

김포공항 일대 도시재생활성화계획 수립 의견청취안

의안 번호	2288
----------	------

제출년월일 : 2024년 10월 16일
제출자 : 서울특별시

1. 제안이유

- 가. 김포공항 도시재생혁신지구(국가지범지구) 사업추진과 연계하여 김포공항 일대 저이용부지 복합개발 및 첨단산업 유치·일자리 창출을 통한 서남권 신경제거점 조성을 하고자 함.
- 나. 김포공항 일대 도시재생활성화지역에 대하여 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제19조에 따라 「김포공항 일대 도시재생활성화 계획(안)」을 수립하고자 하는 사항임.
- 다. 「김포공항 일대 도시재생활성화계획(안)」에 대하여 「도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 제3항의 규정에 따라 서울특별시의회 의견을 청취하고자 하는 것임.

2. 사업개요

- 가. 사업위치: 서울특별시 강서구 공항동 1373 일대
- 나. 사업면적: 1,067,713㎡(혁신지구: 354,567㎡, 주변지구: 713,146㎡)
- 다. 사업기간: 2022년~2033년
- 라. 총사업비: 29,804억원(국비 40, 시비 68, 공공 646, 민간 29,050억원)

마. 주요 사업내용

- 미래 신성장 산업거점 구축: 김포공항 혁신지구 사업 외 6개
- 국제·광역교통 거점 조성: 복합환승시설 조성사업
- 신성장 혁신지원 인프라 확충: 모빌리티 지원센터 조성사업 외 2개
- 지역 상생방안 마련: 체육시설 조성사업 외 4개

3. 추진경위

- 활성화계획(안) 수립 용역 시행 : '22. 3.~'23. 12.
 - 공청회 개최 : '24. 10. 11.
 - 관련 부서(기관) 협의 : '24. 10.
- ※ (향후절차) 공청회, 관련부서(기관) 협의, 시의회 의견청취, 도시재생위원회 심의 후 도시재생활성화계획 수립

4. 참고사항

- 가. 관계법령: 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조
- 나. 예산조치: 별도조치 필요 없음
- 다. 합 의: 해당사항 없음
- 라. 기 타: 의견청취사항

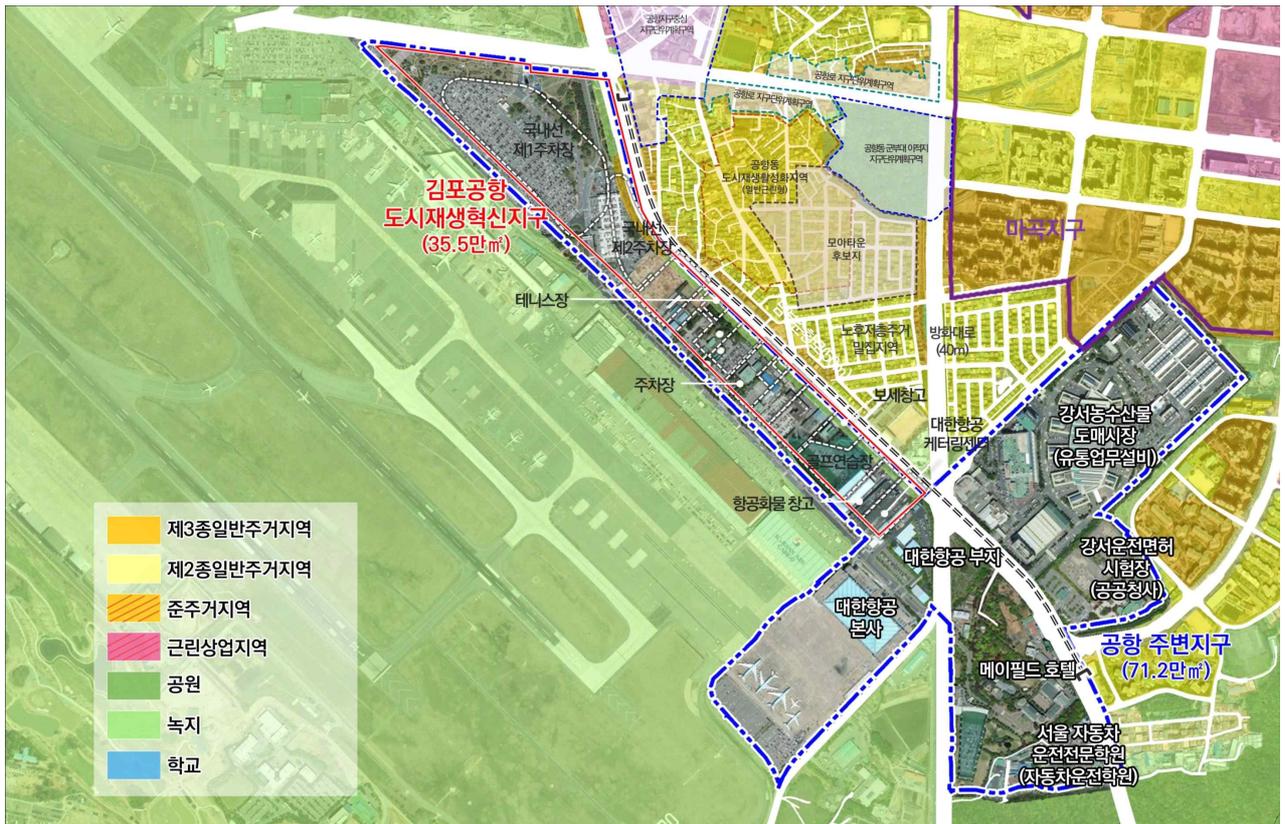
붙임 위치도 및 구상도(안) 각 1부. 끝.

※ 작성자 : 균형발전본부 균형발전정책과 김태현(☎ 2133-8636)

□ 위치도



□ 현황분석도



□ 비전·목표

비전 **도심공항 일대 신성장거점, 일자리 창출, 지역상생이 함께 어우러지는**
"공항복합도시(Airport Complex City)조성"

목표 및 실행전략

<p>미래 신성장 산업 거점 구축</p> <ul style="list-style-type: none"> • 신산업 혁신허브 육성 및 일자리 중심 도시공간기능 개편 	<p>국제·광역교통 거점 조성</p> <ul style="list-style-type: none"> • 비즈니스 도심공항 기능제고를 위한 광역교통허브 조성 	<p>신성장 혁신자원 인프라 확충</p> <ul style="list-style-type: none"> • 신산업 육성을 위해 문화·교류·인력 및 기술자원의 혁신성장 기반 조성 	<p>지역 상생방안 마련</p> <ul style="list-style-type: none"> • 지역 필요 생활SOC시설 확충 및 소음피해지역 대책마련
--	--	--	---

□ 종합구상도(안)

