

SE♥UL M! SOUL

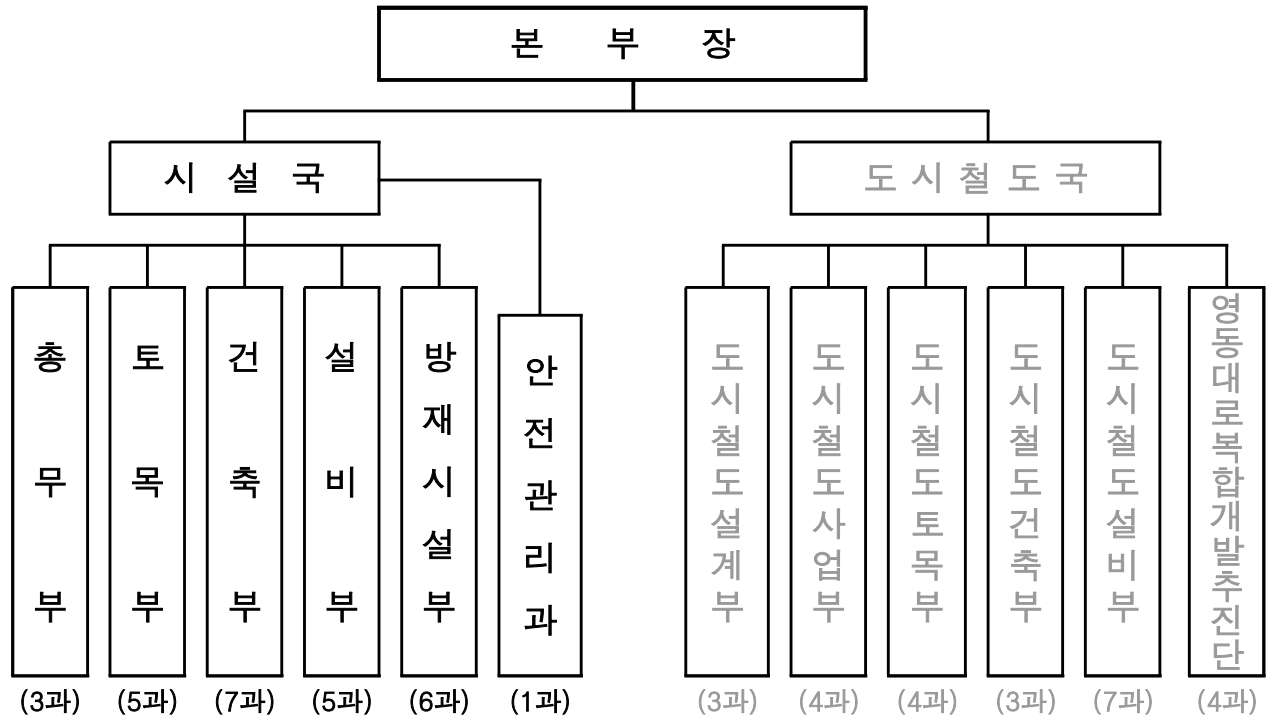
주요 업무 보고

2026. 6.

도시기반시설본부
(시 설 국)

I. 일반 현황

조 직 1본부 2국 10부 1단 52과, 시설국 1국 5부 27과



인 력 정원 344명/현원 345명, 시설국 정원 199명/현원 199명

('26. 5. 31. 기준)

구 분		합 계	일반직	임기제	관리운영직
합	계	344 / 345	332 / 333	8 / 8	4 / 4
시설국	소 계	199 / 199	189 / 190	6 / 6	4 / 3
	총무부	39 / 41	35 / 38	2 / 2	2 / 1
	토목부	35 / 34	33 / 33	1 / 1	1 / 0
	건축부	41 / 40	40 / 40		1 / 0
	설비부	35 / 35	35 / 34		0 / 1
	방재시설부	33 / 33	33 / 33		
	안전관리과	16 / 16	13 / 12	3 / 3	0 / 1
도시철도국	소 계	145 / 146	143 / 143	2 / 2	0 / 1
	도시철도설계부	23 / 24	22 / 23	1 / 1	
	도시철도사업부	23 / 22	23 / 22		
	도시철도토목부	22 / 22	22 / 22		
	도시철도건축부	15 / 16	15 / 15		0 / 1
	도시철도설비부	37 / 38	37 / 38		
	영동대로복합개발추진단	25 / 24	24 / 23	1 / 1	

주요업무

구 분		담 당 업 무
시 설 국	총 무 부	○ 업무계획, 예·결산, 조직·인사, 언론·홍보 총괄 ○ 건설정보관리시스템(One-PMIS) 구축 및 운영
	토 목 부	○ 도로·교량 및 터널, 지하차도의 건설공사
	건 축 부	○ 공용청사 및 문화·체육·산업·복지시설 건립공사
	설 비 부	○ 각종 건설공사에 대한 기계·전기 및 설비공사
	방 재 시 설 부	○ 물재생센터 및 빗물펌프장 등 환경시설 및 도로 공사 ○ 대심도 터널의 공사
	안 전 관 리 과	○ 공사장 안전관리계획 수립 등 안전관련 업무 총괄
도 시 철 도 국	도시철도설계부	○ 도시철도 기본 및 실시설계 ○ 도시철도 법령 제·개정 및 도시철도 건설기술 용역
	도시철도사업부	○ 도시철도 건설공사 공정관리 ○ 동북선 · 위례선 도시철도 민간투자사업
	도시철도토목부	○ 9호선 4단계 건설사업 ○ 진접차량기지 건설사업, 도시철도 궤도공사
	도시철도건축부	○ 도시철도 정거장 기본 디자인 계획 ○ 도시철도 건축분야 설계·공사
	도시철도설비부	○ 전력설비(송변전, 전차선, 정거장 전기 등) 공사 ○ 기계·통신·신호설비, 차량수급 등 공사
	영동대로복합개발추진단	○ 영동대로 사업 토목분야 설계 및 시공 ○ 영동대로 사업 건축·시스템분야 설계 및 시공

세출예산

('26. 5. 31. 기준 / 단위 : 백만원)

구 분		'26 예산액		집행액(예산현액대비)			
		예산현액	편성액	원인행위액	%	지출액	%
합 계		1,764,491	1,705,577	324,693	18.4	246,886	14.0
시 설 국	소 계	7,600	7,600	3,152	41.5	2,567	33.8
	일반회계	7,600	7,600	3,152	41.5	2,567	33.8
도 시 철 도 국	소 계	1,756,891	1,697,977	321,541	18.3	244,319	13.9
	도시철도건설사업비특별회계	1,210,322	1,197,686	237,707	19.6	170,691	14.1
	교통사업특별회계	146,430	102,529	71,514	48.8	61,436	42.0
	광역교통시설특별회계	41,922	39,545	12,320	29.4	12,192	29.1
	일반회계	358,217	358,217	0	0.0	0	0

II. 주요 업무

구 분	계	완료	공사중	발주	설계	주요사업
합 계	67	3	42	5	17	
도로교통 및 도시공간 확충	34	1	24	3	6	◆ 동부간선 지하화 ◆ 국제교류복합지구 도로개선 ◆ 양재대로 구조개선 ◆ 신림봉천터널 ◆ 국회대로 지하차도 및 상부공원화 ◆ 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성
공공건축물 건립	24	1	13	1	9	◆ 문화시설 - 서울아레나, 김병주도서관 ◆ 체육시설 - 잠실 종합운동장 - 시립반다비 체육센터 ◆ 의료시설 - 은평병원, 서남병원, 보라매병원 ◆ 경제지원시설 - 서울 창조산업허브 - 양곡도매시장
환경·방재시설 조성	9	1	5	1	2	◆ 대심도 빗물배수터널 ◆ 이수~과천 복합터널 ◆ 빗물저류조(산림재정비 촉진 지구 내) ◆ 중량물재생센터 시설현대화 사업

※ '26. 5월 기준으로 시점에 따라 변동 가능함

1. 지속가능한 인프라 확충으로 미래특별시 서울 실현

1

도로교통 및 도시공간 확충

1-1

동부간선 지하화 민간투자사업

중랑천 생태환경 복원 및 친수공간 조성의 기틀을 마련하고 동부간선도로의
당면문제 해결 및 동북권 미래 발전 동력 확보

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 청담동(영동대교 남단)~성북구 석관동(월릉교)
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 10.4km
- 공사기간 : '24.09. ~ '29.09.
- 총사업비 : 9,874억원(시비 3,496억, 민간 6,378억 '15.4월 불변가)

※ 총투자비 : 12,847억원(시비 4,279억원, 민간 8,568억원, 경사가 기준)

구 분	1공구	2공구	3공구	4공구
위 치	강남구 청담동 ~성동구 성수동2가	성동구 성수동2가 ~성동구 송정동	성동구 송정동 ~중랑구 면목동	중랑구 면목동 ~성북구 석관동
연 장	2.18km	1.88km	2.98km	3.36km
규 모	본선 터널 3,760m 연결로터널 2,472m	본선터널 3,760m 연결로터널 970m	본선터널 5,960m	본선터널 4,507m 연결로터널 975m

