

서울특별시 재단법인 서울투자진흥재단 2026년도 출연 동의안

검 토 보 고

I . 회부경위

1. 의안번호 : 제3057호
2. 제 출 자 : 서울특별시장
3. 제출일자 : 2025년 8월 11일
4. 회부일자 : 2025년 8월 14일

II . 제안이유

가. 서울시는 세계 투자환경 변화에 대응하고 외국인투자 유치를 통한 경제 활성화에 이바지하기 위하여 재단법인 서울투자진흥 재단을 운영하고자 함

나. 이에 재단법인 서울투자진흥재단의 원활한 운영과 사업추진을 위하여 2026년도 소요예산을 재단법인 서울투자진흥재단에 출연 하고자 하며, 「지방재정법」 제18조 제3항에 따라 사전 동의를 받고자 함

Ⅲ. 주요내용

가. 대상기관 : 서울특별시 재단법인 서울투자진흥재단

구 분	시설현황	
서울투자 진흥재단	- 위 치 : 서울시 종로구 종로 38(서린동), 서울글로벌센터 6·7층 - 규 모 : 면적 991.59㎡(6층 590.2㎡, 7층 401.39㎡) - 시설소유 : 글로벌도시정책관 외국인이민담당관 - 주요시설 : 경영전략팀, 투자유치팀 등 사무실	

나. 추진근거

- 서울특별시 재단법인 서울투자진흥재단 설립 및 운영에 관한 조례 제12조

제12조(출연금 및 기금) ① 시는 재단의 설립·시설·운영 및 사업에 필요한 경비에 충당하기 위해 예산의 범위에서 재단에 출연금을 교부하거나 재산을 출연할 수 있다.(이하 생략)

다. 출연 필요성

- 투자유치 전문성과 글로벌 투자자의 신뢰에 기반한 투자 유치 가능성 확대
- 해외 기업 및 자본 유치를 지속적으로 추진함으로써 일자리 증대와 서울 경제성장에 기여

라. 주요사무

- 서울형 투자유치 전략 고도화 및 서울투자유치단 운영
- 투자 유망기업·투자자 발굴 및 연계
- 투자 유관기관 네트워크 구축 및 글로벌 기업 유치 마케팅
- 투자유치 전담기관 인지도 강화 및 국내·외 홍보 등

마. 소요예산(세부내역 : 붙임)

○ 2026년 출연금액 : 10,817백만원

- 사업비 5,415백만원, 인건비 2,609백만원, 운영비 2,743백만원,
예비비 50백만원

IV. 참고사항

가. 관계법령

○ 지방재정법 제18조

제18조(출자 또는 출연의 제한) ① 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우에만 출자를 할 수 있다.

② 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우와 제17조제2항의 공공기관에 대하여 조례에 근거가 있는 경우에만 출연을 할 수 있다.

③ 지방자치단체가 출자 또는 출연을 하려면 미리 해당 지방의회의 의결을 얻어야 한다.

○ 서울특별시 출자·출연 기관의 운영에 관한 조례 제22조의3

제22조의3(출자·출연의 동의) 시장은 「지방재정법」 제18조 제3항에 따라 출자·출연 기관에 대하여 출자 또는 출연을 하고자 하는 경우에는 사전에 시의회의 동의를 받아야 한다.

나. 예산조치 : 2026년도 예산 편성

다. 합 의 : 해당사항 없음

붙임 : 재단법인 서울투자진흥재단 2026년 사업별 예산(안) 1부.

붙임

재단법인 서울투자진흥재단 2026년 사업별 예산(안)

(단위 : 천원)

구 분	2026년 예산(안)
합 계	10,817,289
고유사업비 소계	5,414,924
1. 서울 투자환경 글로벌 브랜딩 및 서울형 투자유치 전략 수립	374,810
서울 투자환경 브랜딩	100,000
투자유치 전담기관 인지도 강화	150,310
서울형 투자유치 전략 고도화	95,750
서울투자유치단 운영	28,750
2. 글로벌 자본 유치	1,950,400
투자유망기업 발굴 및 지원	682,500
글로벌 투자자 네트워크 다변화	310,700
서울기업 글로벌 자본유치 IR 추진	831,900
국내 VC의 글로벌화 지원	125,300
3. 해외 기업 유치	2,293,315
투자 유관기관 네트워크 구축	122,700
글로벌 기업 유치 마케팅	1,268,865
해외기업 진출단계별 인센티브(올인원패키지) 제공	901,750
4. 투자하기 좋은 서울 기반 조성	796,399
서울 핵심 개발부지 마케팅	509,050
서울국제금융오피스 운영	287,349
일반관리비 소계	5,352,365
인건비	2,608,968
기관운영경비	2,743,397
예비비 소계	50,000
일반예비비	50,000

V. 검토 의견(수석전문위원 이준석)

1. 동의안의 개요

- 동 동의안은 2026년도 서울시 세출예산에 서울투자진흥재단 출연금을 편성하기에 앞서 「지방재정법」 제18조제3항에 따라 서울특별시의회의 동의를 받고자 제출됨.

