

서울특별시 「서울청년센터 강서 오랑」 운영 민간위탁 동의안

심사보고서

의안 번호	2902
----------	------

2021년 12월 16일
행정자치위원회

1. 심사경과

- 가. 제안자 : 서울특별시장
- 나. 제안일 : 2021년 10월 15일
- 다. 회부일 : 2021년 10월 20일
- 라. 상정일 : 제303회 정례회 제3차 행정자치위원회
2021년 11월 23일 상정·심사보류
제303회 정례회 제7차 행정자치위원회
2021년 12월 1일 상정·의결(원안가결)

2. 제안설명의 요지

(제안설명자 : 미래청년기획단장 김철희)

가. 제안이유

- 「서울청년센터 강서 오랑」은 청년정책종합지원공간 시설로서, 강서구 지역 및 서울 청년들에 대한 종합상담 제공, 정책정보 집적 및 연계, 관계망 형성 지원, 지역연계 특화사업 운영, 청년 사회진입 촉진 등을 위한 시설 관리 및 운영을 위하여
- 「청년기본법」 제4조, 「서울특별시 청년 기본 조례」 제10조, 제20조 및 제21조, 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 및 제6조, 「서울특별시 청년 공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제3조, 제6조에 따라

- 청년 종합 상담 및 공간 운영에 대한 경험과 전문성이 있는 민간기관(단체)에 위탁을 추진하고자 서울특별시의회의 동의를 받고자 함

나. 주요내용

1) 위탁개요

시 설 명	「서울특별시 서울청년센터 강서 오랑」 운영	
위 치 · 규 모	강서구 화곡동 1013-3번지(역세권 청년주택 지상2층), 연면적 602.11㎡(전용면적 407.63㎡)	
지 원 시 설	상담실, 회의실, 세미나실, 협업공간, 휴게공간 등	
위 치 도		
	위치도(5호선 우장산역 도보 3분)	[사진 1] 외부 전경
		
	[사진 2] 내부 사진 2	[사진 3] 내부 사진 2

- 위탁유형 : 시설형 민간위탁
- 위탁기간 : 2년(2022. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.)
- 위탁사무 : 서울청년센터 강서 오랑 시설 관리·운영 사무
- 시설위치 : 강서구 화곡동 1013-3번지(역세권 청년주택 지상2층)
- 소요예산 : 516,000천원 (*'22년 예산 편성 결과에 따라 변동가능)

2) 주요 위탁내용

- 위탁사무 : 서울청년센터 강서 오랑 시설 관리·운영 사무

- ① 서울청년센터 강서 오랑 시유재산 시설 관리 및 운영
- ② 청년 수요에 맞는 '종합상담지원체계' 구축 운영
- ③ 청년정책 및 욕구에 맞는 '청년지원사업 지역정보 집적 및 제공'
- ④ 청년 '사회적 관계망' 형성 프로그램 기획 및 운영
- ⑤ 지역별 청년 특성에 맞는 '지역 자율사업' 실행
- ⑥ 지원 인력 전문성 강화를 위한 '청년지원매니저' 교육 및 전문화
- 위탁대상 : 청년관련 사업을 시행하는 비영리 법인·민간단체
- 위탁방법 : 공개모집(신규위탁)
- 시설규모 : 연면적 602.11㎡ (전용면적 407.63㎡)
- 시설구성 : 상담실, 회의실, 세미나실, 협업공간, 휴게공간 등

3. 참고사항

가. 관계법령

- 「청년기본법」 제4조(국가와 지방자치단체의 책무)
- 「서울특별시 청년 기본조례」 제10조(청년의 참여 확대 등)
- 「서울특별시 청년 기본 조례」 제20조(청년지원기관의 설치·운영)
- 「서울특별시 청년 기본 조례」 제21조(청년시설의 설치·운영)
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 사무의 기준)
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조(민간위탁 사무내용)
- 「서울특별시 청년공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제3조(시장의 책무)
- 「서울특별시 청년공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제6조(위탁운영 등)

