

2020 주요 업무보고

2020. 4. 22.

재 무 국

I. 일반 현황

조직 · 인력

6과 34팀 239명/240명 (정/현원)



기능

과 별	주 요 업 무
재 무 과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 자금관리, 세입·세출 결산, 지출·계약 등 ○ 계약제도 개선 및 희망기업 구매 확대
자 산 관 리 과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주요재산 관리 및 활용방안에 관한 사항 ○ 공유재산관리계획 수립, 공유재산심의회 운영 등
계 약 심 사 과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공사·용역·물품구매·민간위탁 원가 심사 및 조정 ○ 발주부서 원가분석능력 제고방안 강구 등
세 제 과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지방세제의 합리적 개선 및 부동산가격 공시 지원 ○ 지방세 관련 이의신청, 심사·심판청구 등 납세자 권리구제
세 무 과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시세 세입 추계 및 총괄 조정 ○ 지방세·세외수입 부과·징수업무 지도 감독 등
38세금징수과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 현·과년도 체납시세 관리 및 징수 총괄 ○ 자치구 체납시세 관리 및 지도감독

세입·세출 예산(일반회계)

〈세입예산〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2020년	2019년(최종)	증 감	
			금 액	비 율
계	20,125,703	21,005,710	△880,007	△4.1
시 세	19,552,425	18,221,310	1,331,115	7.3
세 외 수 입	228,657	640,701	△412,044	△64.3
보 조 금	1,704	1,789	△85	△4.7
보 전 수 입 등	342,917	2,141,910	△1,798,993	△83.9

〈세출예산〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2020년	2019년(최종)	증 감	
			금 액	비 율
계	2,706,483	2,525,419	181,064	7.1
인 력 운 영 비 (통 합 편 성)	783,271	734,935	48,336	6.5
기 본 경 비	2,211	1,990	221	11.1
사 업 비	56,707	30,167	26,576	88.0
회계 및 계약제도 개선	2,249	6,602	△4,353	△65.9
국·공유재산의 체계적 관리	35,187	3,388	31,799	938.5
계약심사업무 효율화	54	90	-	-
조세체계의 효율적 개편	1,872	1,936	△64	△3.3
시세입 목표달성	9,828	10,555	△727	△6.8
조세정의 실현	7,517	7,596	△78	△1.0
타 기 관 지 원	1,864,287	1,758,327	105,960	6.0
자치구 교부금 (재정보전금)	1,459,998	1,331,649	128,349	9.6
자치구 교부금 (시세징수교부금)	404,289	424,431	△20,143	△4.7
출연금	-	2,247	△2,247	△100

재 산 현 황 (市)

(2018회계연도 결산 기준)

구 분	토 지		건 물	
	필 지	면 적(천㎡)	동 수	면 적(천㎡)
계	57,809	104,477 (100.0%)	58,783	10,269 (100.0%)
행정재산	55,647	103,102 (98.7%)	4,110	5,090 (49.6%)
일반재산	2,162	1,375 (1.3%)	54,673	5,179 (50.4%)

II . 정책목표 및 방향

목표

공정하고 효율적인 재정관리 구현

시민에게
신뢰받는
공정세정 구현

1. 적극적·체계적 징수활동으로 市세입 목표 달성
2. 강력한 체납징수 활동으로 징수목표액 달성
3. 「부동산 가격공시 지원센터」 설치·운영
4. 개인지방소득세 자치구 신고의 안정적 운영

시민 만족을
위한
재무복지
서비스 제공

1. 디지털 신기술을 활용한 지방세 정보 제공
2. 영세 체납자에 대한 경제적 재기 지원
3. 마을세무사 지역협의체 구성 등 운영 활성화
4. 희망기업제품 판로지원으로 지속적 성장기반 마련

신속하고
합리적인 계약
및 재정 운용

1. 신속한 계약심사를 통한 조기발주 지원
2. 현장 특성을 반영한 적정 원가 산정
3. 공정하고 투명한 계약제도 운영
4. 효율적 자금 운용으로 지역경제 활력 제고
5. 2019회계연도 서울시 결산 추진

시유재산의
적극적 관리
강화

1. 시 필요재산 취득 및 행정수요 적극 대응
2. 시유재산의 효율적 관리 및 수익성 제고
3. 시유지 집단화 사업 추진으로 재산관리 효율화

정책
과
제

실
천
과
제

III. 주요업무 추진계획

1. 시민에게 신뢰받는 공정세정 구현

2. 시민 만족을 위한 재무복지 서비스 제공

3. 신속하고 합리적인 계약 및 재정 운용

4. 시유재산의 적극적 관리 강화

1. 시민에게 신뢰받는 공정세정 구현

1-1 적극적 · 체계적 징수활동으로 市세입 목표 달성

1-2 강력한 체납징수 활동으로 징수목표액 달성

1-3 「부동산 가격공시 지원센터」 설치 · 운영

1-4 개인지방소득세 자치구 신고의 안정적 운영

1-1 적극적·체계적 징수활동으로 市세입 목표 달성

부동산 규제정책 장기화, 신종 코로나로 인한 소비침체 등 어려운 경제 여건에도 불구하고, 적극적 세입징수 활동 및 탈루·누락 세원발굴을 통해 '20년 市세입 목표달성 추진

□ '20년 市세입 목표: 19조 5,524억원(전년대비 1조 3,311억원↑, 7.3%↑)

(단위: 억원, %)

구 분	2020년 (A)		2019년 (B)		전년대비	
	(점유비)	(점유비)	(점유비)	(점유비)	금액 (C=A-B)	비율 (C/B)
계	195,524	(100.0)	182,213	(100.0)	13,311	(7.3)
취득세	46,330	(23.7)	42,738	(23.5)	3,592	(8.4)
지방소득세	54,331	(27.8)	52,386	(28.7)	1,945	(3.7)
재산세	29,990	(15.3)	26,151	(14.4)	3,839	(14.7)
지방소비세	20,414	(10.4)	17,947	(9.8)	2,467	(13.7)
기타시세	44,459	(22.8)	42,991	(23.6)	1,468	(3.4)

□ 추진 계획

- (시세입 목표 달성) 시·구 합동 징수활동 및 자치구별 목표관리제 추진
 - '20년도 세입징수 종합대책 계획 수립 및 시·구 합동 대책회의(연2회)
 - ※ 상반기 대책회의 코로나19 영향 서면대체 추진(하반기 9월 개최 예정)
 - 시세 목표달성 위한 자치구별 목표관리제 시행 및 지도점검 등 징수독려 추진
- (체계적 실적 관리) 월별·세목별 실적관리 통해 세입환경변화 선제 대응
 - 월별·세목별 실적분석을 통한 목표달성율 10% 변동세목 집중관리 및 자치구 공유
 - 부동산 시장변화에 선제 대응하기 위한 '부동산 취득세 자문위원회' 운영
- (세원 발굴 강화) 법인세무조사, 비과세·감면 사후관리로 세원발굴 강화
 - 탈루·누락 세원 발굴을 위한 정기 및 기획 법인 세무조사 추진
 - 감면 부동산 소유자 사용실태 일제조사 추진 등 세원 사후관리 강화
 - ※ (3월)세무조사교육 1회 실시 및 자치구 지도점검 추진(6개구 11건 92억원)

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
세입증대 자치구 협력 및 지원사업	5,000,000	5,000,000	-	-	-
		시 세입증대 자치구 지원비 지급('19회계연도)	'20년 자치구 시세 목표배시액 확정	평가지표별 진행사항 점검(세입대책회의 등)	평가지표별 진행사항 점검(자치구 지도)

1-2 강력한 체납징수 활동으로 징수 목표액 달성

현장 징수활동 강화 등 효율적인 체납관리 및 강력한 징수활동을 통해 체납시세 징수 목표 달성

□ 추진 목적

- 강력한 징수활동을 통한 '20년 체납시세 징수 목표 2,221억원 달성
 - 재산압류, 가택수색, 행정재제 및 상습 체납차량 견인·공매 처분

□ 추진 계획

- 체납자 보유 재산의 신속한 조사·압류·공매 실시
 - 최우선적으로 체납자의 보유 재산을 조사하여 신속한 압류·공매처분
- 호화생활 체납자의 가택수색 및 동산압류를 통한 조세정의 실현
 - 대상 : 고급 외제차 보유, 고가주택 거주, 정치인 등 사회저명인사
 - 조치 : 가택수색 및 동산압류, 위장이혼, 명의대여 등 체납처분면탈행위 조사 및 고발
- 체납징수 목표 달성을 위한 강력한 행정제재 실시
 - 재산은닉 및 해외도주 우려 체납자 출국금지, 명단공개, 신용정보자료 제공
- 시·구·경찰청 합동 단속을 통해 상습 체납차량 집중 단속
 - 사회질서를 위협하는 상습 체납차량, 운행정지 차량 집중 단속 및 견인·공매

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
시세입 및 체납징수 활동 강화 및 워크숍	2,233,482	83,253 체납징수종합계획 수립 및 체납징수활동	713,076 체납징수활동 및 시·구 합동 워크숍	713,076 체납징수활동	713,077 체납징수목표액 달성 관리 및 평가
자동차세 체납차량 번호판 영치업무지원	5,004,960	5,004,960 시설관리공단 위탁 체납차량 번호판영치	-	-	-
고액체납시세 징수 강화	278,610	48,669 고액체납징수활동 및 고지서 발송 등	76,647 고액체납징수활동 및 고지서 발송 등	76,647 고액체납징수활동 및 고지서 발송 등	76,647 고액체납징수 목표액 달성에 대한 평가

