

주요 현안업무 보고

2020. 6. 18

도시계획국

목 차

I. 일반현황

II. 정책비전 및 목표

III. 주요 현안업무 추진현황

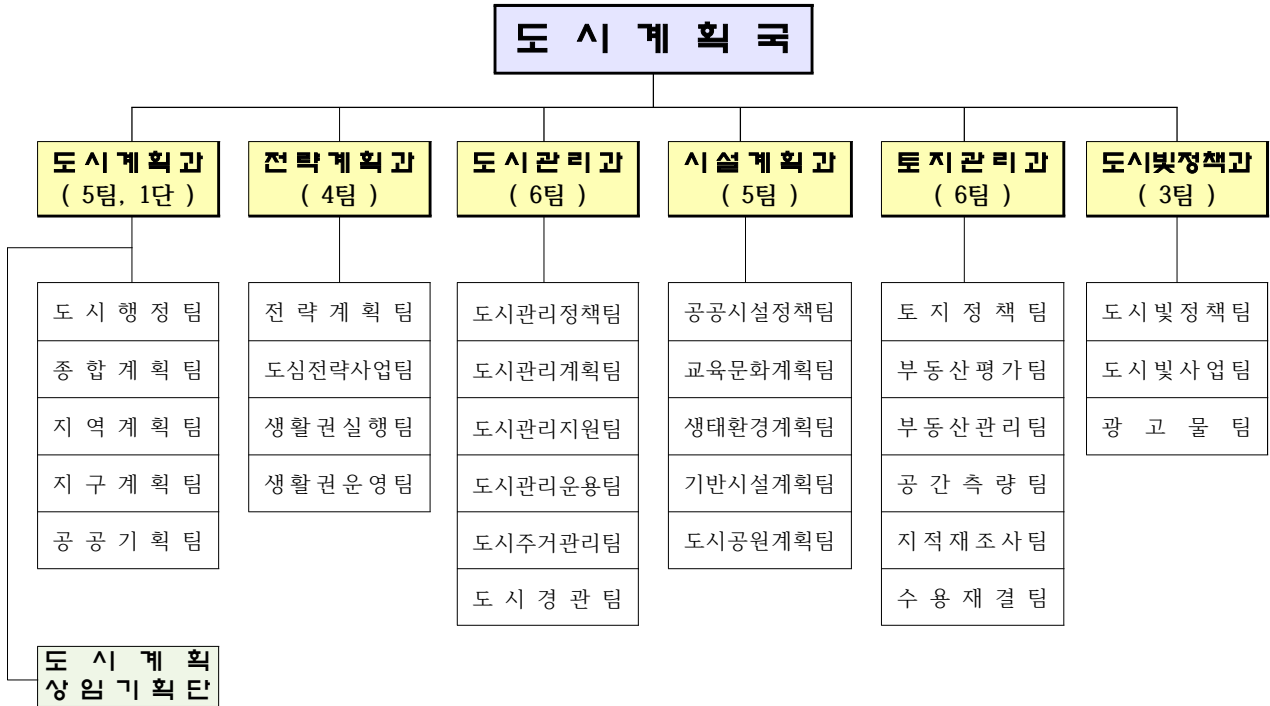
1. 역세권 활성화사업 추진
 2. 도시·건축 혁신 사업 추진
 3. 토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정 추진
 4. 용산정비창 개발 가이드라인 마련 추진
 5. 광역중심 육성 종합발전계획 수립 추진
 6. 지구단위계획 수립기준 전면 재정비 시행
 7. 경관사업(협정) 대상지 선정 추진
 8. 대학시설 합리적 관리방안 마련 추진
 9. 장기미집행 도시계획시설 실효대응 추진
 10. 지적(地籍) 보존문서 온라인 민원발급서비스 추진
 11. 2020년도 개별공시지가 결정·공시
 12. 서울 빛축제 2020 @ 서울로 7017 개최
-

붙임: 2020년 부서별·사업별 예산집행 현황

I. 일반 현황

1 조직 및 인력

□ 조직 : 6과 1단 29팀



□ 인 력 : 155명/154명(정원/현원)

(20.6.10. 기준)

구 분	합 계	일반직	임기제	관리운영직
계	155 / 154	137 / 137	16 / 15	2 / 2
도 시 계 획 과	45 / 42	28 / 27	15 / 14	2 / 1
전 략 계 획 과	15 / 15	15 / 15		
도 시 관 리 과	25 / 26	24 / 24	1 / 1	0 / 1
시 설 계 획 과	21 / 22	21 / 22		
토 지 관 리 과	29 / 29	29 / 29		
도 시 빛 정 책 과	20 / 20	20 / 20		

