

# 도 시 계 획 국

# 2018 행정사무감사 처리결과 보고서

(도시계획관리위원회)

도시계획국

## □ 총 괄

○ 수감결과 처리요구사항 등 ----- 총 56 건

○ 조치내역

구	분	계	완 료	추진중	검토중	미반영
계	계	56	26	26	4	-
	시정· 처리요구사항	29	10	18	1	-
	건의 사항	6	1	3	2	-
	기타(자료제출 등)	21	15	5	1	-

# 시정·처리 요구사항

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 지역맞춤형 지구단위계획에서 제안한 재생보전형 지구단위계획 지침을 구체화하고 노후주택이 많은 자치구들부터 시범사업을 추진할 것 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 보전재생형 지구단위계획에 대해 ‘서울시 지구단위계획 수립 기준’의 유형별 기준에 반영 검토 중</li> <li>○ 도시재생실에서 시범사업을 추진 중에 있음               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 위치/면적 : 성북구 하월곡동 34-10일대 / 20,133㎡</li> <li>- 용역기간 : ’19.3. ~ ’20.8.</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울시 지구단위계획 수립 기준 반영(’19.6.)</li> <li>○ 시범사업 용역발주(’19.2.) 및 착수(’19.3.)</li> </ul>
<p>○ 고도지구/경관지구 내 노후주택 밀집 지역에 대하여 지역맞춤형 재생형 지구단위계획과 같은 관리계획이 필요하므로, 강북/성북 등에 우선 시범사업을 추진하여 실현가능하고 구체적인 관리 방안을 마련할 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고도지구/경관지구 내 노후주택 밀집지역 주거환경개선위한 지구단위계획 등 일부지역 도시관리계획 수립 추진 중               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 강북구 고도지구 내 삼양로 삼양사거리, 화계사입구사거리 지구단위계획 수립 추진 중(강북구 도시계획과, 도시관리과)</li> <li>- 성북구 정릉동일대 자연경관지구 내 주거환경개선사업계획 수립 (도시재생실 주거환경개선과 사업 추진)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지이용합리화를 위한 용도지구 조정 용역 진행 중으로 고도지구/자연경관지구 구역계 조정 및 행위제한 실효성 등을 검토 예정(’18.5.~’20.5.)</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 도시기본계획처럼 상위의 선언적 도시계획에서는 주민참여 고민의 흔적이 보이지만, 지구단위계획과 같이 주민의 재산권과 직결된 하위계획에서는 주민참여 확대 노력이 부족해보임. 도시계획 주민참여 확대 방안을 마련할 것. (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지구단위계획 주민참여 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지구단위계획 수립시 주민참여 확대를 위해 서울시 지구단위계획 수립기준을 개정 추진 중이며, 주민협정 제도 및 주민협의체 구성 등 주민참여를 강화할 계획임</li> </ul> </li> <li>※ 용도지역, 용도지구, 용도구역 등 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현 시점 도시관리계획 결정과정에 직접적인 주민참여를 보장하기엔 어려움이 예상되는 바 주민의견 청취의 실효성 향상방안 등을 지속 검토</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주민참여 확대 방안 지구단위계획 수립 기준에 반영 : '19. 6.</li> </ul>
<p>○ 서울연구원과 일부 업체에 용역이 편중되는 경향이 있고, 이는 연구역량의 소진, 카르텔 형성 등의 문제가 심화될 수 있으니 시정할 것 (전부서)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 다양한 용역업체 참여를 위한 발주계획 홍보 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용역업체 편중 현상 해소를 위해 기술 및 학술용역 업체를 대상으로 연초 용역설명회를 개최하여 많은 업체가 입찰에 참여할 수 있도록 유도</li> </ul> </li> <li>○ 학술용역(서울연구원) 자체심의 강화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 학술용역 예산편성을 위한 자체 학술용역 심의시 서울연구원에서 용역을 수행할 필요성이 상당히 큰 연구만을 최소한으로 수행할 수 있도록 심의기능 강화</li> </ul> </li> <li>※ 다양한 용역업체의 실질적 참여를 유도하기 위한 적정 용역비 편성 방안에 대하여도 지속 검토</li> <li>○ 용역업체 대상, 도시(재생) 및 건축 분야 2019년 발주 예정 용역 설명회 실시 ('19.1.29.)</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2020년 예산편성 학술용역 자체심의 강화 : '19. 8월</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 시민세금으로 수행된 용역임에도 불구하고 용역내용 및 결과물의 공개가 매우 제한적이므로, 전산사이트 등을 통해 용역보고서가 공개되도록 조속한 후속 조치를 취할 것 (전부서)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '16~'18년 도시계획국 보고서 32건 중 25건 공개 완료 (도시계획포털 자료실)</li> <li>○ 2019년 도시계획국 용역 관리 개선 계획 수립('19.1.15.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용역성과 공개 및 사후관리 강화(도시계획포털, 정보소통광장)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 완료 용역 보고서 도시계획포털 자료실 게재</li> </ul>
