

서울새활용플라자 시설관리 및 운영 민간위탁 신규위탁 동의안

의안 번호	3085
----------	------

제출년월일 : 2025년 8월 11일
제출자 : 서울특별시

1. 제안이유

- 가. 최근 급격한 기후변화로 순환경제 사회 구현의 중요성이 높아지고 있으며, 폐기물 발생 증가로 인해 재활용 및 새활용에 대한 관심이 증가하고 있음
- 나. 서울새활용플라자는 자원순환 및 새활용 문화를 확산하기 위한 핵심 기반시설로서, 2017년 9월 개관 이래 민간 전문기관에 의해 위탁운영 중에 있음
- 다. 위탁기관과의 협약이 2025년 12월 31일 만료 예정이며, 또한, 서울새활용플라자 입주기업 지원 사무가 추가됨에 따라 전문성과 운영 효율성을 갖춘 민간기관에 신규 위탁하기 위해 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조의3에 따라 서울특별시의회의 동의를 받고자 함

2. 주요내용

가. 위탁 개요

- 위탁사무 : 서울새활용플라자
- 위탁기간 : '26.1.1. ~ '28.12.31.(3년)
- 위탁방식 : 시설형 민간위탁(예산지원형)
- 수탁자 선정방식 : 공개모집(신규 위탁)
- 소요예산(안) : 6,262백만원('26년 예산안 기준)

나. 추진 근거 및 필요성

○ 추진 근거

- 순환경제사회 전환 촉진법 제35조(지역 기반의 순환경제 구축)
- 서울특별시 서울새활용플라자 설치 및 운영에 관한 조례 제13조 (관리·운영의 위탁)

○ 추진 필요성

- 서울새활용플라자 운영은 자원순환, 환경, 디자인, 관련 산업 활성화 등 고도의 전문성을 요구하는 영역으로 효율적으로 민간자원을 연계·활용할 수 있는 민간 전문기관에 운영·관리를 위탁하여 순환경제 사회 구현을 위해 노력하고자 함
- '23년~'25년 동안 서울새활용플라자 운영(자원순환과)과 입주기업 지원(창업정책과) 사무를 분리하여 운영하였으나, '26년부터 사무를 통합·운영하기 위해 신규위탁을 추진하는 바임

다. 주요 위탁 사무

- 새활용플라자 시설물의 운영 및 유지·보수
- 새활용 및 자원순환 관련 교육·문화 프로그램 운영
- 민간제로마켓 모집 및 운영 지원
- 새활용 산업 육성 및 소재 유통 활성화
- 새활용플라자 입주기업 지원 및 인프라 관리

라. 시설 개요

- 시 설 명 : 서울새활용플라자
- 위 치 : 성동구 자동차시장길 49
- 규 모 : 연면적 16,678.75㎡, 지하 2층 ~ 지상 5층

○ 공간구성

층	운영 공간
5층	운영사무실, 교육실, 레스토랑, 공용회의실(3개소)
4층	입주기업 사용 공간
3층	입주기업 사용 공간, 창업지원센터, 카페
2층	신한은행아름인도서관, 기후테크산업지원센터, 친환경체험학습센터
1층	새활용하우스, 꿈꾸는공장, 미디어룸, 야외창작실
지하1층	소재은행, 재사용작업장(입주기업:밀알복지재단)
지하2층	주차장, 전기실, 기계실, 창고

○ 시설 위치도 및 외부 전경



서울새활용플라자 위치도

서울새활용플라자 전경

3. 참고사항

가. 관계법령

○ 순환경제사회 전환 촉진법

제35조(지역 기반의 순환경제 구축) ① 지방자치단체의 장은 관할구역 내에서 순환이용을 촉진하기 위하여 다음 각 호의 사업을 추진하는 센터(이하 “순환이용센터”라 한다)를 설립·운영할 수 있다.

1. 제품등의 순환이용 촉진
2. 순환이용 체계의 구축
3. 그 밖에 순환이용에 필요하다고 인정하는 사업

② 환경부장관 및 산업통상자원부장관은 순환이용센터를 설치하려는 지방자치단체에 행정적·기술적·재정적 지원을 할 수 있다.

○ 서울특별시 서울재활용플라자 설치 및 운영에 관한 조례

제13조(관리·운영의 위탁) ① 시장은 서울재활용플라자를 효율적으로 관리·운영하기 위하여 법인, 기관, 단체 또는 개인에게 위탁하여 운영할 수 있다.

② 수탁자의 선정방법은 공개모집을 원칙으로 하며, 그 절차와 방법 등 필요한 사항은 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」를 준용한다

제14조(관리·운영 지원) 시장은 수탁기관에 위탁사무 수행에 필요한 인력, 장비, 시설 및 소요비용의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다.

나. 예산조치 : 2026년 예산편성 시 반영

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 해당사항 없음

※ 작성자 : 기후환경본부 자원순환과 박우현 (☎2133-3696)