

# 서울특별시 지하철 분야 출자 동의안

의안 번호	161
----------	-----

제출년월일 : 2022년 8월 29일  
제출자 : 서울특별시장

## 1. 제안이유

- 가. 서울시는 안전하고 편리한 대중교통 수단인 지하철의 이용환경을 개선하고 양질의 지하철 서비스를 시민들에게 제공하기 위해 관계법령 및 조례에 의거, 서울교통공사를 설립·운영하고 있음.
- 나. 이에 지하철 노후시설 재투자, 지하철 공기질 개선 등 시민안전 제고 및 지하철 이용환경 개선을 위해 도시철도과에서 추진하고자 하는 주요 사업들과,
- 다. **우리시 물류 인프라 확충을 위해 물류정책과에서 추진 중인 1개 사업에 필요한 예산을 2023회계연도 서울시 세출예산에 반영하기 위해 「지방재정법」 제18조에 따라 사전에 그 동의를 얻고자 함.**

## 2. 제안내용

가. 출자 대상기관 : **서울교통공사**

나. 추진근거 : 「지방재정법」 제18조

### 지방재정법 제18조(출자 또는 출연의 제한)

- ① 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우에만 출자를 할 수 있다.
- ② 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우와 제17조제2항의 공공기관에 대하여 조례에 근거가 있는 경우에만 출연을 할 수 있다.
- ③ **지방자치단체가 출자 또는 출연을 하려면 미리 해당 지방의회의 의결을 얻어야 한다.**

## 다. 출자의 필요성

- 서울지하철은 개통 후 25년 이상 경과됨에 따라 시설 노후화가 급속히 진행되고 있으며, 특히 「중대재해처벌법」 시행으로 안전에 대한 사회적 요구가 증대되고 있는 바, 하루 8백만명 이상의 시민들이 이용하는 서울지하철의 안전하고 쾌적한 환경 조성을 위한 적극적 대응이 필요하나,
- 현재 서울교통공사는 법정 무임승차 제공, 코로나19 상황 지속에 따른 운임손실 등으로 인해 만성적 자금난에 시달리고 있는 바, 노후시설 개선 및 안정적 서비스 제공을 위한 서울시의 예산지원이 필수적임.

## 라. 주요 출자사업

- 지하철 노후시설 재투자(1~4호선, 5~8호선)
- 지하철역 승강편의시설 설치 / ○ 지하철역 화장실 확충
- 지하철 노후전동차 교체 / ○ 지하철 공기질 개선
- 서울지하철 스마트관제센터 구축
- 가산디지털단지역 출입구 신설 및 확장
- 지하철 심야 연장운행에 따른 안전관리 강화
- 생활물류지원센터(지하철역) 조성

## 마. 출자 대상기관 개요(현황)

### 기 관 현 황

- ▶ 설립일자 : 2017. 05. 31.
- ▶ 설립목적 : 지하철(1~8호선) 건설·운영 및 부대사업 추진을 통한 도시교통 발전과 시민복리 증진
- ▶ 소재지 : 서울시 성동구 천호대로 346(용답동)
- ▶ 조직현황('22. 6월 기준)
  - 본 사 : 사장, 감사, 6본부, 6실, 42처
  - 현 업 : 1부문, 2원, 1단, 10센터, 58사업소
- ▶ 인력현황('22. 6월 기준) : 정원 16,306명 / 현원 16,247명

바. 예산조치 : 2023회계연도 예산편성

사. 합의사항 : 해당사항 없음.

### 3. 2023회계연도 서울교통공사 출자사업 현황

○ '23년도 출자사업 현황 : 11개 사업, 390,213,150천원\*

※ 사업개수 및 사업별 예산액은 예산편성·심의 과정에서 변동 可

(단위 : 천원)

