

제302회 시의회 임시회

도시안전건설위원회

I·SEOUL·U

안전하고 쾌적한 물환경을 책임지는 물재생시설공단



정관 개정사항 보고

2021. 9.

서울물재생시설공단

『서울물재생시설공단』 정관 개정사항 보고

□ 보고 근거

- 서울특별시 서울물재생시설공단 설립 및 운영에 관한 조례 제5조 제2항 (정관 변경 시 시장 인가 전 서울특별시의회 소관 상임위원회에 보고)

□ 개정 사유

- 공단 신축설비 「서울물재생체험관(상부공원 포함) 및 슬러지건조시설」 증설에 따른 운영인력 정원 반영

□ 주요 내용

- 서울물재생체험관(상부공원 포함) 정원 증원 ... 일반직 5명, 시설관리직 4명
▶▶ 물재생체험관 운영 및 시설관리 등(일반직 +4, 시설관리직 +2)

- ▶ 일반직(행정분야) : 행정 +1, 시설 +1
- ▶ 시설관리직 : 청소 +2
- ▶ 일반직(학예사) : 전시 및 프로그램 +2

- ※ 단, 안내 및 전시해설업무는 기간제로 운영 후 업무량 분석을 통해 '22년 적정인원 재반영
▶▶ 상부공원 녹지관리 및 경비업무 등(일반직 +1, 시설관리직 +2)

- ▶ 일반직(행정분야) : 녹지 +1
- ▶ 시설관리직 : 경비 +2

- 슬러지 건조시설(2단계) 정원 증원 ... 일반직 10명
▶▶ 슬러지건조시설(2단계) 운영 및 유지관리 : 일반직(기술직) +10

총 정원 증원 (현행) 372명 ⇒ (개정) 391명 (증 19명)

□ 개정 절차

- 이사회 의결, 시의회 소관 상임위원회 보고 및 시장 인가 후 공포·시행

※ 붙임 : 정관 개정 세부내용 1부. 끝.

정관 개정 세부내용

1. 개정사유

가. 물재생체험관 및 상부공원 신설에 따른 운영인력 정원 반영

- 물재생체험관 및 상부공원은 서남센터 시설현대화 설치사업의 일부분
 - ▶ 사업기간 : '09.11.9. ~ '21.10.30.
 - ▶ 시설현대화 상부에 물재생체험관 및 상부공원 신설
- 물재생체험관 및 상부공원 신설에 따른 관리운영인력 확보
 - ▶ 시설운영 및 관리 등 필요인력 ... 행정(학예사포함), 청소, 경비
- 물재생체험관 및 상부 공원을 시민들의 휴식 및 문화공간으로 이용
 - ▶ 명품공원 조성으로 시민 삶의 질 향상에 기여하고, 서울시 하수 정책을 소개하는 홍보관 및 교육체험관으로 활용

나. 슬러지 건조시설(2단계) 신설에 따른 운영인력 정원 반영

- 하수슬러지의 자체 처리능력을 개선하기 위해 슬러지 건조시설 신설
 - ▶ 사업기간 : '20. 8. ~ '22. 3.(20개월)
 - ▶ 처리용량 : 270톤/일(최대300톤/일, 110톤×1기, 80톤×2기)
- 슬러지 건조시설 신설에 따른 관리운영인력 확보
 - ▶ 시설운영 및 유지관리 등 필요인력 ... 기술직(전기, 기계, 환경 등)
- 슬러지 위탁처리비 지속적 인상에 따른 예산부담 가중해소 및 슬러지 운반·보관 등에서 발생 되는 악취 민원 발생 억제 등 서울시 하수슬러지 자립화 시책 추진
 - ▶ 슬러지 위탁처리(수도권 매립지), 운반·보관에서 악취 등 문제점 해소

2. 주요내용

가. 필요인력 산정

구분	① 서울물재생체험관 (상부공원 포함)		② 슬러지 건조시설 (2단계)	최종 적정인력		비고
	일반직	시설관리직	일반직	일반직	시설관리직	
소 계	5명	4명	10명	15명	4명	
합 계	9명		10명	19명		

※ 적용근거

- ▶ ① 실시설계(감리단 검토자료) 및 중량 하수도과학관 운영인력과 비교 산정
→ 중량 하수도과학관 운영인력(총 13명)…정규직 6명, 기간제 및 사회복무 7명
- ▶ ② 실시설계서 및 유사시설 비교 산출 기준 적용 산정