나. 예산조치 : 2022년 예산 편성 추진

다. 기 타

- 서울청년센터 강서 오랑 조성 및 민간위탁 추진계획(미래청년기획단-1935, '21.9.8.)
- 제8차 민간위탁 운영평가위원회 심의('21.10.6.) : 조건부적정

4. 전문위원 검토보고 요지

(수석전문위원 한태식)

- 본 동의안은 강서구 화곡동 소재 역세권 청년주택 지상 2층에 강서구 지역 및 서울 청년들에 대한 종합상담 제공, 정책정보 집적 및 연계, 관계망 형성 지원 등을 위한 ‘서울청년센터 강서 오랑’을 조성하여 시설의 관리·운영을 민간에 위탁하고자 관련 조례(「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」)에 따라 의회의 동의를 얻고자 하는 것임.

〈 민간위탁의 개요 〉

시 설 명	「서울특별시 서울청년센터 강서 오랑」 운영
위치·규모	강서구 화곡동 1013-3번지(역세권 청년주택 지상2층), 602.11㎡
지 원 시 설	상담실, 회의실, 세미나실, 협업공간, 휴게공간 등
	
<p>위치도(5호선 우장산역 도보 3분) [사진 1] 외부 전경</p>	
	
<p>[사진 2] 내부 사진 2 [사진 3] 내부 사진 2</p>	

- 시 설 : 상담실, 회의실, 세미나실, 협업공간, 휴게공간 등
- 개관일자 : 2022년 3월 예정
- 위탁기간 : 2년(2022. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.)

- 위탁업무 : 서울청년센터 강서 오랑 시설 관리·운영 사무
- 소요예산 : 516,000천원 (※2022년 예산 편성 결과에 따라 변동가능)
- 수탁기관 선정방법 : 공개모집(신규위탁)

○ 현재, 서울청년센터는 10개소가 조성되어 있으며, 2022년도에 2개소를 추가로 조성 예정 중에 있음.

(2021. 10. 기준)

연번	시설명	위치	소유 (토지/ 건물)	규모 (전용 면적)	인력	'21 예산 (백만원)	운영 방법	수탁기관	위탁기간	개관
1	관악오랑	관악구 신림동	민간/민간	329㎡	6	535	자치구 민간위탁	(사)꿈지락네트 워크	2019.7.1.~ 2022.4.30.	'20.2.
2	금천오랑	금천구 가산디지털1로	민간/민간	293㎡	6	595	서울시 민간위탁	(주)디노마드	2020.1.1.~ 2022.12.31.	'20.2.
3	강동오랑	강동구 올림픽로	민간/민간	403㎡	6	535	자치구 민간위탁	(주)45도컴퍼니	2020.5.8.~ 2022.12.31.	'20.5.
4	은평오랑	은평구 통일로	민간/민간	358㎡	6	535	자치구 민간위탁	꿈꾸는다락방	2020.6.1.~ 2022.12.31.	'20.6.
5	동대문오랑	동대문구 왕산로	국토부,시시	481㎡	6	601	서울시 민간위탁	(사)서울유스랩	2020.7.23.~ 2022.12.31.	'20.10.
6	노원오랑	노원구 상계동	민간/민간	297㎡	6	451	자치구 민간위탁	청소년과나란히	2020.9.1.~ 2022.10.31.	'20.11.
7	성동오랑	성동구 왕십리로	민간/민간	341㎡	6	535	자치구 민간위탁	(재)성동문화재단	2020.9.1.~ 2022.10.31.	'20.11.
8	마포오랑	마포구 월드컵로1길	구/구	271㎡	6	551	자치구 민간위탁	복지국가청년네 트워크	2020.12.1.~ 2021.12.31.	'20.12.
9	광진오랑	광진구 능동로	민간/민간	385㎡	6	535	자치구 민간위탁	사회적협동조합 함께시작	2020.1.1.~ 2021.12.31.	'21.2
10	서초오랑	서초구 반포동	민간/민간	556㎡	6	303	서울시 민간위탁	청년여성문화원	2021.6.1.~ 2023.10.31.	'21.10.
11 (예정)	강서	강서구 화곡동 1013-3	시 / 시	407㎡	6	-	민간위탁	모집 예정	(예정) 2022.1.1.~ 2023.12.31.	'22.3. (예정)
12 (예정)	강북	강북구 수유동 269-8	구 / 시	345㎡	6	-	민간위탁 (자치구)	수탁자 모집 중	2022.1.1. ~2024.12.31.	'22.1. (예정)

