

청 원 요 지 서

접수번호	33		접수연월일	2025. 8. 11.
청원인	주 소	서울시 종로구 비봉길		
	성 명	김치경 외 103명		
소개의원	윤종복		소속위원회	도시계획균형
건 명	구기현대·궁전빌라 재건축 정비사업에 관한 청원			
소관위원회		주택공간		
○ 구기현대·궁전빌라 재건축 정비사업에 관한 청원 - 구기현대·궁전빌라 주민들은 빌라 단지가 1986년~1988년 사용승인 후 40여년이 경과하여, 배관 부식과 누수 등으로 인해 일상생활 안전에 심각한 지장을 받고 있어 재건축이 시급한 상황임 - 그러나 동일 단지내 제1종일반주거지역과 제1종전용주거지역으로 용도지역이 나뉘어 있어 재건축이 불가능한 실정임 - 이에 잘못된 행정으로 주민들이 불이익을 받지 않고 재건축이 이루어질 수 있도록 정비지침을 마련하여 제도적 조치를 추진해 줄 것을 청원함				