관리체계 구축 전략목표1, 정책사업1, 단위사업 1, 세부사업 12		12,407	0.8%
전략목표 VI (동남권사업과)	글로벌 비즈니스의 거점, 서울 국제교류복합지구 조성 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 1, 세부사업 5		6,496	0.4%
전략목표 VII (동북권사업과)	동북권 일자리·문화의 신경제중심지 조성 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 13		55,248	3.4%
전략목표 VIII (서부권사업과)	서북권 광역중심 기능 강화 및 서남권 지역경제 거점 조성 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 1, 세부사업 8		2,313	0.1%
전략목표 IX (한옥정책과)	한옥의 보전, 활용을 통한 한옥유지 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 1, 세부사업 16		6,469	0.4%
전략목표 X (광화문광장추진단)	광화문일대 역사성 및 장소성 회복 전략목표 1, 정책사업 1, 단위사업 2, 세부사업 11		22,191	1.3%
-	사업비 외 일반예산	행정운영경비	1,107	0.1%
		예비비	-	-
		재 무 활 동	1,406,403	85.4%

IV. 회계별 세입·세출예산안 및 성과주의 예산편성 주요내역

1. 일반회계 세입·세출예산

○ 2022회계연도 일반회계 세입예산은 전년도보다 18억 4천 8백만 원 증액된 (147.3%) 31억 3백만 원임.

- 마장축산물 식육정형사 육성사업 국고보조금 등이 일부 감소했으나, 서울아레나 부지(민간사업자 소유) 지장물 이설비 수납 예정으로 인한 세외수입이 증액 편성됨에 따라 일반회계 세입예산이 증액됨.

(단위 : 백만 원)

사	항	별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)	비 고
일 반 회 계			3,103	1,255	1,848	147.2%	
세 외 수 입			2,334	202	2,132	1057.5%	
	경상적세외수입		323	202	121	60.0%	
	재산임대수입		270	166	104	62.6%	세운 창업공간 21개 큐브 대부료 : 22 북촌 위탁한옥 임대료 : 248
	사 용 료 수 입		37	25	12	50.0%	광화문광장 사용료 : 37
	사 업 수 입		16	11	5	44.0%	세실극장 부동산 차임 부과 : 11 세운광장 및 세운홀 사용료 : 5
	이 자 수 입		0.08	0.1	△0.02	△22.2%	주택개량용자지원 차입금 이자 : 0.08
	임시적세외수입		2,011	0	2,011	순증	
	그 외 수 입		2,011	0	2,011	순증	지장물 이설비(서울아레나) : 2,009 위탁 공공한옥 재해복구 보험료 : 2
보 조 금			130	465	△335	△72.1%	
	국고보조금 등		130	465	△335	△72.1%	마장축산물 식육정형사 육성사업 : 16 지역 혁신협의회 지원 : 54 인력운영비 : 59
보 전 수 입 등			640	589	52	8.8%	
	융자금원금수입		640	589	52	8.8%	주택개량용자 차입금 원금 회수 : 3 한옥 수선 및 신축 융자금 회수 : 637

- 일반회계 세출예산은 전년 대비 1,131억 9천1백만 원이 증액된(8.5%) 1조 4,497억 5천2백만 원으로 편성되었음.
- 행정운영경비는 11억 5백만 원으로 전년 대비 9천3백만 원 감액되었으며, 재무활동비는 954억 8천2백만 원이 증액된 1조 4,062억 7백만 원이며, 사업비는 424억 4천만 원으로 전년보다 178억 2백만 원이 증액되었음.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
일 반 회 계	1,449,752	1,336,561	113,191	8.5%
행 정 운 영 경 비	1,105	1,198	△93	△7.8%
재 무 활 동	1,406,207	1,310,725	95,482	7.3%
사 업 비	42,440	24,638	17,802	72.3%

- 재무활동비와 행정운영경비를 제외한 사업비 예산은 총 424억 4천만 원으로 일반회계 세출예산 신규사업은 4건, 189억 원으로 아래와 같음.

〈 신규사업 〉

잠실운동장 토지교환에 따른 체비지 유상이관	51억	1백만 원
창동 차량기지 송전선로 지중화사업 부담금(2차)	30억	원
도봉면허시험장 이전 자치단체 부담금(1차)	100억	원
광화문광장 녹지 유지관리	7억	99백만원

- 일반회계 세출예산 계속사업은 28건, 235억 4천만 원으로 아래와 같음

〈 계속사업 〉

균형발전 정책확산을 위한 홍보강화	5억	6백만원
도시재생위원회 운영		86백만원
지역 혁신협의회 지원	1억	9백만원
균형발전박람회 운영	1억	8백만원

지역균형발전 추진		14백만원
시장정비사업 심의 위원회 운영		21백만원
서울형 타운매니지먼트 운영	2억	13백만원
저층주거지 집수리 등 이자지원	2억	18백만원
서울아레나 복합문화시설 민간투자사업		79백만원
창동 환승주차장 부지 유상이관 대금 납부	133억	99백만원
마장축산물 식육정형사 육성사업		51백만원
서울시 한옥포털 운영		60백만원
한옥 등 건축자산 콘텐츠 발굴 및 홍보물 제작	1억	60백만원
건축자산 실태조사 및 관리체계 구축	3억	00백만원
한옥지원센터 운영 및 공공한옥 조성사업	5억	18백만원
서울 우수 한옥 인증		49백만원
역사가옥 사무민간위탁 지원	6억	18백만원
서울 공공한옥 사무민간위탁 지원	8억	원
건축자산전문위원회 운영		70백만원
한옥 등 건축자산 수선 및 신축지원 사업	27억	30백만원
서촌 주민사랑방 운영		16백만원
은평한옥마을 마을회관 운영		70백만원
서울 공공한옥 운영 및 활용사업	1억	20백만원
한옥 등 건축자산 정책 홍보 전시 운영	1억	50백만원
광화문광장 관리 운영	10억	85백만원
광화문광장 시민소통 활성화	7억	64백만원
광화문 기록화 및 근·현대 사료 아카이빙	3억	29백만원
광화문광장 시민체감형 행사 운영	9억	원

2. 주택사업특별회계 세출예산

- 주택사업특별회계 세출예산은 전년 대비 562억 6천 6백만원 감액된(△ 34.6%) 1,063억 5천 2백만 원이며, 국고보조금 반환 1건을 제외하면 모두 사

업비 예산임.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
주 택 사 업 특 별 회 계	106,352	162,618	△56,266	△34.6%
재 무 활 동	196	-	196	순증
사 업 비	106,156	160,182	△56,462	△34.7%

- 주택사업특별회계 세출예산 신규사업은 6건, 56억 1천 2백만 원으로 아래와 같음.

남대문구역 도시정비형 재개발 정비계획 재정비	2억	50백만원
한양도성 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획 수립	2억	50백만원
재생지역 내 소규모주택정비관리계획수립 지원사업	10억	원
도시재생 종합관리체계 구축 용역	3억	68백만원
중랑구 면목동 마을주차장 조성사업(도시재생 인정사업)	21억	24백만원
좌원상가 도시재생 인정사업	16억	20백만원

- 주택사업특별회계 세출예산 계속사업은 43건, 1,005억 44백만 원으로 아래와 같음.

도시정비형 재개발사업 관리	90	백만원
사직2구역 공동이용시설 관리	10	백만원
주거재생사업 관리	1억	84백만원
백사마을 주거지보전 사업	1억	48백만원
도시재생지원센터 운영	22억	85백만원
저층주거지 생활밀착형 사회기반시설 공급	50억	원
강북구 수유1동 도시재생뉴딜사업 지원	44억	48백만원
도봉구 창3동 도시재생사업 지원	12억	8백만원
은평구 불광2동 도시재생뉴딜사업 지원	23억	4백만원

서대문구 천연충현동 도시재생뉴딜사업 지원	32억	38백만원
중랑구 묵2동 도시재생뉴딜사업 지원	35억	27백만원
관악구 난곡난향동 도시재생뉴딜사업 지원	41억	62백만원
성동구 송정동 도시재생사업 지원	13억	1백만원
강북구 인수동 도시재생사업 지원	20억	39백만원
도봉구 도봉2동 도시재생뉴딜사업 지원	32억	61백만원
동작구 사당4동 도시재생뉴딜사업 지원	28억	79백만원
강동구 성내2동 도시재생사업 지원	10억	78원
은평구 응암3동 도시재생사업 지원	4억	10백만원
성동구 사근동 도시재생사업 지원	12억	13백만원
중랑구 중화2동 도시재생뉴딜사업 지원	28억	82백만원
양천구 신월3동 도시재생뉴딜사업 지원	40억	61백만원
구로구 구로2동 도시재생사업 지원	3억	16백만원
강서구 공항동 도시재생사업 지원	17억	4백만원
양천구 신월3동 스마트도시재생 뉴딜사업 지원	14억	20백만원
양천구 목3동 도시재생뉴딜사업 지원	29억	34백만원
동작구 본동 도시재생뉴딜사업 지원	21억	12백만원
동대문구 제기동 고대앞마을 도시재생뉴딜사업 지원	17억	64백만원
관악구 은천동 도시재생뉴딜사업 지원	21억	28백만원
구로구 개봉1동 도시재생뉴딜사업 지원	24억	45백만원
소규모정비형 주거환경개선사업	69억	98백만원
소규모정비형 주거환경개선사업 활성화	6억	33백만원
옥인동 역사문화형 주거환경개선사업	49억	31백만원
성곽마을 보전·관리사업	11억	16백만원
저층주거지 집수리 지원	10억	66백만원
서울가꿈주택 사업	74억	49백만원
주택성능개선지원구역 내 집수리 등 융자	21억	원
빈집활용 주거환경개선(빈집정비)	13억	35백만원
소규모주택정비사업	82억	원

빈집활용 주거환경개선(빈집매입)	21백만원
빈집활용 행복주택 공급	32억 61백만원
빈집활용 매입임대주택 공급	21억 38백만원
경복궁 서측 도시재생활성화 사업	2억 85백만원
북촌 도시재생활성화사업	4억 58백만원

3. 도시개발특별회계 세입·세출예산

- 2022회계연도 도시개발특별회계 세입예산은 전년도보다 543억 3천 2백만원(3.7%) 증액된 1조 5,069억 4천 9백만 원임.
- 국고보조사업 등의 종료로 국고보조금이 감소하고(△55억 2천5백만 원), 순세계잉여금과(△225억 9천5백만 원) 체비지 매각수입(△318억 9천5백만 원) 등이 감소하였으나,
- 재산세 도시지역분의 70%에 해당하는 기타회계 전입금이 증가하고(954억 7천5백만 원), 동부간선도로(창동상계구간) 지하철도 건설사업을 위한 지방채 발행으로(148억 8천7백만 원) 증액 편성됨.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)	비 고
도시개발특별회계	1,506,949	1,452,618	54,331	3.7%	
경 상 적 세 외 수 입	15,613	44,161	△28,548	64.6%	
재 산 임 대 수 입	3,508	3,126	382	12.2%	체비지 점유임대료 수입: 3,508
사 업 수 입	9,067	40,961	△31,895	△77.9%	체비지 매각수입: 9,067
이 자 수 입	3,039	74	2,965	4002.1%	시금고 잔액 평균 수입 : 30 보조금 반납 이자수입 : 0.4
임 시 적 세 외 수 입	1,274	1,240	34	2.7%	
보 조 금 반 환 수 입	465	267	199	74.5%	자치구 보조금 반환금 : 357 민간 보조금 반환금 : 108
기 타 수 입	380	594	△214	△36.0%	송파구 주차장 운영수입 : 380

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)	비 고
지 난 연 도 수 입	429	380	49	12.8%	청산금, 매각대금 등 : 429
지방행정제재부과금	691	88	603	684.2%	
변 상 금	691	88	603	684.2%	체비지무단사용 부과수입 : 691
국 고 보 조 금 등	2,311	7,836	△5,525	70.5%	
국 고 보 조 금 등	2,311	7,836	△5,525	70.5%	영진시장 도시재생 인정 : 1,205 옥인동 주민복합시설 건립 : 666 독산동 우시장 재생뉴딜 : 440
국 내 차 입 금	16,000	1,113	14,887	1337.6%	
지 방 채	16,000	1,113	14,887	1337.6%	동부간선도로 지하차도 건설사업 : 16,000
보 전 수 입 등	64,947	87,542	△22,595	25.8%	
잉 여 금	64,947	87,542	△22,595	25.8%	순세계잉여금 : 64,947
내 부 거 래	1,406,113	1,310,637	95,476	7.3%	
전 입 금	1,406,113	1,310,637	95,476	7.3%	재산세 도시지역분(70%) : 1,406,113

○ 도시개발특별회계 세출예산은 전년 대비 478억 8천만 원 감액된(△34.8%) 1,377억 4백만 원임.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
도 시 개 발 특 별 회 계	89,824	137,704	△47,880	△34.8%
재 무 활 동	-	806	△806	△100.0%
사 업 비	89,824	136,897	△47,073	△34.4%

- 도시개발특별회계 세출예산 신규사업은 8건, 33억 2천 6백만 원으로 세부 내역은 아래와 같음.

신문로2가 공공부지 외 역사도심 가용부지 활용 마스터플랜 수립	3억	원
국제교류복합지구 교통체계 정비 및 활성화 방안 연구	4억	원
국제교류복합지구 공간특화 및 안내체계 정비 기본구상 용역	2억	원

서울아레나 연결 수변 전망데크 설치사업	1억	99백만원
서울시립게이트볼장 조성	2억	76백만원
서울혁신파크(구, 국립보건원 이전부지) 고품격 경제문화타운 조성	3억	51백만원
DMC역 복합개발 사전협상	1억	원
미디어월 콘텐츠 개발	15억	원

- 도시개발특별회계 세출예산 계속사업은 44건, 864억 9천 8백만 원으로 세부 내역은 아래와 같음.