※ 미래청년기획단 제출 자료

- 미래청년기획단은 청년 시설 운영 및 청년 커뮤니티 활성화에 현장 경험이 풍부한 민간기관(단체)를 선정 위탁함으로써 사업 운영의 전문성 및 능률성을 제고할 수 있다는 점을 민간위탁의 필요성으로 제출하고 있음.
 - 서울청년센터 강서 오랑은 청년의 상태 및 욕구를 파악하고 분류하여 맞춤형 정보를 제공하고 청년이 수요와 욕구에 따라 최선의 공공정책 서비스에 연결되고 접근할 수 있도록 정보의 집적 및 종합 안내가 가능하다는 점에서 의미가 있다고 하겠으나, 다음과 같은 사항에 대한 검토가 요망된다고 하겠음.
 - 첫째, 미래청년기획단은 서울청년센터 강서 오랑 시설의 관리·운영에 전문성을 제고하기 위하여 민간위탁을 추진하고자 하나,
 - 본 센터의 사업효과가 무엇인지 확인할 수 있는 구체적이고 명확한 목표가 제시되어 있지 않고, 청년센터의 사업 중 어떤 분야의 전문성을 확보할 것인지 구체적인 설명이 미흡한 바, 본 센터의 기능 정립과 타 시설과의 차별화를 위한 명확한 목표 수립이 우선되어야 할 것으로 보임.
- ※ 민간위탁은 행정조직의 비대화를 억제하고 행정의 효율성을 확보하는 한편, 민간의 전문성을 활용하여 행정의 능률성을 제고하기 위한 목적을 달성하기 위해 추진.

〈서울청년센터 강서 오랑 운영 민간위탁 동의안 제안 이유〉

- 「서울청년센터 강서 오랑」은 청년정책종합지원공간 시설로서, 강서구 지역 및 서울 청년들에 대한 종합상담 제공, 정책정보 집적 및 연계, 관계망 형성 지원, 지역 연계 특화사업 운영, 청년 사회진입 촉진 등을 위한 시설 관리 및 운영을 위하여
- 「청년기본법」 제4조, 「서울특별시 청년 기본 조례」 제10조, 제20조 및 제21조, 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 및 제6조, 「서울특별시 청년 공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제3조, 제6조에 따라

- 청년 종합 상담 및 공간 운영에 대한 경험과 전문성이 있는 민간기관(단체)에 위탁을 추진하고자 서울특별시의회의 동의를 받고자 함

- 둘째, 본 센터가 위치하는 강서구 역세권 청년주택은 많은 청년 인구가 거주 예정으로 자칫 청년주택에 거주하는 소수의 청년들의 독점 시설로 인식·운영될 우려가 있는바, 청년센터 강서 오랑이 실질적으로 다양한 청년들에게 청년정책 전달 체계 구축의 창구가 될 수 있는지에 대해 다각적인 검증과 모니터링이 지속적으로 필요하다고 하겠음.

