

서울특별시의회
제333회 정례회
도시계획균형위원회

서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안 (의안번호 제3217호)

제안설명



2025. 11. 19.

서울특별시의회 의원 임규호
(더불어민주당 중랑2, 도시계획균형위원회 위원)

서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안

제 안 설 명

도시계획균형위원회 임 규 호 의원

존경하는 선배·동료위원 여러분!

임 규 호 의원입니다.

지난 10월 20일 본 의원이 발의한 「서울특별시 도시계획 조례 일부개정조례안」에 대해 제안설명을 드리겠습니다.

본 개정조례안의 발의 내용과 취지를 말씀드리면,

증가하는 관광객 수요에 대응하기 위해 관광숙박시설 건립에 대한 용적률 완화 등으로 숙박 인프라를 확충하고자 하는 내용입니다. 상업지역 내 관광숙박시설을 건립하는 경우, 서울도심 내·외 구분없이 용적률을 30% 이하의 범위에서 완화할 수 있도록 하였습니다.

보다 자세한 내용은 의석에 배포해드린 원안을 참조해 주시길

바라며, 모쪼록 본 의원이 발의한 원안대로 가결하여 주실 것을
부탁드리며 제안설명을 마치겠습니다.

감사합니다.