<p>○ 용역결과의 활용도를 높일 수 있도록 용역결과 공개, 용역관리 일원화 및 홍보 방안을 마련할 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '16~'18 도시계획국 보고서 32건 중 25건 공개 완료 (도시계획포털 자료실)</li> <li>○ 2019년 도시계획국 용역 관리 개선 계획 수립('19.1.15.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용역성과 공개 및 사후관리 강화(도시계획포털, 정보소통광장)</li> </ul> </li> <li>○ 도시(재생) 및 건축 분야 2019 발주 예정 용역 설명회 실시 ('19.1.29.)</li> </ul>
<p>○ 용역비에서 MP에게 수당을 주고 있는데, 서울시가 위촉하여 서울시를 대신해서 용역사를 지도 감독하는 MP에게, 지도 감독을 받는 용역사가 수당을 지급하는 것은 모순된 행태이니 시정할 것 (전부서)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 검토중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시계획국 용역에서 MP는 용역의 지도·감독의 역할이 아닌 용역의 합리적인 수립을 위한 자문하는 전문가로서의 역할이 강함</li> <li>○ 「엔지니어링산업진흥법」에 따라 기술용역의 경우 시설비로 편성된 사업비로 자문비를 지출할 수 있음</li> <li>○ 향후, 용역의 성격에 따라 직접 지출하는 방법 또한 검토해보겠음</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 2017년 초 용역발주, 관리, 활용 등을 개선하기 위해 우리위원회에서 소위원회를 운영하여 개선방안을 도출하였으나 2018년에 수의계약 비중이 다시 높아지는 등 집행부의 개선 노력이 미흡한 상황인 바, 도출된 개선방안을 적극 이행할 것 (전부서)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2019년 도시계획국 용역 관리 개선 계획('19.1.15.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 철저한 사전기획을 통한 계약변경 최소화</li> <li>- 입찰참여업체 부담경감으로 통한 유찰 감소 유도</li> <li>- 용역현황 공개 및 진입장벽 완화를 통한 신규업체 진입 추진</li> <li>- 용역성과 공개 및 사후 관리 강화</li> </ul> </li> <li>○ 도시(재생) 및 건축 분야 2019년 발주 예정 용역 설명회 개최 ('19.1.29.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 참석대상 : 관련 분야 학회, 협회, 용역사 등</li> <li>- 주요내용 : 도시(재생) 및 건축 분야 용역 소개, 질의응답, 건의사항 청취</li> </ul> </li> </ul>
<p>○ 위원회 위원 선정시 학회 추천 외에도 평판 조회 절차를 도입하는 방안을 검토해주시기 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시계획위원회 위원선정위원회 구성·운영 중('14.10월~) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1차로 내·외부기관 등에서 평판조회 거친 위원 추천</li> <li>- 2차로 위원선정위원회에서 전문지식 및 경력, 평판, 여성비율 등을 종합적으로 고려하여 최종 선정</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2019년 도시계획위원회 위원선정위원회 개최 : '19. 3월</li> </ul>
<p>○ 위원회 안전 관련 상임기획단의 검토의견을 가급적 대외적으로 공개하고, 특히, 시민들의 중요한 관심사항에 대해서도 공개하기 바람 (도시계획상임기획단)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현재 상임기획단에서는 위원회 상정 안전에 대해서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의거 관계부서 협의 및 사전 검토를 시행하고 있으며 이러한 검토의견서는 담당 부서에 회신(공문) 및 관련 절차에 따라 공개되고 있음.</li> <li>○ 위원회 개최시 관련 법령 및 기준, 쟁점사항, 내부검토 자료 등을 포함한 상임기획단 검토의견은 위원회 지원을 위한 참고자료이며, 위원회 보고 내용은 속기록 등을 통해 시민에게 공개되고 있음.</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 도시계획은 100년 대계의 성격이므로 부동산시장 안정화를 위해 일시적으로 용적률을 조정하는 것은 바람직하지 않음. 오히려, 역세권임에도 2중 일반주거지역으로 지정되어 있는 등 불합리한 용도지역 지정현황을 조정하기 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 용역 추진 중 ('17.4~'19.2) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용도지역 지정·조정기준 및 민원·이슈지역 관리방안 수립중</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 대토론회 개최 : '19. 2월 중순 (대토론회에 상임위 초청 및 사전보고 예정)</li> <li>○ 용역준공 : '19. 2월말</li> </ul>