□ 추진실적 (공정률 5.4%, '26.5월 기준)

- '19.12. : 제3자 제안공고
- '20.07. : 우선협상대상자 선정(대우건설 컨소시엄)
- '23.03. : 실시협약 체결 및 사업시행자 지정
- '24.09. : 공사 착수
- '26.05.31. : 수직구 및 환기구, 급기소, 삼성IC 공사 중

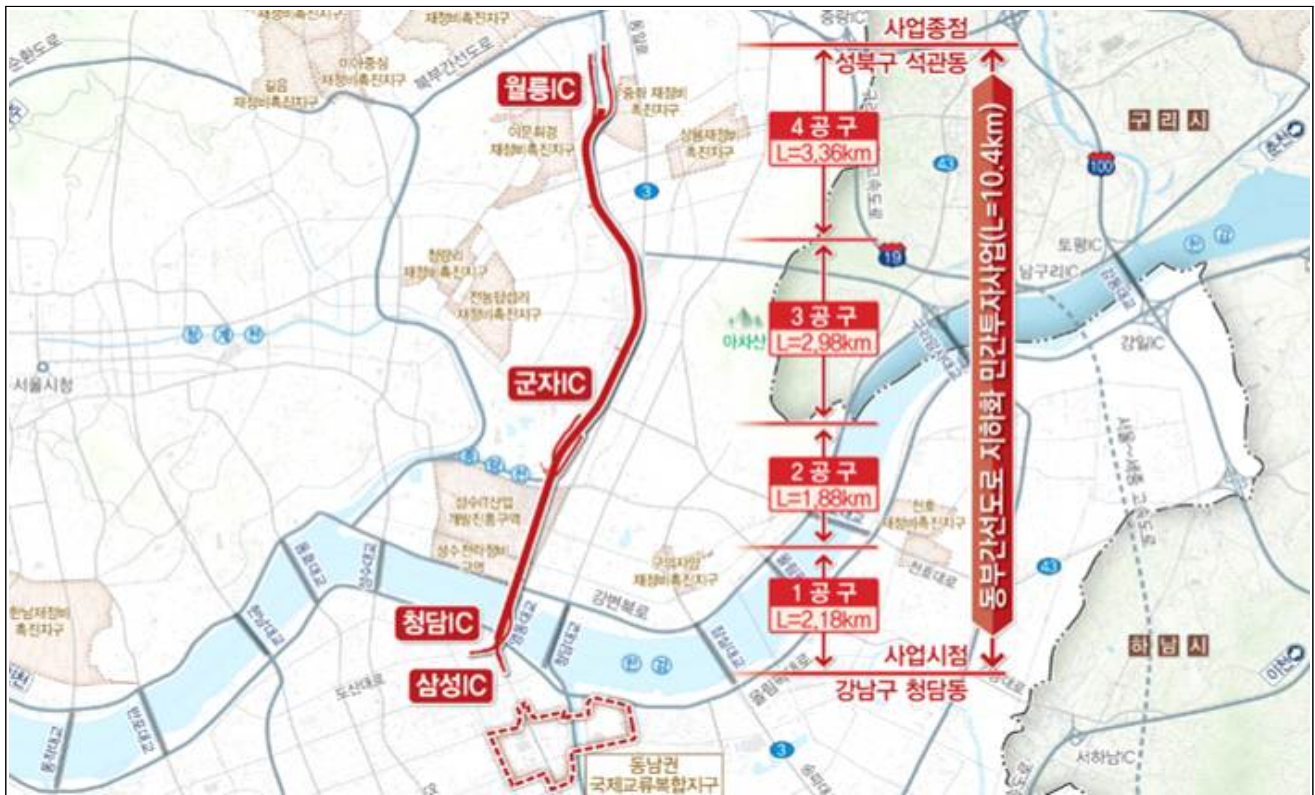
□ 향후계획

- '29.09. : 공사 완료

작 성 자

토목부장: 최진우 ☎ 6438-2108 토목총괄과장: 박운용 ☎ 2110 담당: 박희정 ☎ 2111, 허을 ☎ 2112

〈 위치도 〉



〈 조감도 〉



1-2 동부간선 지하화(영동대로) 건설공사

동부간선 지하화(민자) 사업과 연계하여 영동대로 교통 분산을 도모하고자 영동대로 구간을 지하화하는 사업으로, 향후 동부권 주간선도로의 기능 제고

□ 사업개요

- 위 치 : 영동대로 남단 ~ 대치우성아파트 사거리
- 규 모 : 터널 4차로(병렬), 연장 2.1km
- 공사기간 : '23.02. ~ '29.09.
- 총사업비 : 3,820억원(기투자 613억, '26년 321억, 향후 2,886억)

< 평 면 도 >



□ 추진실적 (공정률 14.7%, '26.5월 기준)

- '12.02. : 동부간선도로 지하화 상세기본계획 수립
- '20.10.~'22.04. : 기본설계
- '23.02.~'23.10. : 실시설계
- '24.09.19. : 지하안전평가 조건부 승인
- '24.09.26. : 실시계획인가 고시
- '26.05.31. : 진·출입램프 및 수직구 굴착공사 중

□ 향후계획

- '29.09. : 시운전 및 준공

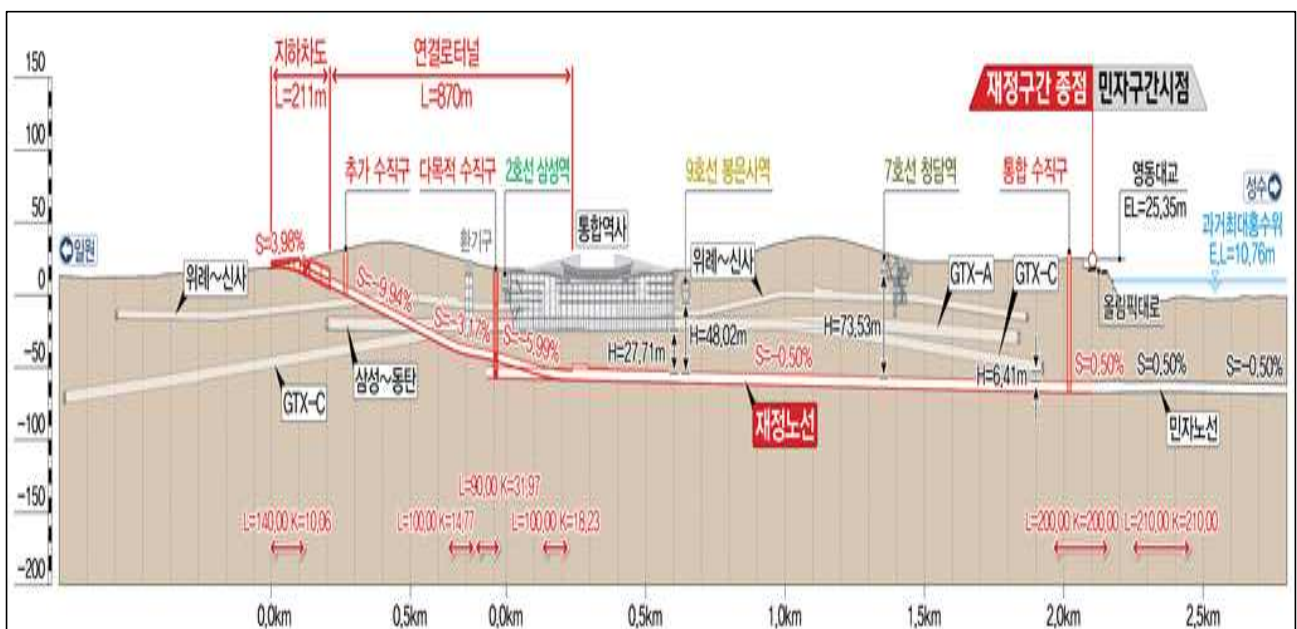
작 성 자

토목부장 : 최진우 ☎ 6438-2108 토목총괄과장 : 박운용 ☎ 2110 담당 : 허 울 ☎ 2112

〈 위치도 〉



〈 종평면도 〉



1-3 국제교류복합지구 도로개선공사

국제교류 복합지구 및 MICE 산업단지 개발에 따라 올림픽대로 구조개선 등 주변 지역 교통체계 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 강남구 삼성동, 송파구 잠실동 일대
- 사업내용 : 올림픽대로 지하화 등 11개 사업
- 공사기간 : '21.11. ~ '30.05.
- 총사업비 : 7,802억원