	구 분	출자액(안)	비 고
		<b>390,213,150</b>	
	소계	<b>389,813,150</b>	
도 시 철 도 과	지하철 1~4호선 노후시설 재투자	50,161,300	- 국비매칭('23년) ※ 국비 : 42,995,000천원 - 5개 분야, 20개 사업
	지하철 5~8호선 노후시설 재투자	57,371,000	- 8개 분야, 26개 사업
	지하철역 승강편의시설 설치	24,478,000	- 1역사 1동선 : 4개역 - 차별구제 : 1개역 - 기 타 : 1개역
	서울교통공사 지하철역 화장실 확충	1,400,000	- 봉천역 등 7개역
	지하철 4호선 노후전동차 교체	80,340,000	- '23년 반입물량(150칸) 기성금
	서울교통공사 지하철 공기질 개선	16,791,600	- 국비매칭('21~'22년)
	서울교통공사 노후전동차 교체	136,404,000	- 국비매칭('23년) ※ 국비 : 42,244,000천원
	서울지하철 스마트관제센터 구축	18,917,250	
	가산디지털단지역 출입구 신설 및 확장	1,800,000	- 4·6번 출입구 : 확장 공사비 - 신설 출입구 : 잔여 공사비
	지하철 심야 연장운행에 따른 안전관리 강화	2,150,000	
	<b>소계</b>	<b>400,000</b>	
물 류 정 책 과	생활물류지원센터(지하철역) 조성	400,000	시 및 교통공사 매칭 사업

붙임 : 2021년도 결산보고서 및 이사회 회의록 각 1부(별첨). 끝.

※ 작성자 : 도시철도과 도시철도총괄팀 주무관 송창환(☎2133-4335)

물류정책과 물류정책팀 주무관 이혜주(☎2133-4076)

# 2022년도 제3회 이사회 의사록

회차 (개최일)	참석이사	의안내용	가결여부	비고														
제2022-3회 (4.29.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재적 : 15명</li> <li>○ 참석 : 14명</li> <li>임시의장 김설주</li> <li>사장 김상범</li> <li>이사 심재창</li> <li>김석호</li> <li>안상덕</li> <li>김성렬</li> <li>곽종빈</li> <li>이상훈</li> <li>김경엽</li> <li>구본우</li> <li>서종석</li> <li>신정기</li> <li>이재복</li> <li>최재형</li> </ul>	<p><b>제8호 2022년도 제1회 추가경정예산(안)</b></p> <p>○ 주요내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 市 추경 반영 등 대내·외 여건 변화와 중대재해 관련 긴급 안전예산 확보 및 사업조정 등을 반영하여</li> <li>- 2022년 제1회 추가경정예산(안)을 서울교통공사 설립 및 운영에 관한 조례 제14조와 정관 제28조 제2항의 규정에 의거 이사회 의결을 거쳐 확정하고자 함</li> </ul>	원안의결															
		<p><b>제9호 2021 회계연도 결산(안)</b></p> <p>○ 주요내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2021 회계연도 결산을 완료하고 작성한 제5기 결산(안)에 대하여 이사회 의결을 거쳐 확정된 후, 서울특별시장의 승인을 요청하기 위함.</li> <li>· 재무상태표 <span style="float: right;">(단위: 억 원)</span></li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">자 산</th> <th style="width: 25%;">부 채</th> <th style="width: 25%;">자 본</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">총 계</td> <td style="text-align: center;">150,840</td> <td style="text-align: center;">66,072</td> <td style="text-align: center;">84,768</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 손익계산서 <span style="float: right;">(단위: 억 원)</span></li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">총 수 익</th> <th style="width: 25%;">총 비 용</th> <th style="width: 25%;">당기순손실</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">금 액</td> <td style="text-align: center;">16,802</td> <td style="text-align: center;">26,446</td> <td style="text-align: center;">△9,644</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	자 산	부 채	자 본	총 계	150,840	66,072	84,768	구 분	총 수 익	총 비 용	당기순손실	금 액	16,802	26,446	△9,644
구 분	자 산	부 채	자 본															
총 계	150,840	66,072	84,768															
구 분	총 수 익	총 비 용	당기순손실															
금 액	16,802	26,446	△9,644															

Move the City

# 2021 회계연도 결산(안) 보고

2022. 4.



경영지원실  
(재무처)

# 2021 회계연도 결산(안) 보고

2021 회계연도 결산을 완료하고 작성한 제5기 결산(안)에 대하여 이사회 의결을 거쳐 확정된 후, 서울특별시장의 승인을 요청하는 데 그 목적이 있음

## 1 결산 개요

가. 결산내용: 2021 회계연도 재무제표 및 부속명세서

나. 회계기간: 2021. 1. 1. ~ 12. 31.