태화관길 3.1 독립선언광장 유지관리		31백만원
도시재생 전략계획 수립 및 활성화지역 점검	4억	원
우당 기념관 관리 운영	3억	85백만원
김포공항 복합개발 사업지원	3억	원
도시재생종합정보포털 운영	1억	8백만원
균형발전 민관협력 체계 구축운영 및 정책개발	2억	8백만원
골목길 재생사업	113억	30백만원
체비지 관리 소요경비(도시개발)		65백만원
전통시장 연계형 도시재생사업	23억	64백만원
영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업	46억	89백만원
영진시장 도시재생 인정사업	20억	80백만원
교부금(도시개발)	16억	66백만원
옥인동 주거환경개선구역 주민복합시설 건립지원	29억	85백만원
남산 예정자락 조성사업	5억	55백만원
서울역일대 도시재생사업 추진	10억	원
창덕궁앞 도성한복판 역사인문재생 사업		55백만원
정동 역사재생사업	26억	34백만원
세운상가군 재생사업	47억	46백만원
역사도심 기본계획 재정비 용역	2억	5백만원
서울로 2단계 연결길 조성사업	2억	32백만원
효창공원 일대 도시재생사업 지원	5억	60백만원
노들나루공원 재조성 사업	16억	32백만원
구 노량진취수장 개선사업	1억	37원

정동 역사재생 문화행사	3억	50백만원
서울 국제교류복합지구 조성사업 추진	5억	66백만원
서울 국제교류복합지구 시민참여관 운영	2억	30백만원
마장축산물시장 일대 도시재생활성화 사업	10억	20백만원
동부간선도로(창동상계구간) 지하철도 건설사업	177억	10백만원
4.19사거리 일대 도시재생활성화 사업	19억	78백만원
창동상계 동서간 연결교량 건설사업	69억	51백만원
구의역 일대 도시재생활성화 사업	4억	95백만원
동북권 광역거점 역할 제고를 위한 입체적 도시공간계획 수립		90백만원
서북권 경의선혁신벨트 구축 기본구상 수립	1억	44백만원
독산동 우시장 일대 도시재생뉴딜사업 지원	7억	28백만원
홍제역 일대 도시재생사업 지원	2억	65백만원
서울 서부권 교통시설 입체화 구상수립	3억	원
은평공영차고지 발전 기본구상 수립	2억	20백만원
연신내·불광지역 일대 전략산업 육성 및 유치전략 마련	2억	5백만원
북촌 한옥 역사관 관리 운영		65백만원
경복궁 광화문 일대 등 문화재 복원 및 주변 정비	22억	50백만원
광화문 시민광장 조성	76억	원
광화문 일대 보행환경 개선 사업	24억	72백만원
광화문광장 주변 미디어파사드 설치	26억	92백만원
세종로공원 환경개선	18억	원

4. 균형발전특별회계 세출예산

○ 균형발전특별회계 세출예산은 전년 대비 119억 원이 감액된(△96.7%) 4억 원 임.

(단위 : 백만 원)

사 항 별	2022 예산(안)	2021 예산액	증 감	증감률(%)
균형발전특별회계	400	12,300	△11,900	△96.7%
사 업 비	400	12,300	△11,900	△96.7%

- 균형발전특별회계 세출예산 신규사업은 없으며, 계속사업은 1건, 4억 원임.

5. 성과주의 예산편성 주요내역

○ 균형발전본부 소관 성과주의 세출예산은 전략목표 10건, 정책사업 12건, 단위사업 22건, 세부사업 134건으로 구성되어 있음. 전략목표별 예산 편성 규모를 살펴보면,

- 첫째, ‘도시 균형발전 지원체계 구축’을 위해 13개 사업에 139억 8천 3백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

균형발전 정책확산을 위한 홍보강화	5억	6백만원
도시재생위원회 운영		86백만원
태화관길 3.1 독립선언광장 유지관리		31백만원
도시재생 전략계획 수립 및 활성화지역 점검	4억	원
우당 기념관 관리 운영	3억	85백만원
김포공항 복합개발 사업지원	3억	원
도시재생종합정보포털 운영	1억	8백만원
균형발전 민관협력 체계 구축운영 및 정책개발	2억	8백만원
시가지권역 구릉지 일대 교통편의 개선사업	4억	원
골목길 재생사업	113억	30백만원
지역 혁신협의회 지원	1억	9백만원
균형발전박람회 운영	1억	8백만원
지역균형발전 추진		14백만원

- 둘째, ‘새로운 도시공간조성 및 다양한 주거공급을 통한 도시활력 증진’을 위하여 11개 사업에 116억 9천 7백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

시장정비사업 심의 위원회 운영		21백만원
------------------	--	-------

서울형 타운매니지먼트 운영	2억	13백만원
체비지 관리 소요경비(도시개발)		65백만원
전통시장 연계형 도시재생사업	23억	64백만원
영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업	46억	89백만원
영진시장 도시재생 인정사업	20억	80백만원
도시정비형 재개발사업 관리		90백만원
남대문구역 도시정비형 재개발 정비계획 재정비	2억	50백만원
한양도성 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획 수립	2억	50백만원
사직2구역 공동이용시설 관리		10백만원
교부금(도시개발)	16억	66백만원

- 셋째, ‘생활 밀착형 주거재생 및 자생력 확보’을 위하여 29개 사업에 618억 2천 1백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

주거재생사업 관리	1억	84백만원
백사마을 주거지보전 사업	1억	48백만원
도시재생지원센터 운영	22억	85백만원
저층주거지 생활밀착형 사회기반시설 공급	50억	원
강북구 수유1동 도시재생뉴딜사업 지원	44억	48백만원
도봉구 창3동 도시재생사업 지원	12억	8백만원
은평구 불광2동 도시재생뉴딜사업 지원	23억	4백만원
서대문구 천연층현동 도시재생뉴딜사업 지원	32억	38백만원
중랑구 묵2동 도시재생뉴딜사업 지원	35억	27백만원
관악구 난곡난향동 도시재생뉴딜사업 지원	41억	62백만원
성동구 송정동 도시재생사업 지원	13억	1백만원
강북구 인수동 도시재생사업 지원	20억	39백만원
도봉구 도봉2동 도시재생뉴딜사업 지원	32억	61백만원
동작구 사당4동 도시재생뉴딜사업 지원	28억	79백만원
강동구 성내2동 도시재생사업 지원	10억	78원

은평구 응암3동 도시재생사업 지원	4억	10백만원
성동구 사근동 도시재생사업 지원	12억	13백만원
중랑구 중화2동 도시재생뉴딜사업 지원	28억	82백만원
양천구 신월3동 도시재생뉴딜사업 지원	40억	61백만원
구로구 구로2동 도시재생사업 지원	3억	16백만원
강서구 공항동 도시재생사업 지원	17억	4백만원
양천구 신월3동 스마트도시재생 뉴딜사업 지원	14억	20백만원
양천구 목3동 도시재생뉴딜사업 지원	29억	34백만원
동작구 본동 도시재생뉴딜사업 지원	21억	12백만원
동대문구 제기동 고대앞마을 도시재생뉴딜사업 지원	17억	64백만원
관악구 은천동 도시재생뉴딜사업 지원	21억	28백만원
구로구 개봉1동 도시재생뉴딜사업 지원	24억	45백만원
재생지역 내 소규모주택정비관리계획수립 지원사업	10억	원
도시재생 종합관리체계 구축 용역	3억	68백만원

- 넷째, ‘노후주거지 생활환경 정비’을 위하여 16개 사업에 461억 9천 5백만원
을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

소규모정비형 주거환경개선사업	69억	98백만원
소규모정비형 주거환경개선사업 활성화	6억	33백만원
옥인동 역사문화형 주거환경개선사업	49억	31백만원
성곽마을 보전·관리사업	11억	16백만원
저층주거지 집수리 지원	10억	66백만원
서울가꿈주택 사업	74억	49백만원
주택성능개선지원구역 내 집수리 등 융자	21억	원
빈집활용 주거환경개선(빈집정비)	13억	35백만원
소규모주택정비사업	82억	원
중랑구 면목동 마을주차장 조성사업(도시재생 인정사업)	21억	24백만원
좌원상가 도시재생 인정사업	16억	20백만원

저층주거지 집수리 등 이자지원	2억	18백만원
옥인동 주거환경개선구역 주민복합시설 건립지원	29억	85백만원
빈집활용 주거환경개선(빈집매입)		21백만원
빈집활용 행복주택 공급	32억	61백만원
빈집활용 매입임대주택 공급	21억	38백만원

- 다섯째, ‘역사도심의 도시계획적 관리체계 구축’을 위하여 12개 사업에 124억 7백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

남산 예정자락 조성사업	5억	55백만원
서울역일대 도시재생사업 추진	10억	원
창덕궁앞 도성한복판 역사인문재생 사업		55백만원
정동 역사재생사업	26억	34백만원
세운상가군 재생사업	47억	46백만원
역사도심 기본계획 재정비 용역	2억	5백만원
서울로 2단계 연결길 조성사업	2억	32백만원
효창공원 일대 도시재생사업 지원	5억	60백만원
노들나루공원 재조성 사업	16억	32백만원
구 노량진취수장 개선사업	1억	37원
신문로2가 공공부지 외 역사도심 가용부지 활용 마스터플랜 수립	3억	원
정동 역사재생 문화행사	3억	50백만원

- 여섯째, ‘글로벌 비즈니스의 거점, 서울 국제교류복합지구 조성’을 위하여 5개 사업에 64억 9천 6백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

서울 국제교류복합지구 조성사업 추진	5억	65백만원
서울 국제교류복합지구 시민참여관 운영	2억	30백만원
국제교류복합지구 교통체계 정비 및 활성화 방안 연구	4억	원
국제교류복합지구 공간특화 및 안내체계 정비 기본구상 용역	2억	원

잠실운동장 토지교환에 따른 체비지 유상이관 51억 원

- 일곱째, ‘동북권 일자리·문화의 신경제중심지 조성’을 위하여 13개 사업에 552억 4천 8백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

서울아레나 복합문화시설 민간투자사업		79백만원
창동 환승주차장 부지 유상이관 대금 납부	133억	99백만원
마장축산물 식육정형사 육성사업		51백만원
창동 차량기지 송전선로 지중화사업 부담금(2차)	30억	원
도봉면허시험장 이전 자치단체 부담금(1차)	100억	원
마장축산물시장 일대 도시재생활성화 사업	10억	20백만원
동부간선도로(창동상계구간) 지하차도 건설사업	177억	10백만원
4.19사거리 일대 도시재생활성화 사업	19억	78백만원
창동상계 동서간 연결교량 건설사업	69억	51백만원
구의역 일대 도시재생활성화 사업	4억	95백만원
동북권 광역거점 역할 제고를 위한 입체적 도시공간계획 수립		90백만원
서울아레나 연결 수변 전망데크 설치사업	1억	99백만원
서울시립게이트볼장 조성	2억	76백만원

- 여덟째, ‘서북권 광역중심 기능 강화 및 서남권 지역경제 거점 조성’을 위하여 8개 사업에 23억 1천 3백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

서북권 경의선혁신벨트 구축 기본구상 수립	1억	44백만원
독산동 우시장 일대 도시재생뉴딜사업 지원	7억	28백만원
홍제역 일대 도시재생사업 지원	2억	65백만원
서울 서북권 교통시설 입체화 구상수립	3억	원
은평공영차고지 발전 기본구상 수립	2억	20백만원
연신내·불광지역 일대 전략산업 육성 및 유치전략 마련	2억	5백만원
서울혁신파크(구, 국립보건원 이전부지) 고품격 경제문화타운 조성	3억	51백만원

- 아홉째, ‘한옥의 보전, 활용을 통한 한옥유지’를 위하여 16개 사업에 64억 6천 9백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

서울시 한옥포털 운영	60백만원
한옥 등 건축자산 콘텐츠 발굴 및 홍보물 제작	1억 60백만원
건축자산 실태조사 및 관리체계 구축	3억 00백만원
한옥지원센터 운영 및 공공한옥 조성사업	5억 18백만원
서울 우수 한옥 인증	49백만원
역사가옥 사무민간위탁 지원	6억 18백만원
서울 공공한옥 사무민간위탁 지원	8억 원
건축자산전문위원회 운영	70백만원
한옥 등 건축자산 수선 및 신축지원 사업	27억 30백만원
서촌 주민사랑방 운영	16백만원
은평한옥마을 마을회관 운영	70백만원
서울 공공한옥 운영 및 활용사업	1억 20백만원
한옥 등 건축자산 정책 홍보 전시 운영	1억 50백만원
경복궁 서측 도시재생활성화 사업	2억 85백만원
북촌 도시재생활성화사업	4억 58백만원
북촌 한옥 역사관 관리 운영	65백만원

- 열째, ‘광화문일대 역사성 및 장소성 회복’을 위하여 11개 사업에 221억 1천 9백만 원을 편성하였으며, 세부사업별 내역은 아래와 같음.

광화문광장 관리 운영	10억 85백만원
광화문광장 시민소통 활성화	7억 64백만원
광화문 기록화 및 근·현대 사료 아카이빙	3억 29백만원

광화문광장 녹지 유지관리	7억 99백만원
광화문광장 시민체감형 행사 운영	9억 원
경복궁 광화문 월대 등 문화재 복원 및 주변 정비	22억 50백만원
광화문 시민광장 조성	76억 원
광화문 일대 보행환경 개선 사업	24억 76백만원
광화문광장 주변 미디어파사드 설치	26억 92백만원
세종로공원 환경개선	18억 원
미디어월 콘텐츠 개발	15억 원

V. 명시이월

- 명시이월 요청사업은 14개 세부사업으로(통계목 16건) 총 165억 8천4백만 원을 명시이월 요구함.
- 세부적으로 보면, 일반회계에서 4개 사업(통계목 4건) 13억 6천9백만 원,
 - 주택사업특별회계에서 3개 사업(통계목 3건) 46억 2천8백만 원,
 - 도시개발특별회계에서 6개 사업(통계목 6건) 56억 3천만 원,
 - 균형발전특별회계에서 1개 사업(통계목 3건) 19억 5천6백만 원을 요청하였음.

