

서울특별시 공공주택 건설 및 공급 등에 관한 조례
일부개정조례안

제 안 설 명

○ 존경하는 김태수 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

더불어민주당 중랑구 제3선거구 출신 박승진 위원입니다.

본 위원이 발의한 서울특별시 공공주택 건설 및 공급 등에 관한 조례
일부개정조례안에 대하여 제안설명 드리겠습니다.

○ 본 개정안의 주요내용은

보증금지원형 장기안심주택의 보증금을

100분의 40 이내에서 지원할 수 있도록 하여

지원 금액의 범위를 확대하고자 하는 것입니다.

○ 민간임대주택 보증금의 지속적 상승으로
현행 지원한도인 최대 6천만원으로는
청년, 신혼부부 등이 선호하는 중소형 주택의
실질적 주거비 부담 완화에 한계가 있습니다.

○ 이에 보증금지원형 장기안심주택의 실효성 및
주거 안전망을 강화하기 위하여
보증금 지원한도를 상향하고자 하고자
본 조례 개정안을 발의하게 되었습니다.

○ 존경하는 김태수 위원장님!

그리고 주택공간위원회 선배 동료 위원님 여러분!

장기안심주택 보증금 지원액 상향을 통해
무주택 시민들의 주거비 부담을 완화하고
제도의 실효성을 제고하기 위해,

본 조례의 개정이 꼭 필요합니다.

기타 자세한 내용은 배부하여 드린 유인물을 참조하여 주시기 바라며,

앞서 말씀드린 제안 취지를 감안하셔서

아무쪼록 원안 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 감사합니다.