※ 시간선택제 7명 별도 : 도시계획과 4, 전략계획과 2, 시설계획과 1

2 부서별 주요 업무

부서명	주요업무
도시계획과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시계획 정책 결정 및 도시기본계획, 광역도시계획 수립에 관한 사항 ○ 국토계획 법령 운용, 용도지역·지구, 구역의 지정·운영에 관한 사항 ○ 도시계획위원회, 도시계획정보시스템 운영 등에 관한 사항
도시계획 상임기획단	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시기본계획 또는 도시관리계획에 대한 검토, 심사 및 자문 ○ 도시계획위원회, 도시재정비위원회, 도시재생위원회, 시장정비사업심의위원회에서 요구하는 사항에 대한 조사연구
전략계획과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지역거점 육성 및 지역활성화 전략 수립에 관한 사항 ○ 생활권계획 실행 및 관련 계획에 대한 협의·조정에 관한 사항 ○ 권역별, 지역별 생활권계획 수립 및 조정에 관한 사항
도시관리과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지구단위계획구역 지정, 지구단위계획 수립·결정에 관한 사항 ○ 도시·건축공동위원회 구성·운영에 관한 사항 ○ 도시경관 정책 계획 수립, 경관협정 및 경관사업 시행에 관한 사항
시설계획과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시계획시설 결정, 대학 세부시설 조성계획 수립 ○ 장기미집행 도시계획시설 재정비, 입체적 공간이용의 계획 ○ 도시생태현황도 정비 및 운영, 개발행위 허가에 관한 사항 등
토지관리과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지적 및 토지행정 기본계획 수립·시행, 부동산 중개업 관리 ○ 개별공시지가 조사·결정, 토지 등 보상관련 수용재결 업무 ○ 측량업 및 부동산개발업 등록·관리 등
도시빛정책과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 빛환경 정책기획 및 야간경관 사업 ○ 좋은빛위원회 운영 및 빛공해 방지 업무 추진 ○ 옥외광고물 관리 및 정비에 관한 사항 등

3 2020년 예산

□ 세입·세출별 예산

(단위 : 백만원)

구분		2020년(A)	2019년(B)	증감(A-B)	
세입	계	641	1,963	△1,322	
	일반회계	자치단체간부담금	135	850	△715
		과태료	52	108	△56
		시·도비반환금수입	-	261	△261
		국고보조금	454	722	△268
		지난연도수입	0.2	22	△22
세출	계	33,206	28,678	4,528	
일반회계	26,470	24,288	2,182		
특별회계	6,736	4,390	2,346		
도시개발특별회계	5,300	4,390	910		
균형발전특별회계	1,436	-	1,436		

※ 과태료 : 부동산개발업법·측량법 위반 과태료, 개업공인중개사 등의 연수교육 위반 과태료

※ 국고보조금 : 지가조사

□ 부서별 세출예산

(단위 : 천원)

구분	2020년(A)	2019년(B)	증감(A-B)	사업수
계	33,206,442	32,832,931	373,511	75
도시계획과	6,242,838	8,191,564	△1,948,726	19
전략계획과	3,370,455	2,942,219	428,236	12
도시관리과	8,834,349	10,421,109	△1,586,760	13
시설계획과	1,808,672	2,381,215	△572,543	9
토지관리과	1,364,284	1,308,063	56,221	8
도시빛정책과	11,585,844	7,588,761	3,997,083	14

4

위원회 현황

구 분	도시계획위원회	도시건축공동위원회	지방토지수용위원회	지방지적위원회	지적재조사위원회	좋은빛위원회	옥외광고심의위원회
위원장	행정2부시장	행정2부시장	시장	도시계획국장	시장	도시계획국장	도시계획국장
위원수	25~30명 ※시의원 5명	25명 이내 ※시의원 4명	20명 이내 ※시의원없음	5~10명 ※시의원없음	10명 이내 ※시의원없음	25~50명 ※시의원 3명	5~15명 ※시의원 1명
임 기	2년 (1회 연임)	도시계획위원회 또는 건축위원회 임기내	3년 (연임 가능)	2년 (연임가능)	2년 (연임가능)	2년 (1회 연임)	2년 (연임가능)
개최시기	매월 1,3주 수요일	매월 2,4주 수요일	월 1회 (탄력 운영)	수시	수시	매주 (탄력 운영)	수시
근거법규	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제113조 및 동법 시행령 제111조 도시계획 조례 제57조	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 제③항 및 동법 시행령 제25조 제②항 도시계획 조례 제63조	공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제53조	공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 제28조 제②항, 제③항 및 동법 시행령 제23조	지적재조사에 관한 특별법 제29조 및 동법 시행령 제6조, 지적재조사위원회 구성 및 운영에 관한 조례 제2조	인공조명에 의한 빛공해 방지법 제7조, 빛 공해 방지 및 좋은빛 형성 관리 조례 제12조 4항	옥외광고물 등 관리법 제7조 및 동법 시행령 제32조, 옥외광고물 등 관리 조례 제22조
주요기능	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 법령 또는 조례에서 심의 또는 자문을 거치도록 한 사항의 심의·자문 ◦ 시장이 결정하는 도시계획 심의 또는 자문 ◦ 중앙도시 계획위원회 심의대상 중 국토부장관이 시장에게 위임한 사항 심의 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지구단위 계획 구역 지정 및 계획 결정 ◦ 용도지역 또는 용도지구 의 세분 및 변경 ◦ 건축물의 용도제한, 건폐율, 용적률 및 높이의 최고, 최저한도 ◦ 기반시설 (도로, 주차장) 배치·규모에 관한 사항 등 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공익사업에 필요한 토지 등의 수용과 사용에 관한 재결 ◦ 수용 또는 사용할 토지의 구역 및 사용방법 ◦ 손실의 보상 수용 또는 사용의 개시일과 기간 ◦ 그 밖의 이 법 및 다른 법률에서 규정한 사항 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지적측량 성과에 대하여 다툼이 있는 경우 심의 의결 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지적재조사 사업 지구지정, 사업 우선순위 조정 등 지적재조사사업에 관한 주요 정책을 심의·의결 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 조명계획 수립에 관한 사항 ◦ 위원회 심의 사항 ◦ 조명환경 관리구역 지정, 해제, 변경에 관한 사항 등 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 광고물의 디자인 개선에 관한 사항 ◦ 광고물과 도시경관의 조화에 관한 사항 등