<p>○ 캠퍼스타운의 거버넌스를 보면 모두 교수로만 구성되어 있는데 대학과 지역사회의 공생도모를 위해 지역 주민, 상인 등도 적극 참여토록 할 것. (경제진흥실 캠퍼스타운활성화과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현재 캠퍼스타운 거버넌스로서 「서울특별시 캠퍼스타운 조성사업지원 등에 관한 조례」 제13조에 근거하여 대학 총장과 시장으로 구성되어 있는 캠퍼스타운 정책협의회와 정책협의회를 지원하는 전문가협의회로 구성되어 운영 중임</li> <li>○ 또한, 대학과 지역 사회의 상생 도모를 위하여 대학과 지역의 특성에 맞게 사업별로 지역 주민, 상인 등과 거버넌스를 조직하여 운영하고 있음 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 예) 고려대 안암동 '스마트스트리트 조성 주민협의회'(교수, 주민, 상인), 경희대학교 '숨, 프로젝트 골목반상회'(청년 기획단, 주민, 상인), 숙명여자대학교 '용문시장 활성화 콜라보 용문숙숙'(교수, 주민, 상인)</li> </ul> </li> <li>○ 향후에도 지속적으로 주민, 상인으로 구성된 거버넌스를 운영하여 대학과 지역사회의 공생을 도모하고자 함</li> </ul>
<p>○ 캠퍼스타운 성과지표 용역결과서를 제출 받았으나 내용이 미흡하므로 보완할 것 (경제진흥실 캠퍼스타운활성화과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전문가 자문을 거쳐 성과지표 보완 및 대학 통보(2018.12) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 보완내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 성과에 대한 중간평가 프로세스 추가</li> <li>- 참여인원 및 만족도 평가는 보조지표로 분류</li> <li>- 평가지표 구성 시 대학프로그램 유형별 특성 반영 등</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 장기미집행시설 관련 국비 지원 및 재산세 감면 등을 중앙 정부에 계속 건의해왔음에도 성과가 미진하므로, 타 자치단체와 TF를 구성해 전국적 차원에서 대응하여 중앙정부의 협조를 요청하기 바람 (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 장기미집행시설 보상비 국비지원 건의(총16회, '12.3.~'17.6.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기재부의 반대로 어려운 실정이며, 국토부에서는 지방채 이자의 50%를 지원키로 결정(국토부, '18.4.16)</li> </ul> </li> <li>○ 도시자연공원구역에 대한 재산세 감면(50%) 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시세감면조례 개정 완료(시의회 가결, '18.12.31.공포)</li> <li>- 구세감면조례 개정 진행중(2개구 완료, 23개구 추진중)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자치구 구세감면조례 개정(완료) : '19년 상반기</li> <li>○ 전국시·도지사협의회(전국17개 광역시·도) 등을 통해 장기미집행 중앙정부 지원방안 건의 : '19년 상반기(예정)</li> <li>※ '20.7. 장기미집행시설 실효에 대비한 정부차원의 적극적 지원 필요</li> </ul>
<p>○ '20년 7월 장기미집행 도시계획시설의 실효시점을 앞두고 있고, 실효시설 대부분이 공원임에도 불구하고 이에 대한 실효기준마련 등 준비 작업은 매우 부족한 실정임. 따라서 객관적 기준에 따라 공원해제가 이루어 질 수 있도록 할 것 (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '02.~'08년까지 공원보상비로 1.9조원 투입(연평균 1,100억원)</li> <li>○ 장기미집행 도시공원 실효대응 기본계획('18.4.29)</li> <li>○ 도시공원보상심의위원회 운영, 우선보상대상지 선정('18.9.~11월)</li> <li>○ 2020년 실효대비 장기미집행시설 재정비계획 수립(완료) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도로,공원 등 장기미집행시설 총1478건(市 150건, 區 1,328건)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공원시설 우선보상대상지 보상 추진 : '19.1.~12월 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 63개 도시공원(보상면적:1.85km<sup>2</sup>, 보상비:9,600억원)</li> </ul> </li> <li>○ 공원시설에 대한 도시자연공원구역 지정 : ~'19.12월</li> <li>○ 실효대비 계획적 관리방안 마련 : '19.3.~'20.8월</li> <li>○ 메낙골 등 국유시설 점유지에 대한 관리방안 마련 : '19.3.~12월</li> </ul>