1-3 「부동산 가격공시 지원센터」 설치·운영

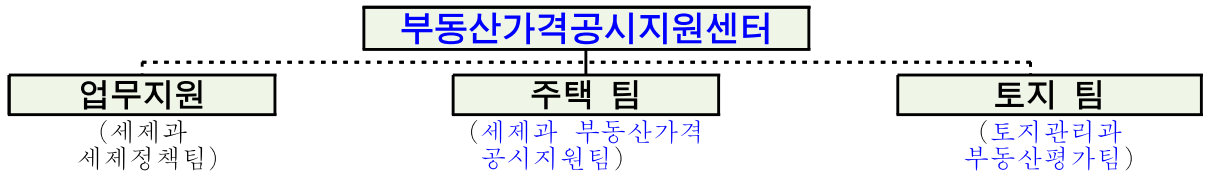
부동산 공시가격의 현실가격을 반영하기 위한 『부동산 가격공시 지원센터』를 설치·운영하여 부동산 공시가격 제도의 형평성·공정성 도모

□ 추진 배경

- 공시가격은 조세·복지 등 다양한 행정목적에 활용되는 기준
 - 보유세·건보료 부과, 기초생활보장급여 대상 선정 등 60여개 분야 활용
- 공시가격이 시장가를 제대로 반영하지 못해 형평성·공정성 저해
- 우리시도 공시가격 현실화를 위한 적극 협력 및 자치구 등 지원 필요

□ 추진 경과

- 조직 구성·운영('20.4월~) : 현행 기능부서 활용, 재무국 내 TF로 운영



- 민간전문가인 부동산 가격공시 지원센터장 공모 및 위촉
 - 임기 : 2년(2020. 4. 1. ~ 2022. 3. 31)
 - 근무 : 비상근, 수시자문 / 수당 : 서울시 위원회 설치·운영조례에 의거 자문료 지급
 - ※ 임기제 경력직 1명 채용예정(감정평가사, 행정6급) : '20년 상반기 중

□ 추진 계획

- 자치구 개별주택가격 및 개별공시지가 산정 관련 업무 지원
 - 감정평가사 및 용역인력 활용하여 공시가격산정에 자치구 직원들의 전문성 지원
- 정부의 공시가격 현실화 로드맵 수립시('20년중) 제도 개선 적극 건의
- 중앙-지방정부 역할 재설정 ⇒ 광역단체의 공시가격 결정 권한 강화
 - (중앙정부) 공시가격 현실화율 등 부동산 정책 설정, (광역단체) 공시가격 결정·공시 지도감독
- 공시가격 관련 각종 빅데이터 분석 및 활용하여 부동산 정책 자료로 제공

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
부동산 가격공시 지원센터 설치	비예산	센터 설치	센터 운영	센터 운영	센터 운영

1-4 개인지방소득세 자치구 신고의 안정적 운영

금년부터 개인지방소득세가 세무서 신고에서 자치구 신고·접수로 전환됨에 따라 납세자 불편 최소화 방안 마련 추진

□ 추진 배경

- 개인지방소득세 세무서 신고접수를 자치단체 접수로 전환
 - '19년까지는 개인지방소득세 신고를 세무서에서 접수하였으나, '20년부터는 납세지 관할 자치구에서 직접 신고 접수 처리
 - ※ 납세자는 납세지 관할 지자체에 관계없이 쏘 지자체에서 신고·경정 청구 가능
- 세무서(국세)와 자치구(지방세)를 각각 방문해야 하는 납세자 불편 최소화방안 필요
 - 납세자가 세무서와 자치구 중 한 곳만 방문하여 국세와 지방세를 모두 신고할 수 있도록 신고·접수 원스톱(One-Stop)신고체계 구축

□ 추진 계획

- 납세자 불편 최소화 방안 수립·추진
 - (세무서 출장근무 추진) 종합소득분 1개월('20. 5월) 세무서 출장근무, 국세 및 지방세 원스톱 처리
 - (신고 접수함 제도 도입) 세무서(민원실, 재산세과, 소득세과)에 개인지방소득세 신고 접수함 비치, 납세자는 신고서 투입으로 신고 완료
 - (신고 간소화 제도 도입) 양도소득분 전체, 종합소득분 중 일부 영세사업자에게는 모두채움신고서 우편발송, 신고부담 완화
- 자치구 내 개인지방소득세(종합소득)신고센터 설치·운영('20.5월)
 - '20. 5월 한 달 동안 자치구와 세무서에 각각 신고센터를 설치·운영, 납세자는 둘 중 선택·방문하여 소득세와 개인지방소득세 함께 신고

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
개인지방소득세 모두채움신고서 안내문 제작	61,500	-	61,500	-	-
		계획수립	신고센터 설치 운영	사업 추진	정산 및 평가

2. 시민 만족을 위한 재무복지 서비스 제공

2-1 디지털 신기술을 활용한 지방세 정보 제공

2-2 영세 체납자에 대한 경제적 재기 지원

2-3 마을세무사 지역협의체 구성 등 운영 활성화

2-4 희망기업제품 판로지원으로 지속적 성장기반 마련

2-1

디지털 신기술을 활용한 지방세 정보 제공

인공지능 챗봇, 모바일 웹서비스 등 다양한 신기술을 활용한 지방세 정보를 제공하여 납부 편의 서비스 확대

□ 추진 목적

- 상담에서 납부까지 One-Stop 서비스로 납세자의 편의성 제고
- 지방세입 문자 안내서비스 사전 고지 안내 및 ETAX 모바일 웹 제공 등 납세 편의 환경 개선

□ 추진 계획

- 인공지능(AI) 챗봇을 활용한 지방세 종합서비스 제공('20.9월~)
 - 납부상담에서 납세정보 조회 및 세금납부까지 One-Stop, 24시간 상담
 - ('20년) 세금 조회·납부 ⇨ ('21년) 세무음성상담 등 단계별 기능 확대



- 납세자를 위한 사전 '지방세입 납부 안내 문자 서비스' 제공('20.6월~)
 - 기존의 환급금, 체납 안내 문자 서비스를 지방세입 정기분 고지 안내까지 확대
 - KT모바일 서비스 연계, 3개 통신사에 가입된 모든 납부자에게 제공 가능
- ETAX 모바일 웹서비스 도입으로 납부편의 확대('20.9월~)
 - 앱 설치 없이 모든 휴대폰에서 사용 가능한 ETAX 모바일웹 제공
 - 간편 인증 로그인 및 서울시 내부 부과시스템 연계 통해 납부채널 확대

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
지방세 정보 제공	비예산	사업계획 수립	개발 착수	개발 완료 및 서비스 제공	서비스 제공 및 평가

2-2 영세 체납자에 대한 경제적 재기 지원

지방세 체납자 급여채권 압류 기준을 서울형 생활임금 수준으로 완화하고, 납부 능력이 없는 생계형 체납자를 발굴하여 경제회생 지원

□ 추진 목적

- 급여압류 기준을 서울형 생활임금 수준으로 완화하여 생계형 체납자의 실생활 영위 보장 및 경제활동 재기 지원
- 납부 능력이 없는 생계형 체납자 발굴을 통한 상담 및 체납정리 기회 제공

□ 추진 계획

- 법령상 급여압류 제한 금액을 서울형 생활임금 수준으로 완화하여 생계형 임금생활자의 실생활 영위 보장

(현행)법령상 급여압류

- 월 185만원 미만의 경우 급여채권 압류 제한
(2020년3월24일 지방세징수법시행령 개정)



(개선)서울형 생활임금에 따른 급여압류

- 월 220만원 미만의 경우 급여채권 압류 제한
- 서울형 생활임금 월급기준 : 2,199,307원

- 납부능력이 부족한 생계형 체납자 적극 발굴 및 복지·일자리 연계 지원
 - 뉴딜 일자리 인력을 활용, 생계형 체납자 발굴 및 상담을 통해 체납정리 지원
 - 상담결과에 따라 복지서비스 및 직업훈련 교육 연계 등 체납자 재기 종합지원
- 소액 금융계좌 등 장기 압류채권에 대한 실효성 조사 후 경제활동 재기 지원
 - 금융계좌 압류로 금융거래 또는 사업이나 재창업이 곤란한 경우, 계좌 압류 해제 및 체납세금 분납으로 경제적 회생 지원

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
서울형 뉴딜일자리 ※ 재배정	85,050	7,624	25,808	25,809	25,809
		계획서 수립 및 뉴딜 일자리 인력 교육	생계형 체납자에 대한 안내문 발송 및 상담	생계형 체납자에 대한 안내문 발송 및 상담	생계형 체납자에 대한 지원 실적 및 평가

2-3 마을세무사 지역협의체 구성 등 운영 내실화

서울시 전 동(洞)에 마을세무사 위촉을 완료함에 따라, 자치구별 지역협의체 구성 등을 통해 현장소통 강화 및 활성화 지원

□ 추진 개요

- 재능기부를 원하는 세무사를 마을(동)과 연결하여 지역 시민에게 무료 세무상담서비스 제공

- 세무사 재능기부와 연계한 지자체 최초 민관세정협력사업 시행 ('15.1월) → 서울시 사례 전국으로 확산('16.6월 행안부)



- 활동인원 : 423개동 425명 *임기 2년('20~'21)

- ('15년)143명 → ('17년)246명 → ('18년)331명 → ('20년)425명

- 상담실적 : '20년 3월말 현재 총 1,233건 ※ '15~'19년 : 18,200건

□ 추진 계획

- 확대된 마을세무사 규모에 따라 자치구별 협의체 구성, 현장소통 강화

- 자치구별 마을세무사 회장 위촉 및 지역별 정기 간담회 : '20. 6월 중

- 변경된 부동산 세금 제도 등 마을세무사 교육 시행 : '20. 하반기

- 마을세무사 활성화를 위한 우수활동 마을세무사 인센티브 지원

- 실적 우수자 표창수여, 신한은행 금리우대, 축구관람권 지원 외 추가 지원책 발굴

- 생활현장을 찾아가는 '현장방문 세무상담서비스' 운영

- 복지관 등 현장상담 서비스 연내 총 7회 이상 추진('19년 7회 95명 상담)