II. 정책비전 및 목표

도시계획 비전 체계도

【2040 서울의 미래상】

더불어 살아가는 이야기가 있는 지속가능한 쾌적도시, 서울


【2020 도시계획목표】

공정과 질서를 기반으로 함께 잘사는 서울을 견인하는 도시계획

【목표/핵심사업】

2020 핵심과제

핵심1

더 나은 서울로 도약,
서울의 국제적 중심지
육성전략 본격화 

- 1 서울역 공간재편, 북부역세권 개발
- 3 영등포-여의도 국제금융중심육성
- 2 용산정비항 개발
- 4 용산공원 조성

핵심2

가을어진운동장을 바로잡는
지역별 특화발전전략
시행, 확산 

- 1 중심자 일자리 거점 육성
- 4 철도역 일대 공간혁신
- 2 권역별 지구단위계획 수립
- 5 공공도시공간 비축
- 3 역세권 활성화사업 확대

핵심3

시민전체가 혜택을 누리는
품격 있는 도시관리
실행 강화 

- 1 도시건축혁신 확대
- 5 빛의 도시 서울 구현
- 2 장기미집행 실효 조치 완료
- 6 대규모점포 인치기준 개선
- 3 개발제한구역 보전, 기후친화계획
- 7 서울 공간비전, 도시계획도대
- 4 도시망향 조성

【정책여건 · 환경】

정책
여건



국제 환경



광역적 여건



정부 공조



당면 현안과제



지역 변화



시민 참여

Ⅲ. 주요 현안업무 추진현황

- ① 역세권 활성화사업 추진

- ② 도시·건축 혁신 사업 추진

- ③ 토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정 추진

- ④ 용산정비창 개발 가이드라인 마련 추진

- ⑤ 광역중심 육성 종합발전계획 수립 추진

- ⑥ 지구단위계획 수립기준 전면 재정비 시행

- ⑦ 경관사업(협정) 대상지 선정 추진

- ⑧ 대학시설 합리적 관리방안 마련 추진

- ⑨ 장기미집행 도시계획시설 실효대응 추진

- ⑩ 지적(地籍) 보존문서 온라인 민원발급서비스 추진

- ⑪ 2020년도 개별공시지가 결정·공시

- ⑫ 서울 빛축제 2020 @ 서울로 7017 개최

1 역세권 활성화사업 추진

◇ 역세권 중심의 공간구조 개편 및 새로운 도시공간 창출을 위한 역세권 활성화사업 추진

□ 추진배경

- 역세권 중심의 직주근접 및 에너지절약형 공간구조로 개편
- 대중교통과 도시활동이 집약된 역세권 복합개발을 통해 상업·업무, 주거, 생활 SOC 등 지역 내 다양한 필요시설 확충

□ 주요내용

- 역세권 중심의 공간구조로 개편 위한 역세권 활성화사업 단계별 추진
 - 시범사업(5개소) 추진, 1단계사업 상반기 12개소 추진, 하반기 10여개소 발굴 추진 예정
- 역세권활성화사업 지속 추진을 위한 제도적 기반 마련
 - 관련 조례 제정 및 운영기준 마련, 조직 보강

□ 추진현황

- 시범사업(5개소) 기본구상(안) 마련('20. 4.)→도시관리계획 변경 절차 착수
 - 전문가, 시·구 공무원, 사업시행자 TF논의 및 자문단 자문 통해 개발구상 마련

공공 도시공간						민간	
계	임대오피스	임대상가	지역필요시설	공용주차장	임대주택	상업·업무 등	주택공급
12,300㎡	3,097㎡	1,743㎡	4,757㎡	2,703㎡(69대)	305호	55,574㎡	1,166호

구분	공릉역	방학역	홍대입구역	신림선110역	보라매역
조감도					

- 역세권 활성화사업 1단계사업(12개소) 선정('20. 5.)
- 역세권 활성화사업 운영 및 지원에 관한 조례 제정(5.19)

□ 향후 추진일정

- 시범사업(5개소) 도시관리계획 변경/인허가, 1단계사업(12개소) 기본구상 마련('20.12.)
- 하반기 추가사업지 발굴(10여개소), 사업 추진을 위한 조직(1개팀) 보강

2

도시·건축 혁신 사업 추진

◇ 다채로운 서울의 경관, 도시와 삶의 터전이 조화를 이루는 새로운 미래 100년의 도시공간 창조를 위한 도시건축 혁신을 추진하고자 함

□ 추진배경

- 정비사업은 공공성을 지닌 도시계획사업임에도 수익성이 우선된 계획으로 도시와 조화되지 못하는 획일적인 건축물 양산
- 사전공공기획으로 아파트단지 도시성 회복 및 창조적인 건축디자인 유도

□ 주요내용

- 도시·건축 혁신 시범사업 완료 예정
 - '20.6월 상계, 금호 공공기획 완료 및 대외발표(예정)
- 2020년 도시·건축혁신사업 18개소(상반기 6개소) 추진 예정
 - 신규 정비계획 수립 10개소, 변경 지역 8개소 사업예산 반영
 - '20.4월 중 주민 참여의향 등 고려하여 상반기 6개사업 우선 선정 완료

사업구역		위치(면적)	비고
공동주택과 (주택재건축)	①오금 현대아파트	송파구 오금동 43번지 일대 (106,094.8㎡)	'20년 3차 도시계획위원회 심의의견에 따라 추진
주거정비과 (주택재개발)	②천호동 397-419번지 일대	강동구 천호동 397-419번지 일대 (19,291.9㎡)	'20년 2차 도시계획위원회 자문의견에 따라 추진
	③천호동 214-19번지 일대	강동구 천호동 214-19번지 일대 (18,333㎡)	'20년 2차 도시계획위원회 자문의견에 따라 추진
주거사업과 (재정비촉진)	④신림1구역	관악구 신림동 808번지 일대 (224,773.5㎡)	
도시활성화과 (도시정비재개발)	⑤을지로3가구역 제6지구	중구 수표동 35-10번지 일대 (4,993㎡)	
도시계획과 (도시정비재개발)	⑥왕십리역 일대 역세권 활성화	성동구 행당동 248번지 일대 (11,507㎡)	