(2021.10.31.기준, 단위 : 백만 원)

사업명	회계	통계목	예산액 (최종예산)	예산현액 (사고이월 제외)	집행액	명시이월
광화문광장 시민소통 활성화	일반회계	사무관리비	815	815	267	165
광화문일대 문화재 발굴조사 사업	일반회계	시설비	1,100	1,100	30	1,000
광화문 기록화 및 근·현대 사료 아카이빙	일반회계	사무관리비	374	374	114	150
새로운 광화문광장 조성 관련 모니터링 연구	일반회계	연구용역비	120	120	0	54

사업명	회계	통계목	예산액 (최종예산)	예산현액 (사고이월 제외)	집행액	명시이월
2021년도 신규선정 서울형 도시재생사업 지원	주택사업 특별회계	자치단체경상보 조금	2,100	2,100	0	2,100
옥인동 역사문화형 주거환경개선사업	주택사업 특별회계	시설비	2,086	5,028	1,154	1,100
소규모주택정비사업	주택사업 특별회계	시설비	1,650	1,650	11	1,428
영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업	도시개발 특별회계	시설비	1,303	3,564	680	1,116
노들나루공원 재조성 사업	도시개발 특별회계	시설비	236	236	76	70
구 노량진취수장 개선사업	도시개발 특별회계	시설비	1,250	1,250	50	962
마장축산물시장 일대 도시재생사업 지원	도시개발 특별회계	시설비	3,080	3,080	5,483	1,877
서울 서부권 교통시설 입체화 구상 수립	도시개발 특별회계	시설비	105	105	0	105
세종로공원 환경개선	도시개발 특별회계	시설비	1,500	1,500	0	1,500
시가지권역 구릉지일대 교통편의 개선사업	균형발전 특별회계	시설비	11,547	16,434	1,687	4,702
		감리비	625	817	0	234
		시설부대비	28	68	0	20

- 안전으로 제출한 명시이월 요구 외에, ‘효창공원 일대 도시재생사업 지원’에서 독립기념길 및 효창공원앞역 테마공간 조성 설계 용역비에 대한 원인행위를 하지 않은 바, 추가로 3억 5천만 원에 대한 명시이월 동의를 요청하였음.

(2021.10.31.기준, 단위 : 백만 원)

사업명	회계	통계목	예산액 (최종예산)	예산현액 (사고이월 제외)	집행액	명시이월
효창공원 일대 도시재생사업 지원	도시개발 특별회계	시설비	568	568	201	350

VI. 검토의견

□ 균형발전정책과

○ ‘골목길 재생사업’(도시개발특별회계) (사업설명서 87;예산안 1349)

- 2022년도 사업비로 113억 3천만 원을 편성하였으며, 이는 금년도 최종예산 대비 58억 1천3백만 원 감액된 규모임.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 17,510,000	(x-) 17,143,000	(x-) 11,330,000	(x-) △5,813,000	(x-) △34
사무관리비	(x-) 375,000	(x-) 138,000	(x-) 90,000	(x-) △48,000	(x-) △35
공공운영비	(x-) 135,000	(x-) 5,000	(x-) 0	(x-) △5,000	(x-) △100
자치단체경상보 조금	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-) 100
시설비	(x-) 1,200,000	(x-) 1,200,000	(x-) 0	(x-) △1,200,000	(x-) △100
자치단체자본보 조	(x-) 15,800,000	(x-) 15,800,000	(x-) 11,140,000	(x-) △4,660,000	(x-) △29

- 이 사업은 도시재생이 긴요한 주거지 혹은 상업지 골목길을 대상으로 생활환경 여건을 개선하여 도시재생 사업 효과를 단기에 실현하고, 나아가 그 효과를 배후지로 확대시킨다는 목표 아래 지난 ‘18년도부터 매년 10개소 이상, 개소당 10억 원(자치구 1억 원 매칭) 규모로 투자해오고 있음.
- ‘22년 예산의 감액 편성은, 내년도 신규 사업지 추가 계획이 유보되어 사업대상지가 축소되고(43개소 → 31개소), 3개년 사업기간(1년차 실행계획, 2~3년차 실행) 추진에 따른 것으로 파악됨.
- 재개발사업 주민 요구에 따라 일부 지역의(영등포, 성북) 사업 초기 중단 사례가 있었으나(불용액 약 10억 원), 여전히 여러 지역에서 골목길 재생 사업 수요가 있는 상황에서 내년도 사업지 추가 지정을 보류한 사유가 불분명하고,

골목길 재생 사업의 효과를 높이기 위해 가꿈주택 사업과 연계한다는 방침을 감안할 때 이번 예산 편성은 매우 소극적이라고 판단됨.

- 특히 이번 행정사무감사에서 지적되었듯이 실행계획이 수립된 경우 사업시행 기간을 단축할 필요가 있어 이에 대한 검토가 있어야 할 것임.

〈'20 결산 현황 및 '21년도 결산 전망〉

(단위 : 천 원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2020	(x-) 18,960,000	(x-) 233,909	(x-) 0	(x-) 19,193,909	(x-) 18,070,212	(x-) 895,579	(x-) 228,118

사업명	2021 예산		집행현황		결산전망	
	편성액	예산현액	집행액	집행률	연말 집행전망액	예상 집행률
골목길 재생사업	17,510	18,039	13,008	72.1%	17,355	96.2%

○ ‘시가지권역 구릉지일대 교통편의 개선사업’(균형발전특별회계) (사업설명서 82;예산안 1349)

- 사업모니터링 용역 추진비 2억 3천만 원(사무관리비), 시설물 점검 및 유지관리 추진비 1억 7천만 원 등 4억 원을 편성하였음.

(단위 : 천 원)

구분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 12,300,000	(x-) 12,300,000	(x-) 400,000	(x-) Δ11,900,000	(x-) Δ97
사무관리비	(x-) 100,000	(x-) 100,000	(x-) 230,000	(x-) 130,000	(x-) 130
공공운영비	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 170,000	(x-) 170,000	(x-) 100
시설비	(x-) 11,547,000	(x-) 11,547,000	(x-) 0	(x-) Δ11,547,000	(x-) Δ100
감리비	(x-) 625,000	(x-) 625,000	(x-) 0	(x-) Δ625,000	(x-) Δ100
시설부대비	(x-) 28,000	(x-) 28,000	(x-) 0	(x-) Δ28,000	(x-) Δ100

- 이 사업은 ‘대중교통 소외지역 교통복지 개선을 위한 시가지 권역 구릉지 일대 이동편의 개선’을 목적으로 7개소에서 시행중이며, 금년도 예산현액 174억 원 중 125억 원은 금년도에 지출하고 나머지 공사비 49억 5천6백만 원은 내년도에 지출하고자 명시이월을 요구하였음.
- 당초 계획과(1단계 7개소) 달리 현재는 5개소를 대상으로 추진 중이며, 2개소는 도심공공주택 복합사업 후보지선정(중구 금호터널옆 엘리베이터 설치) 및 재개발 사업 기대에 따른 주민의 사업 중단 요구(대현산 공원 모노레일 설치)로 사업을 중단키로 함에 따라 이월 사업비 불용을 예상할 수 있음.

불용 예상 이월 사업비 중 29억 원은 추진 대상지 추가 공사비에 지출할 계획이나, 나머지 예산은 불용이 예상되므로 명시이월 요구액의 일부를 불용 처리하는 방안도 검토할 수 있을 것임.

- 이 사업은 시범 사업지 2개소¹⁾와 1단계 사업지에 이어 2단계에서는 자치구당 1개소 이상으로 사업을 확대할 계획이었으나, 현재는 2단계 사업 추진이 불분명한 상태임. 추후 도시재생 인정사업제도 등 재생사업 일환으로 주민의 의견수렴이 모아지는 지역에 대하여 사업 확대 추진을 검토할 필요가 있다고 사료됨.

〈'21년도 결산 전망 및 이월 요구액〉

(단위 : 백만 원)

사업명	2021 예산		집행현황		결산전망		비고
	편성액	예산현액	집행액	집행률	연말 집행전망액	예상 집행률	
시가지권역 구릉지 일대 교통편의 개선사업	12,300	17,426	1,625	9.3%	12,470	71.6%	사업지 4개소 하반기(12월) 공사 발주 예정 및 연내 착공이 어려운 사업지 2개소 4,956백만원 명시이월

1) 시범사업지 2개소(삼양동,미아동 경사형 엘리베이터 설치)는 각각 '20년와 금년도에 사업 중단하였으며, 금년도 미아동 경사형 엘리베이터 설치비 32억 55백만 원(지난년도 이월비)은 불용할 예정임

(단위 : 백만 원)

연 번	사업명	통계목	예산 현액	집행액	지출 잔액	이월액
	총 계		17,319	1,613	15,706	4,956
	시가지권역 구릉지 일대 교통편의 개선사업	시설비	16,434	1,613	14,821	4,702
		감리비	817	-	817	234
		시설부대비	68	-	68	20

□ 주거재생과, 주거환경과

○ 도시재생지원센터 운영(주택사업특별회계) (사업설명서 163;예산안 1356)

- 도시재생지원센터 운영 민간위탁금으로 22억 85백만 원을 편성하였음. 이는 금년도 편성 예산에 비해 61억 27백만 원 감소한 규모임.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 8,412,862	(x-) 8,412,862	(x-) 2,285,366	(x-) △6,127,496	(x-) △73
민간위탁금	(x-) 8,412,862	(x-) 8,412,862	(x-) 2,285,366	(x-) △6,127,496	(x-) △73

〈 최근 3년 결산 현황 및 '21년도 결산 전망〉

(단위 : 천 원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2018	(x-) 5,050,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 5,050,000	(x-) 4,996,935	(x-) 0	(x-) 53,065
2019	(x-) 6,430,563	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 6,430,563	(x-) 6,268,260	(x-) 0	(x-) 162,303
2020	(x-) 9,093,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 9,093,000	(x-) 8,601,622	(x-) 0	(x-) 491,378
2021	(x-) 8,413,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 8,413,000	(x-) 8,325,000	(x-) 0	결산전망 0

- 도시재생지원센터는 ‘도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법’에 의해 도시재생 사업 지원을 위하여 설립되는 기구로, 행정과 주민의 중간 지원조직이며, 현장 도시재생지원센터의 운영을 지원 총괄하는 컨트롤타워 역할을 수행함.

- 주관부서는 예산규모가 축소된 사유를 △ ‘자치구 도시재생 현장지원센터 및 사무국장 운영’ 사무는 구청장 사무로 한시적 운용사무 종료에 따른 인건비 감소(운영비), △ 시설 무상사용에 따른 사무실 유지관리 예산 감소 △‘서울시 2세대 도시재생 정책 발표’에 따라 사전준비단계 때문으로 설명함.

- 한편, 현 도시재생지원센터 대표 수탁기관의((주)커런트코리아) 계약 해지 요청과 (‘21. 3. 23.) 서울시 소유의 사무실을 이용함에 따라 위탁 형식을 ‘사무형 위탁’에서 ‘시설형 위탁’으로 조정하기 위하여 민간위탁 운영평가위원회 심사를 거쳤으나(‘21. 10.), 센터내 집수리사업단에(집수리지원센터) 대한 민간위탁 추진 근거가 불분명하고 자치구 단위로 추진할 성격의 사업이라는 이유로 심사 보류된 가운데,

당초 센터 운영 주관부서는 집수리사업을 도시재생지원센터에서 향후 2년 동안 현행대로 유지하는 것으로 심사 요청하였으며, 사업 위탁비도 현장 도시재생지원센터 및 사무국장(30명) 운영비를 제외한 채 민간위탁 소요 경비 64억 1천2백만 원을 제시하였음.

- 결국, 내년도 예산은(22억 85백만 원) 당초 소요 경비와(64억 12백만 원) 비교할 때 41억 2천7백만 원 감소 편성됐는데 감액 비용은 지역집수리지원센터 인건비 5억 원 등 인건비(22억 1천6백만 원), 운영비(6억 5천5백만 원), 사업비(17억 6천6백만 원)임.

- 도시재생 사업 재구조화의 필요성은 이해할 수 있으나, 현재 도시재생활성화 지역 사업이 진행 중이고, 도시재생센터의 기능과 역할이 크게 달라져야 할 이 유가 불분명함에 비추어, 일부 사전 준비단계 운영비를(‘21년도 10억 5천7백만 원) 제외한 운영비와, 인건비, 사업비의 증액 편성을 전향적으로 검토할 필요가 있음.

- 또한 지역집수리지원센터 운영에 필요한 소요 경비에 대해서는 ‘저층주거지 집수리 지원’(주거환경과) 사업비에서 필요 경비를 반영하는 방안을 강구할 수 있을 것으로 판단됨.

○ 소규모정비형 주거환경개선사업 활성화(주택사업특별회계) (사업설명서 312;예산안 1367)

- 이 사업은 저층주거지 관리형 주거환경개선사업지구의 주민 공동체 활성화를 통해 저층주거지 주거환경을 개선하려는 취지로 내년도 예산 6억 3천3백만 원을 편성하였음. 이는 금년도 예산보다 9억 3천8백만 원이 감소한 규모임. 참고로 사업명이 금년도까지 '관리형 주거환경개선사업 활성화'였으나 내년도부터는 '소규모 정비형 주거환경개선사업 활성화'로 바뀌었음.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 1,571,480	(x-) 1,571,480	(x-) 633,080	(x-) △938,400	(x-) △60
사무관리비	(x-) 1,198,480	(x-) 1,198,480	(x-) 628,080	(x-) △570,400	(x-) △48
공공운영비	(x-) 5,000	(x-) 5,000	(x-) 5,000	(x-) 0	(x-) 0
기타보상금	(x-) 56,000	(x-) 56,000	(x-) 0	(x-) △56,000	(x-) △100
민간경상사업보조	(x-) 312,000	(x-) 312,000	(x-) 0	(x-) △312,000	(x-) △100

- 소요 경비는 공동이용시설 운영 경비, 주거환경개선사업 전문인력 양성 지원비 등 사무관리비, 기타보상금, 주민공동체 활동비 지원 등임.
- 관리형 주거환경개선사업구역은 도시재생활성화지역보다 예산 투자규모가 소액 이고, 대규모 재개발사업보다는 집수리, 필요 최소한의 공동이용시설 확보 등 주민공동체 형성 중심으로 사업이 진행되는 지역으로서, 비록 소규모 정비사업이 일부 적용될 수 있다 하더라도 다수의 지역은 주민공동체 사업 요구가 유지되는 점을 감안할 때 필요 경비의 증액 편성이 필요하다고 판단됨.
- 특히 10여년 이상 유지되고 있는 주거환경개선 청년공모전 관련 사업비(1억 1천만 원), 주민공동체 활동비 지원 및 자립 공모사업비(3억 원) 등 필요 최소한

의 경비 편성으로 당초 계획한 사업대로 진행할 필요가 있음.