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
마을세무사 운영	10,000	-	8,000	1,000	1,000
		-	홍보물 제작 등	현장상담, 협의회	현장상담, 협의회

2-4

희망기업제품 판로지원으로 지속적 성장기반 마련

일반기업에 비해 상대적으로 경쟁력이 낮은 희망기업 제품에 대해 구매목표 제도를 추진하여 제품구매 촉진 및 지속적인 성장기반 마련

□ 추진 개요

- 기관별·기업유형별 구매목표 설정 및 관리를 통한 희망기업 제품구매 촉진
 - 근거 : 「서울시 사회적 가치 증대를 위한 공공조달에 관한 조례」 제2조
 - ※ 희망기업: 사회적경제기업(중증장애인생산품 생산시설, 사회적·마을·자활기업, 협동조합)+장애인+소기업
- '20년 구매목표: 15,857억원('19년 구매실적 대비 805억↑)
 - 市 5,268억, 區 7,637억, 투자출연기관 2,952억

□ 추진 계획

- '20년 市·區·투자출연기관별 희망구매 목표 설정·관리(3월)
 - '20년 구매관련 예산 및 '19년 구매실적, 기업유형별 소관부서 의견 등을 반영하여 설정
- 기관별 구매실적 평가 및 인센티브 제공으로 희망기업 판로지원 강화
 - '20년 市기관 성과평가 및 투자·출연기관 경영평가 반영(3월), 시·구 공동 협력사업 평가지표에 반영 추진(4월)
 - 구매실적 우수기관·담당자에 대한 「희망구매 실천상」 시상('21.2월)
- 「서울계약마당」에 희망기업 현황 정보 제공으로 구매 지원
 - 서울계약마당 지도에 기업유형별 현황 등 업체정보 제공 및 활용 유도

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
희망기업 구매 목표제 관리	비예산	'19년 하반기 실적평가, '20년 구매목표 설정	구매 실적관리	구매실적 관리 및 상반기 실적평가	구매실적 관리

3. 신속하고 합리적인 계약 및 재정 운용

3-1 신속한 계약심사를 통한 조기발주 지원

3-2 현장 특성을 반영한 적정 원가 산정

3-3 공정하고 투명한 계약제도 운영

3-4 효율적 자금 운용으로 지역경제 활력 제고

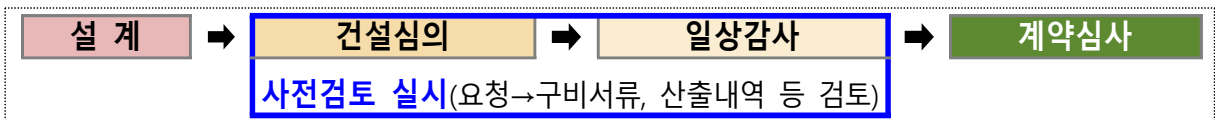
3-5 2019회계연도 서울시 결산 추진

3-1 신속한 계약심사를 통한 조기발주 지원

2020년 상반기 신속한 계약심사를 통해 조기발주를 적극적으로 지원하여 지역경제 활력 제고

□ 추진 내용

- 상반기 신속집행 지원을 위한 ‘집중 심사기간’ 지정 운영(‘20.1~5월)
 - 조기발주 지원을 위한 ‘집중 심사기간’ 지정(‘20.1 ~ 5월) : 現 5일 ⇒ **3일 내 처리**
 - ※ ‘20.3월말 현재 1,398건 4,655억원 심사, 평균 처리기간 3.0일
 - 분야별 관리담당자를 지정하여 조기발주 대상사업 및 심사 진행상황 등 관리
 - 기간 중 심사서류 최소화, 보완서류 행정메일 송부, 원가계산 실무교육 집중 실시
- ‘계약심사 前 사전검토제’ 시행으로 실질 심사기간 단축(‘20.1월 ~)
 - 계약 사전절차(건설심의 등) 진행 중에 병행 검토하여 보완 등 계약심사 前 사전 조치
 - ▶ 구비서류, 산출내역 적정여부 등 검토 ⇒ 보완에 소요되는 기간(5일) 감축 가능
 - ※ ‘20.3월말 현재 공사분야 23건 사전검토, 평균 처리기간 2.8일



- ‘계약심사 사전 체크리스트’를 마련하여 적정원가 등 사업부서의 자가진단 추진
- 유사사업 ‘일괄신청 통합심사’, 한시적 계약심사 제외 등 심사 효율화
 - 기관별 발주하던 유사사업(가로등 개량공사 등)을 통합하여 심사기간 단축(169개 사업)
 - ※ ‘20.3월말 현재 115건 통합심사 완료, 평균 처리기간 3.0일
 - 매년 반복사업, 조정율이 낮은사업(3% 이하) 등 한시적으로 계약심사 제외(105개 사업)

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
집중 심사기간 운영	비예산	계획수립, 집중심사	집중심사(~5월)	-	-
계약심사 前 사전검토제	비예산	계획수립, 사전검토	사전검토	사전검토	사전검토
일괄신청 통합심사	비예산	계획수립, 통합심사	통합심사	대상사업 추가발굴	통합심사

3-2 현장 특성을 반영한 적정 원가 산정

공사자재단가, 민간위탁 사무기기 등에 대한 공통기준 마련, 현장여건을 반영한 서울형품셈 개발 등 적정 원가 산정을 통해 계약심사의 효율성 증진

□ 추진 내용

- 시·구별 달리 적용하던 공사자재단가를 합동조사하여 동일기준 적용('20.1월)
 - 모래, 골재, 철근 등 공사 공통자재에 대해 시·구 합동조사 및 공유(연 2회)
 - ※ '20.1월 공통자재 단가 조사 및 공유 현황 : 총 335종 1,367개 자재
 - 분야별 합동조사단 구성, 대상품목 확정 및 단가조사, 공통단가기준 적용
- 민간위탁 사무기기 등에 대한 적정 가격기준 마련
 - 수탁기관별 상이한 기준을 적용하고 있는 사무기기 등에 대한 적정 가격기준 마련
 - ▶ 수탁기관 규모별·항목별 규격기준을 설정하고 물가거래지, 실거래가 등 가격 조사
 - 사업부서에서 원가계산서 작성 시 참고토록 하고 계약심사 시 심사기준으로 활용
- 현장여건을 반영한 서울형품셈 개발 확대('19년 3개 → '20년 7개 품셈)
 - 노동시간 등 현장여건을 고려한 할증요인 반영 등 제값주는 원가기준체계 마련
 - 건설업계·발주부서와 민·관 협업방식으로 개발 추진 (5개 분야 7개 품셈)
- 민간공사 원가자문 사업 참여 대상 확대 및 홍보 강화('19년 2개 → '20년 5개 조합)
 - 안내문 발송, 방문설명(5월), 대의원회 참석 등을 통해 제도 및 사업성과 홍보
 - ※ '20.2.25. 50개 조합 안내문 발송 및 25개 자치구에 홍보 요청 공문 발송 완료
 - 15일 이내 신속처리, 주민참여절차 확대 등을 통해 주민만족도 제고

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

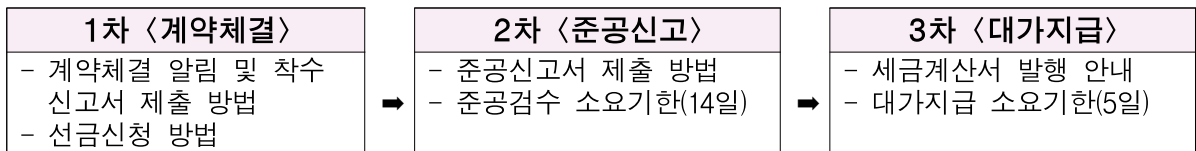
사업명	예산액	집행계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
공통자재단가 합동조사	비예산	계획수립, 합동조사	-	하반기 조사	-
민간위탁 사무기기 적정가격 기준 마련	비예산	-	계획수립, 기준 마련	기준 적용 심사	기준 적용 심사
서울형품셈 개발	3,150	-	1,050	1,050	1,050
		계획수립	현장실사	현장실사	품셈 개발 완료
민간공사 원가자문	18,000	133	4,000	5,000	8,867
		안내문발송, 방문설명	자문 실시	자문실시	자문 실시

3-3 공정하고 투명한 계약제도 운영

사업 발주단계부터 계약완료단계까지 계약의 전과정을 관리하고 「서울 계약마당」을 통해 시민에게 공개함으로써 공정하고 투명한 계약제도 운영

□ 추진 계획

- (발주단계) 계약심의위원회를 통한 사업 발주방법의 적정성 확보
 - 변호사, 교수, 건설연구원 등 분야별 계약전문가로 구성(외부 12, 내부 1)
 - 70억원 이상 공사, 20억원 이상 용역·물품의 입찰, 낙찰자결정방법 등 심의
 - (입찰 계약체결단계) 서울시 입찰 및 계약 모든 과정을 계약마당으로 통합관리·공개
 - 행정안전부, 조달청, 25개 자치구 등 각 기관별 분산된 계약정보를 통합관리
 - 시·자치구·투자출연기관 사업의 발주계획, 입찰, 계약체결, 대금지급과정 공개
 - (계약진행단계) 계약 전과정 '문자알림 서비스' 제공으로 시민 편의 제고(7월)
 - 계약체결부터 대금지급까지 소요기간, 필요서류 등을 문자로 실시간 안내
 - 계약 목적물별(공사, 용역, 물품) 안내 유형을 표준화하여 효율성·일관성 확보
 - 「서울계약마당」 시스템을 활용한 자동 알림 서비스로 시민 및 직원 편의 제공
- ※ 서울계약마당 주소 : <http://contract.seoul.go.kr>