시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 국민의 재산권을 제한하는 사항은 법률에 근거를 두어야 함에도, 비오톱은 조례로 규제되고 있어 위헌요소가 존재하는 바, 비오톱1등급 토지에 의한 개인재산권 침해를 보상할 수 있는 방안을 마련할 수 있는지 검토할 것 (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시생태현황도(비오톱지도)의 특성 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 합리적이고 지속가능한 도시계획 수립을 위한 기초조사자료(공간정보) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 토지이용 규제를 목적으로 하는 지역·지구 지정과 별개의 제도임</li> </ul> </li> <li>- 서울 전역을 대상으로 현장조사를 실시하여 산림지비오톱, 주거지비오톱 등 69개 유형으로 구분·관리</li> </ul> </li> <li>○ 비오톱1등급 토지의 개발행위 제한 개요 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국토법 시행령 별표 1의2(개발행위허가기준)에 ‘조수류·수목 등의 집단서식지가 아니고 우량농지 등에 해당하지 아니하여 보전의 필요성이 없을 것’을 허가기준으로 규정</li> <li>- 국토법의 위임범위 내에서 객관적인 토지정보로서 기준을 정한 것임 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 국토부 및 법원에서 법률의 위임범위 내에서 허가기준을 정한 것으로 인정함</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>○ 재산권 보호를 위한 조치 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 비오톱1등급 토지의 재조사 신청 시 객관적인 조사절차를 거쳐 정비함(연 2회, 민원접수 → 전문가 및 자치구 현장조사 → 평가위원회)</li> <li>- `15.3.13.(시설계획과-2903)비오톱1등급 토지 지방세 감면 건의(형평성 문제로 미반영) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 시의회 행정사무감사 대책마련 요구에 따라 지방세 감면 요청함(서울시 → 행정자치부)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
<p>○ 비오톱과 같이 주민의 재산권 행사를 강하게 구속할 수 있는 사항들은 현장조사를 철저히 하여 제도 취지를 살리고 주민들에게는 불이익이 없도록 할 것. (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 정기 및 수시 정비 시행 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 정기정비 : 서울시 전체 대상으로 전문기관 용역(10년)</li> <li>- 수시정비 : 민원 필지 등 대상으로 전문가 조사·평가(연 2회)</li> </ul> </li> <li>○ 경험이 풍부한 박사급 위원으로 현장조사위원 선정 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현장조사 전 오리엔테이션을 통하여 조사 방법 사전설명</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재조사 신청 등에 대한 현장조사위원 선정 : `19. 4월~</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 경관협정사업처럼 실적이 매우 저조한 사업이나 제도들은 존폐여부를 검토 한 후, 실효성 제고방안을 강구할 것 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경관협정사업 존폐여부 검토 : 경관협정(사업)은 <b>경관법령에 규정되어 있어</b> 존폐여부 검토대상이 아님</li> <li>○ 실효성 제고방안 강구 : 자치구 직원 교육 및 홍보 강화</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19. 3.~ 6. : 자치구 직원 교육 및 홍보</li> </ul>
<p>○ 여의도·용산 개발 등에 대한 서울시의 정책 의지가 중앙 정부에 의해 축소되지 않도록 주의하되, 갈등해결을 위해 정부와 보다 긴밀히 논의할 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여의도·용산 마스터플랜 보완 및 법정 지구단위계획 등을 수립 중에 있으나, 본격적인 공론화 및 사업추진은 부동산 시장 상황, 정부와의 협의 등 필요</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여의도·용산 마스터플랜 발표 보류는 과열된 부동산 시장을 감안한 것으로, 향후 일정은 시장 상황을 면밀히 주시 하면서 정부와 긴밀하게 협의하여 검토할 예정</li> </ul>
<p>○ 영등포구의 경우 상업지역이 여의도에 집중되어 있음에도 구 전체적으로 상업지역의 비중이 높다는 이유로 정량적 배분이 축소되었는데, 상업지역 배분시 정량적 사항 외에도 입지여건과 상업지역 현황 등을 다각적으로 고려할 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 ※ 별도보고 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '18.3. 상업지역 신규지정 가이드라인 및 운영계획 수립 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 권역별·자치구별 상업지역 지정가능 물량 배분(134만<math>m^2</math>)</li> <li>- 상업지역 신규지정 가이드라인 마련</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역별 배분물량 소진시 시 유보물량(58만<math>m^2</math>) 활용</li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 영등포 메낙골 근린공원 실효 시 반발이 예상되므로, 종상향 및 공원확보 방안 등 대책을 마련하기 바람 (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 메낙골 등 국유시설 점유부지에 대한 도시계획적 대응여건 마련 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '19년 신규사업 용역비 예산편성(2억원)</li> <li>- 재산관리청(기재부, 국방부, 병무청 등) 등 관계기관 협의</li> </ul> </li> <li>○ '19년 도시계획국 주요사업으로 지정·관리 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 실효불가피 시설에 대한 계획적 관리방안 마련(신규)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기술용역 발주 및 착수 : '19.2월 ~</li> <li>○ 공원기능 유지방안 및 관리(개발) 가이드라인 마련 : '19. 2월~</li> </ul>
<p>○ 여의도 재건축에 대한 로드맵을 제시하여 정비사업 지연에 대한 민원을 해소하기 바람 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여의도이파트지구 지구단위계획 수립 용역 시행 : '17.7.~'19.6. <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지구단위계획 수립을 통해 재건축 가이드라인 제시 예정</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19년~ : 지구단위계획(안) 마련하여 민원 해소 예정</li> <li>※ 부동산 시장 상황을 고려해 정부와의 공감대 하에 진행 예정</li> </ul>
<p>○ 용산공원 조성은 시민이 참여하고 주도하는 방식으로 이루어져야 함. 중앙정부의 일방적 계획이 되지 않도록 효과적으로 기획하고 집행하기 바람 (전략계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시민소통공간 '용산공원 갤러리' 조성·운영('18.11.30.~) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 미군기지 내 이전 완료한 옛 건물 활용하여 시민체감형 용산공원 조성의 기반이 될 전시·소통공간과 민·관 협력적 거버넌스 형성의 여건 마련</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시민소통공간 '용산공원 갤러리'를 통해 용산공원 조성 및 주변 지역에 대한 지속적인 시민참여를 서울시가 주도적으로 수행하여 향후 공원 조성 및 관리 기반 마련 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 소통·협력공간 조성, 아카이브 구축, 주변지역 도보투어 등 다양한 참여프로그램 운영</li> <li>- 미군기지 버스투어, 임시개방, 용산공원 조성방향 공론화 등 연계 활용</li> </ul> </li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 아파트지구 지구단위계획 수립 용역을 조속히 마무리하여 노후화된 아파트지구가 계획적·체계적으로 관리될 수 있도록 조치할 것 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 아파트지구(18개소) 단계별 지구단위계획 수립으로 통합적 도시관리계획 틀 마련을 위한 용역 시행 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 반포·서초·여의도지구 지구단위계획 용역: '17. 7. ~ '19. 6.</li> <li>- 서빙고·잠실지구 지구단위계획 용역: '18. 8. ~ '19. 12.</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19년 상반기 : 반포·서초·여의도 등 5개 지구 지구단위계획 수립</li> <li>○ '19년 하반기 : 서빙고 등 3개 지구 지구단위계획 수립</li> <li>○ '20년 하반기 : 이촌, 이수 등 10개 지구 지구단위계획 수립</li> </ul>
<p>○ 자치구 지구단위계획 수립 및 재정비 용역비 지원액을 현재의 33억원보다 대폭 늘려서 신규수립 및 재정비가 원활히 수행할 수 있도록 지원할 것 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 예산 645백만원 추가 확보 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기존 3,320백만원 → 3,965백만원(증645백만원)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19. 2. : 사전타당성 심의</li> <li>○ '19. 2. : 용역비 적정성 검증(계약심사, 일상감사)</li> <li>○ '19. 3. : 지구단위계획 수립 용역비 지원</li> </ul>
<p>○ 불법 옥외광고물 관리와 관련하여, 단순히 과태료를 부과하는 것이 아니라 도심 등 주요 지역에 대해서는 서울시장에 정비 권한을 주는 형태로 법령 개정을 검토해서 건의할 것 (도시빛정책과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 법령개정 건의(시 → 행정안전부)(2019.1.15.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시·도지사 불법광고물 정비권한 부여 건의</li> <li>- 시·도지사 이행강제금 및 과태료 부과권한 부여 건의</li> </ul> </li> </ul>

