

2 산업·특정개발진흥지구 '23년 진흥계획 집행결과

□ 사업개요

- 추진근거 : 서울시 전략산업육성 및 기업지원에 관한 조례 제12조
- 지정대상 : 타 업종에 비해 집적도가 높거나 전략업종을 집중적으로 육성할 필요가 있는 지역
- 지정절차 : ① 진흥지구 대상지 선정 ⇨ ② 진흥계획 수립 및 진흥지구 지정 결정·고시 ⇨ ③ 지구단위계획 수립
- 지원내용
 - 종합지원센터(앵커시설) 조성 및 산업 활성화 프로그램 기획·운영
 - 권장업종시설 도시계획 행위제한 완화(용적률 120% 이내, 높이제한 120% 이내 등)
 - 권장업종 영위 사업자 자금융자(중소기업육성기금 활용)
 - 권장업종 사용 부동산 세제감면(취득세 50%, 재산세 50%) ※ 관련 조례 개정 시
- 지정현황 : 8개 지구

※ : '23년 집행결과 보고 대상 6개 지구

연번	진흥지구 개요			진흥지구 지정		
	지구명	위치	면적(㎡)	대상지선정	지구지정	진흥계획
1	종로 귀금속	묘동 53번지 일대	140,855	'09.04.24	'10.01.28	'13.01.03
2	성수 IT	성수동2가 일대	539,406	'09.04.24	'10.01.28	'13.01.03
3	마포 디자인·출판	서교동 395번지 일대	746,994	'09.04.24	'10.01.28	'13.01.03
4	동대문 한방	용두동, 제기동 일대	211,355	'10.06.03	'13.07.26	'23.09.15
5	면목 패션·봉제	면목동 136번지 일대	292,000	'10.06.03	'16.04.28	'17.07.24
6	여의도 금융	여의도동 22번지 일대	387,469	'09.04.24	'10.01.28	'23.03.16
7	중구 인쇄	충무로 4·5가 일대	303,240	'10.06.03	'17.07.13	-
8	중구 금융	삼각동 50-1번지 일대	281,330	'09.04.24	'10.01.28	-

□ '23년도 진흥계획 주요 추진사업

① 종로 귀금속 특정개발진흥지구

○ 주얼리 지원센터 운영

- 주얼리 혁신성장 패키지 지원(45개 업체), 주얼리 기획전 지원(32개 업체)
- 주얼리 체험프로그램(309명 참여), 신규 종사자 등 멘토링(532명 참여)

○ K-주얼리 종로 페스티벌 개최('23.10월)

- 우수제품 판매·체험부스(26개사), 주얼리 런웨이쇼 등

② 성수 IT 산업·유통개발진흥지구

○ 중소기업 육성자금 지원 ※ 성동구 중소기업육성기금 활용

- 중소기업·소상공인 경영난 극복, 저금리 융자 지원(86개사, 74억원)

○ 진흥지구 활성화 문화행사

- 지식산업센터 입주기업 문화 활동비 지원(공연, 전시 등 3,000명 참여)
- 「크리에이티브 성수 행사」 참여 기업(IT문화기술 스타트업) 9개소 지원

③ 동대문 한방 특정개발진흥지구

○ 서울한방진흥센터 운영

- 족욕, 한방공작소 등 상시 한방 웰니스 체험(16,532명), 내외국인 단체 체험 관광(270회, 4,674명), 학술 세미나(의방유취와 양생) 개최

○ 한방문화축제 내실화, 관람객 3만여 명 방문

- 서울약령시 한방문화축제('23.10.13.~14.) 개최(2만명 방문)
- 세계한방요리페스타('23.6.10.) 개최(1만명 방문)

④ 면목 패션·봉제 특정개발진흥지구

○ 패션봉제 실태조사 용역

- 중랑구 504개 봉제업체 대상 사업장 현황, 매출액, 업태, 인력 및 장비 현황, 희망정책 및 지원분야 조사

○ 봉제일감 공동 수주 공동 생산 협업체계 구축 (13개 업체 참여)

- 공동브랜드 '포플' 총 32종 아이템 개발 등

⑤ 마포 디자인·출판 특정개발진흥지구

○ 마포출판문화진흥센터 운영

- 예비 창업자 입주(20실), 다목적실 및 강의실 등 공간대관 활성화(97회)
- 멘토링 프로그램 운영(49회), 국제교류 강연(18회), 네트워크 세미나(4회)

○ 디자인 홍보 굿즈 제작·배부 (에코백, 보조배터리, 아크릴 마그넷 등)

⑥ 여의도 금융 특정개발진흥지구

○ 영어 친화도시 조성

- 음식점 영어메뉴판 제작 (17개소), 병원 영어 문진표 제작(134개소), 마을버스 영어 안내방송 (2개 노선) 등

○ 구민 맞춤형 금융교육

- 초등학생·청년·어르신 대상별 금융상식 교육(총 207회 6,156명 수강)

□ 자치구 진흥계획 평가 결과 (24. 5.29. 산업·특정개발진흥지구 심의위원회)

○ 평가방법 : 정량평가(60점) + 정성평가(40점)

○ 평가등급 및 보조금 지급안 : 12억원('25년 편성 예정)

구분	종로 귀금속 (종로구)	성수 IT (성동구)	동대문 한방 (동대문구)	면목 패션·봉제 (중랑구)	마포 디자인·출판 (마포구)	여의도 금융 (영등포구)
평가등급	A	A	S	B	A	B
보조금(안)	2억원	2억원	4억원	1억원	2억원	1억원