- (계약완료단계) 계약업체의 이력관리로 사업품질 향상
 - 업체 공사실적, 납품내역, 행정처분 등 업체 이력 통합 관리 및 공유
 - 계약심의위원회에서 행정처분된 부정당 계약업체의 이력을 조달청에 연계 제공

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
서울계약마당 시스템 운영	91,042	22,760	22,761	22,760	22,761
		사업계획수립	계약마당 운영	문자알림서비스 제공	'21년도 업체선정
계약심의위원회 운영	20,736	5,600	4,768	5,184	5,184
		위원회 개최(매월)	위원회 개최(매월)	위원회 개최(매월)	위원회 개최(매월)

3-4 효율적 자금 운용으로 지역경제 활력 제고

금리 변화 및 지방채 발행 시기 조정 등 전략적으로 자금을 운용하고, 신속 집행을 위한 적극적 재정자금 지출로 경제활성화 도모

□ '20년 적용금리

- 금고은행 : 1금고 신한은행(일반·특별회계), 2금고 우리은행(기금)
- 적용금리
 - 공금예금(고정) : 1.52%(신한), 1.71%(우리)
 - 정기예금 : COFIX신규취급액 금리('20.4.16.기준 1.43%) + 가산금리
 - 가산금리 : 1개월(-0.11%), 3개월(+0.08%), 6개월(+0.35%), 12개월(+0.55%)

◆ '19년 자금운용 현황

- 자금규모 : 평잔 3조 2,733억원, 공금예금 잔고 3,544억원
- 이자수입액 : 614억원(일반회계 491억원, 특별회계 123억원)
 - 적용 이율 : 공금예금(1.52%), 정기예금(1.63~2.39%)



□ 추진 계획

- 자금유동성 확보를 위한 중·단기 예금 포트폴리오 전략 수립·운영
 - 신속집행을 위한 자금 적극 지출 및 중도해지 수수료 등을 감안한 소액 분산 예치
- 수익성 제고를 위한 정기예금 예치율 85% 내외 유지 및 일평균 잔고관리제 추진
 - 고액자금 지출 사전협의를 통해 일평균 필요 잔고만 유지, 잔여자금은 정기예금 예치
- '20년 지방채 발행시기를 최대한 연기하여 재정부담 최소화
 - 회계간 전용 등 가용자금 先 지출로 지방채 발행에 따른 이자부담 최소화
 - ※ 지방채 발행 규모 : 총 3조3,183억원('20년 계획 2조9,996억원 + '19년 지방채 이월액 3,187억원)

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
자금 운용	비예산	자금운영 계획수립(3월)	고액지출계획수합·관리	고액지출계획수합·관리	고액지출계획수합·관리

3-5 2019회계연도 서울시 결산 추진

2019회계연도 결산을 통해 재정운영성과를 체계적으로 분석하고 건전 재정 운영을 도모하여 예산집행의 책임성과 신뢰도 제고

□ 추진 개요

- 대상기관 : 44개 기관 300여개 부서(본청, 본부 및 사업소, 시의회 등)
- 결산대상 : 일반회계, 특별회계(공기업 2개, 기타 9개), 기금(16개)
- 작성항목 : 결산개요, 세입세출결산, 기금결산, 재무제표, 성과보고서, 첨부서류 등

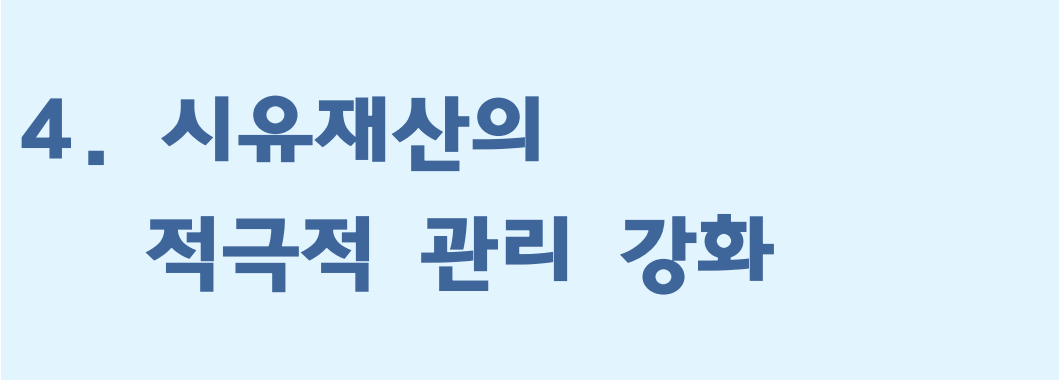

□ 추진 계획

- 「2019회계연도 서울시 결산서」 작성 및 시장보고 : 3.20.
- 결산검사위원 선임 및 결산검사 실시 : 4.16. ~ 5.20.(35일간)
 - 제291회 임시회에서 결산검사위원 선임(시의원 3명, 회계전문가 등 총10명)
- 결산승인(안) 등 안건 의회 제출 : 5.29.까지
 - 결산승인(안), 예비비지출승인(안), 기금결산승인(안)등 3건
 - ※ 2019회계 결산부터 시민의 결산 이해도 제고를 위해 결산서의 '결산개요'를 도표와 그래프를 이용한 '알기 쉬운 결산보고서'로 대체
- 시의회 결산안 심사 및 승인(제293회 정례회) : 6.10. ~ 6.30.
- 결산 결과 고시(승인 후 5일 이내) 및 시민참여결산 실시 : 7월 ~ 8월
 - 주요사업 결산설명서 공개 및 시민의견 수렴하여 예산편성 및 집행에 반영
- 결산검사 시정권고사항 점검 및 제도개선 등 사후관리 : 8월 이후

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
결산업무 추진	153,935	10,000	139,935	4,000	-
		계획수립 및 결산서작성	결산검사 및 승인	시민참여결산	사후관리



4. 사유재산의 적극적 관리 강화



4-1 시 필요재산 취득 및 행정수요 적극 대응

4-2 사유재산의 효율적 관리 및 수익성 제고

4-3 사유지 집단화 사업 추진으로 재산관리 효율화

4-1 시 필요재산 취득 및 행정수요 적극 대응

우리시 필요재산을 시 소유로 적극 확보하고, 시유재산의 활용도를 제고함으로써 행정수요 적기 대비 및 주요 시책의 성공적 추진 도모

□ 추진 내용

- **잠실운동장 부지 확보로 국제교류복합지구 원활한 조성 지원**
 - 잠실운동장 일대 스포츠·MICE 복합단지 조성사업 추진을 위해 사업부지 내 국유지의 우리시 소유권 확보 필요
 - 잠실운동장 지분확보 소송 종료('20.1월)에 따른 지분 정리 후 기획재정부와 잔여 국유지 교환을 추진함으로써 온전한 우리시 소유권 확보('20.6월)
- **시책사업 추진 시 필요한 매입가능 토지·건물 발굴 및 사업부서 상시 공유**
 - 사업부서 수요조사 및 민·관 부동산소유자 협업 등을 통해 입지특성을 반영한 양질의 취득 필요 재산 적극 발굴하여 행정수요 적기 대비
 - 사업부지를 찾고 있는 개별 부서에서 직접 매입가능 부동산 내역을 확인할 수 있도록 시유재산시스템을 개선('20.3월)함으로써 원활한 시책사업 추진 지원
- **재산관리관 전문성·업무역량 제고 및 의사결정 지원 기능 강화**
 - 공유재산 관련 유권해석 및 질의회신 사례 등을 수집, 주제별로 분류하여 제공하는 '공유재산 정보공유방' 개설·운영('20.5월~)
 - 전 부서에서 매년 실시하고 있는 공유재산 정기 실태조사와 관련하여 알기 쉽고 반복학습이 가능한 동영상 형태의 매뉴얼 제작, 상시 제공('20.5월~)

□ 예산집행 및 추진일정

사업명	예산액	추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
시 필요재산 취득 및 행정수요 적극 대응	비에산	잠실운동장 부지 지분정리	잠실운동장 부지 교환	정보공유방 동영상 교육 운영	정보공유방 동영상 교육 운영

4-2 시유재산의 효율적 관리 및 수익성 제고

시유재산을 효율적으로 관리하기 위한 다양한 사업을 추진하고, 매각 대상 재산은 적기 매각하는 등 시유재산의 공공성 및 수익성 제고

□ 추진 계획

- 「'20 시유재산 정밀 실태조사」를 통해 정확한 실태파악 및 관리체계 확립
 - 부동산 관련 전문기관을 활용한 실태조사 용역 추진으로 시유재산 관리현황에 대한 정확도 개선 및 조사대상 재산별 적정 관리 방안 마련
 - ▶ '20년 주요 조사대상 : 시유재산 중 공공용재산인 도로부지의 정확한 이용실태 조사
- 재산별 특성을 감안한 다양한 매각방안 마련으로 시유재산 적기 매각 추진
 - 대규모 도시개발 및 정비사업지구 내 시유지 적기 매각을 위해 사업시행자(정비사업조합, 서울주택도시공사 등)와 적극적·선제적 업무협약
 - 보존부적합 소규모 부지 관리개선으로 시민이용 활성화 및 세입증진 도모
 - ▶ 매각·대부 가능 시유지 인터넷 상시 공개, 공개매각으로 적극적 시민활용 유도
- 전문기관을 통한 내실있는 시유재산 위탁관리 추진
 - 서울주택도시공사 위탁 재산에 대한 체계적인 운영 및 관리 추진
 - ▶ 무단점유 재산 대부 및 매수 유도, 유휴재산 조사를 통한 시유재산 활용 다각화
 - 매년 위탁관리에 따른 매각대금, 대부료 등 수입·지출 정산('20.7월) 및 세입조치
- 변상금 등 재산관련 세외수입 체납금 관리강화를 통한 징수율 제고
 - 「'20 시유재산 체납정리 계획」 수립·시행('20.4월) 및 분기별 징수실적 점검
 - 독촉·체납고지 일제발송, 수시 현장방문 및 납부독려 등 강력한 징수활동 전개