- 한편, 관리형(소규모정비형) 주거환경개선사업 계획 수립비는 그 동안 해마다 10억 원 내외로 편성해온 데 비해 내년도 예산은 미편성하였음.

○ 서울 가꿈주택사업(주택사업특별회계) (사업설명서 334;예산안 1369)

- 서울가꿈주택사업은 주택성능개선지원구역에 전문가를 파견하여 주택개량 상담 및 현장 확인을 통해 최대 2천만 원 범위내 집수리 비용의 50%를 보조하는 사업으로 '22년도 예산은 금년도 최종예산 대비 51억 1천만 원이 감액된 74억 4천9백만 원을 편성하였음.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 7,080,000	(x-) 12,560,000	(x-) 7,449,000	(x-) Δ5,111,000	(x-) Δ41
사무관리비	(x-) 530,000	(x-) 630,000	(x-) 449,000	(x-) Δ181,000	(x-) Δ29
민간경상사업보조	(x-) 6,550,000	(x-) 11,930,000	(x-) 7,000,000	(x-) Δ4,930,000	(x-) Δ41

- 서울가꿈주택사업은 해마다 선정건수가 증가해왔고('20년 1,727호 선정(1,031호 지원), '21년 2,206호 선정(877호 지원)), 주택성능개선구역도 내년도 10개 구역 추가 지정 등 계속해서 대상범위가 확대되고 있으며, 노후주택 에너지 성능 개선은 이산화탄소 배출 감소 정책과도 맞닿아 있어 추후 그 수요는 계속될 것으로 예상됨. 따라서 주관부서에서 당초 편성 요구한 금액의 증액 편성을(35억 원) 고려해볼 수 있다고 사료됨.

○ 주택성능개선지원구역내 집수리 등 용자(주택사업특별회계) (사업설명서 338;예산안 1370)

- 주택성능개선지원구역내 집수리 등 용자 사업비로 금년도보다 9억 원 감소한 21억 원을 편성하였음.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 3,000,000	(x-) 3,000,000	(x-) 2,100,000	(x-) △900,000	(x-) △30
민간융자금	(x-) 3,000,000	(x-) 3,000,000	(x-) 2,100,000	(x-) △900,000	(x-) △30

- 사업비 편성 규모가 감소한 이유는 재정사업평가(기획조정실) 결과 ‘미흡’으로 평가되어 금년 대비 30% 수준의 예산 편성 규모를 감액하였다고 보고되었음.

- 서울가꿈주택사업과 같은 취지로, 필요 주민이 정책사업을 충분히 이용하여 수혜를 받을 수 있도록 집수리 관련 종합 대책이 강구되어야 할 것임.

특히 주관부서는 집수리지원센터 민간위탁 문제 해결, 지역 집수리지원센터 인력 운영대책 등을 조속히 제시할 필요가 있고,

금년도 융자추천 대상자는 금년 예산으로(30억원) 모두 지원하여 집행률 100%가 예상됨에 따라 '22년 예산안은(21억원) 이와 같은 집수리 수요를 고려할 때 증액 검토가 필요함.

□ 도심권사업과

○ 세운상가군 재생사업 2단계 관련

- 세운상가군 재생사업 2단계 공사가 금년 말 준공 예정임에 따라 전년 대비 65억 4천2백만 원이 감소한 47억 4천6백만 원을 편성하였음.

사무관리비, 행사운영비, 시설비, 감리비 등 대부분의 사업비가 감액 편성된 가운데, 거점공간(70여 개소) 운영을 위한 민간위탁금 27억 5천6백만 원이 신규 편성되었는데,

이는 2단계 공사 준공으로 관리대상 거점시설이 확대됨에 따라, 시설의 통합적 관리운영을 위해 거점공간(앵커시설) 관리운영을 (기존)용역에 의한 방식에서 민

간위탁 방식으로 전환함에 따른 것임.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	
	본예산	최종예산 (A)			(B-A)*100/A
계	(x-) 8,188,884	(x-) 11,288,884	(x-) 4,746,200	(x-) △6,542,684	(x-) △58
기간제근로자등 보수	(x-) 8,884	(x-) 8,884	(x-) 0	(x-) △8,884	(x-) △100
사무관리비	(x-) 2,250,000	(x-) 2,250,000	(x-) 184,600	(x-) △2,065,400	(x-) △92
공공운영비	(x-) 50,000	(x-) 50,000	(x-) 30,000	(x-) △20,000	(x-) △40
행사운영비	(x-) 120,000	(x-) 120,000	(x-) 0	(x-) △120,000	(x-) △100
시책추진업무추 진비	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 10,000	(x-) 0	(x-) 0
민간위탁금	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 2,705,600	(x-) 2,705,600	(x-) 100
시설비	(x-) 2,000,000	(x-) 4,310,000	(x-) 1,600,000	(x-) △2,710,000	(x-) △63
감리비	(x-) 350,000	(x-) 940,000	(x-) 16,000	(x-) △924,000	(x-) △98
민간자본사업보 조(자체재원)	(x-) 0	(x-) 200,000	(x-) 200,000	(x-) 0	(x-) 0
공기관등에대한 자본적위탁사업비	(x-) 3,400,000	(x-) 3,400,000	(x-) 0	(x-) △3,400,000	(x-) △100

- 민간위탁금 예산편성에 앞서 사전절차는 이행된 것으로 확인되었으나, 민간위탁기간(3년) 종료 이후 해당 시설의 운영방안에 대한 논의는 진행되지 않은 상황인 바,

민간위탁 종료 시기에 앞서 거점공간 운영에 구청이 참여할 수 있는 방안에 대한 고민이 필요하며, 구청과의 재산교환 등을 통해 거점공간의 관리운영 업무를 구청에 이관시키는 방안 등 다각적으로 심도있는 검토가 요구된다 하겠음.

□ 동남권사업과

○ 국제교류복합지구 신규사업 2건

- ‘국제교류복합지구 교통체계 정비 및 활성화 방안’ 학술용역 사업은 국제교류 복합지구 내 지하철, 버스, 자전거, 신교통, 보행 등 대중교통 수단간 연계방안을 마련하려는 것으로 대중교통체계 활성화를 도모하는 취지로 이해되며, 당초 5억 원 규모로 검토하였으나 단년도 예산사업으로 최종 4억 원을 편성하였음.
- ‘국제교류복합지구 공간특화 및 안내체계 정비 기본구상’ 사업은 국제교류복합지구내 산재한 시설을 연계·통합하는 공간특화 전략과 이를 잇는 안내체계를 정비하려는 목적으로 2억 원을 편성하였음.
- 위 두 사업은 국제교류복합지구 조성 단계에서 대중교통체계 효율화, 안내체계를 통한 공간특화 방안을 정책적으로 구상함으로써 향후 대책의 가이드 역할을 할 것으로 기대됨.

주관부서는 정책 구상 성격의 용역 사업임을 유념하여 우리위원회에 진행 과정을 충실히 보고함으로써 추후 제도 개선, 추가 예산 투자와 긴밀히 연계되도록 해야 할 것임.

○ 잠실운동장 토지교환에 따른 체비지 유상이관 (일반회계) (사업설명서 464:예산안 1380)

- 이 사업은 국제교류복합지구 내 올림픽 주경기장 리모델링 및 스포츠·MICE 복합단지 조성을 위한 국유지·시유지 교환에 따른 것으로²⁾,

잠실운동장 내 국유지를(기획재정부 소유, 잠실동 10번지, 80,627㎡) 송파구 가락동 공영주차장 부지(3,756㎡) 등과 교환함에³⁾ 따라, 교환부지 중 체비지인 가

2) “국제교류복합지구 조성을 위한 잠실운동장 내 국유지 교환 추진 계획”, 2020.9.7., 행정 1부시장 방침 제208호. 재무국 자산관리과

3) ‘21.3.26. 잠실운동장 내 국유지-시유지 교환 계약 체결 후, 잠실운동장 내 국유지 소유

락 1·2공영주차장 부지의 유상이관에 필요한 이관금액 약 510억 원을(‘20년 공시지가) 10년간 분할납부하고자 1년차 분납금인 51억 1백만 원을 내년도에 최초 편성한 것이고, ‘23년 이후에는 잔여액 459억 9백만 원을 분할납부할 계획임.

- 이는 지자체의 각 회계 중 어느 하나의 회계에 속하는 재산을 다른 회계의 재산으로 이관할 때에는 유상으로 해야 한다는 「공유재산 및 물품관리법」 상 관련규정에⁴⁾ 따른 것으로, 도시개발특별회계인 체비지를 일반회계로 이관함에 따라 필요한 예산조치로 파악됨.
- 국유지·시유지 교환에 따라 연간 약 93억 원의 대부료 납부재원을 절약할 수 있고, 민간투자사업 종료 후 토지와 시설의 소유가 달라 발생할 수 있는 시설 운영상 문제를 예방함으로써 국제교류복합지구 조성사업의 원활한 조성에 기여할 수 있을 것으로 사료됨.

□ 서부권사업과

○ 서울혁신파크(구, 국립보건원 이전부지) 고품격 경제문화타운 조성 (사업설명서 561p; 예산서 1387p)

- 이 사업은 서울혁신파크를 전면 재조성하여 불광역세권을 서부권 新생활경제 중심지로 육성하려는 사업으로⁵⁾ `21년 10월 방침을 수립하고, ‘서울혁신파크 지구단위계획 재정비’를 추진하기 위하여 용역비 3억 4천5백만 원과 사무관리비 6백만 원 등 총 3억 5천 1백만 원을 편성함.

참고로 공공개발기획단이 추진 중인 ‘서울혁신파크 부지활용 기본계획 및 타당

권 이전 및 등기 완료(‘21.7.13.)

- 4) 제12조(회계 간의 재산 이관) 지방자치단체의 각 회계 중 어느 하나의 회계에 속하는 재산을 다른 회계의 재산으로 이관할 때에는 유상(有償)으로 하여야 한다. 다만, 공용 또는 공공용으로 사용하기 위하여 이관하는 경우에는 그 지방자치단체 공유재산심의회의 심의를 거쳐 무상으로 할 수 있다.
- 5) 사업근거: 시장 공약(관리번호 100): 서울혁신파크 활용 서부권 신경제거점 조성 추진, 서울혁신파크 부지 활용 추진방향 보고(‘21.6.16.)

성조사' 용역은 '21년 10월에 착수하여 '23년 1월 준공할 예정임.

(단위 : 천 원)

구 분	2021년		2022예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 351,000	(x-) 351,000	(x-) 100
사무관리비	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 6,000	(x-) 6,000	(x-) 100
시설비	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 345,000	(x-) 345,000	(x-) 100

- 주관부서의 설명에 따르면, 위 공공개발기획단 사업 결과를 반영하여 지구단위계획을 추진하겠다는 입장으로, 지구단위계획 재정비 용역은 '22년 8월 착수하여 '23년 12월 준공할 계획으로 파악됨.



- 단년도 예산 운영의 원칙에 맞지 않고, 이월을 전제로 예산을 요구하는 것은 바람직하지 않음. 따라서 공공개발기획단에서 추진하는 '서울혁신파크 부지활용 기본계획 및 타당성조사' 용역을 수행한 후 그 결과에 대해 우리위원회와 충분히 논의 후 추가 사업 여부와 기본 방향을 수립하여 재추진할 필요가 있음.

□ 광화문광장추진단

○ 광화문광장추진단은 세입예산 광화문광장 사용료로 3천6백만 원을 편성하였고 (일반회계), 세출예산은 기본경비 8천 1백만 원을 제외한 정책사업비로 신규 2 개 사업을 포함하여 11개 사업 221억 9천1백만 원을 편성하였음. 이는 금년도 예산 대비 285억 9천5백만 원이 감액된 규모임.

○ **광화문광장 신규사업 2건**

- ‘**광화문광장 주변 미디어 파사드 설치**’ 사업은 광화문광장 일대를 세계적 명 소로 조성하는 일환으로 ‘서울시 도시빛 기본계획’의 광화문광장 조명계획의 실행계획으로 파악되며, 26억 9천2백만 원이 예산 편성됨.

- ‘**미디어월 콘텐츠 개발**’은 디지털 기술을 활용하여 광화문광장이 갖는 가치를 창출하고 광장 이용 시민의 참여와 소통 범위를 확대한다는 사업 취지가 있으며, 15억 원을 예산 편성함.

- 광화문 광장의 미디어 파사드와 콘텐츠 개발 사업은 서울과 우리나라의 디지털 문화 기술을 국내외 전시·홍보하는 효과와 더불어, 시민·관광객 등 광장 이용객들에 시각적 즐거움을 제공하는데 타당한 사업이라고 사료됨. 다만, 교통안전을 위해 운전자의 시각을 고려한 파사드 설치가 필요하고, 콘텐츠 개발에 있어 시민과의 공감을 우선해야 할 것임.

○ **광화문 일대 보행환경 개선**

- 광화문 일대 보행환경 개선 사업비는 24억 7천2백만 원을 편성하였음.

- 광화문 광장 주변 보행환경을 개선할 목적으로 22개 가로에 대하여 투자계획을 수립하였고, 금년도까지는 14개 가로에 대한 보행환경을 개선할 계획이며, 남은 가로에 대해서는 광화문 광장 조성과 함께 점진적으로 투자할 계획인 가운데, 사직로 8길 지중화 공사와 차보도 포장비로 ‘22년 예산을 편성하였음.

