

# 서울특별시 어울림플라자 운영 민간위탁 동의안

의안 번호	2466
----------	------

제출년월일 : 2025년 2월 3일  
제출자 : 서울특별시장

## 1. 제안이유

- 가. 어울림플라자는 강서구 등촌동에 조성 중인 복지문화시설로, 2025년 하반기에 조성 완료 후 개관할 예정임
- 나. 어울림플라자가 장애인과 비장애인이 함께 이용하는 복합시설의 기능을 효과적으로 수행할 수 있도록 어울림플라자의 운영을 전문성 있는 민간기관에 위탁하고자
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조의3에 따라 서울특별시의회의 동의를 받고자 함.

## 2. 주요내용

- 가. 사업 개요
- 위탁사업 : 어울림플라자 운영
  - 위탁기간 : 2025. 6. ~ 2028. 5.(3년)
  - 수탁기관 선정 방법 : 공개모집
  - 위탁방식 : 사무형 민간위탁
- 나. 민간위탁 추진근거 및 필요성
- 추진근거

- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조
- 「서울특별시 어울림플라자 관리·운영에 관한 조례」 제13조

#### ○ 민간위탁 필요성

- 어울림플라자는 장애인과 비장애인이 함께 이용하는 공간으로, 사회적 약자와 동행하고 장애에 대한 인식 개선, 장애인-비장애인의 사회 통합 기능을 수행할 수 있도록 전문적인 운영 능력이 필요함
- 교육·문화·체육·여가생활에 대한 다양한 요구에 신속하게 대응하고 양질의 서비스를 제공할 수 있도록, 복지문화 프로그램 개발·운영 경험과 능력을 갖춘 민간기관의 운영이 적합

#### 다. 주요 위탁 내용

- 어울림플라자 세부 운영계획 수립 및 운영규정 마련
- 어울림플라자 운영 개시 준비
- 어울림플라자 프로그램 기획 및 운영
- 기타 어울림플라자 사업운영과 관련하여 필요한 사항 등

#### 라. 위탁시설 개요

- 소재지 : 서울특별시 강서구 공항대로 489(등촌동)
- 개관일자 : 2025년 11월 예정
- 시설규모 : 지상5층, 지하4층(대지면적 6,683㎡, 연면적 23,915㎡)
- 주요시설
  - 장애인 복지 강화를 위한 장애인 특화공간(지상 3층 ~ 지상 5층)
    - 장애인 교육·연수(객실, 회의실, 세미나실 등), 장애인치과병원

- 지역주민과 함께하는 문화·체육 공간(지하 2층 ~ 지상 2층)
  - 수영장, 도서관, 강당, 공연장, 문화센터, 체육센터 등
- 지역주민 생활 편의 제공 및 수익 창출을 위한 임대공간(지하 2층 ~ 지상 2층)
  - 근린생활시설(의원, 약국, 편의점, 카페, 식당 등), 업무시설
  - ※ 장애인치과병원은 시민건강국, 임대시설(상가, 업무시설) 및 주차장·기계실은 SH공사에서 관리운영
- 이용대상 : 서울시민(장애인, 비장애인, 지역주민 등)

마. 2025년 제1차 민간위탁 운영평가위원회 심의 결과 : 적정

### 3. 참고사항

#### 가. 관계법령

- 서울특별시 행정사무의 민간 위탁에 관한 조례 제4조, 제6조
- 서울특별시 어울림플라자 관리·운영에 관한 조례 제13조

#### 나. 예산조치

- 2025년도 민간위탁금 및 민간위탁사업비(2,264백만원) 확보

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 해당사항 없음

※ 작성자 : 복지실 장애인복지과 문성훈 (☎ 2133-7443)