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
시유재산 정밀 실태조사 용역	100,000	-	-	-	100,000
		사업계획, 입찰공고	계약체결, 사업추진	사업추진	사업추진

4-3 시유지 집단화 사업 추진으로 재산관리 효율화

주요시설 내 여러 필지로 산재된 시유지를 지적확정측량을 통해 단일 필지로 집단화하여 효율적 재산관리 및 재산가치 제고 도모

□ 추진 개요

○ 사업 추진 절차



○ 그간의 추진성과('16~'19)

- 필지 수 감소, 면적 증가 및 재산가치 상승으로 재산관리 효율성·경제성 강화
 - ▶ 초안산근린공원 등 주요 공공시설 총 17개소 추진 : 면적 7,323㎡ 증가,
필지 수 536필지 감소, 재산가치 7,215억원 증가

□ 추진 계획

○ 추진 대상(총 4개소 예정)

- 남산골 한옥마을, 중랑캠핑 숲, 암사선사유적지, 노량진 근린공원 등

○ 추진사항

- 사업부지 확정 및 '20년도 시유지 집단화 사업 추진계획 수립('20.5월)
- 사업대상지 현장조사 실시 및 관계기관(자치구, 재산부서 등) 협의('20.5월~6월)
- 지적확정측량 의뢰 및 측량실시(검사측량 포함) 등('20.6월~9월)
- 지적공부 등 등기·등록 조치, 개별공시지가 재조사 결정 의뢰('20.9월~11월)

□ 예산집행 및 추진일정

(단위 : 천원)

사업명	예산액	집행 계획 및 추진 일정			
		1분기	2분기	3분기	4분기
시유지 집단화 사업	300,000	-	100,000	100,000	100,000
		사업대상지 확정, 업무협의	확정측량 실시	확정측량, 공부정리	공부정리, 자가 재조사 의뢰

IV. 세입·세출 예산 현황

□ 세입예산

(단위 : 백만원, '20.3.31 기준)

구 분	'20년 예산액	징수결정액	수납액	비고
계	20,125,703	3,179,571	3,150,664	
시 세	19,552,425	3,154,168	3,136,911	
세 외 수 입	228,657	25,403	13,753	
보 조 금	1,704	1,534	1,534	
보 전 수 입 등	342,917	1,384,100	1,384,100	

※ 징수결정액 및 수납액은 '20.2월말 기준

□ 세출예산

(단위 : 천원, %, '20.3.31 기준)

구 분	'20년 예산현액	집행현황	
		금액	집행률
합 계	2,706,483,348	542,736,488	20.0
재 무 과	787,276,739	220,605,020	28.0
물품구매 및 재무관리 효율화	1,047,330	199,656	19.0
2019 회계연도 결산업무 추진	218,435	27,876	12.7
지방재정관리시스템 운영	43,518	0	0
시간선택제임기제 공무원 등 퇴직금 지급	726,559	366,446	50.4
계약심의위원회 등 운영	20,736	5,600	27.0
전자계약 나라장터 이용수수료 납부	101,000	21,500	21.3
서울계약마당시스템 운영 및 공공구매 업무 추진	91,042	0	0
기본경비	1,756,808	453,690	25.8
인력운영비(통합편성)	783,271,311	219,530,252	28.0
자산관리과	35,233,048	35,064	0
시설안전관리 및 재산교환	33,218,000	0	0
공유재산 관리 및 운영	1,878,631	19,817	1.0
시유재산관리시스템 운영 및 유지보수	90,682	0	0
기본경비	45,735	15,247	33.3
계약심사과	122,495	25,648	0.21
계약심사 업무추진	54,000	9,000	16.7
기본경비	68,495	16,648	24.3

구 분	'20년 예산현액	집행현황	
		금액	집행률
세 제 과	1,462,000,356	164,985,508	11.3
지방세심의위원회 운영	142,300	50,424	35.4
마을세무사 운영	10,000	1,000	10
세무공무원 정책토론회	10,000	0	0
개별주택가격 공시 지원	1,709,604	1,539,684	90.0
기본경비	122,182	48,982	40.0
국고보조금 반환	8,270	8,270	100
재정보조금	1,459,998,000	163,337,148	11.1
세 무 과	414,257,687	151,604,423	36.5
지방소득세 소득분 특별징수 납세조합 보조	218,772	0	0
지방세고지서 인쇄통합관리	831,560	44,032	5.2
상시세금납부 체제 구축	162,968	11,376	6.9
시세 세입 안정적 확보지원	194,200	128,841	66.3
전자고지 마일리지 지원	689,822	574,839	83.3
세무공무원 직무역량 강화를 위한 연찬회	30,000	0	0
시세 세원발굴 지원	100,000	47,826	47.8
시 세입증대 자치구 협력 및 지원사업	5,000,000	5,000,000	100
세무종합시스템 운영 및 유지보수	1,655,078	1,600	0
세외수입종합징수시스템 운영 및 유지보수	945,106	7,984	0
기본경비	141,631	35,413	25.0
시세 징수교부금	404,288,550	145,752,512	36.0
38세금징수과	7,593,023	5,460,825	71.9
시세입 및 체납징수 활동 강화	2,222,482	326,213	14.6
자동차세체납차량 번호판 영치업무 지원	5,004,960	5,004,960	100
체납징수기법 공유 사·구 합동워크숍	11,000	0	0
고액체납시세 징수 강화	278,610	104,321	37.4
기본경비	75,971	25,331	33.3

V. 2019년 행정사무감사 처리결과

총괄

○ 수감결과 처리요구사항 등 ----- 총 25 건

○ 조치내역

구	분	계	완 료	추진중	검토중	미반영
계	계	25	15	10	-	-
	시정· 처리요구사항	21	11	10	-	-
	건의사항	2	2	-	-	-
	기타(자료제출 등)	2	2	-	-	-

시정 · 처리 요구사항

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 모범납세자가 자부심 등을 가질 수 있도록 시금고 혜택, 문화공연 지원, 병원혜택, 공영주차장 혜택, 용역심사 가산점 등 다양한 방안을 강구하고 홍보를 강화해주시기 바람 (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 모범·유공납세자 지원 혜택 <ul style="list-style-type: none"> - 시금고 대출금리 우대 및 수수료 면제, 공영주차장 혜택 등 - '19년 추가: 강남성심병원 의료비·두산아트센터 공연 할인 ○ 모범·유공납세자 홍보 강화 <ul style="list-style-type: none"> - '20년 선정 유공납세자 등 언론 홍보: '20년 3월 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 모범납세자 등 지원확대 및 홍보강화 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 공공시설 이용료, 민간 종합병원 의료비 할인 등 확대 추진 : '20년 4월 ~

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획																														
<p>○ 특정지역에 고액체납이 지속적 으로 많은 자치구에서는 인력 확대 등을 통해 징수를 위한 다양한 방안을 고민해주시길 바람 (38세금징수과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 현년도에서 발생한 1천만원 이상 체납은 38세금징수과에서 다음 년도에 이관받아 징수하고 있고, 자치구는 대부분 소액 체납액을 관리하고 있음 - '19.12월 강남 3구(강남, 서초, 송파) 체납 현황 (단위 : 백만원) <table border="1" data-bbox="603 707 1449 927"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>예산</th> <th>부과액</th> <th>징수액</th> <th>결손액</th> <th>미수납액</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>계</td> <td>4,423,698</td> <td>6,390,118</td> <td>6,171,077</td> <td>26,628</td> <td>192,413</td> </tr> <tr> <td>서초</td> <td>1,280,153</td> <td>1,820,220</td> <td>1,762,437</td> <td>9,507</td> <td>48,276</td> </tr> <tr> <td>강남</td> <td>2,222,931</td> <td>3,175,759</td> <td>3,046,003</td> <td>12,091</td> <td>117,665</td> </tr> <tr> <td>송파</td> <td>920,614</td> <td>1,394,139</td> <td>1,362,637</td> <td>5,030</td> <td>26,472</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - 강남 3구(강남, 서초, 송파) 체납액 1,924억원은 전체 체납액 7,438억원의 25.9%를 차지하고 있음 ○ 강남 3구 체납징수 대책 - 38세금징수과에 강남 3구 전담팀 지정 운영 - 강남 3구는 체납징수 전담팀(38세금징수팀)과 체납차량 번호판 영치팀이 있으며, 강남구는 별도로 5명으로 기동대팀을 구성하여 5백만원 이상 체납징수를 전담하고 있음 - 최근 신축 고급 아파트 방문할 때는 관리사무소에 법적 근거 「지방세기본법」 제114조, 「지방세징수법」 제36조 기재된 공문 제시하여 협조 요청토록 조치 - 강남 3구는 징수액·결손액 규모에 의한 인센티브 적용하여 최대한의 성과를 거둘 수 있도록 독려하고 있음 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 강남 3구 체납징수활동 지도점검 : '20년 상반기 	구분	예산	부과액	징수액	결손액	미수납액	계	4,423,698	6,390,118	6,171,077	26,628	192,413	서초	1,280,153	1,820,220	1,762,437	9,507	48,276	강남	2,222,931	3,175,759	3,046,003	12,091	117,665	송파	920,614	1,394,139	1,362,637	5,030	26,472
구분	예산	부과액	징수액	결손액	미수납액																										
계	4,423,698	6,390,118	6,171,077	26,628	192,413																										
서초	1,280,153	1,820,220	1,762,437	9,507	48,276																										
강남	2,222,931	3,175,759	3,046,003	12,091	117,665																										
송파	920,614	1,394,139	1,362,637	5,030	26,472																										