- 금년도 사업 및 내년도 사업을 비롯하여, 나머지 가로환경 개선사업에 대해서도 계획대로 차질없이 수행되도록 해야 할 것임.

□ 도시재생사업

- 지난 '15년부터 본격 시행된 서울 도시재생 사업은 그 동안 총 6차례에 걸쳐 도시재생활성화지역을 지정하여 관련 도시재생 사업을 추진해오고 있음.
 - 금번 정례회 기간 중 진행된 행정사무감사에서 지적되었듯이, 내년도 도시재생 사업 예산은 유형에(경제기반형, 중심지시가지형, 일반근린형, 주지지지원형, 관리형 주거환경개선사업, 거점 확산형 등) 관계없이 최소한의 규모만 편성하였으며, 잔여 사업비 투자는 오는 '23년도부터 본격적으로 재투자하겠다는 입장임.
 - 서울시 자료에 따르면, 서울시는 금번 도시재생 사업 편성 축소 사유로 △ 저조한 집행률, 높은 이월률 등의 예산 집행저조사업에 대한 편성시기 조정, △도시재생 재구조화 방향에 맞춘 계획 수립 및 예산조정, △마무리 단계 사업은 잔액 범위내 실 집행이 가능한 예산만 편성했음을 들어 설명함.
- 살피건대, 서울시는 지난 6월 '서울시 도시재생 재구조화 추진 계획'(6. 29. 행정2부시장 방침)을 수립하여 대외 발표하였는데, 이 자료에 따르면,
 - 완료 사업지 49개를 포함하여 총 185개(중심지재생 20, 주거지재생 165) 사업지에 지난 "20년까지 5,904억 원을 투입하였으며, 금년도 이후 5,990억 원 소요가 예상된다면서, 그 동안의 추진성과 외 한계점으로는 △공공주도 사업추진의 연계·확산효과 부족, △보존과 공동체 회복 중심 사업으로 낮은 주민 체감도, △주민 체감도와 괴리된 예산 집행, △성과와 확산에 열악한 재생 현장(거점시설, 현장지원센터), 칸막이식 도시재생 유형으로 유기적 연계 미흡이라는(재생은 보존·관리, 정비는 개발이라는 이분법 접근) 진단 결과를 도출하여 앞으로는 재생에 대한 시민요구와 시대 변화에 대응한 패러다임 전환과 지역 특성에 따라 재생과 개발·정비 방식을 융합하는 유연성 발휘라는 기조로 도시재생 유형을 새롭게 하고, 그에 따른 실행방안을 제안하였음.
- 재구조화 추진 계획은 그 동안 우리위원회에서 지속적으로 제기한 문제가 망라되어 있고, 금년 초 2.4 정부 주택공급 확대 방안 발표로 여러 형태의 주택사

업이 제안되었으며, 도시재생활성화 지역의 주민 요구 또한 매우 혼란한 가운데 도출된 점을 감안해 볼 때, 당초 계획한대로 내년도 예산을 충실히 반영하기란 어려운 여건임은 이해할 수 있음.

- 다만, 어려운 여건을 감안하더라도, 내년도 예산에서 주민공동체 활성화에 필요한 최소한의 사업 예산마저 큰 폭으로 축소 편성한 것은, 마치 “더 이상 서울 도시재생 사업은 없다”는 잘못된 정책 방향을 전달함으로써, 이로 인해 현장에서 그 동안 노력해온 결실이 사장될 수 있고, 일선 담당 공직자의 사기 또한 낮아지는 문제가 이어짐을 유념할 필요가 있음.
- 따라서, 예산 심사 과정에서는 단위 사업장별로 이월된 예산 현액과 자치구 보조금 집행잔액 규모를 감안하되, 필요한 최소한의 사업 중 미반영 예산에 대해서는 증액 편성이 필요하다고 사료되며, 서울 도시재생에 대해서는 충분히 되돌아보며 다각적인 관점에서 합리적 재평가가 이루어져야 할 것임.

〈붙임 1〉 서울시 도시재생지역 현황

〈붙임 2〉 2022년 균형발전본부 예산편성 현황

〈붙임 3〉 2021년 균형발전본부 예산집행 현황 및 결산전망

〈붙임 4〉 2022년 균형발전본부 신규사업 현황

〈붙임 5〉 2021년 완료사업

붙임 1

서울시 도시재생지역 현황 (248개소)

○ 서울시 정책대상면적(182km²) 대비 17% (29.7 km²)
 * 정책대상면적(182) : 시가화면적(362)- 도로,공원 등 공공시설면적(80)-아파트면적(100)

유형	사업명	관련법	개소수	대상지	
중심지 재생	경제거점 육성	경제기반형	5	<ul style="list-style-type: none"> · ('15) 서울역, 창동상계, 장안평 · ('17) 영등포경인로 · ('19) 홍릉 연구단지 	
		혁신지구	1	<ul style="list-style-type: none"> · 용산혁신지구 	
	중심지 활성화	중심시가지형	15	<ul style="list-style-type: none"> · ('15) 세운상가, 창덕궁앞 도성한복판 · ('17) 용산전자상가, 마장동, 청량리, 안암동, 4.19사거리, 독산우시장, 정동 · ('19) 홍제역, 효창공원, 북촌가회동, 구의역, 풍납동, 면목패션봉제진흥지구 	
	지역자산 특화	인정사업	6	<ul style="list-style-type: none"> · 영등포 영진시장·아파트, 강동천호 청사복합개발 · 중랑구 면목동, 서대문구 좌원상가, 구로구 개봉동, 영등포구 양평동1가 	
주거지 재생	주거지 재생	일반근린형	24	<ul style="list-style-type: none"> · ('15) 창산·송인, 가리봉, 해방촌, 성수, 신촌, 압사, 장위, 상도4동 · ('17) 창3동, 천연·충현동, 목2동 · ('18) 송정동, 인수동, 사당4동, 성내2동 · ('19) 시근동, 응암3동, 목3동, 공항동, 중화2동, 청운효자사직동 · ('20) 독산2동, 신당5동, 신월1동 	
		주거지 지원형	8	<ul style="list-style-type: none"> · ('17) 수유1동, 불광2동, 난곡·난향동 · ('18) 도봉2동 · ('19) 신월3동, 구로2동 · ('20) 합정동, 망우본동 	
	주거환경 개선사업	도시 및 주거환경정비법	87	<ul style="list-style-type: none"> · 연남동, 정릉동1, 미아1, 또바기마을, 개봉1동 등 87개소 	
	주거지 재생	골목길 재생사업	서울시 골목길 지원조례	56	<ul style="list-style-type: none"> · (시범사업, 2개소) 후암동 두텁바위로40길 일대, 성북동 선잠로2가길 일대 · ('18) 삼일대로32길 일대, 장충동2가 퇴계로 56가길 일대, 시흥대로101·103 일대, 용담21길 일대, 삼양로73가길 일대, 광운로13·15·17길 일대, 독립문로12길 일대, 토정로4길 일대, 동교로51길 일대, 삼성로64길 일대, 신길로41라길 일대 · ('19) 권농동·와룡동 일대, 소월로40길 일대, 송정12라길 일대, 뚝섬로30 일대, 동일로161길 일대, 삼양로87길 일대, 덕릉로 54가길 일대, 월드컵19길 일대, 중앙본로1길 일대, 초록마을로 26길17일대, 고척로3길~경인로15길 일대, 난곡로15길 일대 · ('20) 어울마당로 일대, 돈화문로 11가길 일대, 소월로 20길 일대, 장위14 일대, 구로동로2다길 일대, 망우로18다길 일대, 다산로36나길 일대, 군자로3길 일대, 제기로11길 일대, 수색로2길 일대, 삼개로1길 일대, 목동중앙북로 일대, 까치산로4길 일대, 금하로24길 일대, 영신로9 일대, 신림로56길 일대, 중랑역로9길 일대, 중앙로 6길 일대, 테헤란로77 일대, 구천면로~상일로 일대, 성안로 일대 · ('21) 성균관로 5길 일대, 천호대로 124길 일대, 연세로(이화52번가) 일대, 동호 11길 일대, 구천면로 47길 일대, 답십리로 48나길 일대, 우이천로 47 일대, 광성로 4길 일대, 등촌로 13길 144 일대, 대학18길 일대
				202	
예비사업	우리동네살리기		6	<ul style="list-style-type: none"> · ('18) 제기동, 독산1동 · ('19) 은천동, 제기동, 본동 · ('20) 개봉1동 	
	도시활력 등 소규모 국비지원사업		11	<ul style="list-style-type: none"> · 도시활력증진사업 : 필동 서애길 활성화 계획 등 11개소 	
			2	<ul style="list-style-type: none"> · 새뜰마을사업 : 금천구 시흥5동, 종로구 돈의동 쪽방촌 	
			10	<ul style="list-style-type: none"> · 소규모 재생사업 : 서대문구 홍제동, 구로구 개봉1동 등 10개소 	
서울형 도시재생사업		17	<ul style="list-style-type: none"> · 광운대역, 상암·수색, 동남권 국제교류복합지구, 서남권 G-Valley, 세종대 석유비축기지, 노들섬, 여의도일대 한강협력사업, 돈의문 박물관 마을, 남산예장자락, 백사마을, 현대차 미래연구소, 동부제강 부지, 선교사주 · 성북 장위전통시장, 성동 용담상가시장, 강서 화곡중앙골목시장 		
11대 사업			248		

(단위:백만 원)

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
균 형 발 전 본 부	1,646,329	1,649,182	1,588,651	△2,854	57,678
균 형 발 전 정 책 과	14,638	33,251	32,862	△18,613	△18,224
지역 혁신협의회 지원	109	158	158	△49	△49
균형발전박람회 운영	108	108	108	-	-
지역균형발전 추진	14	14	14	-	-
균형발전 정책확산을 위한 홍보강화	506	759	809	△254	△303
도시재생위원회 운영	86	75	75	11	11
태화관길 3.1 독립선언광장 유지관리	31	85	85	△54	△54
도시재생 전략계획 수립 및 활성화지역 점검	400	400	400	-	-
우당 기념관 관리 운영	385	320	320	65	65
김포공항 복합개발 지원	300	500	-	△200	300
균형발전종합정보포털 운영	108	98	98	10	10
균형발전 민관협력 체계 구축운영 및 정책개발	208	298	298	△89	△89
시가지권역 구릉지 일대 교통편의 개선사업	400	12,300	12,300	△11,900	△11,900
골목길 재생사업	11,330	17,143	17,510	△5,813	△6,180
기본경비	442	452	423	△10	19
인력운영비	118	110	110	8	8
국고보조금 반환	95	88	88	7	7
도 시 활 성 화 과	1,417,865	1,326,922	1,246,572	90,942	171,293
시장정비사업 심의 위원회 운영	21	34	34	△13	△13
서울형 타운매니지먼트 운영	213	545	545	△332	△332
체비지 관리 소요경비(도시개발)	65	95	65	△30	-
전통시장 연계형 도시재생사업	2,364	959	18	1,405	2,346
영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업	4,689	2,352	2,352	2,337	2,337
영진시장 도시재생 인정사업	2,080	3,590	4,000	△1,510	△1,920
도시정비형 재개발사업 관리	90	90	90	-	-
남대문구역 도시정비형 재개발 정비계획 재정비(신규)	250	-	-	250	250

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
한양도성 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획 수립(신규)	250	-	-	250	250
사직2구역 공동이용시설 관리	10	-	-	10	10
교부금(도시개발)	1,666	3,350	1,666	△1,684	-
기본경비	55	55	55	-	-
도시개발특별회계 법정전출금	1,406,112	1,310,637	1,232,162	95,476	173,951
주 거 재 생 과	62,108	102,747	95,109	△40,639	△33,001
주거재생사업 관리	184	387	387	△204	△204
백사마을 주거지보전 사업	148	201	201	△52	△52
도시재생지원센터 운영	2,285	8,413	8,413	△6,127	△6,127
저층주거지 생활밀착형 사회기반시설 공급	5,000	5,500	5,000	△500	-
강북구 수유1동 도시재생뉴딜사업 지원	4,448	7,430	6,430	△2,983	△1,983
도봉구 창3동 도시재생사업 지원	1,208	1,538	1,538	△330	△330
은평구 불광2동 도시재생뉴딜사업 지원	2,304	2,363	2,363	△59	△59
서대문구 천연충현동 도시재생뉴딜사업 지원	3,238	4,903	4,903	△1,664	△1,664
중랑구 목2동 도시재생뉴딜사업 지원	3,527	5,030	5,030	△1,503	△1,503
관악구 난곡난향동 도시재생뉴딜사업 지원	4,162	6,965	6,965	△2,803	△2,803
성동구 송정동 도시재생사업 지원	1,301	2,040	2,040	△739	△739
강북구 인수동 도시재생사업 지원	2,039	2,746	2,746	△707	△707
도봉구 도봉2동 도시재생뉴딜사업 지원	3,261	2,876	4,176	385	△915
동작구 사당4동 도시재생뉴딜사업 지원	2,879	3,717	3,717	△837	△837
강동구 성내2동 도시재생사업 지원	1,078	997	997	81	81
은평구 응암3동 도시재생사업 지원	410	960	960	△550	△550
성동구 사근동 도시재생사업 지원	1,213	3,094	3,094	△1,881	△1,881
중랑구 중화2동 도시재생사업 지원	2,882	4,061	3,011	△1,179	△129
양천구 신월3동 도시재생사업 지원	4,061	5,181	3,071	△1,120	990
구로구 구로2동 도시재생사업 지원	316	2,653	2,653	△2,337	△2,337
강서구 공항동 도시재생사업 지원	1,704	2,698	2,698	△994	△994
양천구 신월3동 스마트도시재생뉴딜사업 지원	1,420	1,488	-	△68	1,420
양천구 목3동 도시재생뉴딜사업 지원	2,934	3,824	3,824	△890	△890
동작구 본동 도시재생뉴딜사업 지원	2,112	3,422	3,422	△1,311	△1,311