2. 서울투자진흥재단의 설립 경위

- 서울시는 급변하는 국제 금융·경제 환경 속에서 외국 자본과 기업 유치의 중요성이 높아짐에 따라 이에 대한 선제적 대응과 외국인 투자유치 활성화를 위해 지난 2020년 1월 서울경제진흥원의 글로벌비즈니스센터를 인베스트서울 센터로 개편하고 외국인 투자유치 지원 업무를 수행토록 하였음.
- 그러나 글로벌 기업과 자본의 투자 결정에서 도시 단위 투자유치 활동의 중요성이 증대됨에 따라 세계 주요 도시(런던, 파리, 베를린, 도쿄 등)는 투자유치 전담기관을 운영하고 있으나, 중소기업 육성이 주업무인 서울경제진흥원이 대행하는 인베스트서울 센터로는 대외 신뢰성 확보 및 파트너십 형성에 한계가 있음.
- 이에 따라 서울시는 ‘서울비전2030¹⁾’을 발표하며 글로벌 선도도시로서 2030년까지 외국인직접투자(FDI)²⁾ 연 300억달러 이상 유치를 목표로 하고, 외국인 투자유치를 전담할 독립기관 설립을 계획함.³⁾

1) 서울비전2030(2021년 9월): ‘다시 뛰는 공정도시 서울’을 최상 비전으로 하여 2030년까지 확립할 4가지 미래상으로 ①상생도시, ②글로벌 선도도시, ③안심도시, ④미래감성도시를 제시함.

2) FDI(외국인직접투자): Foreign Direct Investment의 약자

3) 인베스트서울(서울투자청) 조성계획(2021.9.30., 경제정책실장 방침)

- 동 계획에 따르면 서울시는 독립기관의 최종 설립까지의 행정적 소요기간 등을 고려하여 기존 인베스트서울 센터를 인베스트 서울(서울투자청)로 확대·운영하면서 최종단계로 재단법인을 설립하는 것이었음.

< 투자전담기관 조성 단계와 기능 >

단 계	기 능	운영기간
인베스트서울센터 운영	- 외국인 투자유치 지원기관 기능	2020.1월~ 2022.2월
인베스트서울(서울투자청) 운영	- 투자유치 정보제공 - 마케팅 기능 강화 - 직접투자유치 기능 강화	2022.2월~ 재단설립까지
재단법인 운영	- 산업별 투자유치 전문가 운영 - 글로벌 투자자 네트워킹 형성 - 서울시 외국인투자 관문 역할 - 글로벌 레벨 종합서비스 제공	준비중

- 현재 인베스트 서울은 ▶ 서울 소재 기업에 대한 해외자본 유치, ▶ 글로벌 기업의 서울 유치, ▶ 서울 투자환경 개선 및 홍보 등을 수행하고 있음.

< 인베스트서울 주요사업 >

구분	사 업 내 용
서울기업 해외자본 유치	• CORE기업(투자 유망기업 선발 및 관리) : 해외 투자유치 유망기업 선정 및 육성프로그램 제공 • 투자자네트워크 : 서울기업에 관심있는 글로벌 투자자 네트워크 구축 • 기업-투자자 연결 : 서울 관심국가 등에 온·오프라인 IR
글로벌 기업 서울 유치	• 타깃 기업군 마케팅 : 테크유니콘, 지역본부 등 고급 인력·기술 파급효과가 높은 기업 중심 타깃 마케팅 및 기업유치 IR • 인센티브 : FDI올인원패키지 등 자금지원, 여의도 국제금융오피스 등 공간제공 • 사후관리 : 외국인투자기업 솔루션센터 운영 등 애로사항 관리
서울투자 환경 개선 및 홍보	• 전략수립 : FDI 및 타도시 주요정책 분석 강화, 투자자문회의 등 • 네트워킹 : 주한상의, 외투기업 등 유관기관 중심 네트워킹 진행 • 개발부지·투자환경 홍보 : 부동산 박람회 참여, 주요 투자지 중심 타깃팅