□ 추진현황

- 사업별 원팀(One Team)을 구성하여 협업체계 구축 및 공공기획서 작성
- 사업의 추진단계에 따라 도시·건축 혁신방안 적용하여 추진

□ 향후 추진일정

- '20.6. : 상계5, 금호21 도시·건축 혁신 시범사업 공공기획 대외발표
- '20.6.~ : 2020년 도시·건축 혁신사업 대상지 추가 선정 및 시행

참고

도시·건축혁신사업 시범사업 결과

○ 상계주공5단지 주택재건축사업

주민제안




- 섬처럼 고립된 슈퍼블록 아파트 단지
- 획일적인 주동이 나열된 건축 디자인

공공기획




- 소규모 블록 중심의 아파트 건축배치
- 열린중정형+고층타워형 결합된 혁신 디자인

○ 금호동3가 1번지 일대 주택정비형 재개발사업

주민제안




- 원지형을 무시한 블록개발로 옛길을 단절
- 구릉지에 위압적인 경관 형성

공공기획




- 지형과 길의 흔적을 중앙공원으로 재조성
- 보행과 통경축을 고려한 경사에 순응한 배치

3

토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정 추진

◇ 유사목적 용도지구 통·폐합, 지정목적 달성 및 중복규제, 지정취지 상실 등 실효성이 없는 용도지구 전면 재조정으로 토지이용 간소화·합리화 추진

□ 추진배경

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 개정(사행 '18.4.19.)사항 반영
 - 미관지구제도 폐지에 따라 지역특성에 맞는 경관지구로의 개편방안 마련
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제34조(도시관리계획의 정비)
 - 지정취지 및 시대적 여건변화를 고려하여 용도지구 존치여부 등 재정비 추진

□ 주요내용

- 중복규제, 지정목적 달성 등 실효성 상실한 용도지구 폐지 추진
 - 김포공항고도지구, 특정시설보호지구, 시계경관지구, 방재지구, 방화지구 등
- 미관지구 폐지에 따른 경관지구 개편안 마련 및 도시관리계획 변경 추진
 - 미관지구 일괄 폐지 및 지역특성별로 '맞춤형 기준' 적용한 경관지구로 전환 지정
- 도시의 시대적 여건변화를 반영한 자연경관지구 합리적 조정방안 마련
 - '77년 자연경관지구 전면 재정비 이후 50여년 경과, 도시관리정책의 시대적 여건변화 및 현황분석을 통해 합리적인 구역계 조정 및 행위제한 개정 검토

□ 추진실적

- '18. 5. : 용역 착수

〈 용역 개요 〉

- ◆ 용역명 : 토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정
- ◆ 용역기간 : '18.5. ~ '20.11.(30개월) ◆ 사업비 : 755백만원

- '18.10. : 「시 도시계획조례」 개정(미관지구 삭제, 보존지구를 보호지구로 통합)
- '19. 4. : 도시관리계획 결정(변경)
 - 미관지구 폐지, 특화경관지구 및 시가지경관지구 신설
 - 김포공항주변고도지구, 특정용도제한지구, 시계경관지구, 방재지구 폐지
- '19.4.~'20.5. : 용도지구(자연경관지구) 현황분석 및 조정방안 검토
- '20. 5.~ 6. : 전문가 자문 및 조정방안 수정·보완

□ 향후 추진일정

- '20. 7.~11. : 불합리한 경계 조정방안 마련 및 도시관리계획 결정(변경) 추진

4

용산정비창 개발 가이드라인 마련 추진

◇ 안정적이고 공공성있는 용산정비창 부지개발을 통하여 서울의 지속가능한 성장을 견인하는 미래서울 중심공간 조성

□ 추진배경

- 용산정비창 개발 본격화에 대비한 선제적 개발 가이드라인 마련으로 원활한 사업추진 유도

□ 주요내용

- 용산정비창 부지의 개발 가이드라인 마련 및 사업화 방안 검토
 - 상위계획 및 서울시 정책에 부합하는 개발 가이드라인 마련
 - 원활한 사업추진 및 사업의 공공성 확보를 위한 사업 실현방안 검토
- 용산정비창 개발계획(안)에 대한 협의·조율 지원
 - 용산정비창 개발계획(안)의 적정성, 공공기여방안의 타당성 등 검토

〈용역 개요〉

- ◆ 용역명 : 용산정비창 개발 가이드라인 마련(기술용역)
- ◆ 용역기간 : '19.06.~'21.06.(24개월) ◆ 사업비 : 400백만원

□ 추진현황

- 용산정비창 개발에 대한 서울시-코레일 협의체계 지속 운영 중
 - 사업방식·사업시행자에 대한 합의, 토지이용계획 등에 대해 지속 협의
 - 사업방식 : 도시개발사업, 사업시행자 : 코레일-SH 주도
- 수도권 주택공급 기반강화 방안 발표(국토부, '20.5.)
 - 용산정비창 부지에 8천호 공급, '23년말 사업승인
 - 국제업무 중심을 기본방향으로 업무와 이를 지원하는 상업·주거·문화 등 다양한 기능 복합개발