구분	세 부 사 업	사 업 규 모	비 고
1공구	올림픽대로 구조개선(우선시공) (청담1,2교 확장 포함)	▶ 청담 1교 확장 : 연장 396.2m, 폭 4.95m~10.68m ▶ 청담 2교 확장 : 연장 237.9m, 폭 4.90m~9.05m	①
	올림픽대로 지하화	▶ 폭 36.8m(8차로), 연장 1,286m(교량확장 하남 397m, 김포 238m)	②
	신천나들목 개선	▶ 폭 43m(10차로), 연장 1,320m(지하차도 515m)	③
2공구	삼성교 확장(우선시공)	▶ 폭 19.5m, 연장 1,770m(올림픽대로 하부 2차로 → 4차로)	④ (完)
	동부간선도로 진출램프(강남,우선시공)	▶ 교량1개소(B=34.80m),보도교2개소(B=3.85m) 연장 260m	⑤ (完)
	봉은교 보행로 확장(우선시공) (교통체계개선 포함)	▶ 교량 655m	⑥ (完)
	탄천나들목 개선	▶ 교통체계 개선을 위한 좌회전 대기차로 연장(40m→195m)	⑦
	탄천도로 지하화	▶ 교량 255m, 4(5)차로→4차로	⑧
	동부간선도로 진출램프 위치 조정	▶ 지하차도 1,388m, 교량 74m	⑨
	봉은사로 114길 및 교차로개선 (교통영향평가 개선)	▶ 폭 2~4차로, 연장 990m, 지하차도 810m	⑩
	탄천서로 차로축소	▶ 교량(김포) 625m, 교량(하남) 80m,교량철거 392.5m	⑪

※ : 우선시공분 대상 사업

□ 추진실적 (공정률 : 1공구 31.2%, 2공구 30.5%, '26.5월 기준)

- '20.03.~'24.07. : 기본 및 실시설계 용역 시행
- '24.05.10. : 1공구 우선시공분(청담 1·2교 확장) 착공
- '24.12.04. : 1공구 본공사(올림픽대로 구조개선 등) 착공
- '25.09.21. : 2공구 우선시공분(삼성교 확장 등) 준공
- '26.05.31. : 1,2공구 공사 추진 중
 - 1공구 : 청담교 거더거치 및 광역상수관로 이설(청담도로공원등) 공사 중
 - 2공구 : 탄천도로 가시설 Top-Down 및 동부간선 진출램프 1교 교각시공, 강교제작 중

□ 향후계획

- '26.10. : 1공구 우선시공분(청담 1·2교 확장) 시공 완료
- '27.01.~'30.05. : 올림픽대로 지하화 등 공사 시행
- '30.05. : 공사 준공

작 성 자 토목부장: 최진우 ☎ 6438-2108 교량건설과장: 백서종 ☎ 2140 담당: 전용현 ☎ 2141, 조형태 ☎ 2142

〈 위치도 〉



〈 현황사진 〉

1공구: 청담 1,2교 확장 거더 거치중



1공구: 청담도로공원 상수관로 이설 공사중



2공구: 탄천동로 본선부(2구간) Top-Down 공사중



2공구: 동부간선진출램프(김포방향) 공사중



1-4 양재대로 구조개선사업(대모 · 일원 지하차도)

개포동 아파트단지 재건축, 구룡마을 도시개발, 강남순환로 개통과 연계하여 양재대로 구조개선(교차로 입체화)을 통한 교통소통 원활 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양재대로 구룡마을 앞 교차로 ~ 일원지하차도
- 규 모 : 폭 4차로, 연장 4.1km
 - 대모지하차도(폭 4차로, L=1,174m), 일원지하차도(폭 6→4차로, L=480m)
- 공사기간 : '18.07. ~ '26.12.
- 총사업비 : 1,943억원(기투자 1,317억, '26년 417억, 향후 209억)

□ 추진실적 (공정률 81.6%, '26.5월 기준)

- '17.10. : 투자심사 완료
- '18.01. : 사업추진계획(안전총괄본부장)
- '18.04. : 실시설계 완료
- '18.07. : 공사 착공
- '26.05.31. : 대모지하차도 본선 구조물 공사 중



□ 향후계획

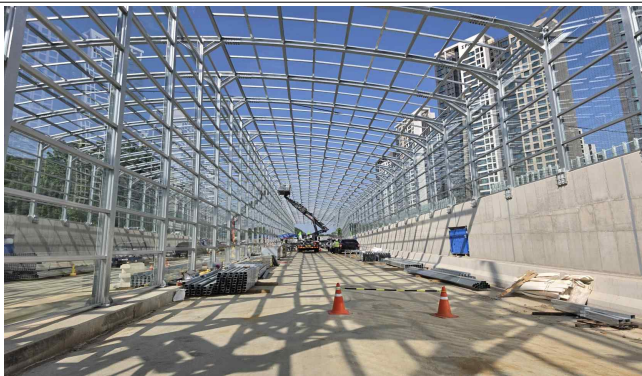
- '26.07. : 대모지하차도 개통 및 일원지하차도 착수
- '26.12. : 공사 준공

〈 위치도 〉

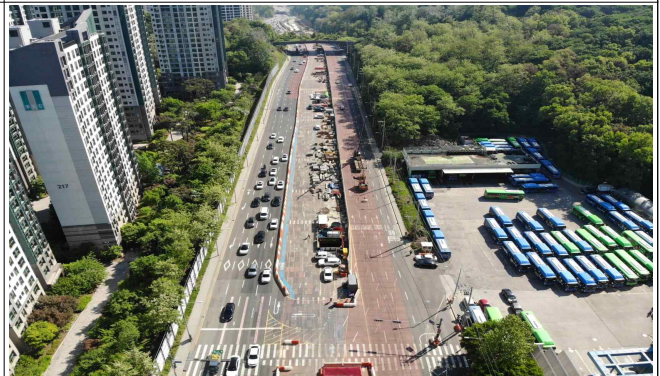


〈 현장 사진 〉

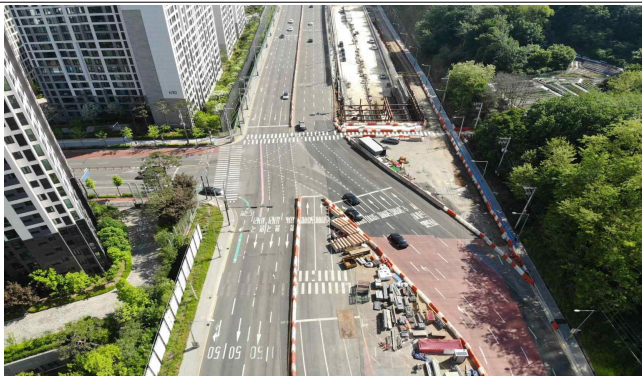
개포1단지 구간



개포2단지 구간



개포3단지 구간



개포4단지 구간



1-5 신림~봉천터널 도로건설공사

서울 남부지역 간선도로인 남부순환로의 교통량을 분산시켜 상습 교통 정체를 해소하고 동서방향 간선도로 확충을 통해 교통편익 증진

□ 사업개요

- 위 치 : 서울시 관악구 신림동(시흥IC) ~ 봉천동(관악JCT)
- 규 모 : 왕복 4차로, 연장 5.58km(1공구 3.10km, 2공구 2.48km)
- 공사기간 : '10.10. ~ '26.12. ('31년 12월 개통 목표)
- 총사업비 : 6,151억원(기투자 3,686억, '26년 66억, 향후 2,399억)

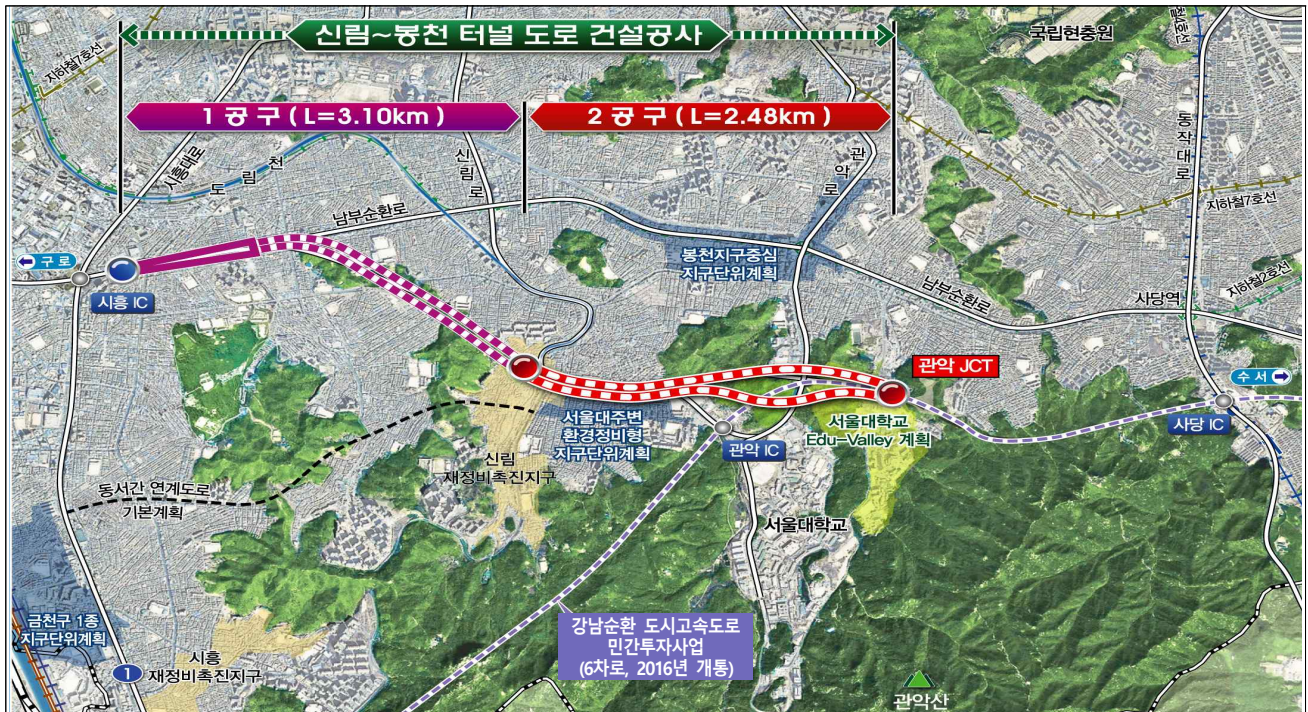
□ 추진실적 (공정률 46.4%, '26.5월 기준)