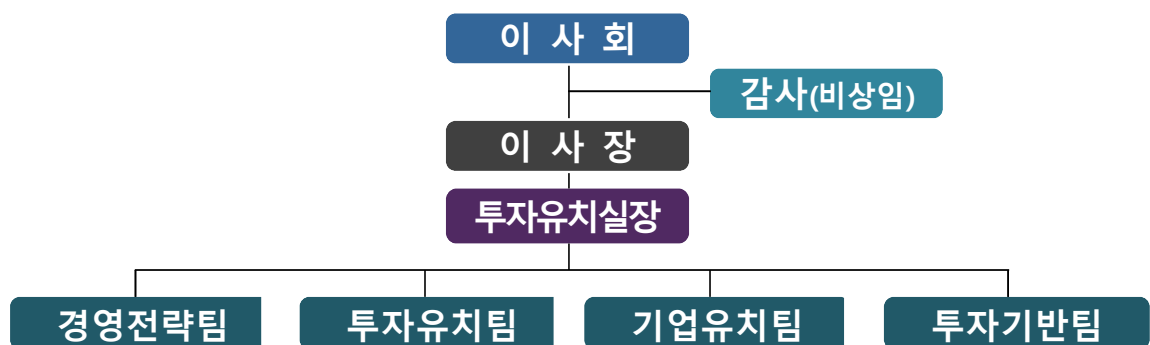
- 한편, 서울시는 투자유치 전담기구인 서울투자진흥재단을 출연기관으로 설립하기 위해 행정안전부와의 설립협약('24.9), 서울투자진흥재단 설립 및 운영 조례안 제정(공포, '25.5) 등의 절차를 거쳤으며, 2025년도 출연 동의안이 의결되면 인베스트 서울 운영을 종료하고 잔여예산을 활용하여 서울투자진흥재단을 운영할 계획임.

3. 서울투자진흥재단 출연의 타당성 여부

- 서울시는 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」 제20조 제1항⁴⁾ 및 「서울특별시 재단법인 서울투자진흥재단 설립 및 운영에 관한 조례」 제11조 및 제12조제2항⁵⁾에 따라 투자진흥재단의 출연을 위해 동의안을 제출하였음.
- 서울투자진흥재단은 유일한 상근이사인 이사장을 기관장으로 하고, 4개 팀으로 운영될 예정이며, 총 정원은 51명으로 2025년부터 2027년까지 단계적으로 직원을 충원할 계획임.

<서울투자진흥재단 조직도와 정·현원 계획>

□ 조직도



- 4) 제20조(재정 지원) ① 지방자치단체는 제4조제1항 각 호의 사업을 위하여 필요하다고 인정되는 경우에는 해당 출자·출연 기관에 출자금·출연금 또는 보조금을 교부할 수 있다.
- 5) 제11조(기본재산의 조성) 재단의 기본재산은 시의 출연금 및 그 밖의 수입금으로 조성한다.
- 제12조(출연금 및 기금) ① 시는 재단의 설립·시설·운영 및 사업에 필요한 경비에 충당하기 위해 예산의 범위에서 재단에 출연금을 교부하거나 재산을 출연할 수 있다.

□ 정원 : 51명(현원은 단계별 확대)

구 분	'25년	'26년	'27년
현 원	17명	34명(+17)	51명(+8)
이사장	1명	1명	1명
실 장	1명	1명(-)	1명(-)
팀 장	4명	4명(-)	4명(-)
책 임	9명	14명(+5)	23명(+4)
선 임	2명	14명(+12)	22명(+4)

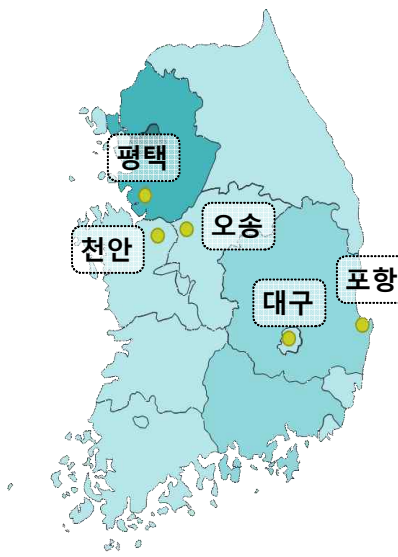
- 2026년도 서울투자진흥재단의 출연금은 108억 1천 7백만원으로 인건비 26억 8백만원, 운영비 27억 4천 3백만원, 사업비 54억 1천 4백만원, 예비비 5억원으로 편성됨.