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 부동산시장 불법행위 행정처분 건수가 전년 대비 미미하게 증가하고, 단속 지역도 강남 4구에 집중되어 있는데, 단속 지역 확대 등을 통해 부동산 시장 안정화에 더욱 노력할 것 (토지관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2019년 지적·토지업무 운영계획 수립(2018.12.28.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부동산거래질서 확립으로 부동산거래시장 안정화 추진</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부동산거래질서 확립을 위한 상시 지도·점검계획 수립 : '19. 2월 ~</li> </ul>
<p>○ 부동산 실거래가를 국토부는 일일 기준, 서울시는 신고일 기준으로 하다 보니 통계적 격차가 많이 발생하므로, 국토부와 협의하여 혼란이 발생하지 않도록 기준을 일원화 할 것 (토지관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국토부와 공개기준 및 연계 프로그램 개발 일정 협의 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1차 회의 : '18. 8. 17.</li> <li>- 2차 회의 : '18. 11. 8.</li> <li>- 3차 회의 : '19. 1. 25.</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 연계 프로그램 개발 및 기준일 적용 일원화 협의(예정)</li> </ul>
<p>○ 도시재생이라는 거대담론에 매몰되어 재개발 등 정비사업을 통한 주택 공급기회가 상실했고 이에 따른 주택공급량 감소로 부동산 가격 상승이 유발되었음. 부동산시장이 안정되어 가고 있는 상황을 감안하여 여의도·용산 관련 개발 사업은 조속히 정상화 할 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주택공급 확대를 위해 지난 12월 26일 “주택공급 5대 혁신방안”과 8만호 공급계획 발표 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부지 활용(2만5천 호), 도심형 주택 공급(3만5천 호), 저층 주거지 활성화(1만6천 호), 정비사업 및 노후 임대단지 활용(4,600호) 등</li> </ul> </li> <li>○ 여의도·용산 마스터플랜 보완 및 법정 지구단위계획 등을 수립 중에 있으나, 본격적인 공론화 및 사업추진은 부동산 시장 상황, 정부와의 협의 등 필요</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 여의도·용산 마스터플랜 발표 보류는 과열된 부동산 시장을 감안한 것으로, 향후 일정은 시장 상황을 면밀히 주시하면서 정부와 긴밀하게 협의하여 검토할 예정</li> </ul>

