

영등포 경인로 일대 도시재생활성화계획 변경 의견청취안

의 안 번 호	3112
------------	------

제출년월일 : 2025년 8월 11일
제 출 자 : 서 울 특 별 시 장

1. 제안이유

- 가. 영등포 경인로 일대 지역산업 경쟁력 강화 및 원도심 기능 회복을 위해 수립한 「영등포 경인로 일대 도시재생활성화계획」의 일부 변경이 필요하여 관련 절차를 추진하는 것으로,
- 나. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조제3항에 따른 서울특별시의회 의견 청취를 위해 본 안건을 상정함

2. 주요내용

가. 사업개요

- 지 역 명 : 영등포 경인로 일대 도시재생활성화지역
- 위 치 : 영등포구 문래동1가 23-1번지 일대
- 유 형 : 경제기반형
- 면 적 : 524,409 m^2
- 마중물 사업기간 : 2018년 ~ 2025년

나. 주요 변경사항

- 14개 마중물사업 중 변경(축소) 6건, 폐지 1건
- 마중물 사업비 499억원 → 288억원 (감 211억원)

다. 추진경위

- '17.02.16. : 도시재생활성화지역(경제기반형) 선정
- '18.07.05. : 영등포 경인로 일대 도시재생활성화지역 선정
- '20.04.16. : 영등포 경인로 일대 도시재생활성화계획 고시
- '23.04.20. : 도시재생활성화계획 (경미한)변경 고시 *기간연장
- '24.05.01. : 도시재생활성화계획 변경(안) 수립 착수
- '24.11.28. : 도시재생활성화계획 (경미한)변경 고시 *기간연장
- '25.07.18. : 공청회 개최

3. 참고사항

가. 관계법령 : 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 의견청취 사항

※ 작성자 : 균형발전본부 도시정비과 정현경 (☎02-2133-8640)