다. 재무제표 작성기준

- 지방공기업법 제66조(결산)
- 2021 사업연도 지방공기업 결산지침(행정안전부)
- 일반기업회계기준
- 서울교통공사 회계규정 및 동 시행내규

라. 외부회계감사 실시

- 계약기간: 2021. 7. 22. ~ 2022. 4. 29.
- 반기검토: 2021. 8. 9. ~ 8. 13. (5일간)
- 중간감사: 2021. 11. 15. ~ 11. 19. (5일간)
- 금융 및 재고실사: 2021. 12. 31. (1일간)
- 기말감사: 2022. 2. 14. ~ 2. 18. (5일간)
- 전산감사: 2022. 3. 14. ~ 3. 18. (5일간)
- 감사기관: 한영회계법인(서울시 지정기관)

마. 향후 절차

- 이사회 보고일자: 2022. 4. 29.
- 서울시 승인요청: 2022. 4. 29.

## 2 결산 총괄

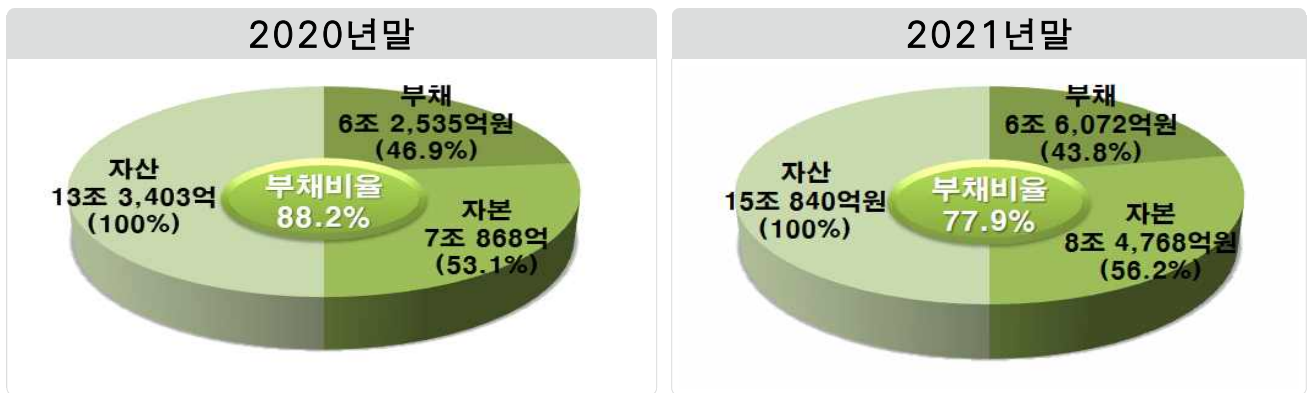
### 가. 결산총괄

(단위 : 억원)

재무상태				손익현황			
구분	'21년말	'20년말	증감	구분	'21년	'20년	증감
자산	150,840	133,403	17,437	총수익	16,802	16,102	700
부채	66,072	62,535	3,537	총비용	26,446	27,239	△793
자본	84,768	70,868	13,900	당기순손실	△9,644	△11,137	1,493