나. 공단 정원 증원 ... 총 19명

○ 일반직 15명, 시설관리직 4명

구분	① 서울물재생체험관 (상부공원 포함)	② 슬러지 건조시설 (2단계)	비고
합 계	19명		
소 계	9명	10명	
일반직	5명	10명	
시설관리직	4명	-	
근무내용	주 6일 운영	일근 : 2명 교대근무 : 8명(2명×4조) (4조 2교대)	

※ 교대근무(4조2교대) 및 근무시간 : 근로기준법 제50조, 53조에 의거(52시간)

① 서울물재생체험관(상부공원 포함) 운영인력 확보 : 일반직 +5명, 시설관리직 +4명

- 물재생체험관 및 상부 공원(물놀이시설 등) 시설 유지관리 업무
 - ▶ 주간(09시~18시) 체험관시설(공원 포함) 운영 및 유지관리 업무수행
 - ▶ 경비인력은 24시간 2교대로 운영

② 슬러지건조시설(2단계) 운영인력 확보 : 일반직 +10명

- 슬러지건조시설 유지관리 업무 총괄 : 일근 +2명
 - ▶ 주간(09시~18시) 건조시설 운영 및 유지관리 업무수행

※ 기존 2처리장 오니처리시설 인력과 통합 운영관리 시행

- 건조설비 연속가동 운영을 위한 교대근무 인력 배치 : 교대근무 +8명
 - ➡ 주간시간(09시~18시), 야간시간 (18시~익일 09시) 건조시설의 원활한 운영을 위해 시설점검 및 순찰 업무수행

총 정원 증원 (현행) 372명 ⇒ (개정) 391명 +19명(일반직 15명, 시설관리직 4명)

다. 소요 예산 현황

- 연간운영비 : 약 7,660백만 원(인건비 932백만 원, 운영비 6,728백만 원)

3. 참고사항

가. 제안근거

- 정관 제26조(의결사항) 및 이사회운영규정 제7조(가능)

나. 절 차

- 이사회 의결, 도시안전건설위원회 보고 및 시장 인가 후 공포·시행

4. 개정사항

가. 정관 일부개정규정안 (신·구조문대비표)

현 행								개 정 안							
< 별표 2 > <u>정 원 표</u>								< 별표 2 > <u>정 원 표</u>							
【총 정원 : 372명 】								【총 정원 : 391명 】							
<input type="checkbox"/> 임원 및 임직원								<input type="checkbox"/> 임원 및 임직원							
(단위 : 명)								(단위 : 명)							
구 분	계	임원	일 반 직				시설관리직	구 분	계	임원	일 반 직				시설관리직
			소계	1급	2급	3급 이하					소계	1급	2급	3급 이하	
정 원	372	4	347	2	4	341	21	정 원	391	4	362	2	4	356	25
※ 부서별 정원은 서울물재생시설공단 이사장 책임 하에 적의배분 시행								※ 부서별 정원은 서울물재생시설공단 이사장 책임 하에 적의배분 시행							

참고1

물재생체험관 및 하수도과학관 시설현황

□ 시설현황

- 하수도과학관 '17. 9월 개관 운영, 물재생체험관 '21. 10월 개관 예정
- 전시내용이 물재생분야 교육·체험으로 유사한 테마로 구성됨

구 분	서울물재생체험관(서남)	서울하수도과학관(중랑)
위 치	서남센터 내	중랑센터 내
사업기간	'09.11.9. ~ '21.10.30.(예정)	'15. 3. ~ '17. 8.
건물연면적	3,443.4㎡	2,842㎡
층별시설	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1층: 홍보관, 영상실, 로비 ▪ 2층: 체험관 4개실, 로비 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1층: 전시실, 영상실, 로비 ▪ 2층: 행정실, 도서실, 교육실 2개실, 어린이전시실
부대시설	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 상부공원(물놀이시설 포함) ▪ 공원면적: 85,216㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 물순환테마파크 ▪ 공원면적: 18,840㎡
전시내용	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1층: 서울시 물재생센터 및 서남물재생센터 홍보 ▪ 2층: 어린이 대상 재생물 탐험 및 체험 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1층: 일반인 대상 하수도의 역사와 과학기술 전시 ▪ 2층: 어린이 대상 하수처리 관련 전시
관리주체	서울물재생시설공단	중랑센터(직영관리)
운영인력	<p>9명</p> <p>(행정1, 시설1, 학예사2, 녹지1, 청소2, 경비2)</p>	<p>13명</p> <p>(행정1, 시설1, 학예사2, 청소·보안2, 안내4, 조경3)</p>
조감도		