- '10.10. : 공사 착공
- '17.11.~'24.12. : 사업계획 변경(1~4차)
 - ^(1차)종단선형 조정, ^(2차)환기소 이전(지상→지하), ^(1,3,4차)남부순환로 진출입부 변경 등
- '25.03. : 진입부 위치 변경에 따른 주민설명회 개최(관악구, 금천구)
 - 진입부 위치 변경 동의 및 변경설계 조속 추진 요청
- '26.05.31. : 1, 2공구 공사 추진 중
 - 1공구 : 지하환기소 굴착 공사 및 지하차도(남부순환로) 진출입부 변경설계 중
 - 2공구 : 공사중지 후 현장 유지관리(본선 터널 포장 및 내화격벽 설치 완료)

□ 향후계획

- '26.10. : 지하차도 진출입부 변경설계 완료 및 공사 착수
- '31.12. : 공사 준공

〈 위치도 〉



〈 공사현황 사진 〉

1공구	지하환기소 축류팬실 굴착	지하환기소 축류팬실 굴착
		
2공구	본선 터널 풍도 내화격벽(완료)	환기소 콘크리트 포장(완료)
		

1-6 국회대로 지하차도 및 상부공원화

신월여의지하도로와 연계하여 국회대로를 지하화하고 상부도로를
공원, 녹지 등 친환경공간 조성하여 지역 활성화 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 양천구 신월IC ~ 국회의사당 교차로
- 규 모 : 연장 7.6km, 폭 40~55m, 친환경공간 약 11만㎡
 - 지하차도 및 상부공원 : 신월IC ~ 목동운동장(연장 4.1km, 친환경공간 약9.2만㎡)
 - 도로다이어트 : 목동운동장~국회의사당 교차로(연장 3.5km 9차로→7차로, 친환경공간 약1.6만㎡)
- 공사기간 : '18.08. ~ '29.12.(상부 공원화 '30.12.)
 - ※ (1단계, 2단계 1공구) '27.12. / (2단계 2공구) '29.12.
- 총사업비 : 6,884억원(기투자 : 2,970억원, '26년 예산 : 420억, 향후 3,494억원)
 - ※ 2-2공구 변경설계 완료 후 총사업비 변경 예정(현재 총사업비 5,612억원['24.8.])

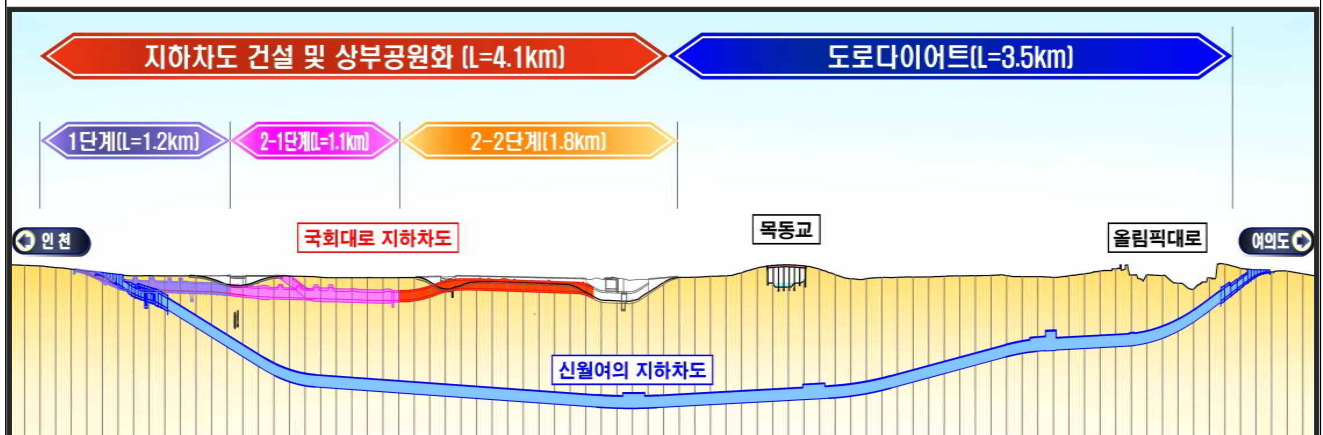
□ 추진실적 (공정률 49%, '26.5월 기준)

- '21.01. : 2-1, 2-2공구 지하차도 착공
- '21.04. : 신월여의지하도로 개통
- '26.05.31. : 1단계 66%, 2-1공구 52%, 2-2공구 30%, 도로다이어트 33%
 - (1 공 구) 중첩구간 상부 가시설해체 / 잔여구간 구조물공(바닥, 벽체, 슬라브)
 - (2-1공구) 본선 구조물 시공(상부슬라브, 기초슬라브)
 - (2-2공구) 개착구간 가시설 파일항타, 방음дук 셋백구간 지장물 이설 및 포장준비
 - (도로다이어트) 목동주경기장 ~ 경인고속도로교차로, 국회의사당 서측 도로다이어트 및 조경식재

□ 향후계획

- '26.06. : 2-2공구 변경설계 및 행정절차(설계안전성검토 등) 이행
- '27.12. : 1단계, 2-1공구 지하차도 완료
- '30.12. : 2-2공구 지하차도('29.12.) 완료, 상부 공원화('30.12.) 완료 예정

< 위치도 및 조감도 >



사업 전



사업 후



1-7 서부간선 일반도로화 및 친환경공간 조성공사

서부간선지하도로 건설과 연계하여 기존 상부 일반도로의 차로수 및 차로폭 축소 후 녹지, 보도 및 자전거도로, 커뮤니티시설 등 친환경공간으로 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 영등포구 양평동(목동교) ~ 금천구 가산동 555-1
- 규 모 : 왕복 4차로 유지, 연장 8.1km, 친환경조성 107,000㎡
- 사업기간 : '13.09. ~ '27.12. (※ 평면공사 재검토 등에 따른 공기연장 예정)
- 총사업비 : 1,256억원 (기투자 258억, '26년 20억, 향후 978억)

□ 추진실적 (공정률 18.0%, '26.5월 기준)

- '19.07.~'22.08. : 실시설계 용역 시행 (도기본)
- '23.07.10. : 공사착공 (영등포·금천 구간)
- '25.06.30. : 금천 가산한내보도육교 교차로 임시 개통
- '25.09. : 평면화공사 재검토, 오목교 지하차도 원상복구
- '25.10. : 서부간선도로 차로증설(4→5차로) 경찰청 협의
- (경찰청 의견) 서부간선도로 교통량조사 및 시뮬레이션 시행 후 재협의
- '25.11.~'26.01. : 교통량조사 및 시뮬레이션 시행
- '26.04.24. : 차로증설 경찰청 규제심의 완료
- '26.05.31. : 차로증설 설계보완, 안양천보행연결로 강관추진 중

□ 향후계획

- '26.06.~12. : 차로증설 공사 시행, 안양천 접근성 실시설계용역 완료
안양천보행연결로 측벽열 강관추진
- '27.01.~12. : 안양천 접근성 개선 공사 시행