〈서울청년센터 강서 오랑 세부조성계획〉

- 강서구 화곡동 역세권 청년주택
 - 위 치 : 강서구 화곡동 1013-3 일원
 - 조성시설 : 무중력지대 약 400㎡ (전용면적)
 - 공간구성(안)

구 분	공간활용(안)
라운지, 카페, 상담실	코워킹 공간, 작업실, 카페 및 공용공간
세미나실	교육 및 협력사업, 프로젝트 사업 및 유관기관 대관
나눔부엌	커뮤니티 활동 및 코워킹 공간
갤러리	전시이벤트 및 프로모션 공간
시청각실, 작업실	프로젝트 지원 및 사업에 필요한 활동공간
운영국사무실 및 청년단체 공간지원	

※ 세부 면적 및 공간 활용은 청년정책담당관, 청년단체 등과 협의하여 결정 예정

〈서울청년센터 강서오랑 조성 개요〉

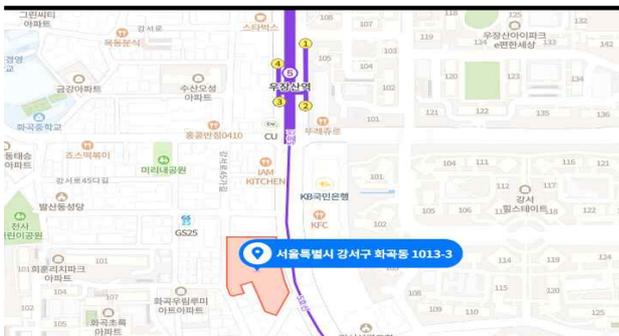
□ 조성개요

- 위 치 : 강서구 화곡동 1013-3번지(역세권 청년주택 지상2층)
 ※ 지하철 5호선 우장산역 3번 출구 도보 3분
- 규 모 : 연면적 602.11㎡(전용면적 407.63㎡)
- 공간구성 : 상담실, 회의실, 세미나실, 코워킹스페이스, 휴게공간 등
- 조성방식 : 강서구 화곡동 역세권 청년주택 내 공공시설 기부채납으로 조성

〈 강서구 화곡동 역세권 청년주택 개요 〉

- ▶ 위 치 : 강서구 화곡동 1013-3번지 일원(부지면적 5,717.2㎡)
- ▶ 규 모 : 지하 3층 ~ 지상 15층 / 연면적 36,498.21㎡
- ▶ 용 도 : 공동주택(429세대), 근린생활시설, 공공업무시설
- ▶ 시 행 사 : 주식회사 선우

○ 위치도 및 현장사진



위치도(5호선 우장산역 도보 3분)



외부전경



평면도(지상2층)



현장사진(실내 공사중)

□ 기부채납 개요

기부재산	기부(증여)자	구 분	면 적(㎡)
강서구 화곡동 1013-3 101동(2층 일부)	주식회사 선우	공공업무시설(청년커뮤니티시설)	602.11

연번	연도	공간명	위치(주소지)	개관일자	이용자수 (연간방문객)	주요 프로그램
3	2021	서초오 랑	서울시 신반포로 188, 지하1층	21.10.15 (예정)	-	1. 종합상담 사업 2. 정보집적 사업 3. 커뮤니티지원 사업 4. 지역특화 사업
4	2020	강동오 랑	서울시 강동구 올림픽로 796, 4층	2020.5.21.	1,986	1. 종합상담 및 자원연계(상담오랑, 월 간티톡)
	2021				2,848	2. 정보 집적 및 제공 3. 커뮤니티 프로그램(JOIN오랑 등) 4. 자치구특화사업(598로컬크리에 이터)
5	2020	관악 오랑	서울시 관악구 신림로91, 302호	2020.2.1.	961	1. 종합상담 및 자원연계
	2021				437	2. 커뮤니티 지원 3. 지역특화 4. 대외협력
6	2021	광진 오랑	서울시 광진구 능동로 245, 2~3층	2021.1.1	1,929	1. 상담 및 유입 프로그램 2. 정보집적 및 전달체계 3. 지역협력망 구축 및 홍보 4. 커뮤니티지원 사업 5. 지역자율사업(청년 창업가 지 원 및 공유오피스 운영)
7	2020	노원 오랑	서울시 노원구 동일로 1405	2020.11.04	306	1. 종합상담 및 자원연계(상담오랑, 두 시티톡)
	2021				2653	2. 지역정보집적 및 제공(동네정보풍풍, 서포 터즈노랑) 3. 커뮤니티 프로그램 운영(아쉬와 청동이 등) 4. 청년 자립 지원(커리어 팝)
8	2021	마포 오랑	서울시 마포구 월드컵로1길 14, 제P101호(합정동)	2021.2.22	-	1. 청년종합상담 2. 청년지원정보(동네정보풍풍) 3. 커뮤니티지원(청년강사랑, 조금느린숨 쌌방 등) 4. 지역자율프로그램(창업멘토랑, 1인가구청년 야랑 등)
9	2020	성동 오랑	서울시 성동구 왕십리로 350 BM빌딩 4층, 5층	2020.12.03	86	1. 성동상담오랑 2. 성동오랑티톡 3. 우리동네정보풍풍 4. 성동오랑인지도 확산·강화 5. 청년공간 외글와글 6. 청년명킹스쿨
	2021				760	7. 도란도란동호회 8. 도전186리빙랩 9. 오랑컬처넷 10. 청년그룹마음상담 11. 성동오랑운영위원회 12. AtoZ멘토단