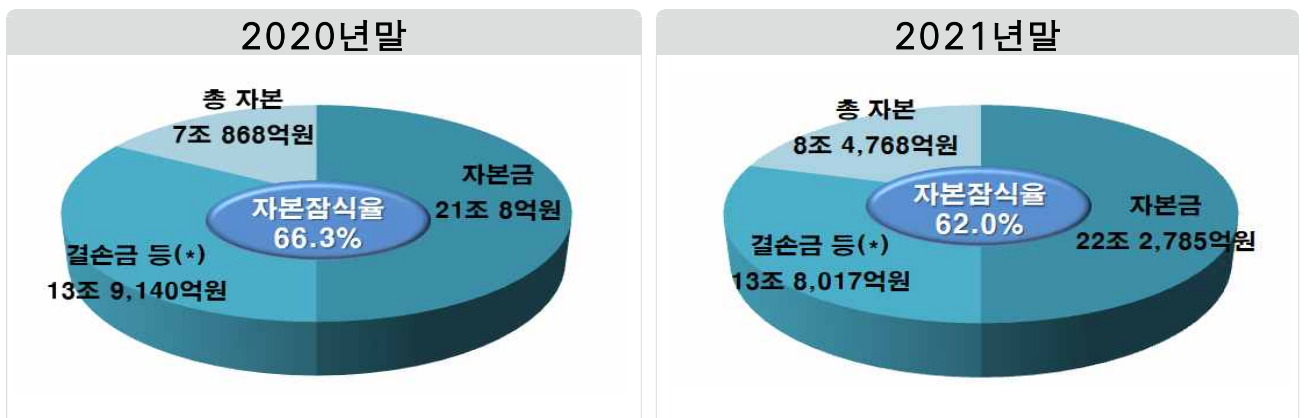
### 나. 부채비율 및 자본잠식률 현황

○ 부채비율(부채/자본)



- '21.12.31. 행안부 공사채발행 기준 부채비율 : 126.0%(재평가잉여금 32,311억원 제외)  
⇒ '20.12.31 행안부 공사채 발행기준 부채비율 126.8% 대비 0.8%p 감소

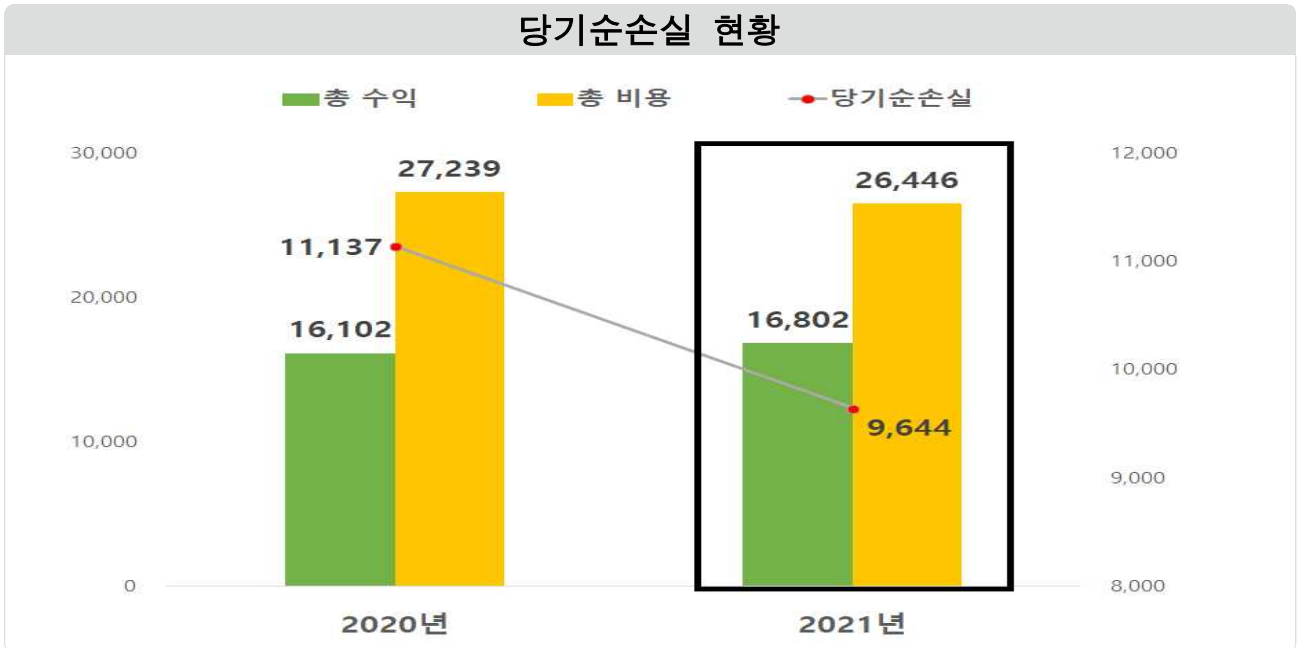
○ 자본잠식률 [(자본금-총자본)/자본금]



