

제335회 임시회
교 통 위 원 회

- '26년 노후시설 개선사업 -
지방공사채 발행 신청 보고

2026. 4.



(재무처)

- '26년 노후시설 개선사업 - 지방공사채 발행 신청 보고

재무처장 : 박상우 ☎6311-9200 자금팀장 : 홍선기 ☎9201 담당 : 신동이 ☎9209

2026년 노후시설 개량 사업비 조달을 위하여 1,900억원의 지방공사채 발행을 신청함

I 신청근거

□ 행정안전부 2026년도 지방공사채 발행·운영기준

- 도시철도 안전과 직결되는 시설물로 내용연수가 경과된 도시철도시설의 성능유지 및 기능향상을 위한 다음 각 호의 노후시설 개선사업
 - ① 전동차량(수선유지차량 포함), ② 구조물, ③ 건축물(역사, 소방·기계설비), ④ 궤도시설, ⑤ 전철전력, ⑥ 신호제어, ⑦ 통신

II 주요내역

□ 2026년 노후시설 개선사업

- 신청금액 : 1,900억원 ('26년 예산편성)
- 차입방법 : 지방공사채 발행
- 차입기간 : 30년 이내
- 차입조건 : 매회 3개월 이자 후급, 만기 일시상환

구 분	2년	3년	5년	10년	30년	비고
차입기간별 예상금리(%)	3.796	3.945	4.080	4.178	4.080	민평4사 평균금리

※ 2026. 3. 31. 서울교통공사 공사채 AAA 기준

○ 주요 신청내역 (세부내역 별첨)

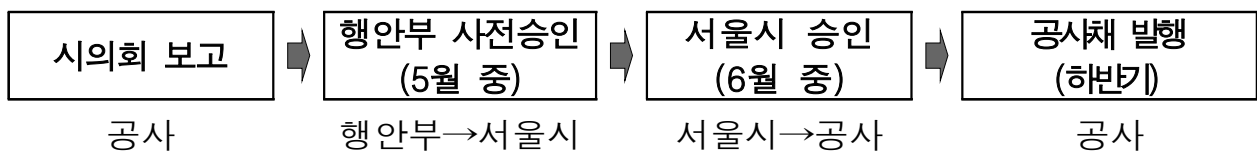
(단위 : 억원)

구 분	금액(억원)	비 고
계	1,900	총 51개 사업
전동차량	937	1,8호선 노후 전동차 교체 등 6개 사업
궤도시설	91	1~4호선 노후 자갈도상 개량 등 6개 사업
구조물	44	1~4호선 강교구간 보수공사 등 2개 사업
건축물	118	노후터널 본선환기 개량 등 10개 사업
전철전력	460	1~4호선 노후 송배전설비 개량 등 14개 사업
신호제어	85	1~4호선 무정전 전원장치 개량 등 7개 사업
통신	165	1~4호선 턴스타일 게이트 개량 등 6개 사업

○ 공사채 발행 한도 준수

- 공사채 발행한도: 순자산액의 150% 이내 발행
 - '25년말 결산기준 공사채 발행한도: 7조 2,440억원
 - '25년말 공사채 발행 4조 3,850억원(추가 발행가능액 2조 8,590억원)
- (자본-재평가잉여금)×150%-공사채 = (80,288억 - 31,995억)×150% - 43,850억

Ⅲ 추진절차 및 일정



참고자료	‘26년 노후시설 개량 대상사업
------	--------------------------

총괄

(단위 : 억원)

구분	사업비				비고
	계	국비	시비	공사채	
계	3,900	673	1,327	1,900	
전동차량	1,868	352	579	937	1,8호선 노후 전동차 교체 등 6개 사업
궤도시설	239	57	91	91	1~4호선 노후 자갈도상 개량 등 6개 사업
구조물	124	37	43	44	1~4호선 강교구간 보수공사 등 2개 사업
건축물	257	61	78	118	노후터널 본선환기 개량 등 10개 사업
전철전력	866	110	296	460	1~4호선 노후 송배전설비 개량 등 14개 사업
신호제어	172	9	78	85	1~4호선 무정전 전원장치 개량 등 7개 사업
정보통신	374	47	162	165	1~4호선 턴스타일 게이트 개량 등 6개 사업

상세내역

(단위 : 억원)