참고2

서울물재생체험관 전시부문 컨셉

□ 전시기본계획

- 스토리라인(“통통튀는 재미가 있는 곳”)



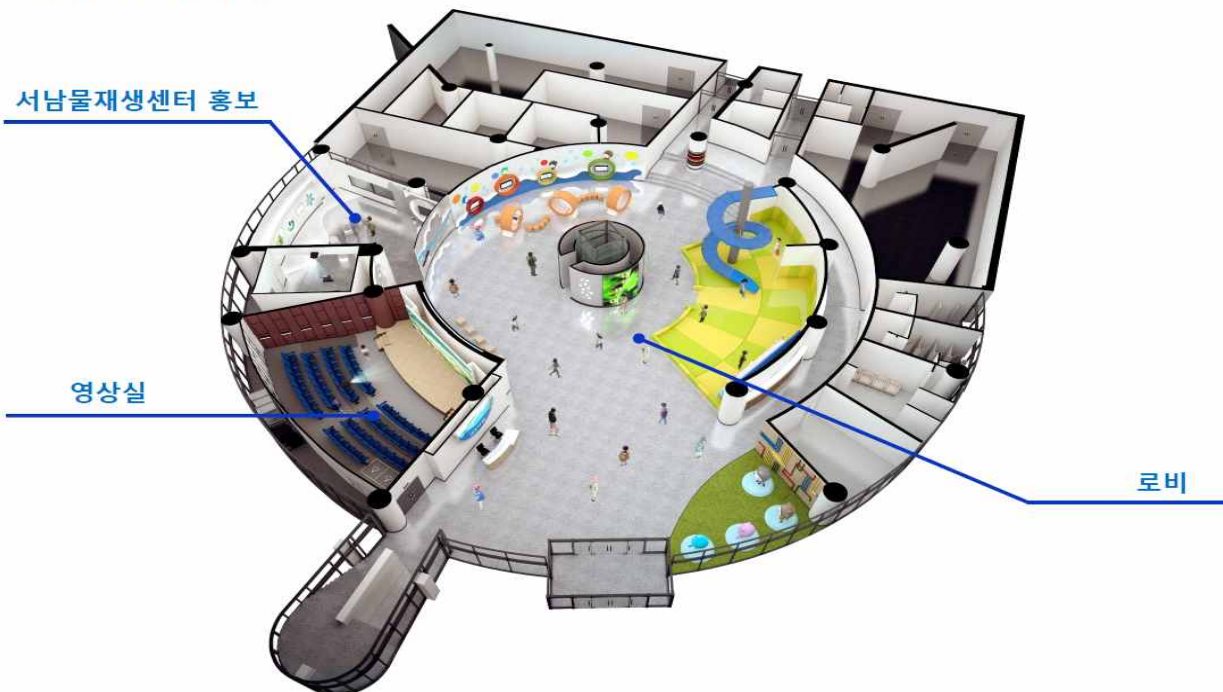
□ 층별 스토리라인

층	코너	테마	전시내용	비고
1층	환영하기	① 안내데스크	방문객 안내를 위한 안내데스크	
		② 영상실	서남물재생센터로 깨끗해지는 서울 다큐 및 애니메이션영상	
		③ 무지개 파이프와 친구들	하수관 파이프 이미지월 및 4개의 캐릭터와 함께 사진 찍는 포토존	
	STAGE1	① 서울시물재생센터	서울시 4개 물재생센터 소개 영상	
		② 물재생과 하수관 Q&A	벽면 영상을 통한 하수도 ○× 퀴즈	
		③ 파이프놀이터	2층에서 1층으로 연결되는 대형 슬라이드	
		④ 하수배관연결하기	하수관모형 체험공간	
	STAGE2	① 서남물재생센터 재이용수	재이용수의 처리계통도와 수질 정보를 그래픽패널로 학습	
		② 서울 서남지역의 하수를 책임지다	부조 모형을 이용해 하수 기본정보를 인포그래픽으로 표현	
		③ 서남물재생센터의 에너지생산	신재생에너지 시설의 영상 소개 및 라이팅 패널로 연출	
		④ 서남물재생센터의 변화와 미래	화이트모형과 맵핑영상을 통해 변천사 소개	