- '20.12.31. 자본잠식률 66.3% / '21.12.31. 자본잠식률 62.0% ⇒ 전년대비 4.3%p 감소  
※ 결손금 등 : 기타포괄손익누계액(32,311억원)과 결손금(△170,328억원)의 합계금액

## 다. 당기순손실 현황

○ 당기순손실(총수익-총비용)



• '20.12.31. 당기순손실 11,137억원 / '21.12.31. 당기순손실 9,644억원 ⇒ 전년대비 1,493억원 감소  
 ▶ 전년대비 총비용 793억원 감소, 총수익 700억원 증가

## 3 결산내용

### 가. 재무상태표

(단위: 억원)

자 산				부 채 및 자 본			
구 분	'21년말 (A)	'20년말 (B)	증감 (A-B)	구 분	'21년말 (A)	'20년말 (B)	증감 (A-B)
<b>자 산 계</b>	<b>150,840</b>	<b>133,403</b>	<b>17,437</b>	<b>부 채 및 자 본 계</b>	<b>150,840</b>	<b>133,403</b>	<b>17,437</b>
<b>유 동 자 산</b>	<b>4,108</b>	<b>2,388</b>	<b>1,720</b>	<b>부 채</b>	<b>66,072</b>	<b>62,535</b>	<b>3,537</b>
• 당좌자산	3,447	1,844	1,603	• 유동부채	8,948	14,083	△5,135
• 재고자산	661	544	117	• 비유동부채	57,124	48,452	8,672
<b>비유동자산</b>	<b>146,732</b>	<b>131,015</b>	<b>15,717</b>	<b>자 본</b>	<b>84,768</b>	<b>70,868</b>	<b>13,900</b>
• 투자자산	831	786	45	• 자 본 금	222,785	210,008	12,777
• 유형자산	144,517	128,979	15,538	• 기타포괄손익누계액	32,311	21,544	10,767
• 무형자산	1,213	1,093	120	• 결 손 금	△170,328	△160,684	△9,644
• 기타비유동자산	171	157	14				



<p style="text-align: center;"><b>자 산</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>'20년 말 대비 1조 7,437억원 증가</b>(13조 3,403억 → 15조 840억) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 유동자산 1,720억원 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 공사채 발행 등으로 현금성자산 1,382억 증가</li> <li>• 승소 확정채권 등 매출채권 및 미수금 등 228억 증가</li> <li>• 재고자산 및 선급금 등 110억 증가</li> </ul> </li> <li>- 비유동자산 1조 5,717억원 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 학자금 회수 14억, 자회사 지분법 이익 59억 증가</li> <li>• 유형자산 취득 등 1조 5,538억 증가 (토지 재평가 증가 1조 4,154억, 감가상각 인식 △3,804억, 신규취득 등 5,188억)</li> <li>• 무형자산 취득 167억, 감가상각 인식 △47억 등 120억 증가</li> <li>• 노후시설 불용처리로 인한 기타비유동자산(불용품 등) 14억원 증가</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>부 채</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>'20년 말 대비 3,537억원 증가</b>(6조 2,535억원 → 6조 6,072억원) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 유동부채 5,135억원 감소 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 시채투 3,000억 상환</li> <li>• 연락운임정산금 및 공채이관에 따른 이자비용 등 미지급금·비용 1,231억 감소</li> <li>• 공채이관 및 시채투 상환 등으로 유동성장기부채 1,279억 감소 (공채이관 △3,105억, 시채투상환 △174억, 유동성대체 2,000억)</li> <li>• 위·수탁 관련 예수금 등 375억 증가</li> </ul> </li> <li>- 비유동부채 8,672억원 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 공채이관에 따른 원금 6,630억 감소</li> <li>• 코로나19로 인한 공사채 발행 등으로 1조 1,998억 증가 (신규발행 1조 4,000억, 유동성대체 △2,000억, 할인발행차금 △2억)</li> <li>• 호봉증가로 퇴직급여충당부채 302억 증가</li> <li>• 토지 재평가로 인한 이연법인세부채 등 3,002억 증가</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>자 본</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>'20년 말 대비 1조 3,900원 증가</b>(7조 868억 → 8조 4,768억) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자본금 12,777억원 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 공채 및 이자비용 출자금 전환 1조 621억(원금:9,735억,이자 886억)</li> <li>• 노후시설개량 및 교체 관련 출자금 수령 2,156억</li> </ul> </li> <li>- 기타포괄손익누계액 1조 767억원 증가 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 세운3-2구역 토지수용재결처분에 따른 2억 감소 및 토지 재평가로 인한 1조 769억 증가</li> </ul> </li> <li>- 결손금 : '21년도 당기순손실 9,644억원 발생</li> </ul> </li> </ul>