연번	연도	공간명	위치(주소지)	개관일자	이용자수 (연간방문객)	주요 프로그램
10	2020 ~ 2021	은평 오랑	서울시 은평구	2020.08.01	3,777	1. 상담오랑 2. 두시티톡 3. 우리동네짐/청년특강 4. 1939프로젝트

- 넷째, 동 민간위탁 동의안은 위탁기간을 2년(2022.1.1.~2023.12.31.)으로 명시하고 있으나, 향후 일정을 살펴보면 민간위탁 수탁자 공모 및 적격자 선정이 1월부터 진행되어 협약 체결 등 절차를 거쳐 실제로 3월에 동 센터가 개관 예정으로, 동의안에 명시된 2년이 아닌 22개월의 위탁기간이 진행될 것으로 보이는바,
- 지난 제298회 정례회(2020.12.16.)에서 의결된 ‘「서울청년센터 서초 오랑」 운영 민간위탁 동의안」에서도 위탁기간을 3년으로 하여 동의안을 제출하였으나, 이후 2년 7개월에 해당하는 협약을 맺었는바, 미래청년기획단은 정확한 위탁기간을 특정하여 동의안의 명확성을 확보할 수 있도록 하는 주의와 노력이 요망된다고 하겠음.

〈서울청년센터 강서 오랑 조성 향후 일정〉

○ 청년주택 기부채납 공공시설 등기 이전(시행사 → 서울시)	'21. 11월
○ 시의회 민간위탁 동의안 안건상정 및 심의	'21. 11월
○ 서울청년센터 강서 오랑 집기 구매 및 사인물 설치	'21. 12월
○ 민간위탁 수탁자 공모 및 적격자선정	'21. 1월
○ 민간위탁 협약체결 및 계약심사	'21. 2월
○ 서울청년센터 강서 오랑 개관 및 운영	'21. 3월

〈 서울특별시 서울청년센터 서초 오랑 민간위탁의 개요 〉

시 설 명	「서울특별시 서울청년센터 서초 오랑」 운영
위치 · 규모	서초구 신반포로 지하 188, 7호선 고속터미널역 지하 1층 734-101호 상가, 556㎡
지 원 시 설	개방 활동공간, 상담실, 회의실, 세미나실, 사무실 등



- 준공일자 : 2020.12월 예정
- 개관일자 : 2021.1월 ~ 2월 예정
- 수용인원 : 1일 100여명
- 위탁기간 : 3년
- 소요예산 : 338,250천원 (※' 21년도 예산편성안 기준)
- 수탁기관 선정방법 : 공개모집(신규위탁)