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
동대문구 제기동 고대앞마을 도시재생뉴딜사업 지원	1,764	3,822	3,822	△2,058	△2,058
관악구 은천동 도시재생뉴딜사업 지원	2,128	3,550	3,550	△1,421	△1,421
구로구 개봉1동 도시재생뉴딜사업 지원	2,445	1,700	-	745	2,445
재생지역 내 소규모주택정비관리계획수립 지원(신규)	1,000	-	-	1,000	1,000
도시재생 종합관리체계 구축 용역(신규)	368	-	-	368	368
기본경비	91	91	91	-	-
창신승인도시재생사업 국비정산반납액(신규)	196	-	-	196	196
주 거 환 경 과	46,260	59,438	64,216	△13,178	△17,956
소규모정비형 주거환경개선사업	6,998	6,211	8,711	787	△1,713
소규모정비형 주거환경개선사업 활성화	633	1,571	1,571	△938	△938
옥인동 역사문화형 주거환경개선사업	4,931	2,138	2,138	2,793	2,793
성곽마을 보전·관리사업	1,116	4,610	4,900	△3,494	△3,784
저층주거지 집수리 지원	1,066	1,174	1,174	△108	△108
서울가꿈주택 사업	7,449	12,560	7,080	△5,111	369
주택성능개선지원구역 내 집수리 등 용자	2,100	3,000	3,000	△900	△900
빈집활용 주거환경개선(빈집정비)	1,335	1,620	1,620	△285	△285
소규모주택정비사업	8,200	15,940	23,406	△7,740	△15,206
중랑구 면목동 마을주차장 조성사업(도시재생 인정사업)(신규)	2,124	-	-	2,124	2,124
좌원상가 도시재생 인정사업	1,620	-	-	1,620	1,620
저층주거지 집수리 등 이차지원	218	120	120	98	98
옥인동 주거환경개선구역 주민복합시설 건립지원	2,985	3,245	3,245	△260	△260
빈집활용 주거환경개선(빈집매입)	21	10	10	11	11
빈집활용 행복주택 공급	3,261	5,974	5,974	△2,712	△2,712
빈집활용 매입임대주택 공급	2,138	-	-	2,138	2,138
기본경비	65	69	71	△4	△6
도 심 권 사 업 과	12,462	22,539	18,633	△10,076	△6,170
남산 예정자락 조성사업	555	240	240	315	315
서울역일대 도시재생사업 추진	1,000	1,569	1,569	△569	△569
창덕궁앞 도성한복판 역사인문재생 사업	55	1,200	1,200	△1,145	△1,145
정동 역사재생사업	2,634	2,104	2,104	530	530

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
세운상가군 재생사업	4,746	11,289	8,189	△6,543	△3,443
역사도심 기본계획 재정비 용역	205	573	573	△368	△368
서울로 2단계 연결길 조성사업	232	1,990	1,990	△1,758	△1,758
효창공원 일대 도시재생사업 지원	560	906	906	△345	△345
노들나루공원 재조성 사업	1,632	240	240	1,392	1,392
구 노량진취수장 개선사업	137	1,254	1,254	△1,117	△1,117
신문로2가 공공부지 외 역사도심 가용부지 활용 마스터플랜 수립	300	-	-	300	300
정동 역사재생 문화행사(행사비 분리)	350	290	290	60	60
기본경비	56	48	48	7	7
동 남 권 사 업 과	6,558	1,131	1,020	5,427	5,538
서울 국제교류복합지구 조성사업 추진	566	776	616	△211	△51
서울 국제교류복합지구 시민참여관 운영	230	243	243	△13	△13
국제교류복합지구 교통체계정비 및 활성화방안 연구(신규)	400	-	-	400	400
국제교류복합지구 공간특화 및 안내체계 정비 기본구상 용역(신규)	200	-	-	200	200
잠실운동장 토지교환에 따른 체비지 유상이관(신규)	5,101	-	-	5,101	5,101
기본경비	62	112	161	△50	△99
동 북 권 사 업 과	55,298	32,980	52,551	22,318	2,747
서울아레나 복합문화시설 민간투자사업	79	30	30	49	49
창동 환승주차장 부지 유상이관 대금 납부	13,399	13,399	13,399	-	-
마장축산물 식육정형사 육성사업	51	165	165	△114	△114
창동 차량기지 송전선로 지중화사업 부담금(2차)(신규)	3,000	-	-	3,000	3,000
도봉면허시험장 이전 자치단체 부담금(1차)(신규)	10,000	-	-	10,000	10,000
마장축산물시장 일대 도시재생사업 지원	1,020	3,590	5,390	△2,570	△4,370
동부간선도로(창동상계구간) 지하철도 건설사업	17,710	3,863	21,430	13,847	△3,720
4.19사거리 일대 도시재생활성화 사업	1,978	2,671	2,671	△692	△692
창동상계 동서간 연결교량 건설사업	6,951	6,930	6,930	21	21
구의역 일대 도시재생활성화사업 추진	495	849	849	△354	△354
동북권 광역거점 역할 제고를 위한 입체적 도시공간계획 수립	90	290	290	△200	△200
서울아레나 연결 수변 전망데크 설치사업	199	-	-	199	199

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
서울시립게이트볼장 조성(신규)	276	-	-	276	276
기본경비	50	49	48	1	2
서 부 권 사 업 과	2,358	9,755	10,436	△7,396	△8,077
서북권 경의선혁신벨트 구축 기본구상 수립	144	275	275	△132	△132
독산동 우시장 일대 도시재생뉴딜사업 지원	728	6,730	7,400	△6,002	△6,672
홍제역 일대 도시재생사업 지원(공약)	265	877	877	△612	△612
서울 서북권 교통시설 입체화 구상수립	300	110	110	190	190
은평공영차고지 발전 기본구상 수립	220	270	270	△50	△50
연신내·불광지역일대 전략산업 육성 및 유치전략 마련	205	205	205	-	-
서울혁신파크 고품격 경제문화타운 재조성(신규)	351	-	-	351	351
DMC역 복합개발 사전협상 감정평가(신규)	100	-	-	100	100
기본경비	46	26	25	19	20
한 옥 정 책 과	6,509	9,558	16,288	△3,049	△9,779
서울시 한옥포털 운영	60	57	57	3	3
한옥 등 건축자산 콘텐츠 발굴 및 홍보물 제작	160	160	160	-	-
건축자산 실태조사 및 관리체계 구축	300	289	289	11	11
한옥지원센터 운영 및 공공한옥 조성사업	518	468	468	50	50
서울 우수 한옥 인증	49	47	47	2	2
역사가옥 사무민간위탁 지원	618	618	618	-	-
서울 공공한옥 사무민간위탁 지원	800	800	800	-	-
건축자산전문위원회 운영	70	60	60	10	10
한옥 등 건축자산 수선 및 신축지원 사업	2,730	2,730	2,730	-	-
서촌 주민사랑방 운영	16	16	16	-	-
은평한옥마을 마을회관 운영	70	70	70	-	-
서울 공공한옥 운영 및 활용사업	120	105	105	15	15
한옥 등 건축자산 정책 홍보 전시 운영(행사비 분리)	150	-	-	150	150
경복궁 서측 도시재생활성화 사업	285	1,167	1,224	△882	△939
북촌 도시재생활성화사업	458	2,140	2,140	△1,682	△1,682
북촌 한옥 역사관 관리 운영	65	68	68	△3	△3
기본경비	40	40	40	-	-
광 화 문 광 장 추 진 단	22,272	50,862	50,964	△28,590	△28,692

구 분	2022 예산(안)	2021		전년대비 증감	
		최종예산	본예산	최종예산	본예산
광화문광장 관리 운영	1,082	324	626	759	457
광화문광장 시민소통 활성화	764	837	837	△74	△74
광화문 기록화 및 근·현대 사료 아카이빙	329	480	480	△151	△151
광화문광장 녹지 유지관리(신규)	799	-	-	799	799
광화문광장 시민체감형 행사운영(행사비 분리)	900	100	100	800	800
경복궁 광화문 월대 등 문화재 복원 및 주변 정비	2,250	2,250	2,550	-	△300
광화문 시민광장 조성	7,600	33,792	33,792	△26,192	△26,192
광화문 일대 보행환경 개선 사업	2,472	9,262	9,262	△6,790	△6,790
광화문광장 주변 미디어파사드 설치	2,692	-	-	2,692	2,692
세종로공원 환경개선	1,800	1,500	1,500	300	300
미디어월 콘텐츠 개발(신규)	1,500	-	-	1,500	1,500
기본경비	81	76	75	5	7

(2021.10.31.기준, 단위 : 백만 원)

사 업 명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이 월 현 황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)	(12. 31 기준)	이월 계	명시(15)	사고(44)					
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
균형발전정책과	33,153	42,739	19,151	44.8%	23,936	56.0%	13,131	39.6%	4,955	11.6%	8,175	19.1%
도시재생 정책확산을 위한 홍보강화	759	847	254	30.0%	619	73.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생위원회 운영	75	75	60	80.2%	73	97.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생 예비사업	275	275	275	100.0%	275	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
기본경비	423	452	243	53.8%	265	58.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
인력운영비	110	110	89	81.0%	108	98.2%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
국고보조금 반환	88	88	48	54.0%	48	54.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
지역 혁신협의회 지원	158	158	25	15.7%	72	45.6%	57	36.1%	-	0.0%	57	36.1%
균형발전박람회 운영	108	108	44	41.0%	101	93.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
지역균형발전 추진	14	14	3	19.8%	10	74.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
태화관길 도시재생 명소화 사업	85	95	16	16.9%	30	31.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생 전략계획 수립 및 활성화지역 점검	400	460	254	55.1%	340	73.9%	22	4.8%	-	0.0%	22	4.8%
우당 기념관 관리 운영	320	320	156	48.8%	273	85.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
김포공항 복합개발 사업지원	500	500	-	0.0%	350	70.0%	150	30.0%	-	0.0%	150	30.0%
도시재생종합정보포털 운영	98	98	49	49.5%	98	99.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생 민관협력 체계 구축운영 및 정책개발	298	419	129	30.8%	130	31.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
골목길 재생사업	17,143	18,039	15,808	87.6%	15,934	88.3%	701	3.9%	-	0.0%	701	3.9%
시가지권역 구릉지 일대 교통편의 개선사업	12,300	17,426	1,699	9.7%	5,210	29.9%	12,200	70.0%	4,956	28.4%	7,245	41.6%
미아동 구릉지 일대 이동편의 개선	-	3,255	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시활성화과	1,326,922	1,338,155	13,371	1.0%	1,328,084	99.2%	2,574	0.2%	1,116	0.1%	1,458	0.1%
시장정비사업 심의 위원회 운영	34	34	22	66.3%	29	86.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울형 타운매니지먼트 운영	545	625	505	80.8%	515	82.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
주민주도의 시민자산화(지속가능한 도심 제조업 보전 프로젝트)	-	290	145	50.0%	253	87.2%	37	12.8%	-	0.0%	37	12.8%
기본경비	55	55	50	91.7%	55	100.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시개발특별회계 법정전출금	1,310,637	1,310,637	-	0.0%	1,310,637	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
사직2구역 관리를 위한 지원사업	20	198	180	90.7%	180	90.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

사업명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이월 현황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)		(12. 31 기준)		이월 계		명시(15)		사고(44)	
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
2030 도시·주거환경정비 기본계획(도시정비형 재개발사업 부문) 수립	-	242	-	0.0%	242	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시정비형 재개발사업 관리	90	90	51	57.1%	56	62.2%	22	24.4%	-	0.0%	22	24.4%
체비지 관리 소요경비(도시개발)	95	95	49	52.0%	95	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
장안평 도시재생사업	-	5,006	2,720	54.3%	4,841	96.7%	115	2.3%	-	0.0%	115	2.3%
전통시장 연계형 도시재생사업	959	1,159	1,151	99.3%	1,151	99.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
영등포 경인로 일대 도시재생활성화사업	2,352	6,320	1,446	22.9%	2,757	43.6%	2,400	38.0%	1,116	17.7%	1,284	20.3%
광화문역 연결 지하보행로 조성사업	1,137	2,215	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울형 시장정비사업 추진 기본계획 수립	-	190	-	0.0%	186	97.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
영진시장 도시재생 인정사업	3,590	3,590	3,590	100.0%	3,590	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울로7017-남산 연결 보행숲길 조성사업	4,059	4,059	111	2.7%	147	3.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
교부금(도시개발)	3,350	3,350	3,350	100.0%	3,350	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
주거재생과	102,979	107,701	90,705	84.2%	104,322	96.9%	2,187	2.0%	2,100	1.9%	87	0.1%
기본경비	91	91	76	83.3%	91	100.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
주거재생사업 관리	387	400	171	42.7%	299	74.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
해방촌 도시재생사업 추진	-	518	37	7.2%	56	10.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
가리봉 도시재생사업 추진	-	1,553	1,051	67.7%	1553	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
백사마을 주거지보전 사업	201	201	112	55.8%	136	67.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생지원센터 운영	8,413	8,413	8,325	99.0%	8325	99.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
10분 동네단위 종합주거지 재생사업	5,500	5,500	500	9.1%	5500	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도시재생사업 지역 태양광 보급 확대	-	500	99	19.8%	99	19.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
정비사업 등 해제지역 재생형 지구단위계획 시범 수립	-	43	-	0.0%	43	100.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
창신동 등 노후주거지역 거리경관 개선사업	-	2,095	1,983	94.6%	2045	97.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
2021년도 신규선정 서울형 도시재생사업 지원	2,100	2,100	-	0.0%	0	0.0%	2,100	100.0%	2,100	100.0%	-	0.0%
서울형 도시재생 가이드라인 수립 용역	314	314	202	64.4%	202	64.3%	87	27.7%	-	0.0%	87	27.7%
강북구 수유1동 도시재생뉴딜사업 지원	7,430	7,430	7,430	100.0%	7430	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도봉구 창3동 도시재생사업 지원	1,538	1,538	1,538	100.0%	1538	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
은평구 불광2동 도시재생뉴딜사업 지원	2,363	2,363	1,351	57.2%	2363	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서대문구 천연충현동 도시재생뉴딜사업 지원	4,903	4,903	4,079	83.2%	4903	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