# 건의 사항

건의 사항	조치 결과
<p>○ 캠퍼스타운은 학생들의 창업 외에도 주거환경 안정 등 복합적인 사안이 있는 만큼 경제진흥본부로의 업무이관에 대해서는 보다 면밀히 검토해 볼 것 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19.1.1.자 민선7기 2단계 조직 개편시 캠퍼스타운 업무 소관에 대해 창업, 주거, 지역활성화 등 다양한 관점에서 검토된 결과 '경제정책실'로 이관됨</li> </ul>
<p>○ 최근 5년간 용도지역·용도지구 변경 민원 174건 중 조정 비율은 1%(2건)에 불과함. 합당한 민원은 적극 검토하고, 조정된 건은 조속히 마무리 해 주기 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 용역 추진 중('17.4~'19.2) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용도지역 지정·조정기준 및 민원·이슈지역 관리방안 수립중</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 대토론회 개최 : '19.2월 중순 (대토론회에 상임위 초청 및 사전보고 예정)</li> <li>○ 용역준공 : '19. 2월말</li> </ul>
<p>○ 2003년 종세분화로 인해 종전보다 용적률이 낮아진 경우 주택이 낙후되었음에도 낮은 용적률로 인해 건축행위가 어려워 민원이 다수 발생하고 있음. 이러한 지역에 대해서는 용도지역/용적률 등에 대하여 전향적으로 검토해 주기 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 용역 추진 중('17.4~'19.2) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용도지역 지정·조정기준 및 민원·이슈지역 관리방안 수립중</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 대토론회 개최 : '19.2월 중순 (대토론회에 상임위 초청 및 사전보고 예정)</li> <li>○ 용역준공 : '19. 2월말</li> </ul>