〈서울청년센터 서초 오랑 민간위탁 협약 현황〉

- 사 업 명 : 서울청년센터 서초 오랑 운영
- 협약기간 : '21. 6. 1.~'23. 12. 31.(2년 7개월)
- 개관일자: 2021.10.15.
- 사무공간 : 서울시 서초구 신반포로 지하 188(7호선 고속터미널역)
- 위탁기관 : (사)청년여성문화원(대표: 함정현)
- 총 사업비 : 303,063,000원(민간위탁금)

- 다섯째, 본 동의안은 총 6명의 인원이 5억 1천 6백만원의 예산으로 청년들에 대한 종합상담 제공, 정책정보 집적 및 연계, 관계망 형성 지원 등의 서울청년센터 강서 오랑 사업을 추진할 계획이라고 밝히고 있으나, 동 사업에 대한 미래청년기획단 2022년 예산안 편성 금액은 3억 9천만원(동의안 예산의 75.4%)인바, 편성된 예산금액으로 본 동의안에 제시된 사업을 충분히 수행할 수 있는지에 대한 검토가 요망된다고 하겠음.
- 또한, 본 동의안의 소요 예산에 대해서는 편성예산과의 연계로 동의안 심의의 실질적인 근거자료로 제출·활용되도록 하는 노력이 요망된다고 하겠음.

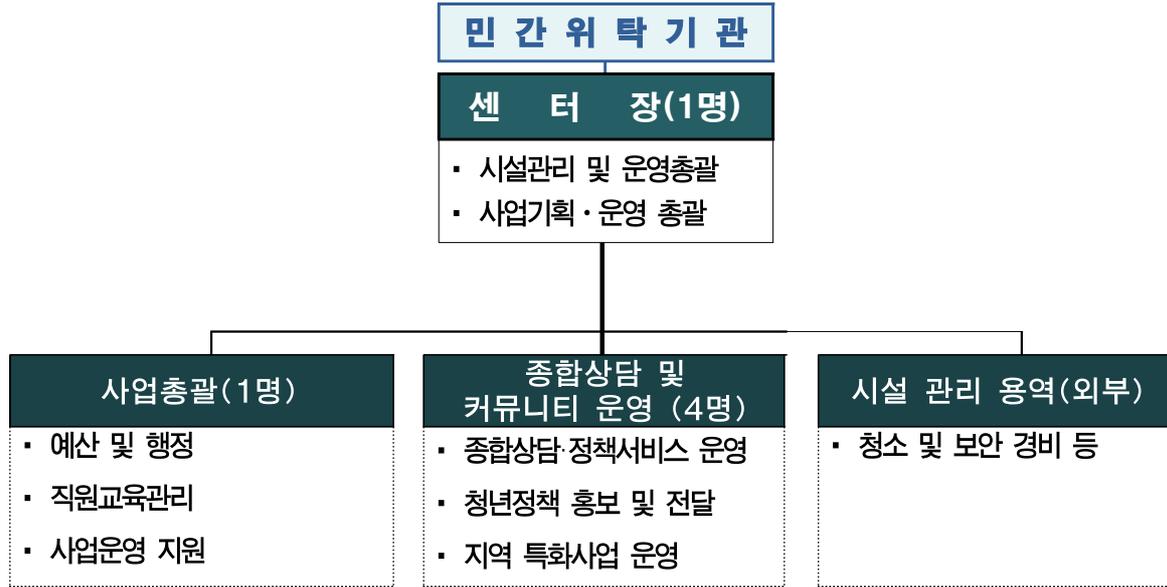
〈'지역별 서울청년센터 설치 운영'사업 관련 2022년 예산(안) 산출근거〉

과목구분	2021년 본예산	2022년 예산(안)
민간위탁금	○ 서울청년센터(금천) 595,000,000원*1개 = 595,000천원	○ 서울청년센터(금천, 동대문, 서초, 강서) 388,980,000 *4개 = 1,555,920천원
	○ 서울청년센터(동대문) 601,000,000원*1개 = 601,000천원	
	○ 서울청년센터(서초) 338,250,000원*1개 = 338,250천원	
	증감사유	
	- 센터 1개소당 최소산출내역 총액 : 388,980천원(인건비 232,050천원 / 운영비 44,930천원 / 사업비 112,000천원)	