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획																								
<p>○ 마을세무사 만족도 조사 운영 계획은 있으나 2018년도 만족도 조사를 하지 않음. 마을세무사 홍보와 대외적인 설문조사가 필요하며 마을세무사의 활동 후 만족도 조사 등을 하여 미진한 점을 개선하기 바람. (세제과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '19년 서울시 마을세무사 만족도 조사 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 이용시민 300명, 활동 세무사 100명 - 조사기간 : '19.11.28~12.20. - 조사방법 : 시민(자치구 전화설문), 세무사(이메일 설문) - 조사내용 : 상담시민 이용 만족도 및 서비스 향상방안, 마을세무사 활동 만족도 및 개선방안 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 조사결과 제도운영에 적극 반영 및 마을세무사 공유 : 연중 																								
<p>○ 서울시 자재창고에 사무용품을 모아둔 뒤 폐기하는 것은 추가적인 시간과 비용이 많이 소요되니 폐기품은 바로 폐기할 수 있도록 하는 것이 바람직함. (재무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진현황</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사무용품 폐기는 「서울특별시 공유재산 및 물품관리 조례」에 의거 각 부서에서는 불용물품이 발생할 경우 자재창고로 반납하고, 재무과에서 재활용/소요조회/무상양여(금속제품은 SR센터로 양여) 또는 폐기처리하고 있음 <ul style="list-style-type: none"> - 폐기관련 비용('19년 기준) : 14,560천원 소요 <ul style="list-style-type: none"> · 차량운반비, 폐기처리비, 인건비, 자재창고 유지비 등 - 폐기 주요물품은 책상/의자/캐비넷 등이 약 75%를 차지함 <table border="1" data-bbox="635 1355 1433 1505"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>폐기횟수</th> <th>반납합계</th> <th>폐기수량</th> <th>재활용수량</th> <th>무상양여</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2017</td> <td>5</td> <td>4,101</td> <td>3,193</td> <td>363</td> <td>545</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>1</td> <td>1,503</td> <td>941</td> <td>374</td> <td>188</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>2</td> <td>1,636</td> <td>1,243</td> <td>239</td> <td>154</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ○ 각 부서에서 불용품을 직접 폐기할 경우에는 <ul style="list-style-type: none"> - 불용계획 작성/불용 결정/소요조회/무상양여 또는 폐기를 직접 처리(1개월 소요)함에 따라, 해당 기간 동안 보관장소가 필요하고, (보관기간이 짧아 재활용품을 선택할 기간이 줄어들음) - 개별처리 할 경우 예산이 더 소요될 것으로 예상됨(연간 22,359천원 =>) (트럭(1톤) 1대 150,000원 × 연간('19년 기준) 124회) + 폐기 스티커(3,000원×1,243건) 3,729,000원 = 22,359,000원 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 불용물품 처리절차를 모니터링하고 분석하여 효율적인 처리 방안이 이루어질 수 있도록 적극 노력하겠음 	구 분	폐기횟수	반납합계	폐기수량	재활용수량	무상양여	2017	5	4,101	3,193	363	545	2018	1	1,503	941	374	188	2019	2	1,636	1,243	239	154
구 분	폐기횟수	반납합계	폐기수량	재활용수량	무상양여																				
2017	5	4,101	3,193	363	545																				
2018	1	1,503	941	374	188																				
2019	2	1,636	1,243	239	154																				

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
--------------	---------------

○ 국내 거주 외국인의 지방세 체납액을 획기적으로 감소시키고, 성실 납부 문화정착을 위해 적극적인 방안이 필요함. 또한 외국인에 대하여 지방세 과세 단계부터 납세 홍보를 강화하여 체납을 방지할 수 있도록 하고, 외국인 체납징수에 대한 종합적인 계획을 수립하기 바람.
(38세금징수와)

추진상황 : 추진 중

추진내용

- '19년 9월말 서울시 등록 인구 수 : 1,003만명
 - 내국인 974만명, 외국인 29만명
 - 중국 19만명, 베트남 2만명, 미국 1만명, 타이완 1만명, 일본 1만명, 기타 5만명
- '19년 내·외국인 지방세 부과·징수 현황
(단위 : 만명, 만건, 억원)

구분	부과 대상	부과		징수		결손		체납	
		건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
전체	640	5,534	214,426	5,341	212,134	29	328	165	1,962
내국인	625	5,477	213,449	5,294	211,185	27	324	157	1,938
비율	97.6	99.0	99.5	99.1	99.6	93.1	98.8	95.2	98.8
외국인	15	57	977	47	949	2	4	8	24
비율	2.4	1.0	0.5	0.9	0.4	7.4	1.2	5.1	1.2

○ '19년 현년도 외국인 세목별 부과·징수 현황
(단위 : 만건, 억원)

구분	세목명	부과		징수		결손		체납		징수율	
		건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
전체	합계	5,534	214,426	5,341	212,134	29	328	165	1,962	96.5	98.9
	주민세	468	5,880	422	5,823	10	14	36	52	90.2	98.9
	자동차세	473	10,041	447	9,744	2	18	24	279	94.5	97.0
	지방소득세	378	67,981	369	66,509	1	267	8	1,204	97.6	97.8
	기타	4,215	130,514	4,103	130,058	16	29	97	427	97.3	99.7
내국인	합계	5,477	213,449	5,294	211,185	27	324	157	1,938	96.7	98.9
	주민세	456	5,881	414	5,816	9	13	33	51	90.8	98.9
	자동차세	466	9,961	441	9,672	2	17	23	272	94.6	97.1
	지방소득세	376	67,732	367	66,271	1	266	8	1,194	97.6	97.8
	기타	4,179	129,875	4,072	129,426	15	28	93	421	97.4	99.7
외국인	합계	57	977	47	949	2	4	8	24	82.5	97.1
	주민세	12	9	8	7	1	1	3	1	66.7	77.8
	자동차세	7	80	6	72	0	1	1	7	85.7	90.0
	지방소득세	2	249	2	238	0	1	0	10	100.0	95.6
	기타	36	639	31	632	1	1	4	6	86.1	98.9

- 외국인 체납은 건당 35천원이며, 소액 체납으로 주민세와 자동차세 체납 건수 비율이 92%를 차지하고 있음
- 외국인 체납징수 대책
 - 외국어판 안내문 제작·송달로 납기 내 징수 독려와 법무부 외국인 등록대장 자료를 매월 시스템 현행화
 - “외국인 비자연장 전 세금 체납 확인제도” 활용
 - 외국인 체납자의 사업장 정보 확보에 의한 징수독려

향후계획

- 외국인 체납자의 사업장 정보 확보 : '20년 상반기
- 외국인 전용보험 압류 검토 및 시행 : '20년 상반기

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 도시철도 공채매입률 조정을 위해 자체적인 연구 등 노력이 필요함 (세제과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도시철도공채 매입면제 추진(3% → 0%) <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 도시철도공채 조례 개정안 발의: '17.7월(김용석의원) - 시의회 교통위원회 미상정: '17.9월~ ○ 도시철도공채 조례 소관부서(도시교통실 등)와 공채매입율 조정 협의 추진 <ul style="list-style-type: none"> - '19.2월,10월 공채매입율 인하 요청(세제과→도시철도과) ○ '20.2월 공채매입율 인하 관련 부서회의(예산,재정,도시철도) <ul style="list-style-type: none"> ⇒ 예산·재정담당관 신중 검토의견(즉시 시행 불가) <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도시철도공채조례 공채 매입율 조정 검토·협의 지속 ○ 행안부에 지방세법상 납세지 규정 개정 지속건의(소유자 주소지 → 이용자 주소지)
<p>○ 행안부차세대의 차세대 정부통합 시스템 관련하여 서울시 독자적으로 해결하기는 어려움이 있으며, 분담금 면제, 유예기간 등 대안이 필요함. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시 시스템 독자운영이 원칙이나, 행안부의 법개정을 통한 시스템 통합 시도와 서울시에 유리한 시스템 운영방안에 대한 종합적 검토 지시(부시장)로 조건부 통합 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 정책결정 자율성과 운영 적시성이 보장된다면 차세대 정부 시스템으로의 통합 가능성도 열어놓고 행안부와 협의함(서울시 요구조건에 행안부 긍정 수용으로 협의진행) ○ 지방분권이 보장되는 서울시에 유리한 조건부 통합으로 추진하고 서울시 요구조건이 확실히 이행될 수 있도록 보장책 강구 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시 요청사항 공문시행 및 행안부 수용답변: '20.4월 ○ 행안부 차세대 시스템과 통합 구축 추진(참여): '20.4월~

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 내년 세수에 결손이 발생하지 않도록 새로운 세원 발굴을 위해 노력해 주시기 바람. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2019년 1,126억원 세원발굴 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 도시환경정비사업자에 대한 기획조사 : 617억원 - 정기세무조사 : 404억원 (36개 법인) - 자치구 지도점검 : 105억원 (14개 자치구) ○ 2020년 세무조사교육 및 세원발굴 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 세무조사 교육 실시('20.1.10.) : 자치구 직원 100명 - 자치구 지도점검 추진('20.3월말) : 6개구 112건 92억원 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 자치구 세무 조사공무원 실무역량 강화 : 연중 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구 세무조사 교육 및 세무조사기법 등 공유 ○ 세원발굴을 위한 정기세무조사 추진 : 상·하반기(연2회) <ul style="list-style-type: none"> - 비과세 감면 취득물건 사후관리 등 ○ 누락세원 방지를 위한 자치구 지도점검 : '20년 4월 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구 특성 고려한 업종이나 유형별 집중조사 실시
<p>○ 행정사무감사 자료 제출시 성실히 제출하기 바람. (재무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2019년 행정사무감사 요구자료 제출시 요구자료 중 붙임 등 일부 내용에 대한 누락 자료 보완 제출 완료('19.11월) ○ 향후 행정사무감사 자료 제출시 요구자료에 대해 누락이 없도록 확인 철저 안내('20.1월)