층	코너	테마	전시내용	비고
2층	ST AG E3	① 돌고 도는 물	하수의 흐름과 하수가 된 물의 두 테마로 구성되며, 하수가 물재생센터를 거쳐 자연으로 돌아가는 과정을 모형을 통해 소개하며 시설물을 터치하여 학습	
		② 다시 깨끗해지는 물	하수관련 모형 연출과 인터랙티브 게임, 작동모형 등으로 7개의 테마로 구성됨. “화장실의 똥은 어디로 갈까”, “하수관 속 조사하기”, “하수관 청소하기”, “하수처리과정”, “물을 깨끗하게 하는 미생물”, “하수처리와 하수열에너지”, “하수처리와 소수력에너지”	
		③ 도시에 하수배관 공사하기	벽면과 바닥에 빔프로젝터로 영상을 맵핑하고 여러종류의 대형 블럭을 이동시키며 연결해보는 인터랙티브 체험	
	ST AG E4	① 별난 물 놀이터	재이용수를 이용한 물놀이 체험공간	
		② 별난 물 도서관	하수처리 및 생태, 환경 관련 도서 비치된 포켓 도서 공간	
		③ 별난 물 교실	다양한 하수처리 관련 교육 및 체험 프로그램 운영 공간	

[1층 전시완성 예상도]

3-3. 1층 전시완성예상도



[1층 전시완성 예상도 부분 전시도]



로비

서남물재생센터 홍보

[2층 전시완성 예상도]

4-3. 2층 전시완성예상도



[2층 전시완성 예상도 부분 전시도]



돌고 도는 물



다시 깨끗해지는 물



도시에 하수배관 공사하기



별난 물 놀이터

참고3

물재생체험관 및 하수도과학관 직무별 업무 내용

□ 직무별 업무 내용 비교표(정규직)

구분	서울물재생체험관(상부공원 포함)	하수도과학관(중랑)	
일 반 직 업 및 시 설 관 리 직	행정 1	<ul style="list-style-type: none"> 과학관 운영계획 수립 과학관 예산계획수립 및 집행 자원봉사자활동비,교육강사 강사료 지급 자원봉사자 워크숍 계획수립 및 시행 의회(업무)보고 및 통계자료 작성 전시해설 및 현장견학 지원 과학관 배치 공무원 관리 센터 사회복지무원 관리(급여포함) 2처리장 수질관리업무지원 	
	시설 1	<ul style="list-style-type: none"> 과학관 시설유지관리(청소용역계약 포함) 물품구매(소모품,기념품포함)및 관리 승강기유지관리 어린이놀이시설,물순환테마파크수경시설,보일러 관리 전시해설 및 현장견학 지원 2처리장 수질관리업무지원 	
	학예사 1	<ul style="list-style-type: none"> 과학관 전시해설 총괄 업무 과학관 전시 종합계획 수립 및 추진 전시소장품 관리 및 연구 하수관련 유물·유적 조사·연구 하수관련 서적 및 미디어 출판물 연구 기획전시 기획 및 운영 전시관련 도록 및 홍보물(센터홍보 포함)제작 전시소장품(도서, QR코드컨텐츠 등)관리 언론사 및 유관기관 홍보 및 대응(인터뷰 포함) 과학관 전시 대내외 협력 	
	학예사 2	<ul style="list-style-type: none"> 과학관 전시 종합계획 수립 및 추진 홈페이지 컨텐츠 현행화 및 예약·유지관리 (방문자통계포함) 교육프로그램 홍보 및 신청자 관리 자원봉사자 모집·운영·관리 교육자료(영상,교구재 등)개발 지원 교육프로그램 만족도 조사 및 분석 교육관련 대내외 협력 장영실 체험마당 운영 정보도서실 연계 문화행사 기획 및 추진 기획전시 업무 보조 전시해설 및 현장견학 지원 	
	청소	<ul style="list-style-type: none"> 물재생체험관 내 청소 업무 (전시실 및 화장실 등) 하수도과학관 내 청소 업무 (전시실 및 화장실 등) 	
	경비	<ul style="list-style-type: none"> 상부공원 순찰 업무 물재생체험관 방문객 입·출입 확인 하수도과학관 내 경비 업무 	
	녹지 1	<ul style="list-style-type: none"> 상부공원 유지관리 업무 총괄 조경 수목 등 관리 업무 총괄 기간제근로자 관리 업무 병해충 방제에 관한 업무 총괄 	※ 상부 공원 없음