※ 출처 : 2022년 예산(안) 성과계획서 및 사업별설명서(미래청년기획단)

〈서울청년센터 강서 오랑 조직·인력 운영(안)〉

○ 시설 조직도



※ 운영인력은 6인으로 구성하여 운영

○ 인력구성 표준안

응시분야	주요업무	인원	직위/직급	핵심역량
정규	○ 센터총괄, 대외협력	1명	센터장(팀장)	○ 청년정책 이해, 소통, 리더십
	○ 사업총괄(예산 및 행정)	1명	선임매니저	○ 행정문서 작성, 청년활동 이해
	○ 종합상담 운영(전담인력) ○ 정보집적 및 콘텐츠 구성	2명	매니저	○ 의사소통기술 ○ 문제해결능력
	○ 커뮤니티 사업 ○ 공간운영	1명	매니저	○ 기획, 소통
	○ 지역 자율사업/홍보	1명	매니저	○ 기획, 자원연계

※ 서울청년센터의 상담이란? *종합상담 전담 운영인력 최소 2인 배치

: 청년들의 종합적인 욕구를 파악하여 적절한 정보 및 정책을 연계하는 역할.

(필요역량 : 청년의 상황에 대한 이해·공감력, 적절한 연계기관에 대한 정보, 위기수준에 대한 인지 등)

- 마지막으로 「서울특별시 행정사무의 민간위탁 관리지침(2021.10.개정)」 과 ‘예산의 사전절차 이행의 원칙’에 따르면, 동의안과 예산안은 같은 회기에 상정되지 않도록 하는 것이 원칙이므로 향후 미래청년기획단은 ‘시의회 동의 및 보고 안건’의 경우 시의회 하반기 정례회(다음년도 예산심의를 위해 개최되는 회기) 이전 회기에 제출 및 심사가 이루어질 수 있도록 하여 정례회 전에 동의안 의결을 받아야 할 것으로 사료됨.

〈민간위탁 관리지침(2021.10.개정)〉

5 예산편성(주관부서)

○ 사전절차 이행 후 예산편성

- 민간위탁운영평가위원회 심의 → 의회동의 → 예산안 의결 의무화
- 사전절차대상: 민간위탁조례(제4조의3 등)에따른시의회동의대상사무
 - ※ 시장은 의회의 동의 후에 민간위탁 예산을 편성할 수 있다 (조례 §4의3 5항)
 - ※ 동의안과 예산안은 같은 회기에 상정되지 않도록 하는 것이 원칙이므로 “시의회 동의 및 보고 안건”은 “시의회 하반기 정례회(다음년도 예산심의를 위해 개최 되는 회기) 이전 회기에 상정”될 수 있도록 운영평가위원회 회차 선택
- ▶ 법령이나 조례 제·개정, 민간위탁운영평가위원회 심의·의회 동의과정에서의 보류 등 불가피한 경우에 한해서만 예외적으로 동시에 상정 가능

5. 질의 및 답변요지 : 생략.

6. 토론요지 : 없음.

7. 심사결과 : 원안 가결(재석위원 10명, 전원찬성).

8. 소수의견의 요지 : 없음.

9. 기타 필요한 사항 : 없음.

