

안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화계획(안) 의견청취안

의안 번호	1605
----------	------

제출년월일 : 2020년 5월 25일
제출자 : 서울특별시장

1. 제안이유

- 가. '17년 '안암동 캠퍼스타운 중심시가지형 활성화지역'으로 지정되고 같은 해부터 서울 캠퍼스타운 시범사업으로 추진되어 성장기업 탄생 등 가시적인 창업성과를 창출하고 있는 성북구 안암동5가 일대를 국토교통부에서 추진 중인 '20년 도시재생 뉴딜사업(총괄사업관리자 방식)에 지원하기 위해
- 나. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 제3항의 규정에 따라 서울특별시의회 의견을 청취하고자 하는 것임.

2. 사업개요

- 가. 위치 및 면적 : 서울특별시 성북구 안암동5가 일대(171,000 m^2)
- 나. 용도지역 : 제1종/제2종/제3종 일반주거지역



다. 총 사업비 : 약 470억원

※ 국비 100억, 시비 150억, 공기업 200억, 민간 8억, 기금 10억

라. 사업기간 : '20년~'24년(5년간)

라. 주요 사업내용

- 안암동 지역을 청년창업자 1,000여명이 상시 머무르고 경제활동을 영위하는 창업 밸리로 조성(창업공간 90실, 220개팀 상시 육성 규모)
 - 창업 스튜디오(23실 60팀), 창업 스테이션(10실 20팀)
스타트업 하우스(16실 16팀), 레벨-업 스튜디오(41실 124팀)
 - 창업육성프로그램(창업교육, 멘토링, 전문가 자문 등)
- 생활환경 개선 및 주민과 함께하는 다양한 프로그램을 도입하여 창업가와 청년 등을 유입시키는 지역의 매력 창출
 - 지역 활성화 : 대학-지역연계축제(끌어안암), 대학-지역연계수업, 주민공모사업
 - 창업지원주택 공급 : 공공기업(SH공사) 참여를 통한 청년지원주택 공급

4. 추진경위

- '16.09.21. : 서울시장-고려대총장-성북구청 간 사업시행 MOU 체결
- '17.02.16. : 도시재생활성화 지역 선정(2단계, 중심시가지형)
- '17.03.~ : 사업시작(현재 4년차 사업시행중, 금년 12월 사업종료 예정)
- '20.01.~5.현재 : SH 총괄사업관리자 예비지정, 서울시·성북구·SH공사·고려대간 TF 구성 및 협의 중
- '20.03.26 : 도시재생위원회 자문
- '20.05.29 : 공청회 개최(예정)
- ※ 장소 : 고려대학교 백주년기념삼성관

4. 참고사항

가. 관계법령 : 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

※ 국토부 국비지원사업으로 선정되는 경우 별도계획 수립·시행

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타 : 의견청취사항

※ 작성자 : 캠퍼스타운활성화과 종합사업팀 박영동(☎ 2133-4829)