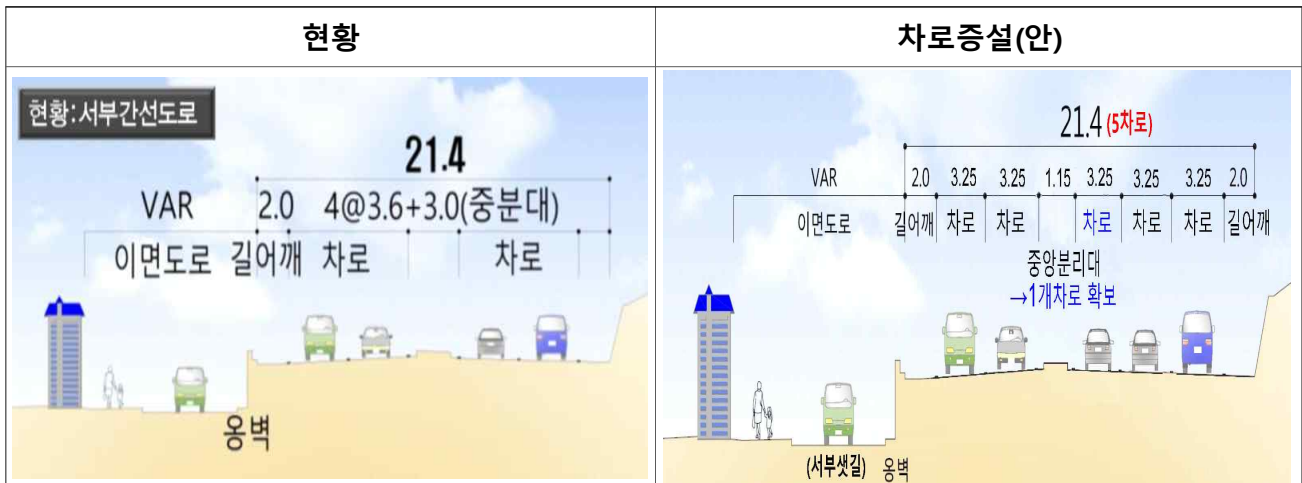
〈 위치도 〉



〈 일반도로화 현장전경 〉



〈 차로증설 횡단면도 〉



2

공공건축물 건립

2-1

문화시설

문화예술의 균형발전과 활성화를 위한 문화공간 건립사업

□ 사업개요

구 분	서울아레나	김병주도서관
위 치	도봉구 창동	서대문구 북가좌동
규 모 (용 도)	지하2층,지상6층 120,380㎡ (문화 및 집회, 판매, 업무시설)	지하1층,지상5층 9,109.10㎡(도서관)
사업기간	'19.09. ~ '27.03.	'22. 11. ~ '27.05.
사업비	3,120억원(BTO 민자)	676억원
공정률	65% (골조 및 마감공사 중)	42% (5층 골조공사 중)

□ 추진실적

- '22.02.~'24.06. : 설계용역 완료(서울아레나, 김병주도서관)
- '22.11.~'24.08. : 공사착공(서울아레나, 김병주도서관)
- '26.05.31. : 골조 및 마감공사(서울아레나), 5층 골조 공사(김병주 도서관)

□ 향후계획

- '27.03. : 서울아레나 준공 / ○ '27.05. : 김병주 도서관 준공

〈 위치도 및 조감도 〉

서울 아레나('27.03)		김병주 도서관 ('27.05.)	
위치도	조감도	위치도	조감도

작 성 자	건축부장 : 길성호 ☎6438-2208	건축총괄과장 : 왕승찬 ☎2210	담당 : 이수진 ☎2215
	건축관리과장 : 이일순	☎2260	담당 : 고동석 ☎2262

2-2 체육시설

잠실 종합 운동장 주경기장 리모델링 및 시립 반다비 체육센터 증축 등 체육시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	잠실 종합운동장	시립반다비 체육센터
위 치	송파구 올림픽로 25	송파구 동남로 271
규 모 (용 도)	지하4층/지상3층, 195,599㎡ (운동시설)	지하2층/지상3층, 4,110.15㎡ (운동시설)
사업기간	'19.12. ~ '26.12.	'22.12. ~ '27.06.
사업비	4,738억원(GBC 공공기여)	255억원
공정률	68% (골조공사 중)	37% (토공사 중)

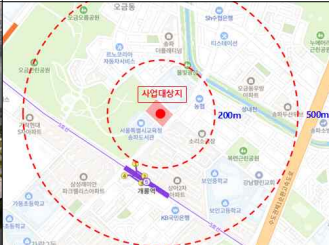
□ 추진실적

- '23.07.~'24.08. : 설계용역 완료(시립반다비 체육센터, 잠실 종합운동장)
- '23.08.~'24.11. : 공사착공(시립반다비 체육센터, 잠실 종합운동장)
- '26.05.31. : 골조공사 (잠실 종합운동장), 토공사(시립반다비 체육센터)

□ 향후계획

- '26.12. : 잠실종합운동장 주경기장 준공('27.2. 준공검사 및 인수인계)
- '27.06. : 시립반다비 체육센터 준공

〈 위치도 및 조감도 〉

잠실종합운동장 ('26.12.)		시립반다비 체육센터 ('27.06.)	
			
위치도	조감도	위치도	조감도

작 성 자	건축부장 : 길성호 ☎6438-2208 건축 설계 과장 : 양홍모 ☎2270 담당 : 오종근 ☎2275
	복지시설 과장 : 문경삼 ☎2250 담당 : 양희원 ☎2251

2-3 의료시설

정신보건의료 분야 시립병원 및 서남권 공공종합병원 의료서비스 제공을 위한 의료시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	은평병원	서남병원	보라매병원
위 치	은평구 백련산로 90	양천구 신정이펜로 20	동작구 보라매로5길 28
규 모 (용 도)	지하2층/지상6층, 8,136㎡ (의료시설)	지하4층/지상8층, 40,929㎡ (의료시설)	지하2층/지상2층, 7,203㎡ (의료시설)
사업기간	'22.09. ~ '26.08.	'21.09. ~ '27.03.	'22.02. ~ '28.12.
사업비	271억원	388억원	864억원
공정률	82% (내부 수장공사)	61% (내부 수장공사)	48% (토목가시설 CIP공사)

□ 추진실적

- '23.09.~'25.06. : 설계용역 완료(은평병원, 서남병원, 보라매병원)
- '23.12.~'25.11. : 공사착공(은평병원, 서남병원, 보라매병원)
- '26.05.31. : 내부 수장공사(은평병원, 서남병원), 토목가시설(CIP) 공사 중
(보라매병원)

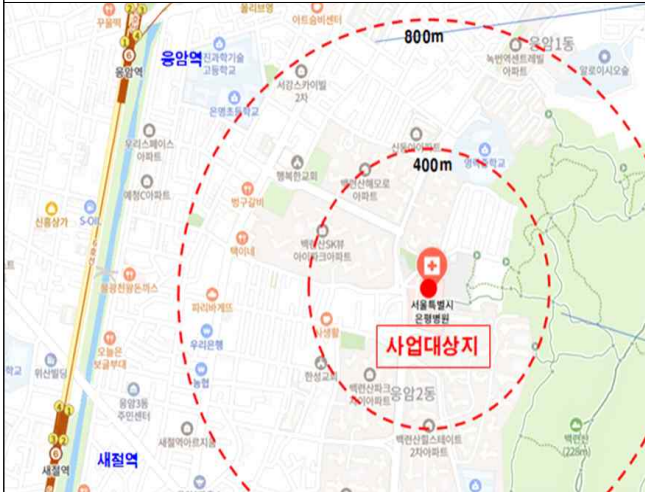
□ 향후계획

- '26.08. : 은평병원 준공
- '27.03. : 서남병원 준공
- '28.12. : 보라매병원 준공

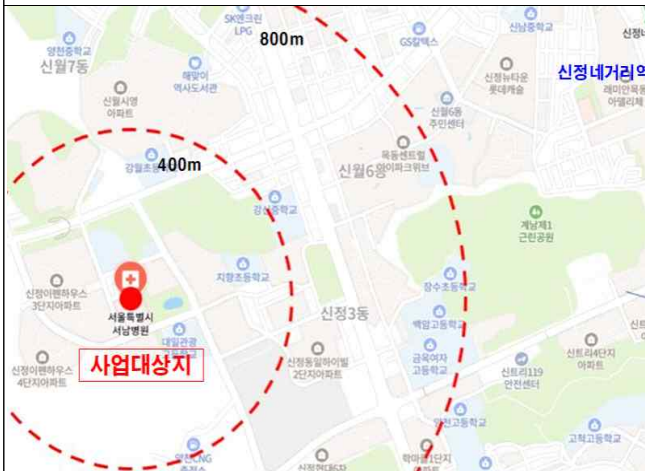
작 성 자	건축부장 : 길성호 ☎6438-2208 의 료 시 설 과 장 : 배재식 ☎2220 담당 : 김소연 ☎2223
	담당 : 이주성 ☎2224
	담당 : 임선오 ☎2221

〈 위치도 및 조감도 〉

은평병원 ('26.08.)



서남병원 ('27.03.)



보라매 병원 ('28.12.)



2-4 경제지원시설

창조산업 인프라 구축과 경쟁력 향상을 위한 서울창조산업허브 및 양곡도매시장 시설 현대화 등 경제지원시설 건립사업

□ 사업개요

구 분	서울 창조산업허브	양곡도매시장
위 치	중구 예장동 8-145	서초구 양재동
규 모 (용 도)	지하4층, 지상3층, 16,127㎡ (교육연구시설, 문화 및 집회시설)	지하2층, 지상2층, 9,521㎡ (판매시설, 창고시설)
사업기간	'17.02. ~ '27.06.	'22.05. ~ '27.05.
사업비	958억원	467억원
공정률	55.7% (골조공사 중)	41.4% (지하1층 골조공사 중)

□ 추진실적

- '22.10.~'23.10. : 설계용역 완료(서울창조산업허브, 양곡도매시장)
- '23.06.~'23.12. : 공사착공(서울창조산업허브, 양곡도매시장)
- '26.05.31. : 골조공사 중(서울창조산업허브, 양곡도매시장)

□ 향후계획

- '27.05. : 양곡도매시장 준공
- '27.06. : 서울 창조산업허브 준공

〈 위치도 및 조감도 〉

서울 창조산업 허브 ('27.06.)		양곡도매시장 ('27.05.)	
			