□ 향후 추진일정

- '20.12. : 개발 가이드라인 확정
- '21.12. : 용산정비창 도시개발구역 지정 및 도시개발계획 수립

5

광역중심 종합발전계획 수립 추진

◇ 2030 서울도시기본계획상 “광역중심”의 육성을 통한 지역균형발전 도모를 위하여 동북권 및 서남권 광역중심 종합발전계획 수립 추진

□ 추진배경

- 권역별 균형발전 도모를 위해 지정된 중추공간인 7개 광역중심 중 타 광역중심과 달리 청량리·왕십리 및 가산·대림에 대한 종합계획 부재
- 광역교통(청량리·왕십리) 및 산업단지(가산·대림)의 잠재력을 활용한 중심기능 강화를 통해 지역균형발전 제고

□ 주요내용

- 청량리·왕십리, 가산·대림 광역중심의 비전·목표 마련
 - (청량리·왕십리) GTX 등 광역교통 잠재력을 기반으로 홍릉 바이오클러스터 및 대학과 연계한 광역고용기반 창출·확대
 - (가산·대림) 국가산업단지인 G밸리 고용기반 여건을 바탕으로 주변 배후 지역 지원기능 확보 등 중심기능 확충을 통한 통합적 관리방안 마련
- 광역중심별 활성화 추진전략 및 실행방안 수립
 - 중심지 활성화를 위한 전략·핵심사업 발굴 및 실행계획 수립
 - 서울 대도시권 차원의 광역적 생활서비스시설 공급 및 확충계획 수립
 - 도시관리계획 가이드라인 수립 등

〈 용역 개요 〉

- ◆ 용역명 : 광역중심 육성 종합발전계획 수립 용역
- ◆ 용역기간 : '20.4.~'22.4.(24개월) ◆ 사업비 : 500백만원('20년 300, '21년 276)
- ◆ 용역범위 : 동북권(청량리·왕십리 광역중심) 및 서남권(가산·대림 광역중심)

□ 향후 추진일정

- '21.4. : 청량리·왕십리 광역중심 종합발전계획 수립
- '22.4. : 가산·대림 광역중심 종합발전계획 수립

작성 자 전략계획과장 : 김성기 ☎ 2133-2580 전략계획팀장 : 양돈욱 ☎ 2581 담당 : 송주한 ☎ 2584

6

지구단위계획 수립기준 전면 재정비 시행

◇ 기존 제도의 한계를 극복하고 역할변화에 대응하기 위해 2000년 법제화 이후 20년 만에 지구단위계획 수립기준 전면 재정비 시행

□ 추진배경

- 재생시대 및 환경변화에 대응, 실효성 있고 유연한 계획기준 마련
- 생활권별 계획목표 실현 및 지역특성 강화를 위한 방법론 제시

□ 주요내용

- 기후변화, 재생시대 등 새로운 이슈에 대응한 역할 확대
 - 통합적 공간환경 관리를 위한 '지구통합기본계획' 신설
 - 지구온난화 등 기후변화 대응을 위한 '실내형 공개공지' 도입
 - 재해 취약지역의 안전도시 조성을 위한 '방재안전계획' 신설
 - 지역의 정체성 보전을 위한 '지역(역사)자산 보전·활용계획' 신설 등
- 지역맞춤형 도시관리계획으로서의 본연의 역할 강화
 - 준주거 비주거비율 완화 및 준주거·상업지역 기준용적률 상향(50~200%)
 - 민간주도의 지역 유지관리 및 활성화를 위한 '지역매니지먼트' 도입
 - 공공기여 방식 다양화를 위한 '지역기여시설' 도입
 - 특별계획구역의 실현성 향상을 위한 지정면적 축소 등
- 수립기준 및 관리운영기준 상세 설명을 위한 매뉴얼 통합 작성 제공
 - (공공) 적용과 운용에 대한 해설서, (민간) 계획수립 참고서

〈 용역 개요 〉

- ◆ 용역명 : 서울시 지구단위계획 관리운영 매뉴얼 수립 용역
- ◆ 용역기간 : '19.06. ~ '20.06.(12개월) ◆ 사업비 : 192백만원

□ 추진실적

- '19.09.30. : 지구단위계획 관리체계개편 추진계획 방침(2부시장)
- '19.12.26. : 지구단위계획 수립기준 우선 시행(11개 항목)
- '20.05.26. : 지구단위계획 수립기준 전면 재정비 시행

□ 향후 추진일정

- '20.6.~ : 비용납부 방식 확대 등 추가 검토사항 추진

작성자

도시관리과장 : 홍선기 ☎ 2133-8370 도시관리정책팀장 : 김동구 ☎ 8372 담당 : 정광재 ☎ 8376

7

경관사업(협정) 대상지 선정 추진

◇ 경관사업 추진 시 지역특성을 강화하고 체감효과를 제고할 수 있도록 잠재력과 특성 있는 사업대상지 선정

□ 추진목적

- 타 실·국에서 추진하는 유사경관사업과 차별화 가능한 대상지 발굴
- 지구단위계획의 부합성 및 연계성, 사업 파급효과 높은 대상지 선정

□ 대상지 선정 개요

- 선정대상 : 7개소 내외(낙후지역 경관사업 5, 특성경관 조성사업 2)

※ 특성경관 조성사업(신규)

- 지역특색을 강화하고 가로활성화 및 특화거리사업 등의 효과적인 추진을 위하여 지구단위계획과 연계한 경관사업

○ 우선 선정기준

- 낙후지역의 경관개선 효과, 주민참여도 및 민간과의 연계사업 등 고려
- 지구단위계획구역과의 정합성, 연관성 등 고려

○ 기준사업비 : 최대 15억 원 이내(낙후지역 10억원, 특성경관 15억원)

- 사업비 분담(시:구) : 낙후지역(5:5), 특성경관(2:1)