## 나. 손익계산서

(단위 : 억원)

수 익				비 용			
구 분	'21년 (A)	'20년 (B)	증감 (A-B)	구 분	'21년 (A)	'20년 (B)	증감 (A-B)
수 익 계	16,802	16,102	700	비 용 계	26,446	27,239	△793
영 업 수 익	16,291	15,595	696	영 업 비 용	25,676	26,497	△821
·운수사업수익	12,542	11,932	610	·인 건 비	12,267	13,551	△1,284
·부대사업수익	1,782	1,830	△48	·경 비	12,370	12,044	326
·기타사업수익	928	931	△3	·수탁사업원가	1,039	902	137
·수탁사업수익	1,039	902	137				
영 업 외 수 익	511	507	4	영 업 외 비 용	770	742	28
·이자수익	21	14	7	·이자비용	594	560	34
·지분법평가이익	125	83	42	·잡손실 등	176	182	△6
·잡이익 등	365	410	△45	당기순손실	△9,644	△11,137	1,493

총수익	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ '20년 말 대비 700억원 증가(1조 6,102억원 → 1조 6,802억원)</li> <li>- 영업수익 전년대비 696억원 증가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 운수사업수익: 市교통서비스제도실시지원금(1,000억) 수령 등 610억 증가</li> <li>· 부대사업수익: 상가 중도해지 영향 등으로 48억 감소</li> <li>· 기타사업수익: 진접선 사업비(19억), 승강장안전문수탁정비료 등(△22억)으로 3억 감소</li> <li>· 수탁사업수익: 하남선, 석남선 개통 등에 따른 대행사업수익 137억 증가</li> </ul> </li> <li>- 영업외수익 전년대비 4억원 증가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 이자수익: 전년대비 기준금리 증가(0.5%↑)로 7억원 증가</li> <li>· 지분법평가이익: 서울도시철도그린환경 등 5개 자회사 당기순이익 42억 증가</li> <li>· 잡이익 등: 토지 재평가이익(25억), 무상취득 기저효과 등(△70억)으로 45억 감소</li> </ul> </li> </ul>
총비용	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ '20년 말 대비 793억원 감소(2조 7,239억원 → 2조 6,446억원)</li> <li>- 영업비용 전년대비 821억원 감소                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 급여: 채용인원 축소, 평가급 하락('20년 242%→'21년 192%) 등으로 556억원 감소</li> <li>· 퇴직급여: 평가급 하락, 신규입사자 대체 등으로 728억 감소</li> <li>· 기타경비: 통상임금 소송충당부채 525억 증가, 6호선 자산 내용연수 경과 등으로 감가상각비 128억원 감소 등 326억원 증가</li> <li>· 수탁사업원가: 하남선 및 석남선 개통 등에 따른 대행사업원가 137억 증가</li> </ul> </li> </ul>

총비용	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 영업외비용 전년대비 28억원 증가</li> <li>• 이자비용: 공사채 발행(1조 4,000억)으로 인한 공사채이자 등 34억 증가</li> <li>• 잡손실: '20년 노사 사회공헌 사업으로 인한 기부금 기저효과 등 6억 감소</li> </ul>
당기 순손실	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ '20.12월말 대비 1,493억원 감소(1조 1,137억원→ 9,644억원)</li> <li>▶ 전년대비 총비용 793억원 감소, 총수익 700억원 증가</li> </ul>

- 붙임: 1. 영업손실에 따른 자산손상 검토 1부.  
2. 2021 회계연도 연결재무제표 요약 1부. 끝.