서울특별시 「서울청년센터 강서 오랑」 운영 민간위탁 동의안

의안 번호	2902
----------	------

제출년월일 : 2021년 10월 15일

제출자 : 서울특별시장

1. 제안이유

- 가. 「서울청년센터 강서 오랑」은 청년정책종합지원공간 시설로서, 강서구 지역 및 서울 청년들에 대한 종합상담 제공, 정책정보 집적 및 연계, 관계망 형성 지원, 지역연계 특화사업 운영, 청년 사회진입 촉진 등을 위한 시설 관리 및 운영을 위하여
- 나. 「청년기본법」 제4조, 「서울특별시 청년 기본 조례」 제10조, 제20조 및 제21조, 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 및 제6조, 「서울특별시 청년 공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제3조, 제6조에 따라
- 다. 청년 종합 상담 및 공간 운영에 대한 경험과 전문성이 있는 민간기관(단체)에 위탁을 추진하고자 서울특별시의회의 동의를 받고자 함

2. 주요내용

가. 위탁개요

- 위탁유형 : 시설형 민간위탁
- 위탁기간 : 2년(2022. 1. 1. ~ 2023 12. 31.)
- 위탁사무 : 서울청년센터 강서 오랑 시설 관리·운영 사무
- 시설위치 : 강서구 화곡동 1013-3번지(역세권 청년주택 지상2층)
- 소요예산 : 516,000천원 (※'22년 예산 편성 결과에 따라 변동가능)

나. 주요 위탁내용

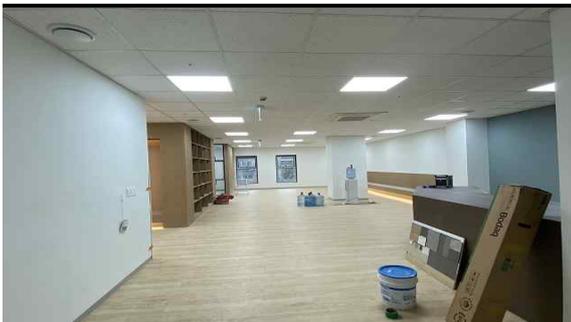
- 위탁사무 : 서울청년센터 강서 오랑 시설 관리·운영 사무
 - ① 서울청년센터 강서 오랑 시유재산 시설 관리 및 운영
 - ② 청년 수요에 맞는 ‘종합상담지원체계’ 구축 운영
 - ③ 청년정책 및 욕구에 맞는 ‘청년지원사업 지역정보 집적 및 제공’
 - ④ 청년 ‘사회적 관계망’ 형성 프로그램 기획 및 운영
 - ⑤ 지역별 청년 특성에 맞는 ‘지역 자율사업’ 실행
 - ⑥ 지원 인력 전문성 강화를 위한 ‘청년지원매니저’ 교육 및 전문화
- 위탁대상 : 청년관련 사업을 시행하는 비영리 법인·민간단체
- 위탁방법 : 공개모집(신규위탁)
- 시설규모 : 연면적 602.11㎡ (전용면적 407.63㎡)
- 시설구성 : 상담실, 회의실, 세미나실, 협업공간, 휴게공간 등
- 시설 위치도 및 사진



위치도(5호선 우장산역 도보 3분)



[사진 1] 외부 전경



[사진 2] 내부 사진 2



[사진 3] 내부 사진 2

3. 참고사항

가. 관계법령

- 「청년기본법」 제4조(국가와 지방자치단체의 책무)
- 「서울특별시 청년 기본조례」 제10조(청년의 참여 확대 등)
- 「서울특별시 청년 기본 조례」 제20조(청년지원기관의 설치·운영)
- 「서울특별시 청년 기본 조례」 제21조(청년시설의 설치·운영)
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 사무의 기준)
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조(민간위탁 사무내용)
- 「서울특별시 청년공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제3조(시장의 책무)
- 「서울특별시 청년공간 설치 및 운영에 관한 조례」 제6조(위탁운영 등)

나. 예산조치 : 2022년 예산 편성 추진

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타

- 서울청년센터 강서 오랑 조성 및 민간위탁 추진계획(미래청년기획단1935, '21. 9. 8.)
- 제8차 민간위탁 운영평가위원회 심의('21. 10. 6.) : 조건부적정

※ 작성자 : 청년사업반 청년공간운영팀 이은지(☎ 2133-4311)