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 과태료와 과징금도 서울시 세입원으로써 중요 부분인데 징수율이 절반에 미치지 못하고 있음. 서울시가 자체적인 노력으로 징수할 수 있는 세외수입 체계의 효율적인 운영방안을 모색하기 바람. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2019년 징수실적 86억원 (74.1%) ○ 전문성 제고를 위한 직원 교육 계획 수립: '20.1월 <ul style="list-style-type: none"> - 직원교육 일정은 코로나19로 연기 ○ 세외수입 징수 및 홍보계획 수립: '20. 3월 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 세외수입 종합징수대책 회의 개최 : 상반기 ○ 세외수입 체납정리 일제기간 운영 : 하반기 <ul style="list-style-type: none"> - 체납자 전국재산 조사 실시 후 적기 재산압류 - 체납정리 일제기간 부진부서 지도점검 등 추진 ○ 세외수입 담당 전문성 제고를 위한 직무교육 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 분기별 정기교육, 과태료 중심 특화 교육 실시 등

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획																																				
<p>○ 부과액은 늘어나는데 체납징수 목표액이 줄어들고 있음. 체납 징수에 철저를 기해주시기 바람. (38세금징수과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '19년 체납징수 목표액은 2,216억원이며, '18년 목표액 2,366억원 대비 △150억원 감소 ○ '19년 체납징수 목표액은 최근 달성도를 감안하여 현실적으로 징수 가능한 예상액을 추계하여 합리적으로 조정 <ul style="list-style-type: none"> - 최근 5년간 지난년도 징수목표액 달성도 현황 <p style="text-align: right;">(단위: 억원, %)</p> <table border="1" data-bbox="619 752 1449 922"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>'15년</th> <th>'16년</th> <th>'17년</th> <th>'18년</th> <th>'19년</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>목표액</td> <td>1,825</td> <td>2,252</td> <td>2,333</td> <td>2,366</td> <td>2,216</td> </tr> <tr> <td>징수액</td> <td>1,797</td> <td>2,374</td> <td>2,094</td> <td>2,003</td> <td>2,263</td> </tr> <tr> <td>달성도</td> <td>98.5</td> <td>105.4</td> <td>89.8</td> <td>84.7</td> <td>102.1</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ○ 현년도 징수율 상승으로 신규발생 체납액 감소 <p style="text-align: right;">(단위 : 억원)</p> <table border="1" data-bbox="619 1066 1449 1191"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>'14년</th> <th>'15년</th> <th>'16년</th> <th>'17년</th> <th>'18년</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신규발생 체납액</td> <td>2,753</td> <td>3,091 (338)</td> <td>2,854 (-237)</td> <td>2,641 (-213)</td> <td>2,582 (-59)</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - 그동안 누적 체납 중 징수가능 체납은 상당부분 징수 하였고, 폐업법인·무재산 또는 파산자 등 징수가 어려운 악성 체납이 대부분 남아있음 ○ '19년에는 체납징수에 총력을 기울려 노력한 결과, 목표액 보다 47억원 더 징수한 2,263억원(102.1%) 징수 ○ '20년 체납 징수목표액 2,221억원('19년 2,216억원 대비 5억원 증가) 달성을 위해 행정제재 및 가택수색·동산 압류 등 강력한 징수활동을 펼쳐 징수에 만전을 기할 예정임 <ul style="list-style-type: none"> - '20년 체납관리 종합 추진계획 수립 ○ 1천만원 이상 고액체납 이관 : 총 1,179억원 <ul style="list-style-type: none"> - 1월 : 4,996명 10,095건 920억원 - 3월 : 924명 1,842건 259억원 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 체납자에 대한 행정제재 및 동산압류 실시 : '20년 매월 ○ 고액체납자 명단공개 : '20년 11월 	구분	'15년	'16년	'17년	'18년	'19년	목표액	1,825	2,252	2,333	2,366	2,216	징수액	1,797	2,374	2,094	2,003	2,263	달성도	98.5	105.4	89.8	84.7	102.1	구분	'14년	'15년	'16년	'17년	'18년	신규발생 체납액	2,753	3,091 (338)	2,854 (-237)	2,641 (-213)	2,582 (-59)
구분	'15년	'16년	'17년	'18년	'19년																																
목표액	1,825	2,252	2,333	2,366	2,216																																
징수액	1,797	2,374	2,094	2,003	2,263																																
달성도	98.5	105.4	89.8	84.7	102.1																																
구분	'14년	'15년	'16년	'17년	'18년																																
신규발생 체납액	2,753	3,091 (338)	2,854 (-237)	2,641 (-213)	2,582 (-59)																																

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 부가가치세 가산세 등 규모가 크므로 과세기관이 세금을 안내서 가산세를 내는 일은 없어야 함. (세제과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 가산세 발생 방지를 위한 조치사항 <ul style="list-style-type: none"> - 매월 세외수입시스템, 홈택스, 이호조 등 관련 시스템 교차 확인·점검으로 오류사항 정정 - 부가세 담당자 대상 직무교육 연 7회 이상 실시 ○ 2018년도 이후 가산세 미발생 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 매월 오류사항 철저히 검토 및 확인·점검 ○ 부가가치세 담당자 대상 교육 지속 추진
<p>○ 부가세를 독립세로 전환하게 되면 이중납부 인식 등에 대한 인식과 증세 우려가 있음. 새로운 제도에 대해 시민들이 안심하고 받아들일 수 있도록 대책을 강구하기 바람. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 납세자 및 세무대리인 대상 직접 신고 홍보 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 개인지방소득세 자치구 신고는 이중납부나 증세가 아니며, 지방세 취지에 맞는 운영임을 홍보 ○ 납세자의 개인지방소득세 자치구 신고 편의 제공 <ul style="list-style-type: none"> - 납세자의 이중 신고 불편 최소화를 위해 개인지방소득세 모두채움신고서 제작·발송 - 매년 5월 종합소득세 및 개인지방소득세 신고 기간 동안 자치구도 신고센터를 설치·운영, 자치구 및 세무서 동시 신고로 납세자는 선택적 방문 편의 제공 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 개인지방소득세 자치구 신고 홍보 추진 : '20. 4월 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구에 개인지방소득세 신고센터 설치·운영(5.1~6.1) ○ 서울시 25개 자치구에 신고센터 설치·운영 : '20. 5월

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 행정안전부에서 추진하는 차세대정부통합시스템은 일몰비용, 자치단체 재정자주권 침해 등에 대한 우려가 있으므로, 적극적인 대책과 대응을 하길 바람. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시시스템 독자유지가 원칙이었으나, 행안부의 법개정을 통한 시스템 통합 시도와 서울시에 유리한 시스템 운영방안에 대한 종합적 검토 지시(부시장)로 조건부 통합 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 정책결정 자율성과 운영 적시성이 보장된다면 차세대 정부 시스템으로의 통합 가능성도 열어놓고 행안부와 협의함 (서울시 요구조건에 행안부 긍정 수용으로 협의진행) ○ 지방분권이 보장되는 서울시에 유리한 조건부 통합으로 추진하고 서울시 요구조건이 확실히 이행될 수 있도록 보장책 강구 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 서울시 요청사항 공문시행 및 행안부 수용답변: '20.4월 ○ 행안부 차세대 시스템과 통합 구축 추진(참여): '20.4월~
<p>○ 2018년 행감 시 지적한 차량에 대한 도시채권 공채매입에 대해 변경된 것이 없음. 도시철도법 시행령 제14조에 의하면 조례로 정하게 되어있음. 공채채권 발행으로 인한 장 단점을 깊이 고민하여 개선대책을 적극적으로 강구하고 방안을 마련하여 보고하기 바람. (세제과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도시철도공채 매입면제 추진(3% → 0%) <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 도시철도공채 조례 개정안 발의: '17.7월(김용석의원) - 시의회 교통위원회 미상정: '17.9월~ ○ 도시철도공채 조례 소관부서(도시교통실 등)와 공채매입을 조정 협의 추진 <ul style="list-style-type: none"> - '19.2월, 10월 공채매입을 인하 요청(세제과→도시철도과) ○ '20.2월 공채매입을 인하 관련 부서회의(예산, 재정, 도시철도) <ul style="list-style-type: none"> ⇒ 예산·재정담당관 신중 검토의견(즉시 시행 불가) <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 도시철도공채조례 공채 매입을 조정 검토·협의 지속 ○ 행안부에 지방세법상 납세지 규정 개정 지속건의(소유자 주소지 → 이용자 주소지)