○ 사업시행 : 2개년도 사업으로 시행('21년 설계, '22년 공사)

□ 추진현황

- '20.4.27~5.25 : 자치구 대상 경관사업 대상지 수요조사 실시

〈자치구 신청현황〉

◆ 대상지 접수 : 12개소

- 낙후지역 경관사업 : 10개소 (종로구 창신8길 일대 등)
- 특성경관 조성사업 : 2개소 (중구 황학동 가구거리, 서초구 양재동 R&D)
- ※ 신청 자치구 : 종로(2), 중구(2), 성동(1), 성북(1), 도봉(2), 서초(2), 강동(2)

□ 향후 추진일정

- '20.6.15~7.3 : 1·2차 심사 및 대상지 최종 선정
- '20.7. ~ : 대상지 선정결과 통지 및 예산편성 추진

참고

경관사업 대상지 신청 접수현황

□ 접수현황 : 7개 자치구 12개소(낙후지역 10, 특성경관 2)

연번	자치구	사업현황	
1	종로구 (2)	낙후지역 (유형 : 주거지역) - 종로구 창신8길 일대(창신2동) - 규모: 1,457㎡ / 770백만원 - 노후 경사지역 골목길 경관개선	낙후지역 (유형 : 주거지역) - 종로구 자하문로4길 일대(사직동) - 규모: 1,297㎡ / 770백만원 - 경복궁 주변 미술관 골목길 경관개선
2	중 구 (2)	특성경관 (유형 : 가로경관) - 퇴계로81,83길 일대(황학동 가구거리) - 규모: 4,444㎡ / 1,500백만원 - ‘황학동 지구단위계획구역’ 내 황학동 테마거리 조성	낙후지역 (유형 : 가로경관) - 중구 을지로13길 일대 (을지로 노가리골목) - 규모: 1,996㎡ / 1,000백만원 - 을지로 노가리골목 경관개선
3	성동구 (1)	낙후지역 (유형 : 공원) - 금호4가동 산27번지 일대 달맞이근린공원. ('18~'19. 일부 경관사업 기시행) - 규모: 63,411㎡ / 500백만원 - 달맞이 근린공원 경관개선	
4	성북구 (1)	낙후지역 (유형 : 주거지역) - 석관동 257-2번지 일대(석관동 26~39통) - 규모: 170,000㎡ / 460백만원 - 내용: 의릉 가는 길 및 돌곶이 마을 노후 골목길 경관개선 ※ 2020년 확보된 구비 예산 100백만원으로 '20.7월 설계용역 우선 추진	
5	도봉구 (2)	낙후지역 (유형 : 가로경관) - 창동 657-142 일대 - 규모: 10,000㎡ / 1,000백만원 - 쌍문역 일대 쌍리단길 주변 경관개선	낙후지역 (유형 : 가로경관) - 방학동 722-2번지 일대 - 규모: 1,330㎡ / 500백만원 - 일방통행 차도 폐지로 통학로 경관개선
6	서초구 (2)	낙후지역 (유형 : 주거지역) - 서초구 양재2동 윈터마을 - 규모: 25,900㎡ / 1,000백만원 - 청계산 등산로 진입경관 개선	특성경관 (유형 : 가로경관) - 양재동 등산로 일대('17~'18 일부 기시행) - 규모: 171,200㎡ / 1,500백만원 - ‘양재 R&D특별계획구역’ 내 스마트 거리 조성
7	강동구 (2)	낙후지역 (유형 : 가로경관) - 구천면로 일대(명일역~천호초교사거리) - 규모: L=1.0km, W=1.5~3m - 4,000백만원(시비 500/구비 3,500) - 구천면로 걷고싶은 거리 조성	낙후지역 (유형 : 가로경관) - 올림픽로 715 ~ 선사로 제2요금소 - 규모: 12,000㎡(L430m, W20m) / 1,000백만원 - 천호자전거거리 경관개선

8

대학시설 합리적 관리방안 마련

- ◇ 시대적 요구 및 대학 위상에 부합하는 대학의 미래발전구상 정립
- ◇ 대학시설의 자원을 활용한 대학과 지역의 상생발전방안 수립

□ 추진배경

- 대학은 인적·물적·지적자원 잠재력이 높아 지역성장거점으로 역할 기대
 - 서울시 53개 대학의 총면적 11.64km² (서울시 전체면적의 2%)
- 관련 법·제도 변화, 잦은 대학 시설 변경에 따른 체계적 관리 필요

□ 주요내용

- 대학의 시설특성, 국내외 사례 등을 통한 대학의 미래발전구상 정립
- 대학 세부시설조성계획 기준 재정비 등의 대학시설 관리방안 정비
- 대학과 지역사회의 상생발전을 위한 도시계획적 지원방안 검토

〈 용역 개요 〉

- ◆ 용역명 : 대학시설 합리적 관리방안
- ◆ 용역기간 : '20.4. ~ '21.8.(16개월) ◆ 사업비 : 576백만원('20년 300, '21년 276)

□ 추진방안

- 전문기관에 의뢰하여 대학시설의 미래발전구상 및 관리방안 연구
- 대학-지역의 상생발전, 창업·일자리 창출을 위한 도시계획적 지원방안 검토



□ 추진현황

- '20.4.23 : 착수보고
 - 과업추진체계 및 추진방향 논의, 대학관련 주요이슈 발굴 및 과제도출

□ 향후 추진일정

- '20.6.~11. : 대학 현황분석 및 사례조사, 미래발전구상 제시
 - 전문가 자문회의 개최 5회
- '20.12. : 중간보고 및 1차년도 용역 준공