건의사항	조치결과
<p>○ 도시계획상임기획단 조직 개편 방향에 대해 보고 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 검토중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시계획상임기획단 조직 개편 방향은 아직 정해지지 않은 상태로서, 개편 방향이 구체적으로 정해지면 보고할 계획임</li> </ul>
<p>○ 도시계획위원회 운영 혁신방안이 구체적으로 나오면 상임위 보고 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 검토중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시계획위원회 운영 혁신방안은 아직 정해지지 않은 상태로서, 개편 방향이 구체화되면 보고할 계획임</li> </ul>
<p>○ 용도지역 재정비 용역이 준공되면 용역 보고서를 상임위에 제출하기 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용도지역 재정비 용역 추진 중('17.4~'19.2)</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 용역준공 및 보고서 제출 : '19. 2월말</li> </ul>

# 기 타 사 항

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
<p>○ 특별계획구역 및 특별계획가능구역의 미시행률은 외곽(강북 4구)쪽으로 갈수록 높음. 별도 보고 바람 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <p>○ '19.1.16. : 별도보고 완료(이상훈 의원)</p>
<p>○ 그 동안 경관협정사업이 5건 밖에 없는데 향후 경관협정 활성화 방안을 마련하여 별도 보고 바람 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <p>○ '18.11.07. : 경관협정사업 활성화 방안 등 보고 완료 (임만균 의원)</p>
<p>○ 도시관리계획(용도지역) 재정비 가이드라인이 결정되기 전 사전 보고 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <p>○ 용도지역 재정비 용역 추진 중('17.4~'19.2) - 용도지역 지정·조정기준 및 민원·이슈지역 관리방안 수립중</p> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <p>○ 용도지역 재정비 대토론회 개최 : '19. 2월 중순 (대토론회에 상임위 초청 및 사전보고 예정)</p> <p>○ 용역준공 : '19. 2월말</p>
<p>○ 자연경관지구 조정 검토 대상지로 수유, 화곡 지구가 포함 되어 있는데 적극적으로 검토 하기 바람, 진행사항에 대해 지속적으로 보고 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 검토중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <p>○ 토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정용역('18.5~'20.5) 진행 중으로 자연경관지구 구역계 및 행위제한 실효성 등을 검토 예정이며, 진행사항에 대해 지속적으로 보고하겠습니다.</p>



자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
<p>○ 여의도 시범아파트 정비계획에 대한 내용 및 향후 일정에 대해 보고해 주고, 조속한 처리 요망 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '17.7. ~ '19.6. : 여의도아파트지구 지구단위계획 수립 용역 시행 (시범아파트 정비계획 가이드라인 제시 예정)</li> <li>○ '18.11.27. : 정비계획 내용 및 향후 일정 보고 완료 (정재웅 의원)</li> <li>○ '19년 ~ : 지구단위계획 수립</li> </ul> <p>※ 부동산 시장 상황을 고려해 정부와의 공감대 하에 진행 예정</p>
<p>○ 평창동 산복도로 상단의 국립공원 지정과 관련하여 환경부 등과 협의를 거쳐 보상 문제를 논의하는 등 산복도로 상단부 토지소유자에 대한 대책마련에 도움을 줄 것 (시설계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중 (국립공원 지정 건의)</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '19년 상반기 산복도로 상단 국립공원지정 관련 환경부 협의 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 토지소유권 보호를 위한 국비보상 요청 등</li> </ul> </li> <li>○ 국립공원지정 건의에 따른 환경부 진행 계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '19년 생태기반 평가, 자원성 및 적합성 평가</li> <li>- '20년 국립공원 편입,해제(안), 국립공원 편입·해제 논의 (주민공청회, 관련부처 협의) 등</li> </ul> </li> </ul>
<p>○ 도시기본계획처럼 상위의 선언적 도시계획에서는 주민참여 고민의 흔적이 보이는데, 지구단위계획과 같이 주민과 밀접한 하위계획에서는 주민참여 확대 노력이 부족해보임. 도시계획 시민참여 확대 방안 고민하고 방안이 마련 되면 보고 바람 (도시계획과, 도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지구단위계획 주민참여 추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지구단위계획 수립시 주민참여 확대를 위해 서울시 지구단위계획 수립기준을 개정 추진 중이며, 주민협정 제도 및 주민협의체 구성 등 주민참여를 강화할 계획임</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 용도지역, 용도지구, 용도구역 등</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현 시점 도시관리계획 결정과정에 직접적인 주민참여를 보장하기엔 어려움이 예상되는바 주민의견 청취의 실효성 향상방안 등을 지속 검토</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주민참여 확대 방안 지구단위계획 수립 기준에 반영 : '19. 6.</li> </ul>