위치도	조감도	위치도	조감도

작 성 자	건축부장 : 길성호 ☎6438-2208	건축총괄과장 : 왕승찬 ☎2210	담당 : 유진욱 ☎2218
	복지시설과장 : 문경삼 ☎2250	담당 : 맹남재 ☎2252	

3

방재 · 환경시설 조성

3-1

대심도 빗물배수터널 건설공사

기습적인 폭우 등 기후변화로부터 서울시민의 생명과 재산을 보호하기 위해 도림천, 강남역, 광화문 일대 대심도 빗물배수터널 설치

□ 사업개요

[3개소, 총 사업비 1조 3,607억원]

구 분	사업구간	사업규모			총사업비 (억원)	공사기간 ※시운전(12개월)포함
		저류량(㎡)	연장(km)	관경(m)		
계	3개소	100.8만	12.6	-	13,607	'24.~'30.
도림천 일대	보라매공원~수도자재센터	40.1만	4.5	10.4	4,977	61개월
강남역 일대	역삼무궁화공원~반포유수지	48.5만	5.8	10.6 / 6.5	5,356	62개월
광화문 일대	효자주차장~청계천	12.2만	2.3	9.2 / 7.2	3,274	61개월

□ 추진실적 (공정률 5.5%, '26.5월 기준)

- '22.08. : '집중호우로부터 안전한 서울' 수방대책 발표
- '22.11.~'23.11. : 타당성 조사 및 기본계획
- '24.05.~09. : 본 공사 기본설계 및 우선시공분 실시설계
- '24.12. : 우선시공분 계약(12.4.) 및 착공(12.6.)
- '24.11.~'25.10. : 본 공사 실시설계 및 계약체결
- '26.02. : 총사업비 협의(환경부, 기재부)
- '26.04.~'26.05. : 지하안전평가 협의완료 및 실시계획 고시
- '26.05.31. : 공사 시행중

- 강남역 : 반포종합운동장(유출) CIP 시공 중 및 반포C(환기) 차수그라우팅 주입 중
- 도림천 : 보라매 공원(유입) 부지정리 및 현장사무실 설치 등
- 광화문 : 적선동 공영주차장(환기) 수직구 굴착 및 서린공원(유출) 문화재 정밀조사 중

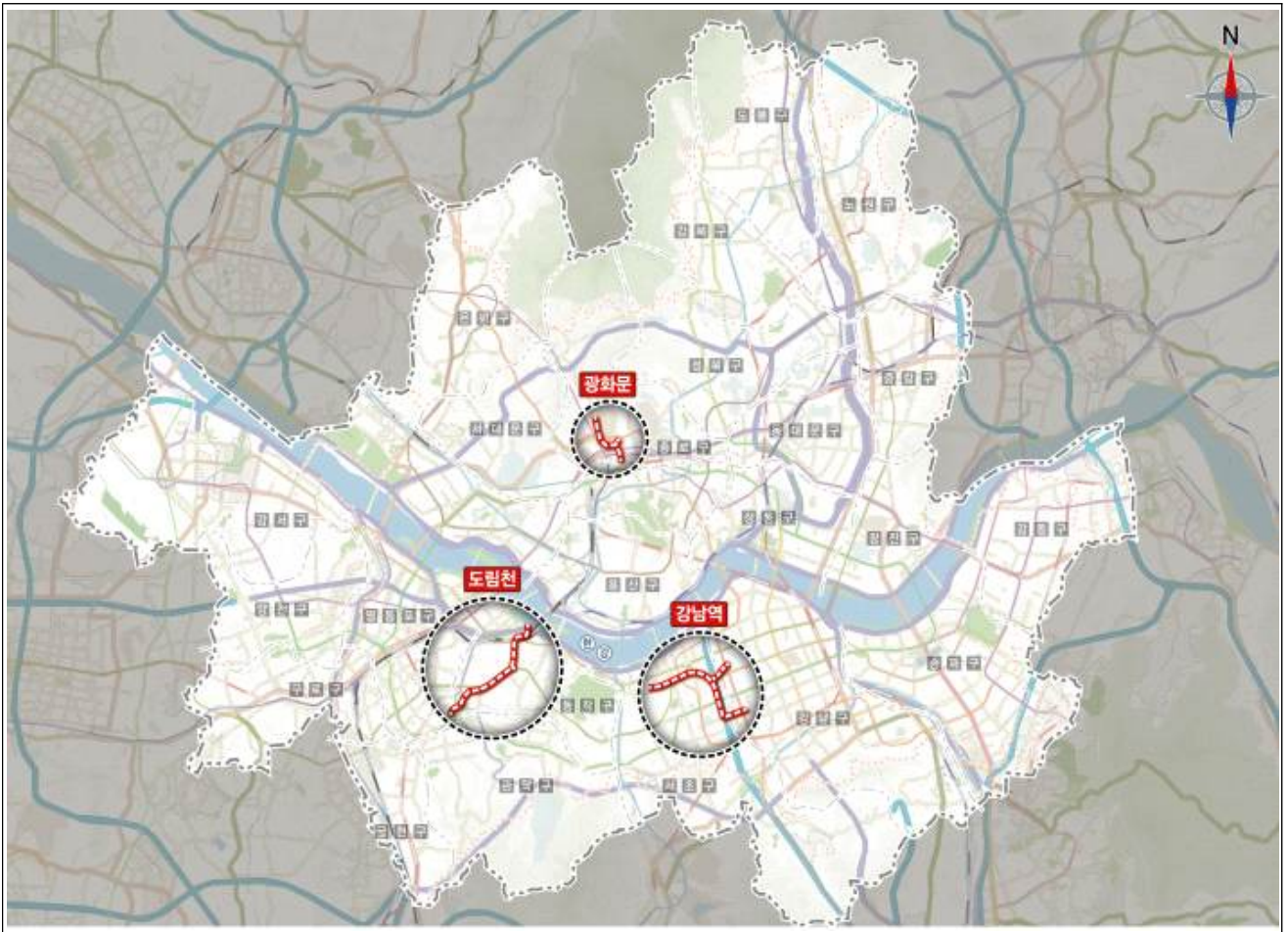
□ 향후계획

- '30.01. : 공사 준공(강남역 일대 '30.2.)

작성자

방재시설부장: 박영서 ☎6438-2408 (강남역·광화문)대심도과장: 김광호 ☎2460 담 당: 노순재 ☎2461
(도림천)치수시설과장: 이덕배 ☎2420 담 당: 최복규 ☎2421

〈 위치도 〉



〈 노선도 〉



3-2 이수~과천 복합터널(민자) 건설공사

과천·동작대로 교통혼잡 완화에 따른 남북 간선도로망 구축 및
사당역 일대 침수 문제 해결을 위한 미래지향적인 지하복합터널 건설

□ 사업개요 (의뢰부서 : 도로계획과)

○ 위 치 : 과천시 과천동(과천대로) ~ 동작구 동작동(이수교차로)

○ 규 모

- 도로터널 왕복 4차로, 연장 5.61km(전차종도로)

- 빗물배수터널(복합구간 0.5km 포함) 연장 3.3km, $V=42.4\text{만 m}^3$

※ 진출입시설 : 2개소(남태령IC, 동작IC), 우수유출입시설 : 3개소

○ 사업기간 : 착수일로부터 66개월(운영기간 30년)

○ 총사업비 : 5,807억원(시비 2,976억, 민간 2,831억, '16.2월 불변가)

※ 총투자비 : 7,670억 원(시비 3,746억 원, 민간 3,924억원, 경상가 기준)

□ 추진실적

○ '17.03. : 민간제안서 제출

○ '21.05. : 우선협상대상자 선정(롯데건설 컨소시엄)

○ '23.12. : 사업시행자 지정 및 실시협약 체결

○ '25.04. : 도시계획시설 결정(과천시 구간: '25.5.)