9

장기미집행 도시계획시설 실효대응 추진

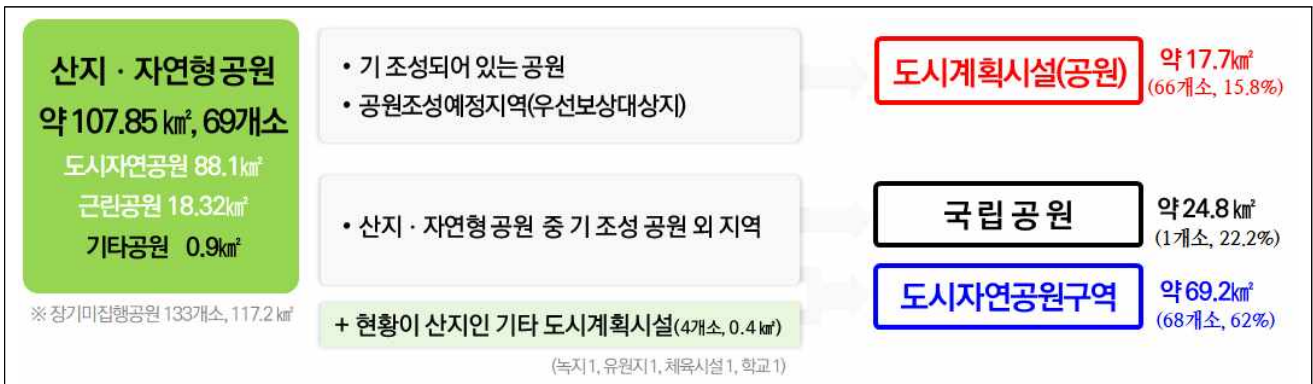
◇ '20. 7. 장기미집행 도시계획시설 실효에 대비하고, 시민의 삶의 질 향상과 쾌적한 도시환경 조성을 위해 도시자연공원구역 지정 등 추진

□ 추진배경

- '20. 7월 장기미집행 도시계획시설 실효제 시행(국토계획법 제48조 제1항)
 - 도시계획시설 결정일로부터 20년 동안 사업이 시행되지 않을 경우 실효

□ 주요내용

- 도시자연공원구역 지정 추진('20. 6월말 결정 및 지형도면고시 예정)
 - 도시공원의 지속적 보전을 위한 도시자연공원구역 지정(총 68개소, 69.2km²)



- 공원 등 4개소 지구단위계획구역 지정('20. 6월말 결정 및 지형도면고시 예정)
 - 대상시설 : 궁동학교, 여의도학교, 메낙골공원, 구로본공원
- 장기미집행시설 실효관련 법률대응 후속 TF 운영 ('20.5.~ 금년 말까지)
 - 추진배경 : 도시자연공원구역 지정 등 실효 후 예상되는 소송 등 대응 필요
 - TF 구성 : 시설계획과(총괄), 공원조성과, 도로계획과, 법률지원담당관 등 참여

□ 추진현황

- '19.10. ~ : 도시자연공원구역 지정(안) 열람공고 및 행정절차 추진
 - 도시공원분과위원회(5회), 시의회 의견청취, 중앙부처 협의, 도시계획위원회 심의('20.4.29.)
- '20. 2. ~ : 지구단위계획구역 지정을 위한 사전검토 및 행정절차 추진
 - TF운영, 정책자문단 및 전문가 자문, 시·구합동회의, 열람공고, 도시계획위원회 심의('20.6.3.)

□ 향후 추진일정

- '20. 6월 말 : 도시관리계획(안) 결정 및 고시(시보게재 예정)
- '20. 7월 ~ : 도시자연공원구역 관리방안 마련, 지구단위계획 수립 추진

10

지적(地籍)보존문서 온라인 민원발급서비스 추진

◇ 舊 토지·임야대장, 폐쇄 지적·임야도 등 보존문서의 안전성 확보를 위한 통합정보 구축 및 온라인 민원발급서비스 추진으로 시민편익 제고

□ 추진배경

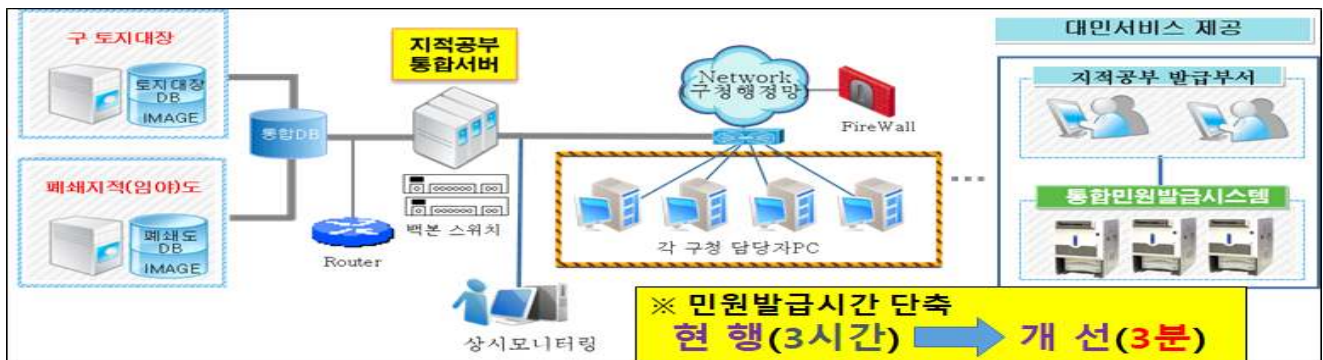
- 지적보존문서 데이터의 안정성 확보를 위한 통합데이터 관리 필요
- 민원 발급시간 과다 소요(폐쇄지적·임야도)에 따른 시민불편 해소 필요

