

청 원 요 지 서

접수번호	4	접수연월일	2019. 3. 28
청원인	주소	서울시 강남구 압구정로29길	
	성명	박순태	
소개의원	김태수	소속위원회	환경수자원
건명	개발제한구역 해제에 관한 청원(중랑구 신내동 산52-3)		
소관위원회	도시계획관리		
<p>○ 신내동 산52-3번지 토지는 동측으로 47번 국도(6차로)와 접해있고, 북측에는 용마산로(폭10m) 현황도로에 접해있으며, 남측은 북부간선로 신내.C와 접해있어 도로에 의해 단절된 지역임.</p> <p>상기 토지가 도로에 의해 단절되었으나, 남측 신내.C가 도시계획시설 도로가 아닌 광장으로 분류되어 ‘소규모 단절토지’로 분류되지 못하고 있음.</p> <p>또한 토지 주변이 소규모 건축물, 아파트단지 등으로 개발되었음에도 수년째 방치된 나대지로 도시 경관을 훼손시키고 있는 바, 도시 미관을 정비하고, 도로변 경관을 개선할 수 있도록 개발제한구역에서 해제해 줄 것을 청원함.</p>			