(붙임#1)

## 영업손실에 따른 자산손상 검토

### □ 관련근거: 일반기업회계기준 20장(자산손상)

20.4 매 보고기간말마다 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 검토한다. 만약 그러한 징후가 있다면 당해 자산의 회수가능액을 추정한다.  
 20.7 (자산손상을 시사하는 징후) 해당 자산으로부터 영업손실이나 순현금의 유출이 발생하고 미래에도 지속될 것이라고 판단된다.

※ 회수가능액이 장부가액보다 하락 시 그 차액만큼 자산손상(자산 감, 비용 증) 반영하고 초과 시 재무제표 영향 없음

### □ 자산손상 검토

○ 방법: 토지-공시지가기준법 등/ 차지권-거래사례비교법 등 / 건물 등 기타자산-원가법

○ 결과: 자산의 회수가능액이 장부가액보다 4조 6,691억원 초과

(단위 : 억원)

구분	회수가능액(A)	장부가액(B)	증감(A-B)	증감율(B/A)
자산	177,367	130,676	46,691	136%

2021 결산(안)

⇒

“자산손상 미반영”

### □ 자산손상 검토 시 토지 재평가 실시

○ 관련근거: 일반기업회계기준 제10.24(재평가모형)

○ 재무효과

- 재무상태표 : 토지 1조 4,154억원, 이연법인세부채 3,360억원 및 재평가 잉여금 1조 769억원 증액

- 손익계산서 : 재평가이익 25억원 증액

### □ 토지재평가 반영

(단위 : 억원)

구분	재무상태표			구분	손익계산서		
	전	후	증감		전	후	증감
자산	136,686	150,840	14,154	총수익	16,777	16,802	25
부채	62,712	66,072	3,360	총비용	26,446	26,446	-
자본	73,974	84,768	10,794 <sup>1)</sup>	당기순손실	△9,669	△9,644	25
부채비율	84.8%	77.9%	△6.9%				

1) 재평가잉여금+재평가이익

(붙임#2)

## 2021 회계연도 연결재무제표 요약

### 1. 연결재무상태표

(단위 : 억원)

자 산				부 채 및 자 본			
구 분	'21년말 (A)	'20년말 (B)	증감 (A-B)	구 분	'21년말 (A)	'20년말 (B)	증감 (A-B)
자 산 계	150,873	133,472	17,401	부 채 및 자 본 계	150,873	133,472	17,401
유 동 자 산	4,376	2,664	1,712	부 채	66,105	62,604	3,501
· 당좌자산	3,711	2,116	1,595	· 유동부채	8,988	14,121	△5,133
· 재고자산	665	548	117	· 비유동부채	57,117	48,483	8,634
비유동자산	146,497	130,808	15,689	자 본	84,768	70,868	13,900
· 투자자산	515	525	△10	· 자 본 금	222,785	210,008	12,777
· 유형자산	144,548	129,016	15,532	· 기타포괄손익누계액	32,311	21,544	10,767
· 무형자산	1,227	1,102	125	· 결 손 금	△170,328	△160,684	△9,644
· 기타비유동자산	207	165	42				

### 2. 연결손익계산서

(단위 : 억원)

수 익				비 용			
구 분	'21년 (A)	'20년 (B)	증감 (A-B)	구 분	'21년 (A)	'20년 (B)	증감 (A-B)
수 익 계	17,023	16,342	681	비 용 계	26,667	27,477	△810
영 업 수 익	16,607	15,902	705	영 업 비 용	25,894	26,727	△833
· 운수사업수익	12,542	11,932	610	· 운영사업원가	23,088	24,473	△1,385
· 부대사업수익	1,753	1,822	△69	· 수탁사업원가	1,039	902	137
· 기타사업수익	1,273	1,246	27	· 판매관리비	1,767	1,352	415
· 수탁사업수익	1,039	902	137		-	-	-
영 업 외 수 익	416	440	△24	영 업 외 비 용	773	750	23
· 이자수익	27	20	7	· 이자비용	594	560	34
· 잡이익 등	389	420	△31	· 잡손실 등	179	190	△11
	-	-	-	당기순손실	△9,644	△11,135	1,491