○ '26.01.15. : 실시계획 승인(고시 제2026-30호)

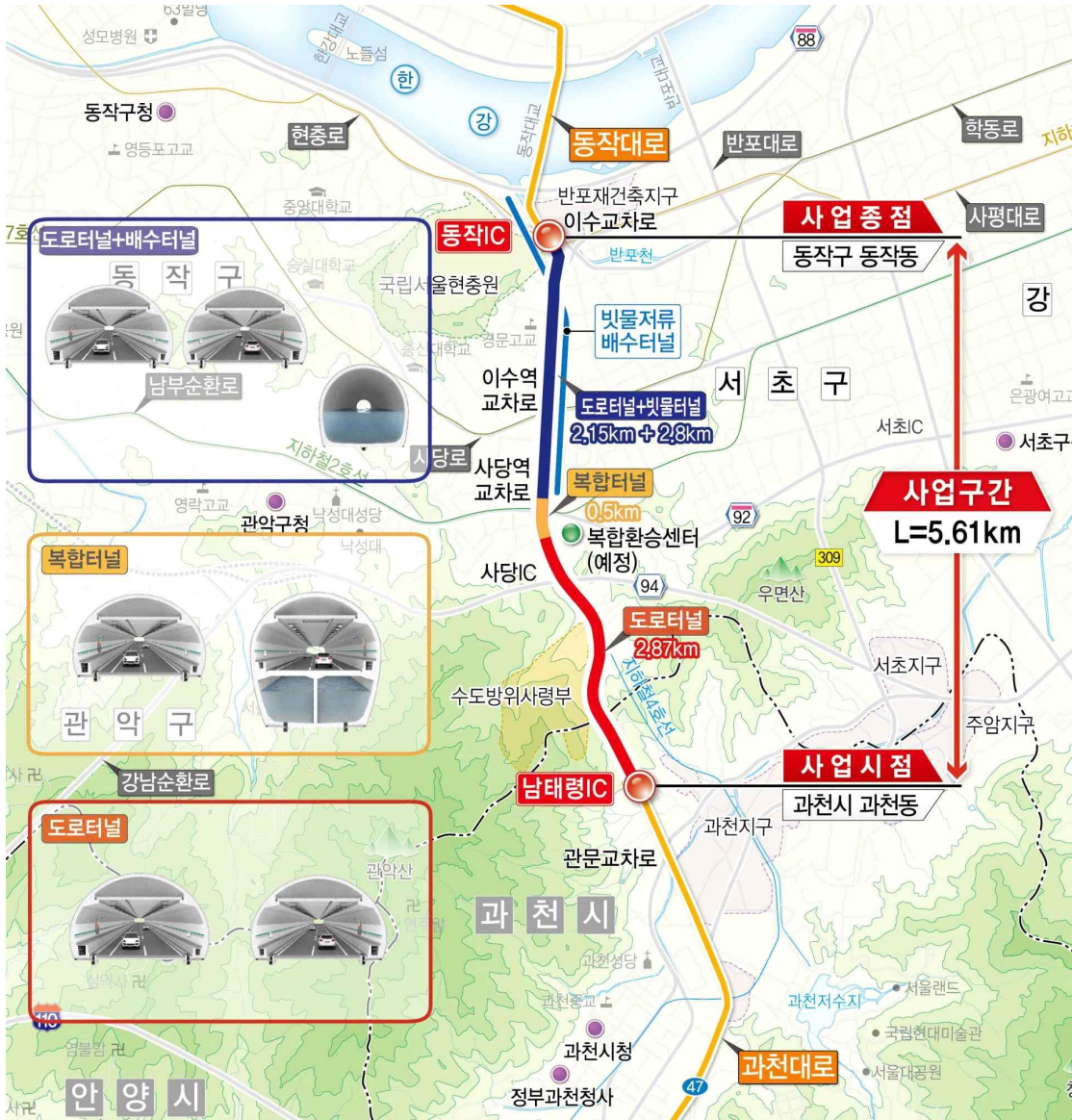
○ '26.05.31. : 수직방재소 위치 이전 설계 중

□ 향후계획

○ '26.09. : 공사 착공(예정)

< 위치도 및 노선도 >

위치도



노선도



3-3 신림재정비 촉진지구 내 빗물저류조 설치

지구 내 도림천 지류 복원과 연계한 저류조 설치로 침수피해 방지 및 도림천으로 유입되는 우수유출 저감을 통한 홍수방어 대책 활용

□ 사업개요

- 위 치 : 관악구 신림동 산79-4번지 일원
- 규 모 : 우수저류조 1개소, 유입·유출시설 등 설치
 - 우수저류시설 면적 7,760㎡, 용량 54,600㎥
- 사업기간 : '21.4. ~ '27.6. (설계 '23.6. ~ '26.6.)
- 총사업비 : 332억원 (국비 50%)

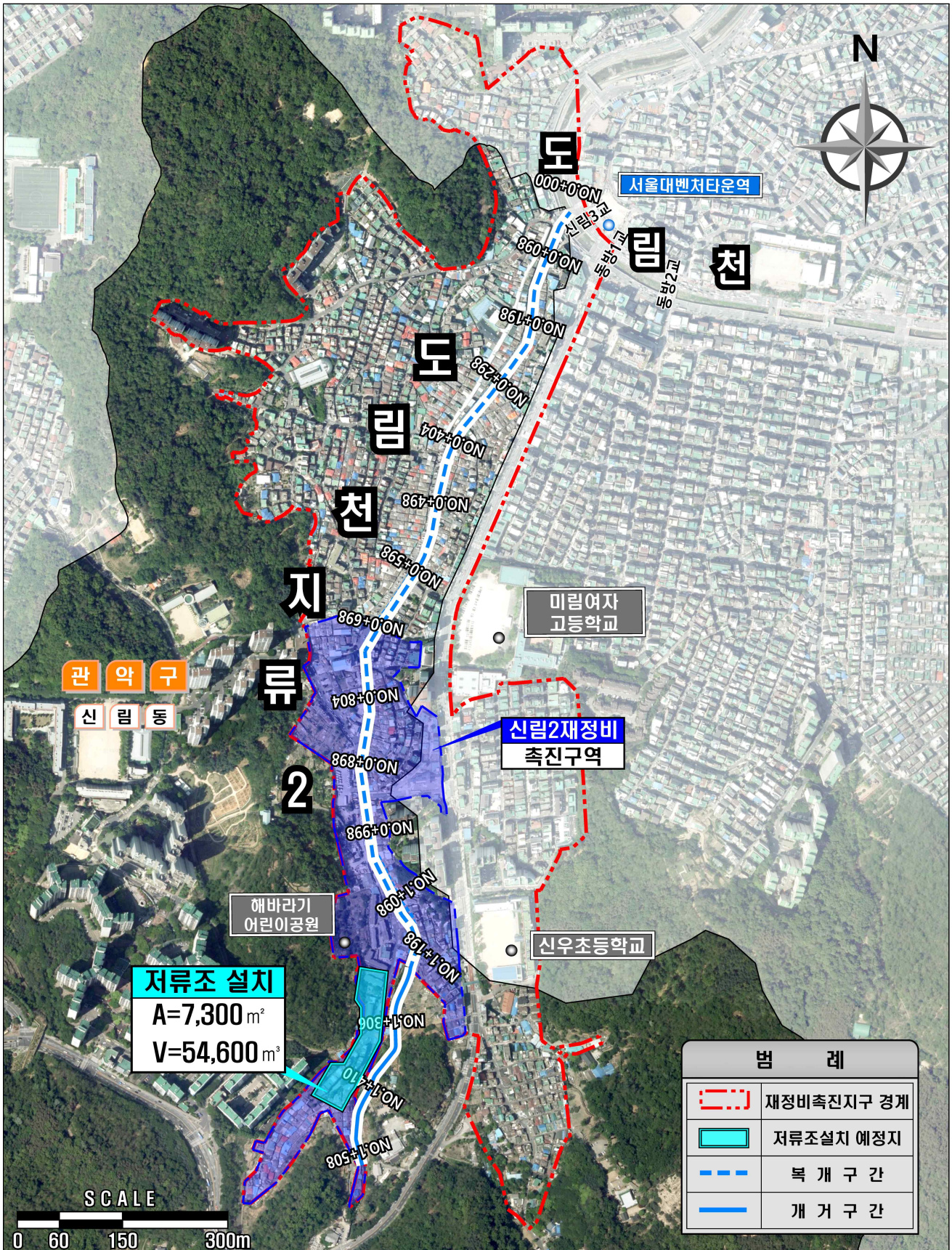
□ 추진실적

- '06.04. : 우수유출저감시설 타당성조사 및 기본계획 (서울시)
- '08.04. : 신림재정비촉진구역 지정 (시 고시 제2006-357호)
- '22.08. : 중앙투자심사 승인 (조건부 적정)
- '23.06. : 기본 및 실시설계용역 계약 및 착수 (치수안전과)
- '24.12. : 건설기술(설계) 심의
- '25.01.~ '26.06. : 저류조 유출구 토지사용 협의 (관악구청, 신림2재촉조합)
- '26.04.01. : 실시설계 업무 이관(치수안전과 → 도기분)
- '26.05.31. : 지하안전평가용역 추진 중

□ 향후계획

- '26.07. : 신기술·특허공법 심의
- '26.12. : 설계용역 완료

< 위치도 >



3-4 중량물재생센터 시설현대화사업

고농도 악취 유발시설(분뇨처리시설) 지하화 및 하수처리 용량 증대 등 시설현대화 사업추진으로 지역주민의 공중보건 향상

□ 사업개요

- 위 치 : 성동구 자동차시장3길 64 중량물재생센터 내
- 규 모 : 개량(2·4처리장 등) 및 신설(총인·분뇨처리시설)
- 사업기간 : '17.08. ~ '32.11.
- 총사업비 : 3,514억원(기투자 419억, '26년 예산 468억, 향후 2,627억)
- 추진방식 : 기본설계 기술제안

□ 추진실적 (공정률 9%, '26.5월 기준)