< 서울투자진흥재단 출연금 세부내용 >

구분		세부사업	예산(천원)
인건비		정규직, 계약직 및 퇴직급여	2,608,968
운영비		기획, 인사, 회계, 기관경비 등	2,743,397
사업비	① 재단 전략 수립 및 서울 투자환경의 글로벌 인지도 강화	1. 투자유치 전담기관 인지도 강화	8,500
		2. 서울시 투자유치단 확대	28,750
		3. 서울 투자환경 브랜딩	234,250
		4. 서울 투자동향 정보 제공	95,750
		소계	367,250
	② 기업 특화지원 및 투자네트워크 확대 등 자본유치 촉진	1. Core 기업 투자정보 제공 및 IR 확대	1,291,900
		2. Core 20 해외 현지 실증 지원	222,500
		3. 기관투자자 중심 네트워크 확대	310,700
		4. 국내 투자자 글로벌화 지원	125,300
		소계	1,950,400
	③ 글로벌기업 유치를 위한 선제적 지원체계 구축	1. 기업/기관 연계 해외기업 발굴	122,700
		2. 해외거점 파트너 연계 글로벌기업 발굴	540,000
		3. 해외 전략지역 서울포워드 운영	576,900
		4. 해외기업 투자실사단 운영	151,965
		5. FDI 올인원 패키지	884,100
		6. 외투기업 밀착관리	25,210
		소계	2,300,875
	④ 부지개발 마케팅 강화 및 금융중심지 활성화	1. 서울시 핵심 개발지 마케팅	509,050
		2. 서울국제금융오피스 운영	287,349
		소계	796,399
소계		5,414,924	
예비비		50,000	
합 계		10,817,289	

- 현재 정부는 「외국인투자촉진법」에 따라 대한무역투자진흥공사(KOTRA) 내에 설립된 국가 투자유치기관인 인베스트 코리아(Invest KOREA)에서 한국의 외국인 투자 관련 정책의 수행과 외국기업의 유치 및 정착을 지원하고 있으나, 비수도권·제조업 분야에 중점을 두고 있음.

< 인베스트코리아 외국인 투자 전략 유치산업('24) >



지 역	중 점 산 업	전략적 유치 분야
평택	반 도 체	삼성전자 등 반도체 클러스터 품목
포항	이 차 전 지	니켈 등 핵심 소재
천안·아산	디 스플 레 이	OLED 관련 소재·부품·장비
오송	바 이 오	세포배양 배지 등 바이오 관련 품목
대구	미 래 차	자율주행차 부품, 전기차 모터 품목

- 반면, 서울은 서비스업(금융·보험업, 콘텐츠), 정보통신업(AI 등)에 특화되어 있으므로 서울시 경제·산업의 장점과 환경을 반영한 독자적이고 지속성 있는 외국인 투자유치 전략이 필요하다는 점에서 서울투자진흥재단 운영의 필요성은 인정됨.
- 다만, 재단으로서 독자적인 예산 편성은 2026년이 최초라는 점을 감안하여도 전체 예산 중 운영비의 비중이 과도하고(25.3%), 대부분의 사업이 인베스트 서울 운영 사업의 규모를 확대한 것에 불과하여 투자진흥재단의 설립 목적과 기대에 부합하는 고유사업의 적극적인 발굴이 필요한 바, 예산 편성시 면밀한 검토가 필요함.

< 서울투자진흥재단의 세부사업별 예산 현황 >

구 분	2026년 예산(안)	비고 (25년 인베스트 서울 예산)
1. 서울 투자환경 글로벌 브랜딩 및 서울형 투자유치 전략 수립	374,810	284,000
투자유치 전담기관 인지도 강화	8,500	신규
서울시 투자유치단 확대	28,750	22,000
서울 투자환경 브랜딩	234,250	262,000
서울 투자동향 정보 제공	95,750	신규
2. 글로벌 자본 유치	1,950,400	1,052,200
Core 기업 투자정보 제공 및 IR 확대	1,291,900	917,000
Core 20 해외 현지 실증 지원	222,500	신규
기관투자자 중심 네트워크 확대	310,700	135,200
국내 투자자 글로벌화 지원	125,300	신규
3. 글로벌기업 유치를 위한 선제적 지원체계 구축	2,293,315	1,282,000
기업/기관 연계 해외기업 발굴	122,700	113,000
해외거점 파트너 연계 글로벌기업 발굴	540,000	104,000
해외 전략지역 서울포워드 운영	576,900	320,865
해외기업 투자실사단 운영	151,965	120,735
FDI 올인원 패키지	884,100	405,000
외투기업 밀착관리	25,210	신규
4. 부지개발 마케팅 강화 및 금융중심지 활성화	796,399	608,240
서울시 핵심 개발지 마케팅	509,050	252,840
서울국제금융오피스 운영	287,349	355,400
합계	5,414,924	3,226,440

담당자	연락처
김성만 전문위원	02-2180-8054