

서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안 제안 설명

- 도시계획균형위원회 위원님 여러분!
국민의힘 구로구 제1선거구 서상열 의원입니다.
본 의원이 발의한 「서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안」에 대하여 제안 설명드리겠습니다.
- 현재 준공업지역에서는 공동주택 건립이 제한적이며, 공공임대주택을 공급할 경우에도 용적률 규제로 인해 사업 추진이 어려운 상황입니다.
- 도심 내 주택 공급이 부족한 가운데, 공공임대주택 건설이 원활하지 못하고 신·구 산업이 조화를 이루지 못하는 문제도 지속적으로 제기되고 있습니다.
- 이에 본 의원은 공공임대주택 공급 시 용적률을 완화하고, 공공건설임대주택에 대해 용적률 400%를 적용하며, 산업복합건물 확대를 허용하는 등의 내용을 담은 개정안을 발의하였습니다.

○ 기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기
바라며, 말씀드린 제안 취지를 바탕으로 검토하여 주시기를
부탁드립니다. 제안 설명 마치겠습니다. 감사합니다.