- '20.02.~'22.12 : 기본설계 용역(물순환안전국)
- '22.08. : 중량 시설현대화 2단계 분리 추진계획 수립(행정2부시장 방침)
 - 2-1단계 : 분뇨처리시설 지하화 및 처리장 개선 ('24~'32년, 3,514억원)
 - 2-2단계 : 하수찌꺼기처리시설 및 통합침사지 신설 ('32~'40년, 7,596억원)
- '23.05.16. : 공사 입찰공고
- '23.12.15. : 실시설계 적격자 선정(롯데건설)
- '24.10.14. : 실시설계 적격심의 결과 통보(설계적격여부 : 적격)
- '24.12.12. : 건설공사 계약 및 착공
- '26.05.31. : 공사 진행중(전환 반류수처리시설 개량, 총인처리시설 신설 등)

□ 향후계획

- '26.06.~ '28.12. : 2처리장 개량 및 총인처리시설 신설
- '29.01.~ '32.11 : 분뇨처리시설 신설 및 공사 준공

〈 위치도 〉



〈 공사계획도 및 조감도 〉

〈 2-1단계 시공계획도 〉



〈 분뇨처리시설 조감도 〉



〈 현장사진(2처리장) 〉



〈 현장사진(4처리장) 〉



2. 체계적인 관리를 통한 안전사고 없는 고품질 현장 구현

1 서울형 시설물 품질점검 체계 구축으로 인프라 안전·품격 제고

공공 시설물 품질 향상을 위한 단계별 품질점검 체계를 구축하여 이용자 편의 증진 및 시민이 체감할 수 있는 고품질 인프라 제공

□ 추진내용

- (정책목표) 공공시설물 품질 향상으로 도시 경쟁력 제고
- (기본방향) 시민 이용자 중심 설계 검증과 단계별 적정 시공관리

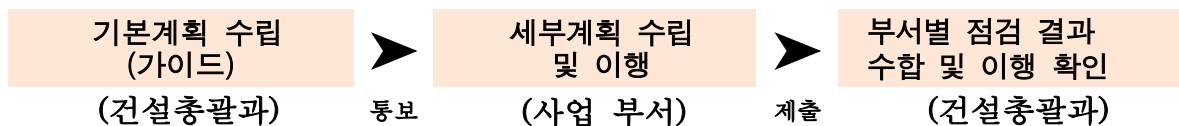
구분	단계별 실행방안			
	① 설계단계 점검	② 적정 설비·자재 사용	③ 적정 시공	④ 준공·사용
내용	◆ 설계 단계별 시민 관점 전문가 검증강화 ◆ 서울형 BIM 적용으로 오류예방 ◆ 공간·디자인 적정성 검증	◆ 기술 평가 기준 상향 (50% → 70%) ◆ 전문가 자문 통한 용도별 최적설비 적용 ◆ 우수제품 발굴·적용 고품질 시설물 건립	◆ 사례공유로 착공 전 설계오류 검증 ◆ 품질점검단 점검 내실화로 시공하자 예방(준공 3개월전 월회)	◆ 인수·인계 명확화 및 사용자 불편사항 지속 점검/보완 ◆ 하자 발생시 별점 부과 등 책임강화

□ 추진실적

- '26.04.~05. : 품질점검 기본계획 수립 관련 부서 의견 조회
- '26.04.~05. : 품질점검단 외부전문가 인력풀 구성(토목 등 7개분야 173명)

□ 향후계획

- '26.06. : 건설공사 품질관리 교육 (대상자 약 100명)
- '26.06. ~ : 품질 점검 체계 구축 위한 기본 및 세부계획 수립

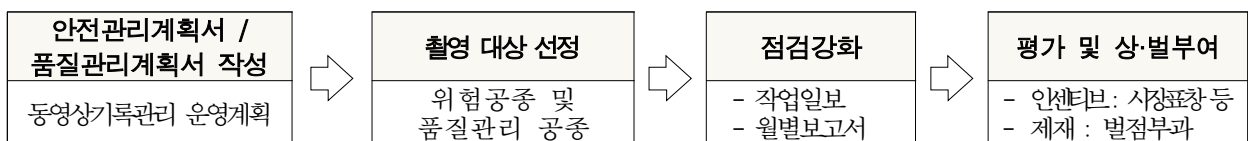


- '26.06. ~ : 품질 점검을 통한 적정성 확인 등
 - (건설총괄과) 부서별 점검결과 이행 확인
 - (사업부서) 단계별로 외부전문가로 구성된 품질평가단과 부서 합동점검 시행

실시간 변화하는 건설공사장 여건에 대응하고 안전 및 품질 관리 제고를 위한 동영상기록관리 운영체계 마련 및 시행

□ 추진내용

- 안전 / 품질 관리계획과 연계한 「동영상기록관리」 운영체계 마련
 - 안전관리계획서/품질관리계획서에 동영상기록관리 운영계획을 포함 시킴으로써 법적 이행규정 마련
- 주요 위험 및 품질관리 공종 대상 선정
 - 위험 공종 : 위험성평가에 따라 도기본 4대재해 중심으로 공사장 여건별 촬영 공종 · 위치 선정
 - ※ 도기본 4대 재해 : 추락·전도, 충돌·협착, 낙하·비래, 절단·베임
 - 품질관리 공종: 공사 목적물의 품질향상, 시공과정 확인, 신기술 · 특허공법 적용공종 등(동영상기록관리 매뉴얼 준용)
- 이행점검 강화
 - (작업일보) 전일 촬영내용을 확인하고 금일 촬영계획을 작성
 - (월별보고서) 월별 동영상기록관리 실적을 포함하여 월별보고서 작성 및 확인
- 추진절차



□ 추진실적

- 공사 진행중인 85개소('26.5월말 기준)에서 적용·시행중
- 사업별 모니터링을 통한 이행사항 점검 실시(2회 / 5~6월)

□ 향후계획

- '26.6월 : 상반기 정기점검 및 평가(인센티브 및 제재)
- '27.1월 : 동영상기록관리 매뉴얼 개선의견 제출(건설기술정책관)

「하인리히의 1:29:300의 법칙」에 기반한 선제적 안전관리로 건설 현장 내 사고위험의 연쇄고리를 단절하여 중대 재해 예방

□ 추진배경

- 아차사고와 같은 순간 발생사고를 관리함으로써 중대재해 원천 차단
- 특정 유형의 재해가 반복적으로 발생함에 따라 테마별로 체계적인 안전관리 강화 필요

□ 추진실적

관리대상 : 도시기반시설본부 건설공사장 60개소

작업 실명제 정착

구역별 책임자 지정·운영 및 현황판 설치로 현장 관리 책임 명확히 강화

[추진내용]

- 구간별 책임 운영제
 - 책임자 및 보조자 2인1조 지정하여 책임 구간 내 안전 및 정리정돈 총괄
- 작업 실명제 현황판 설치
 - 관리 책임자 사진 및 담당 구역 주요 업무 명시

[추진실적]



반복사고 예방 테마별 안전관리강화

일일 안전 영상 시청 및 TBM 활용으로 위험 요인 근로자 직관적 인지

[추진내용]

- TBM 활용
 - 일일 안전 영상 시청 및 TBM 일지 기록·관리로 위험요인 직관적 인지
- 위험 요소 전파
 - TBM 리더 중심의 위험 요소를 근로자에게 반복 전파 및 교육

[추진실적]



□ 향후계획

- 작업실명제 및 구역별 책임관리 체계 정착을 위해 공사장 지속관리
- TBM 교육 내실화를 위한 맞춤형 안전교육자료 업데이트 및 지속운영

도심 밀집 지역 내 공사장 주변의 보행로 정비 및 안전 체계 강화를 통한 위험요인을 집중적으로 관리하여 시민의 안전 확보

□ 추진배경

- 시민 눈높이에 맞는 안전한 건설공사장 환경 조성
- 대형 공사장 주변 지반침하 사고를 선제적으로 관리하여 시민안전사고 예방

□ 추진실적

- 시민(보행자) 중심의 Safe Road 구축 (60개 中 41개 현장 구축)
 - 안전 통로 설치 및 확보, 보행 도우미 배치 등 ('26.5.31 기준)
- 공사장 펜스에 QR코드 부착하여 시민과 소통 (60개 中 49개 현장 구축)
 - 동영상 연결을 통하여 시민에게 공사장 정보 제공 ('26.5.31 기준)
 - 건설 알림이 연결을 통하여 공사 현장 빠른 파악 및 관계자에게 연락 용이
- 대형 굴착공사 23개 현장 탐사 추진 (터널·지하차도 12, 지하철 11)
 - GPR 탐사(주 1회 이상) 및 매일 육안 조사 실시
 - 총 11,223km 조사, 공동 발견 47개 조치 완료 ('26.5.24 기준)

< 현 황 >



보행 도우미 배치



건설 알림이 연결



차량형 GPR 탐사

□ 향후계획

- Safe Road 미구축 현장 조속완료 및 QR코드 연계 시민소통 확대
- 대형 공사장 주변 지반침하 예방을 위해 GPR 탐사 및 육안 조사 지속 추진

작 성 자

안전관리과장 : 김근섭 ☎ 6438-2410

안전총괄팀장 배원영 ☎ 2469

담당 안동주 ☎ 2474