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 전국대비 서울시 징수율이 최하위임. 시세 징수를 위해 다양한 방안을 모색하기 바람. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진 중</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 시·구 합동 징수활동 및 자치구별 징수 목표관리제 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 자치구별 시세 징수목포액 배시 및 월별·세목별 실적관리 ○ 자치구 인센티브 사업 추진으로 '19년 시세입 초과달성 <ul style="list-style-type: none"> - 세입·체납·조사 등 3개 분야 인센티브 사업 평가 및 시상 ○ 쏘 자치구 세입징수 활동 지도점검 (상·하반기) <ul style="list-style-type: none"> - 현장 방문을 통한 징수독려 및 자치구별 우수사례 공유 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 시 세입징수 종합대책 계획수립 및 추진 : '20년 4월~ ○ 자치구 대상 세입징수 대책회의 개최 : '20년 9월 ○ 정기분 세목 및 지방소득세 납부홍보 강화 : '20년 5월~
<p>○ 공유재산 실태조사 시 목적 외 사용 등에 대해 조사를 철저히 해서 유사한 사례가 발생되지 않도록 해주시기 바람. (자산관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 「공유재산 관리 감사사례 전파 및 공유재산리 철저알림」 공문 발송 <ul style="list-style-type: none"> - '18년 당시 공유재산 감사 지적 사례를 전파하여 부적절한 사례가 추가로 발생하지 않도록 함 ○ 「행정사무감사 시정 및 처리요구 사항 통보(2019년)」 공문 발송 <ul style="list-style-type: none"> - 위임·위탁기관인 자치구 재무과와 서울주택도시공사에 실태조사를 철저히 하여 사유지를 목적 외로 사용하는 일이 발생되지 않도록 전파함 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 대부분 부적정 요율 적용 등 유사사례가 발생하지 않도록 노력하겠음

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 시중금리가 떨어지고 있는데, 고정금리로 약정한 시금고가 어렵지 않도록 금리인하에 대해 고민해주시기 바람. (재무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 약정서, 관련 규정, 금융환경 등 종합적인 검토 결과 <ul style="list-style-type: none"> - 약정서에 약정일로부터 2년 경과 후 금리 인상 시에만 재약정할 수 있도록 되어 있으며, - 최근 시장금리 변동추이 등을 검토해 볼 때, 현재로서는 금리 재약정이 필요한 정도의 중대한 상황이 발생한 것으로 단정하기 어려우므로 재약정이 어려울 것으로 사료됨 ※ 법률지원담당관 자문결과도 동일 - 다만, 향후 약정 상 금융환경 급변, 한국은행의 금리공표 중단 등 중대한 상황이 발생한 경우에는 상호 합의하여 금리조정 여부 등을 검토하겠음
<p>○ 재무국 간부들의 연령대가 다른 실국에 비해서 높은 편인데 재무국 업무 특성상 그런 것은 이해하지만 세무직 공무원 진급의 어려움 때문인지 구조적인 문제인지 검토하여 조치하기 바람. (재무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '19.11월 기준 행자위 소속 13개 실·국의 5급이상 간부 현황을 살펴본 결과, 51세이상인 간부는 평균 68.4% 인데 반해 재무국은 87.5%로 재무국 간부 연령이 다소 높은 것으로 나타났음 ○ 다만 세무직의 경우 5급이상은 행정직군으로 통합 되므로 구조적인 문제는 아닌 것으로 사료됨 ○ 향후 다양한 연령층의 간부가 임용될 수 있도록 인사부서와 적극 협의 하겠음

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 서울시 세입증대를 위한 자치구 협력사업 운영 근거를 행정국이 아닌 재무국 소관조례 마련을 통해 사업의 정당성을 확보해야할 필요가 있음. (세무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 유관부서, 자치구 등 협의결과, 재무국의 독자 인센티브 사업 조례제정 반대 및 현행 유지 의견 등으로 별도 조례 마련은 불필요 <ul style="list-style-type: none"> - (법무담당관) 유사종류 조례(위원회포함) 흡수·통합 추세, 행정국 소관 자치구 협력사업 운영 조례로 통합·운영 권고 - (자치행정과) 행정국은 '절대평가' 방식 운영이나, 재무국은 '상대평가' 방식의 운영으로 통합 불가 의견 - (25개 자치구) 현재와 같이 독자적인 사업운영 방식 찬성 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ '20년 자치구 시세입 평가 및 운영: '21년 2~3월

시정 및 처리 요구사항	조치결과 및 향후추진계획
<p>○ 경기도와 비교했을 때 서울시 지방세 징수율이 낮은 이유에 대한 답변은 설득력이 없음. 실질적인 대안 마련을 통해 지방세 징수율을 높이는 방안을 강구하기 바람.</p> <p>(38세금징수과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 최근 4년간 서울시 지방세 징수율이 경기도 보다 1.9% 낮음 <ul style="list-style-type: none"> - 서울시 현년도 징수율은 경기도 보다 0.7% 높고, 지난년도 징수율은 2.7% 낮음 - 지난년도 징수액은 경기도 보다 2,773억원 더 많지만, 체납액 규모가 2조 2,719억원 더 많아 징수율이 낮음 ○ 서울시 지방세 징수율이 낮은 주요원인 <ul style="list-style-type: none"> - 현년도 점유비율이 높은 지자체가 징수율이 유리함 <ul style="list-style-type: none"> · 경기도(96%:4%), 서울시(93%:7%) - '13년이전 체납액 구성이 높음(54.3%), 경기도(26.7%) - 지방소득세 체납액이 차지하는 비율이 높음(47.5%), 경기도(35.3%) - 서울시와 타시도간 세입처리 방법의 차이 <ul style="list-style-type: none"> · 결손취소액의 처리방법(서울시 : 부과액 증가), 타시도는 부과액은 변동없이 결손액에서 감소 - 체납징수 전담 공무원 1인당 관리 체납액 규모 큼 (서울시 1인당 17억원, 경기도 1인당 11억원) ○ 징수율 제고 대책 <ul style="list-style-type: none"> - 징수 가능한 체납자에 대한 강력한 행정제재 및 압류 등 체납징수 활동 전개로 징수율 제고 - 무재산 등 징수불가능 체납에 대한 과감한 결손처분으로 체납액 일정 규모로 유지될 수 있도록 관리 ※ '19년 체납징수 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 현년도와 과년도 수납액 증가에 따른 징수율 상승 - 현년도 98.6%, 과년도 22.0% 징수율 달성 - '16년 이후 징수불가능한 과년도 체납액 적극 결손처분으로 이월되는 미수납액 감소 <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 징수 가능한 체납자에 대한 강력한 체납징수 활동 : 매월 ○ 징수 불가능한 오랜 체납은 과감한 결손처분 : 매월

건의사항

건의사항	조치결과
<p>○ 정기분 공유재산 관리계획안 제출이 회의규정을 매번 어기고 있음. 예산안과 맞물릴 때는 검토 시간 등을 고려해서 최대한 빨리 제출해주시기 바람. (자산관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공유재산 관리계획(안)은 ‘공유재산 및 물품관리법’(제10조 제2항)에 회계연도 시작 50일 전까지 지방의회에 제출하도록 규정하고 있으나, ‘서울시의회 회의규칙’ (제18조제3항)에 시의회에서 의결할 의안은 회기시작 15일전까지 제출하도록 규정되어 있음. ○ 하지만, 매년 정기분(11월)에 공유재산 관리계획(안)이 집중되고 있으며 사전절차인 중앙투자심사는 10월말 완료 예정으로 서울시의회 회의규칙에 따른 제출기한을 지키기에 어려움이 있음 <ul style="list-style-type: none"> ※ 2020년 정기분 14개 사업 중 6건(중앙투자심사 면제 협의 4건, 서울시투자심사 2건) ○ 앞으로도 의회의 심도있는 사업 검토 등 공유재산 관리계획 심사에 지장이 없도록 관리계획 대상 사업의 목록, 사업설명서 등을 사전에 제출하여 원활한 심사 진행이 될 수 있도록 노력하겠음

건의사항	조치결과
<p>○ 서울시 감사위원회 감사결과 미등재 토지, 지번 없는 소유자 등 관리가 안 되고 있는 것 등에 대해 관리가 필요하며, 권리변동사항에 대해 즉시 조치해주시기 바람. (자산관리과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 추진완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공유재산관리운영실태 특정감사 이후 자료정비 요청 문서 및 정비현황 자료제출 완료('18.11.7) - 공유재산관리운영실태 특정감사 이후 자료정비 추진사항 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 공유재산관리시스템 재산정보 불일치 정비 및 결과 제출요청 ('18.1.16) ▶ 2017년 공유재산 결산 관련 공유재산관리시스템 “없는 지번” 및 처분대기 자료 조치사항 재알림('18.2.8) ▶ 2017년 공유재산 결산 관련 공유재산관리시스템 “취득대기 재산” 조치사항 재알림('18.2.12) ▶ 공유재산관리대장 미등재 재산 등록 및 취득보고서 제출 요청 ('18.4.20) ▶ 공유재산관리시스템 취득 및 처분대기 자료 정비 요청 ('18.8.7) - 공유재산관리시스템 불일치자료 정비현황 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 토지(대장없는지번, 소유자·공유지분·면적·지목 불일치) 및 건물(대장없는지번, 주용도·건물명 불일치) 불일치자료 정비완료 - 지속적인 공유재산관리시스템 자료 확인 및 정비 독려 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 각 재산관리관들이 공유재산관리시스템의 자료를 확인·정비할 수 있도록 지속적으로 자료정비 요청 공문 시행 중 ('19.1.4. '19.2.15. '19.4.4. '19.6.12. '19.8.22. '19.11.14. '20.01.13)

기 타 사 항

자료제출 등 기타사항	조 치 결 과
<p>○ 행정사무감사 제출 자료 중 미흡 자료 총35건 보완 제출요청 (재무과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 제출완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2019. 11. 5.)</p>
<p>○ 지방세법 개정안 관련 지방소비세율 증가에 따른 서울시 세입득실 여부 검토자료 (세제과)</p>	<p><input type="checkbox"/> 추진상황 : 제출완료</p> <p><input type="checkbox"/> 추진내용 및 향후 추진계획 - 자료 제출 완료 (2019. 11. 5.)</p>