사업명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이월 현황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)		(12. 31 기준)		이월 계		명시(15)		사고(44)	
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
중랑구 목2동 도시재생뉴딜사업 지원	5,030	5,030	5,030	100.0%	5030	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
관악구 난곡남향동 도시재생뉴딜사업 지원	6,965	6,965	6,363	91.4%	6965	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
금천구 독산1동 도시재생뉴딜사업 지원	3,665	3,665	2,715	74.1%	3665	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동대문구 제기동 도시재생뉴딜사업 지원	3,553	3,553	2,053	57.8%	3553	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
성동구 송정동 도시재생사업 지원	2,040	2,040	2,040	100.0%	2040	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
강북구 인수동 도시재생사업 지원	2,746	2,746	2,746	100.0%	2746	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도봉구 도봉2동 도시재생뉴딜사업 지원	2,876	2,876	2,876	100.0%	2876	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동작구 사당4동 도시재생뉴딜사업 지원	3,717	3,717	3,552	95.6%	3717	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
강동구 성내2동 도시재생사업 지원	997	997	997	100.0%	997	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
은평구 응암3동 도시재생사업 지원	960	960	960	100.0%	960	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
성동구 사근동 도시재생사업 지원	3,094	3,094	3,094	100.0%	3094	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
중랑구 중화2동 도시재생사업 지원	3,011	3,011	3,011	100.0%	3011	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
양천구 신월3동 도시재생사업 지원	3,071	3,071	3,071	100.0%	3071	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
구로구 구로2동 도시재생사업 지원	2,653	2,653	2,653	100.0%	2653	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동작구 본동 도시재생뉴딜사업 지원	3,422	3,422	2,622	76.6%	3422	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
양천구 목3동 도시재생뉴딜사업 지원	3,824	3,824	3,824	100.0%	3824	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동대문구 제기동 고대앞마을 도시재생뉴딜사업 지원	3,822	3,822	3,022	79.1%	3822	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
관악구 은천동 도시재생뉴딜사업 지원	3,550	3,550	2,611	73.5%	3550	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
양천구 목3동 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업	375	375	375	100.0%	375	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
강서구 공항동 도시재생사업 지원	2,698	2,698	2,698	100.0%	2698	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
구로구 개봉1동 도시재생뉴딜사업 지원	1,700	1,700	1,700	100.0%	1700	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
중랑구 중화2동 도시재생뉴딜사업 지원	2,180	2,180	1,980	90.8%	2180	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
양천구 신월3동 도시재생뉴딜사업 지원	2,110	2,110	2,110	100.0%	2110	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
양천구 신월3동 스마트도시재생 뉴딜사업 지원	1,488	1,488	1,488	100.0%	1488	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서대문구 천연총현동 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업	192	192	160	83.3%	192	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
주거환경과	59,640	75,994	40,993	53.9%	63,081	83.0%	10,569	13.9%	2,528	3.3%	8,041	10.6%
저층주거지 집수리 등 이자지원	120	120	113	94.6%	120	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
기본경비	71	69	60	86.2%	69	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
관리형 주거환경개선사업 계획 수립	1,036	1,274	358	28.1%	799	62.7%	376	29.5%	-	0.0%	376	29.5%

사업명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이월 현황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)		(12. 31 기준)		이월 계		명시(15)		사고(44)	
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
관리형 주거환경개선사업	6,211	12,700	5,904	46.5%	9,857	77.6%	2,462	19.4%	-	0.0%	2,462	19.4%
관리형 주거환경개선사업 활성화	1,571	1,663	886	53.3%	1,155	69.5%	228	13.7%	-	0.0%	228	13.7%
옥인동 역사문화형 주거환경개선사업	2,138	6,350	1,187	18.7%	2,205	34.7%	4,045	63.7%	1,100	17.3%	2,945	46.4%
성곽마을 보전·관리사업	4,610	8,086	3,583	44.3%	6,389	79.0%	1,534	19.0%	-	0.0%	1,534	19.0%
저층주거지 집수리 지원	1,174	1,289	645	50.1%	883	68.5%	179	13.9%	-	0.0%	179	13.9%
서울가꿈주택 사업	12,560	13,875	11,121	80.1%	13,873	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
주택성능개선지원구역 내 집수리 등 용자	3,000	3,000	2,603	86.8%	3,000	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
빈집활용 도시재생프로젝트(빈집정비)	1,620	1,840	1,641	89.2%	1,711	93.0%	117	6.4%	-	0.0%	117	6.4%
소규모주택정비사업	15,940	15,940	7,928	49.7%	14,311.60	89.8%	1,628	10.2%	1,428	9.0%	200	1.3%
2030 도시·주거환경정비 기본계획(주거환경개선사업 부문) 수립	-	58	-	0.0%	58	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
에너지 집수리봉사단 운영	-	96	-	0.0%	96	99.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
강북권 균형발전을 위한 주민공공시설(주민공동이용시설 등)을 활용한 다양한 주민시설 조성	160	160	127	79.2%	127	79.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
좌원상가 도시재생 인정사업	200	200	-	0.0%	200	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
빈집활용 도시재생프로젝트(빈집매입)	10	55	9	16.4%	54.9	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
빈집활용 임대주택 공급	5,974	3,836	1,523	39.7%	2,789	72.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
빈집활용 매입임대주택 공급	-	2,138	727	34.0%	2,138	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
옥인동 주거환경개선구역 주민복합시설 건립지원	3,245	3,245	2,578	79.4%	3,245	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도심권사업과	22,539	42,079	14,240	33.8%	34,489	82.0%	3,326	7.9%	1,382	3.3%	1,944	4.6%
기본경비	48	48	37	76.8%	48	99.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
기본경비	30	30	18	60.1%	30	98.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
남산 예정자락 재생사업	240	317	228	71.7%	269	84.8%	25	7.9%	-	0.0%	25	7.9%
서울역일대 도시재생사업 추진	1,569	4,384	1,753	40.0%	3066	69.9%	184	4.2%	-	0.0%	184	4.2%
창덕궁앞 도심한복판 역사인문재생 사업	1,200	1,200	428	35.7%	1189	99.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
정동 역사재생사업	2,394	4,004	1,769	44.2%	2948	73.6%	136	3.4%	-	0.0%	136	3.4%
세운상가군 재생사업	11,289	24,244	7,178	29.6%	21228	87.6%	1,288	5.3%	-	0.0%	1288	5.3%
을지로 입체보행공간 조성사업	-	11	11	100.0%	11	103.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
필동 보행네트워크 조성 사업	-	793	792	99.8%	792	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
역사도심 기본계획 재정비 용역	573	573	286	50.0%	573	100.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울로 2단계 연결길 조성사업	1,990	2,972	366	12.3%	2612	87.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

사업명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이월 현황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)		(12. 31 기준)		이월 계		명시(15)		사고(44)	
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
효창공원 일대 도시재생사업 지원	906	1,012	314	31.0%	460	45.5%	466	46.0%	350	34.6%	116	11.5%
청계천 일대 도심제조업 아카이브 구축	-	64	-	0.0%	64	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
메이커 총무로	-	126	126	100.0%	126	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
노들나루공원 재조성 사업	240	240	76	31.5%	94	39.2%	146	60.8%	70	29.2%	76	31.7%
구 노량진취수장 재생사업	1,254	1,254	52	4.2%	173	13.8%	1,081	86.2%	962	76.7%	119	9.5%
국고보조금 반환	806	806	806	100.0%	806	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동남권사업과	1,180	1,572	888	55.2%	1,438	91.5%	40	2.5%	-	0.0%	40	2.5%
기본경비	161	112	90	79.7%	109	97.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
영동대로 지하공간 복합개발	-	47	-	0.0%	47	100.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울 국제교류복합지구 조성사업 추진	776	1,170	604	51.7%	1050	89.7%	40	3.4%	-	0.0%	40	3.4%
서울 국제교류복합지구 시민참여관 운영	243	243	174	71.6%	232	95.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동북권사업과	32,979	48,768	30,097	61.7%	41,000	84.1%	6,609	13.6%	1,877	3.8%	4,732	9.7%
서울아레나 복합문화시설 민간투자사업	30	30	28	94.4%	30	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
창동 환승주차장 부지 유상이관 대금 납부	13,399	13,399	13,399	100.0%	13,399	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
마장축산물 식육정형사 육성사업	165	165	37	22.4%	97	58.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
지역문화 인재(마을큐레이터) 양성 사업	165	165	123	74.8%	152	92.1%	13	7.9%	-	0.0%	13	7.9%
창작지원사업 창동 위메이크 뮤직	140	140	140	100.0%	140	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
기본경비	48	49	40	82.0%	49	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
마장축산물시장 일대 도시재생사업 지원	3,590	9,009	5,694	63.2%	6,874	76.3%	1,967	21.8%	1,877	20.8%	90	1.0%
동북4구 발전사업 지원(도시재생협력지원센터)	260	282	186	65.8%	274	97.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동부간선도로(창동상계구간) 지하차도 건설사업	3,863	9,377	5,698	60.8%	8,277	88.3%	1,100	11.7%	-	0.0%	1,100	11.7%
우이동 가족캠핑장 조성	-	41	-	0.0%	0	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동북권 청년혁신파크 조성	-	26	-	0.0%	26	98.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
4.19사거리 일대 도시재생활성화 사업	2,671	5,291	2,487	47.0%	4,129	78.0%	448	8.5%	-	0.0%	448	8.5%
창동상계 동서간 연결교량 건설사업	6,930	7,440	-	0.0%	4,556	61.2%	2,826	38.0%	-	0.0%	2,826	38.0%
구의역 일대 도시재생활성화사업 추진	849	849	353	41.5%	524	61.7%	255	30.0%	-	0.0%	255	30.0%
창동 신경재중심지 핵심사업 부지내 하수압거 이설 사업	-	1,635	1,632	99.8%	1,632	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
동북권 광역거점 역할 제고를 위한 입체적 도시공간계획 수립	290	290	203	70.0%	290	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
도봉 면허시험장 이전·개발 대비 지하철 접근성 개선사업	79	79	49	61.5%	70	88.2%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

사업명	예산액		집행액(%)		결산전망(%)		이월 현황					
	최종예산	현액	(10. 31 기준)	(12. 31 기준)	이월 계	명시(15)	사고(44)					
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
창동역 동측 고가하부 활성화사업	500	500	28	5.6%	481	96.2%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서부권사업과	9,766	11,350	8,389	73.9%	9,113	80.3%	1,300	11.5%	105	0.9%	1,195	10.5%
기본경비	51	40	18	46.0%	30	75.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
기본경비	25	26	18	67.7%	26	99.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서북권 경의선혁신벨트 구축 기본구상 수립	275	275	167	60.6%	175	63.6%	100	36.3%	-	0.0%	100	36.3%
지역거점별 발전 기본구상 수립	176	176	171	97.2%	176	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
홍제역 일대 도시재생사업 지원	877	900	400	44.4%	580	64.4%	305	33.9%	-	0.0%	305	33.9%
서울 서부권 교통시설 입체화 구상 수립	110	110	-	0.0%	0	0.0%	105	95.5%	105	95.5%	-	0.0%
은평공영차고지 발전 기본구상 수립	270	270	161	59.6%	270	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
연신내·불광지역 일대 전략산업 육성 및 유치전략 마련	205	205	-	0.0%	125	61.0%	80	39.0%	-	0.0%	80	39.0%
독산동 우시장 일대 도시재생뉴딜사업 지원	6,730	8,302	6,479	78.0%	6,689	80.6%	710	8.6%	-	0.0%	710	8.6%
목동유수지, 목동운동장 일대 발전 기본구상 수립	195	195	125	64.1%	192	98.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
독산동 우시장 일대 생활밀착형 스마트기술 지원사업	850	850	850	100.0%	850	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
한옥정책과	9,626	10,914	6,825	62.5%	9,354	85.7%	654	6.8%	-	0.0%	654	6.0%
서울시 한옥포털 운영	57	57	41	72.2%	65	113.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	-
한옥 등 건축자산 콘텐츠 발굴 및 홍보물 제작	160	160	158	98.9%	55	34.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
건축자산 실태조사 및 관리체계 구축	289	325	116	35.8%	158	48.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
한옥마을 공동체 지원사업	250	250	195	78.1%	255	102.0%	60	24.0%	-	0.0%	60	0.0%
한옥지원센터 운영 및 공공한옥 조성사업	468	478	227	47.5%	239	50.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	24.0%
서울 우수 한옥 인증	47	47	24	51.2%	437	925.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
역사가옥 사무민간위탁 지원	618	618	604	97.8%	47	7.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
한옥 등 우수건축자산 매입 조성사업	-	-	-	-	604	-	-	-	-	-	-	0.0%
서울 공공한옥 사무민간위탁 지원	800	800	800	100.0%	800	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
건축자산전문위원회 운영	60	60	55	91.7%	60	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
한옥 등 건축자산 수선 및 신축지원 사업	2,730	3,497	2,608	74.6%	2,993	85.6%	30	0.9%	-	0.0%	30	0.0%
서촌 주민사랑방 운영	16	16	16	100.0%	16	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.9%
은평한옥마을 마을회관 운영	70	70	70	100.0%	70	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
서울 공공한옥 운영 및 활용사업	105	105	79	75.4%	105	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
청년한옥기술자 양성 지원사업	-	76	15	19.2%	15	19.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