구분	사업명	사업량	사업비			
			계	국비	시비	공사채
계			3,900	673	1,327	1,900
전동차량(6개)			1,868	352	579	937
1	1,8호선 노후 전동차 교체	190칸	745	186	280	279
2	6,7호선 노후전동차 교체	368칸	582	118	232	232
3	노후모터카 제작구매	6대	77	18	22	37
4	4,7호선 혼잡도 개선 증차(38칸)	38칸	143	30	45	68
5	2,3호선 노후전동차 개량	50칸	11	-	-	11
6	전동차량 보수 자재 구매	1식	310	-	-	310
궤도시설(6개)			239	57	91	91
7	1~4호선 노후 자갈도상 개량(25~26년)	1.5km	97	29	34	34
8	1~4호선 고가부 노후자갈도상 개량	1.5km	30	9	10	11
9	1~4호선 노후레일 교체	6km	37	11	13	13
10	1~4호선 노후 분기기 개량	5틀	26	8	9	9
11	5~8호선 노후 분기기 개량	5틀	28	-	14	14
12	5~8호선 노후 방진재 개량	4km	21	-	11	10

(단위 : 억원)

구분	사업명	사업량	사업비			
			계	국비	시비	공사채
구조물(2개)			124	37	43	44
13	1~4호선 강교구간 보수공사(동호철교)	1식	87	26	30	31
14	고가교량 개량	0.94km	37	11	13	13
건축물(10개)			257	61	78	118
15	노후 터널 본선환기 개량	33대	172	52	60	60
16	노후 터널본선 인버터 및 동력제어반 개량	34개소	31	9	11	11
17	홍대입구역 혼잡도 개선	1식	14	-	7	7
18	인재개발원 전기실 노후 변압기 교체	1식	5	-	-	5
19	E/L안전장치 보완공사	17대	10	-	-	10
20	승강장안전문설비 노후 축전지 교체	45역	9	-	-	9
21	고가역사 추락방지 시설 설치	424m	3	-	-	3
22	노후 토출배관 교체	4개소	7	-	-	7
23	잠실새내역 정화조 구조변경	1개소	4	-	-	4
24	기능실 추락사고 위험개소 보완	11개소	2	-	-	2
전철전력(14개)			866	110	296	460
25	1~4호선 노후 송배전설비 개량	21km	39	12	13	14
26	1~4호선 노후 전력설비 개량	1개소	97	29	34	34
27	1~4호선 노후 전기실 설비 개량	4개소	150	45	52	53
28	1~4호선 노후 비상전원 설비 개량	23개소	5	1	2	2
29	1~4호선 노후 전차선로 개량	15km	76	23	27	26
30	5~8호선 노후 송배전설비 개량	12km	39	-	20	19
31	5~8호선 노후 전력설비 개량	2개소	167	-	84	83
32	5~8호선 노후 일반전기시설물 개량	4개소	70	-	35	35
33	5~8호선 노후 전기설비 부분 개량	229개소	32	-	16	16
34	5~8호선 노후 전차선로 개량	12km	26	-	13	13
35	전기실 타이차단기 이중화	3개소	9	-	-	9
36	1~4호선 조명 회로/제어반 개량	1개소	4	-	-	4
37	전기설비 상시보수 등 보수 자재 구매	1식	149	-	-	149
38	자회사 대기실 전기용량 증설	4역	3	-	-	3
신호제어(7개)			172	9	78	85
39	1~4호선 무정전 전원장치 개량	8식	6	2	2	2
40	1~4호선 노후 선로전환기 개량	8대	3	1	1	1
41	3,4호선 ATC시스템 개량	6개소	22	6	8	8

(단위 : 억원)

구분	사업명	사업량	사업비			
			계	국비	시비	공사채
42	5~8호선 노후 선로전환기 개량	50대	13	-	7	6
43	신호시스템 연동장치 개량(5호선)	6개소	120	-	60	60
44	5~8호선 무정전 전원장치 개량	6식	6	-	-	6
45	6,8호선 차량기지 열차경보제어장치 개량	2개소	2	-	-	2
정보통신(6개)			374	47	162	165
46	1~4호선 턴스타일 게이트 개량	191대	6	2	2	2
47	2호선 본선 통신케이블 개량	87.2km	33	10	11	12
48	3,4호선 본선 통신케이블 개량	267.5km	77	23	27	27
49	1~4호선 노후 역사교환기 개량	119역	39	12	14	13
50	6호선 열차 무선설비 개량	40개소	216	-	108	108
51	통신관제 전원설비(UPS, 축전지) 개량	2식	3	-	-	3