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
<p>○ 용역결과의 활용도를 높이기 위해 용역 결과 공개, 용역 관리 일원화 및 홍보 방안에 대해 정리 후 보고 바람 (도시계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '16~'18 도시계획국 보고서 32건 중 25건 공개 완료(도시계획포털)</li> <li>○ 2019년 도시계획국 용역 관리 개선 계획 수립('19.1.15.) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 용역성과 공개 및 사후관리 강화(도시계획포털, 정보소통광장)</li> </ul> </li> <li>○ 도시(재생) 및 건축 분야 2019년 발주 예정 용역 설명회 개최 ('19.1.29.)</li> </ul>
<p>○ 용역비에서 MP에게 자문비를 주고 있는데 용역비 안에 MP비용이 들어간다면 편법으로 이용된 것임. 유권해석 받아보기 바람 (전략계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 ('18.11.14.)</li> </ul>
<p>○ 캠퍼스타운 조성사업 실행계획에 반영된 성과지표 자료 제출 (경제진흥실 캠퍼스타운활성화과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 ('18.11.7.)</li> </ul>
<p>○ LUCI 아시아지역사무소 설립경위, 활동내용, 운영비용과 포커스그룹 활동내역 상세 자료 제출 (도시및정책과, 전략계획과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 ('18.11.14.)</li> </ul>
<p>○ LUCI 2명의 직원에 대한 인건비 지출 내역 자료 제출 (도시및정책과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 및 별도보고 완료 ('18.11.15.)</li> </ul>
<p>○ 지역맞춤형 지구단위계획 개선, 변경사항에 대한 보완 설명 자료와 지구단위계획 심포지엄 관련 자료 및 도시계획 시민참여 관련 자료 제출 (도시관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자료 제출 완료 ('18.11.7., '18.11.14.)</li> </ul>

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
○ 최근 5년간 수도권정비심의 위원회에 서울시 안전 상정 및 처리·지연 현황 자료 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.22.)
○ 상업지역, 준주거지역 상향 조정으로 인한 추가 주택공급량, 임대주택 공급량, 물량 산정방법 등 자료 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)
○ 도시계획국 소관 7개 위원회의 10년간 심의위원 용역 참여현황 자료 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)
○ 수의계약 건수 기준 최다업체 10개 및 10개 업체가 수행한 용역현황과 최근 3년 총계로 계산하여 용역비 최대금액 업체에 대한 자료 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)
○ 도시계획국 5급 이상 공무원의 출신대학, 지도교수 등 김인제 위원장이 기 요구한 자료(7번) 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)
○ 용역 보고서 공개 관련 자료 (어디에, 어떻게 공개하고 있는지) 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> 추진상황 : 완료 <input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
○ 캠퍼스타운 사업 성과지표 개발 용역 결과자료 제출 (경제진흥실 캠퍼스타운활성화과)	<input type="checkbox"/> <b>추진상황 : 완료</b> <input type="checkbox"/> <b>추진내용 및 향후 추진계획</b> - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)
○ SETEC 용역보고서 (요약본) 제출 (도시계획과)	<input type="checkbox"/> <b>추진상황 : 완료</b> <input type="checkbox"/> <b>추진내용 및 향후 추진계획</b> - 자료 제출 완료 ('18.11.14.)