사업명	예산액		집행액(%) (10. 31 기준)		결산전망(%) (12. 31 기준)		이월 현황					
	최종예산	현액					이월 계		명시(15)		사고(44)	
균형발전본부	1,649,645	1,762,492	244,767	13.9%	1,682,429	95.5%	55,265	3.4%	16,933	1.0%	38,332	2.2%
기본경비	40	40	33	83.4%	40	100.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
경복궁 서측 도시재생활성화 사업	1,167	1,319	294	22.3%	630	47.7%	564	42.7%	-	0.0%	564	0.0%
한옥등 건축자산 공공사업	541	541	541	100.0%	541	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	42.7%
북촌 도시재생활성화사업	2,140	2,387	911	38.2%	2224	93.2%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
북촌 한옥 역사관 관리 운영	68	68	36	53.1%		0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
광화문광장추진단	50,861	83,220	20,128	24.2%	67,612	81.2%	14,875	17.9%	2,869	3.4%	12,006	14.4%
광화문광장 관리 운영	324	359	196	54.7%	330	92.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
광화문광장 시민소통 활성화	1,013	1,013	340	33.5%	725	71.5%	265	26.2%	165	16.3%	100	9.9%
광화문일대 문화재 발굴조사 사업	1,120	1,680	32	1.9%	680	40.5%	1,000	59.5%	1,000	59.5%	-	0.0%
광화문 기록화 및 근·현대 사료 아카이빙	404	443	175	39.4%	283	63.9%	150	33.9%	150	33.9%	-	0.0%
새로운 광화문광장 조성 관련 모니터링 연구	120	188	-	0.0%	122	65.0%	54	28.8%	54	28.8%	-	0.0%
기본경비	75	76	59	76.9%	76	99.8%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
경복궁 광화문 월대 등 문화재 복원 및 주변 정비	2,250	11,982	208	1.7%	5,997	50.1%	5,985	50.0%	-	0.0%	5,985	50.0%
광화문 시민광장 조성	33,792	48,747	12,535	25.7%	43,416	89.1%	5,331	10.9%	-	0.0%	5,331	10.9%
GTX-A 광화문역(가칭) 신설 추진	40	40	-	0.0%	0	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
광화문 일대 보행환경 개선 사업	9,262	15,622	6,282	40.2%	15,622	100.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
광화문광장 주변 미디어파사드 설치	-	387	-	0.0%	59	15.2%	328	84.8%	-	0.0%	328	84.8%
광화문광장 일대 가변시설물 등 조성 및 운영	461	684	64	9.4%	64	9.4%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
세종로공원 환경개선	1,500	1,500	-	0.0%	0	0.0%	1,500	100.0%	1,500	100.0%	-	0.0%
국가상징거리 조성계획 수립	500	500	238	47.5%	238	47.6%	262	52.4%	-	0.0%	262	52.4%

(단위 : 백만 원)

연도	회계명	부서명	사업명	2022 예산(안)	사업개요
			19개 사업	28,033	
1	주택사업 특별회계	도시활성화과	남대문구역 도시정비형 재개발 정비계획 재정비 (신규)	250	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : '22. 3. ~ '23. 10. ○ 사업규모 : 68,852.5㎡ ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 주변 도시환경 변화와 기본계획 등 제도적 변화에 대응하는 정비계획 재정비 - 공공의 선제적 계획 정비로 장기 미시행 민간 재개발사업 촉진 유도 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 남대문구역 주변 도시환경 변화 및 제도·정책변화에 대응하는 정비계획 마련 - 도시정비형 재개발 정비계획 재정비 수립
2	주택사업 특별회계	도시활성화과	한양도성 도시정비형 재개발 정비구역 지정 및 정비계획 수립(신규)	250	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : '22. 3. ~ '23. 12. ○ 사업규모 : 70,000㎡ ○ 사업목적 <ul style="list-style-type: none"> - 한양도성 도심 노후불량 건축물 정비를 통한 도시기능 회복, - 정비기반시설 확충 및 주택공급 활성화 도모 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 한양도성 도심 주택공급 활성화를 위한 사업 대상지 발굴 - 정비구역 지정 및 정비계획 수립
3	주택사업 특별회계	주거재생과	재생지역 내 소규모주택정비관리계획수립 지원사업	1,000	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 재생지역 내 소규모주택정비 관리지역 지정하여 소규모주택 정비 활성화 및 주거환경개선 ○ 주요내용 : 재생지역 내 소규모주택정비 관리 계획 수립, 규모와 정비방향 등
4	주택사업 특별회계	주거재생과	도시재생 종합관리체계 구축 용역	368	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 도시재생사업 재구조화에 따른 도시 재생 종합관리체계 구축으로 재생 사업 활성화 제고 및 지속가능성 확보 ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기존 도시재생사업 체계의 문제점 및 해결방안 제시 - 도시재생지역 내 다양한 형태의 민간사업 참여 확대 방안 마련 - 지속가능한 도시재생 전략 제시 등

연도	회계명	부서명	사업명	2022 예산(안)	사업개요
			19개 사업	28,033	
5	주택사업 특별회계	주거 재생과	창신송인도시재생사업 국비정산반납액	196	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : '13~'18년 국토교통부로부터 국고 보조금 지원받아 시행한 창신송인 도시재생사업 사업비 정산이 완료됨에 따라 집행하고 남은 국비를 반납 ○ 주요 내용 : 국비 반납
6	주택사업 특별회계	주거 환경과	중랑구 면목동 마을주차장 조성사업(도시재생 인정사업)	2,124	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 중랑구 면목동 297-28외 1필지 ○ 사업규모 : 공용주차장 48면 조성, 지하1~2층 ○ 사업목적 : 도시재생뉴딜 인정사업 생활SOC 조성사업 ○ 주요내용 : 자율주택정비사업과 함께 도시재생뉴딜연계 인정사업 생활SCO(공용주차장) 조성
7	주택사업 특별회계	주거 환경과	좌원상가 도시재생 인정사업	1,620	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 서대문구 남가좌동 295-5번지의외 1필지 ○ 사업규모 : 연면적 38,034.47㎡, 지하6층~지상34층(부지면적 3,007㎡) ○ 사업목적 : 뉴딜연계, 공공주도 “도시정비사업” 추진 ○ 주요내용 : 좌원상가 재개발사업 관련 입시이주상가 마련, 공공임대상가 및 생활SOC(체육시설) 확보, 공공분양, 공공임대 확보
8	도시개발 특별회계	도시 개발과	신문로2가 공공부지 외 역사도심 가용부지 활용 마스터플랜 수립	300	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 신문로 2가 경희궁 일대 역사·장소성 회복 및 도심 활성화 도모를 위한 새로운 공공인프라 조성계획 수립 ○ 주요내용 : 한양도성 주변부 유휴 공공부지 등의 토지활용방안 구상을 통한 역사도심 가용부지의 효율적 운영·관리방안 모색 및 역사·장소성 회복 전략거점 마련
9	도시개발 특별회계	동남 권사업과	국제교류복합지구 교통체계 정비 및 활성화 방안 연구	400	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : '22.1.~'22.12. ○ 추진방법 : 학술용역 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 국제교류복합지구 내 교통체계(차량, 버스, 철도, 자전거, 보행 등) 정비방안 및 신교통 수단 도입 방안 마련

연도	회계명	부서명	사업명	2022 예산(안)	사업개요
			19개 사업	28,033	
10	도시개발 특별회계	동남권 사업과	국제교류복합지구 공간특화 및 안내체계 정비 기본구상 용역	200	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : '22.3.~'22.12. ○ 추진방법 : 기술용역 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 국제교류복합지구 주보행축과 주요 결절점을 중심으로 다양한 편의시설 제공 및 안내시설 체계 구상
11	일반회계	동남권 사업과	잠실운동장 토지교환에 따른 체비지 유상이관	5,101	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업기간 : '22.1.~'32.12. ○ 총사업비 : 51,007백만원 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 내 국유지와 교환함에 따라 체비지에 대한 유상이관 체비지인 가락동 공영주차장 부지를 잠실운동장 실시
12	일반회계	동북권 사업과	창동 차량기지 송전선로 지중화 사업 부담금(2차)	3,000	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 노원구 상계동 820번지 일대(창동 차량기지 내) ○ 사업기간 : 2019.01 ~ 2026.12 ○ 규모 : 154kV 송전철탑 3기, 송전선로 900m 지중화 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 창동 차량기지 내 154kV 송전철탑 및 고압송전선로 지중화 부담금 납부(사→한전)
13	일반회계	동북권 사업과	도봉편허시험장 이전 자치단체 부담금(1차)	10,000	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 노원구 상계동 807-1 일원 ○ 사업기간 : 2022.01 ~ 2028.12 ○ 규모 : 면적 67,420㎡ ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면허시험장 이전 추진을 위해 주민편익시설 건립을 위한 지원금액 지원(서울시 350억원-GB해제결정 100억원, 실시계획인가 50억원, 착공 200억원 예정, 노원구-150억원)
14	도시개발 특별회계	동북권 사업과	서울아레나 연결 수변 전망데크 설치사업	199	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 도봉구 중랑천변(창동교~서울아레나 부지) ○ 사업기간 : 2022.02 ~ 2022.11 ○ 규모 : 아레나 연결 수변 전망데크(폭20m, 연장 40m), 보행로 정비 (폭3.0m, 연장 400m), 음악분수(노즐, 펌프, 조명시설 등) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 주변여건 변화를 반영한 방문 이용객 등 수요 분석·예측을 통한 보행친화적 전망데크 및 보행로 규모 검토, 서울아레나와 연계한 음악분수 설치 규모·형식 등 적정성 분석 등

연 번	회 계 명	부 서 명	사업명	2022 예산(안)	사업개요
			19개 사업	28,033	
15	도시개발 특별회계	동 북 권 사 업 과	서울시립게이트볼장 조성	276	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 도봉구 도봉동 8번지 일원(다락원 체육 공원 내) ○ 사업기간 : 2022.01 ~ 2022.12 ○ 규모 : 실내 게이트볼장 8면 조성 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기설치된 게이트볼장(4면/1층)을 건물형 게이트 볼장(8면/3층)으로 조성
16	도시개발 특별회계	서 부 권 사 업 과	서울혁신파크 고품격 경제문화타운 조성	351	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 서울혁신파크의 전면 재조성을 통해 불광역세권을 서북권역의 신 생활경제 중심지로 육성 ○ 주요내용 : 서울혁신파크 지구단위계획 수립 등
17	도시개발 특별회계	서 부 권 사 업 과	DMC역 복합개발 사전협상 감정평가	100	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : DMC역 복합개발 계획 사전협상이 완료되는 시점에 협상 대상지의 감정평가 실시 및 DMC역 복합 개발 협상조정협의회 운영에 따른 전문가 자문비용 등의 지급으로 원활한 협상 집행 ○ 주요내용 : 감정평가 실시에 따른 평가수수료 및 자문수당 지급 등
18	일반회계	광 화 문 광 장 추 진 단	광화문광장 녹지 유지관리	799	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 새로운 광화문광장 조성에 따른 녹지 유지관리 필요 ○ 사업내용 : 녹지유지관리 기간제 근로자 보수, 필수 장비 및 재료 구매 등 <ul style="list-style-type: none"> - 녹지 유지관리 면적 : 26,000㎡ - 관리대상 수목 : 교목 300주, 관목 4,200주, 초화류 40,000본, 잔디 2,000㎡ - 대형화분 : 54개
19	도시개발 특별회계	광 화 문 광 장 추 진 단	미디어월 콘텐츠 개발	1,500	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업목적 : 광화문광장의 새로운 가치창출 및 시민들과 소통하고 참여하는 사람 중심 미디어월 자리매김 ○ 사업내용 : 미디어월 콘텐츠 제작 <ul style="list-style-type: none"> - 확장기에 운영할 시민참여콘텐츠 3편, 역사 문화 지역, 콘텐츠 5편, 배경이미지 8편 제작 등

(단위 : 백만 원)

연번	회계명	부서명	사업명	21년 예산
			24개사업	28,175
1	도시개발특별회계	도시활성화과	광화문역 연결 지하보행로 조성사업	1,137
2	도시개발특별회계	도시활성화과	서울로7017-남산 연결 보행숲길 조성사업	4,059
3	주택사업특별회계	주거재생과	2021년도 신규선정 서울형 도시재생사업 지원	2,100
4	주택사업특별회계	주거재생과	서울형 도시재생 가이드라인 수립 용역	314
5	주택사업특별회계	주거재생과	금천구 독산1동 도시재생뉴딜사업 지원	3,665
6	주택사업특별회계	주거재생과	동대문구 제기동 도시재생뉴딜사업 지원	3,553
7	주택사업특별회계	주거재생과	양천구 목3동 생활밀착형 도시재생 스마트기술 지원사업	375
8	주택사업특별회계	주거환경과	관리형 주거환경개선사업 계획 수립	1,036
9	주택사업특별회계	주거환경과	강북권 균형발전을 위한 주민공공시설(주민공동이용 시설 등)을 활용한 다양한 주민시설 조성	160
10	일반회계	동북권사업과	지역문화 인재(마을큐레이터) 양성 사업	370
11	일반회계	동북권사업과	창작지원사업 창동 위메이크 뮤직	140
12	도시개발특별회계	동북권사업과	동북4구 발전사업 지원(도시재생협력지원센터)	260
13	도시개발특별회계	동북권사업과	도봉 면허시험장 이전·개발 대비 지하철 접근성 개선사업	79
14	도시개발특별회계	동북권사업과	창동역 동측 고가하부 활성화사업	500
15	도시개발특별회계	서부권사업과	지역거점별 발전 기본구상 수립	176
16	도시개발특별회계	서부권사업과	목동유수지, 목동운동장 일대 발전 기본구상 수립	195
17	도시개발특별회계	서부권사업과	독산동 우시장 일대 생활밀착형 스마트기술 지원사업	850
18	일반회계	한옥정책과	한옥마을 공동체 지원사업	250
19	일반회계	한옥정책과	한옥 등 우수건축자산 매입 조성사업	6,674
20	주택사업특별회계	한옥정책과	한옥등 건축자산 공공사업	541
21	일반회계	광화문광장추진단	광화문일대 문화재 발굴조사 사업	1,120
22	일반회계	광화문광장추진단	새로운 광화문광장 조성 관련 모니터링 연구	120
23	도시개발특별회계	광화문광장추진단	GTX-A 광화문역(가칭) 신설 추진	40
24	도시개발특별회계	광화문광장추진단	광화문광장 일대 가변시설물 등 조성 및 운영	461