

「서울특별시 2022년도 제1차 수시분 공유재산 관리계획안」

제안 설명

□ 의안번호 제3088호

「2022년도 제1차 수시분 공유재산 관리계획안」에
대하여 제안 설명 드리겠습니다.

□ 본 계획안은 총 2건으로 취득 2건입니다.

○ 취득 2건은

- ‘서남권 제2세종문화회관 건립’에 따른 신축 1건
- ‘LG아트센터 서울 및 LG디스커버리랩 서울 건립’에 따른
기부채납 1건입니다.

□ 본 계획을 사업별로 설명드리면,

① ‘서남권 제2세종문화회관 건립’에 따른 취득 1건은

- 지역 균형적 공연 인프라 구축, 문화 서비스 제공 및 시민 문화향유 증진을 위해 영등포구 소유의 구유지(영등포구 문래동3가 55-6)에 서남권 ‘제2세종문화회관’을 건립(23,181.90 m^2)하는 건입니다.

② ‘LG아트센터 서울 및 LG디스커버리랩 서울 건립’에 따른 취득 1건은

- 서남부지역의 부족한 문화 인프라 확충을 위해 마곡산업단지 내에 (강서구 마곡동 812) LG컨소시엄이 ‘LG아트센터 서울’ 및 ‘LG디스커버리랩 서울’을 신축하여 기부채납(41,631.24 m^2)하는 것으로, 2016년도 제2차 수시분 관리계획(16.6월)을 수립하여 가결된 바 있으나 건물 연면적 증가, 무대설비 사양의 고급화 등에 따라 사업비가 증액되어(110,000백만원→253,180백만원) 관리계획을 변경하는 건입니다.

자세한 내용은 배부하여 드린 자료를 참고하여 주시고
아무썬 원안대로 의결해 주시면 감사하겠습니다.

이상으로 제안 설명을 마치겠습니다.

2022. 2. 11.

재무국장 이 병 한