

민간위탁 재위탁 추진 보고

2019. 6.

행 정 국

서울특별시 수안보연수원 재위탁 추진 보고

수안보연수원 수탁사와 협약기간이 만료('19.12.31)됨에 따라 재위탁을 추진하여 신규 수탁기관을 선정하고자 함

추진근거

- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제4조(민간위탁 사무의 기준)
- 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제6조 제7호(민간위탁 사무내용)
- 서울특별시 공무원 후생복지에 관한 조례 제10조(운영의 위탁 등)

위탁현황

- 위 치 : 충청북도 충주시 수안보면 동진이1길 99(안보리480)
- 시설규모 : 부지 59,815 m^2 (연면적 21,731 m^2 지하2층/지상6층)
- 수탁사 : (주)오브이룸스(대표 : 서정완, 서울시 중구 퇴계로 282)
- 수탁기간 : '17. 6. 1 ~ '19. 12.31.(2년7개월)
- 위탁예산 : 연 2,020백만원(168백만원/월)

〈 그 간의 위탁 경과 〉

- ▷ 수안보연수원 개원 : 2008. 7. 11
 - ▷ 최초위탁(1차) : '08.6.1~'11.5.31 (수탁업체 : (주)HTC), 공개모집
 - ▷ 재 위 탁(2차) : '11.6.1~'14.5.31 (수탁업체 : (주)HTC), 공개모집
 - ▷ 재 위 탁(3차) : '14.6.1~'17.5.31 (수탁업체 : (주)오브이룸스), 공개모집
 - ▷ 재 위 탁(4차) : '17.6.1~'19.12.31 (수탁업체 : (주)오브이룸스), 공개모집
- ※ 시의회 동의안 : 4회차 재위탁 원안가결[의안번호 09-01472('16.12.16)]
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조의3 제②항에 의거 의회의 동의를 받은 지 6년이 경과하지 않은 사업의 경우 재위탁시 상임위원회에 보고하는 것으로 의회 동의를 갈음

□ 재위탁 추진계획

- 위탁사무 : 수안보연수원 운영 및 시설관리 민간위탁
- 위탁기간 : 2020.1.1. ~ 2022.12.31.(3년)
- 참가자격 : 관광진흥법에 의한 관광숙박업을 직접 경영하는 자 또는 그 자로부터 숙박시설을 위탁받아 운영하는 자
- 위탁예산 : **연간 2,377백만원(198백만원/월)**

- 수안보연수원 근로자 인건비 최저시급에서 충남형 생활임금 적용

▶ 인건비(1,645백만원) : '19년 충남형 생활임금(9,700원) × 8.6%(‘18년 대비 ‘19년 생활임금 인상률)

※ 현재는 최저시급(‘19년 8,350원)적용 / 서울형 생활임금(‘19년 10,148원)

▶ 운영비(732백만원) : 3년 평균 운영비(716백만원) × 3년 평균 생활물가지수(2.3%)

※ 최종 위탁금액은 모집업체 제안가격, 계약심사 등을 통해 최종 결정

○ 재위탁 필요성

- 민간의 연수원 운영 전문 인력과 노하우 등 적정 능력을 갖춘 업체에 위탁 운영·관리토록 함으로써
- 인건비 등 운영비용은 줄이고 질 높은 서비스와 다양한 프로그램 제공 등을 통해 이용직원들의 만족도 및 연수원 운영의 효율성을 제고하고자 함

○ 선정방법 : 공개모집 후 적격자심의위원회 제안서평가

- 평가점수가 70점 이상인 자 중 최고 점수자를 우선 협상대상자로 선정

□ 추진일정

- 재위탁 선정계획 '19. 8월
- 수탁기관 모집공고 '19. 9월
 - 공고일 기준 40일 이상(지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준)
- 적격자 심의위원회 구성 및 심의 '19.11월
 - 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한조례 제9조(적격자심의위원회)
- 계약심사 및 협약체결 '19.12월