□ 주요내용

- 사업기간 : '20. 1.~12.
- 사업대상 : 자치구 보유 영구 지적(地籍)보존문서 2종
- 舊 토지·임야대장 : 5,054천매/ 폐쇄지적·임야도 : 30천매
- 소요예산 : 88,088천원
- 발급기관 : 市 및 25개 자치구 민원실

□ 추진현황

- '20. 1.~4. : 사업 발주 및 사업자 선정
- '20. 5. : 통합 데이터 확보 및 시스템 구축 용역 수행
※ 2020.5.31.현재 : 3개 자치구 데이터 수합 중



〈서울시 지적보존문서 통합관리시스템 구축 방안〉

□ 향후 추진일정

- '20. 6.~11. : 온라인 민원발급 시스템 구축
- '20. 10.~12. : 민원발급서비스 실시(시범운영 기간 포함)

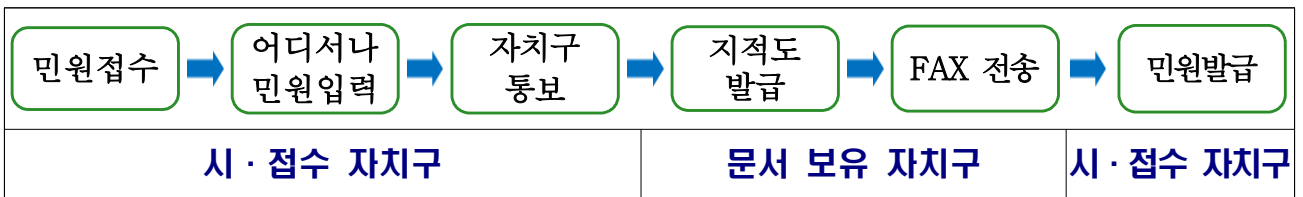
작성 자 토지관리과장 : 박문재 ☎ 2133-4660 토지정책팀장 : 박희영 ☎ 4662 담당 : 김용수 ☎ 4666

참고

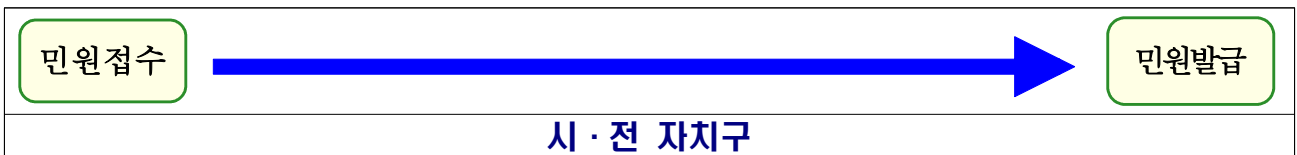
온라인 민원발급서비스 추진 효과

□ 민원발급 처리 흐름 개선 전·후(폐쇄·임야지적도 기준)

▶ 현 행(소요시간 : 3시간)



▶ 개선 후(소요시간 : 3분 이내)



□ 민원발급 해상도 비교(폐쇄·임야지적도 기준)

			
[현 행] 팩스민원 발급		[개 선] 온라인 발급	

- ◇ 개별공시지가의 지역 간 가격 균형 유지 및 적정가격 결정 등을 추진하여 공시가격의 공정성 확보

〈 개별공시지가의 적용 범위〉

- ◆ 토지의 국세(양도소득세, 증여세, 상속세 등) 및 지방세(재산세·취득세 등)의 과표
- ◆ 개발부담금·농지전용부담금 등 산정의 기초자료 활용

□ 주요내용

- 결정·공시일 : 2020. 5. 29.
- 공시대상 : 880,827필지
- 지가 상승률 : 8.25%(서초구 12.37%, 강남구 9.93%, 성동구 9.81%)
※ '20년도 표준지공시지가 결정·공시(국토교통부_20.2.13.)
- 대상 : 29,152필지 / 변동률 : 전년대비 7.89% 상승(전국 6.33% 상승)
- 용도지역별 변동률

구분	평균	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	개발제한
2020년	8.25	8.92	6.21	8.24	4.28	4.09
2019년	12.35	11.51	16.72	10.02	6.11	5.63

□ 최고·최저지가

- 최고지가 : 중구 충무로1가 24-2 *1억9천9백만원/m²(19년 1억8천3백만원/m²)
- 최저지가 : 도봉구 도봉동 산50-1 *6,700원/m²(19년 6,700/m²)

□ 주요상승 내역

구분	변동률(%)	주요 변동 사유
1	서초구(12.37%)	잠원동, 반포동의 아파트 가격 현실화에 따른 지가 상승 반영
2	강남구(9.93%)	현대자동차복합시설 가격현실화 및 테헤란로 주변 상가 임대 가격 상승 반영
3	성동구(9.81%)	응봉동, 금호동1가 지역의 아파트 지가 상승 반영

□ 향후 추진일정

- '20.5.29.~6.29. : 이의신청 접수
- '20.7.27. : 지가 조정·공시
- '20.6.29.~12.31. : 토지이동분(7.1. 기준) 조사·결정 추진

- ◇ 서울로를 배경으로 랜드마크 빛축제를 개최하여 관광수요를 창출하고, 도시재생 및 지역경제 활성화 도모

□ 주요내용

- 축제명 : 서울 빛축제 2020 @ 서울로 7017
- 개최일 : '20.11.06.(금)~11.15.(일) (10일간)
- 위치 : 서울로7017, 서울역·만리동·백범광장, 주변 건물
- 컨셉 : **“LIGHT ON SEOUL”** - 서울로, 빛으로 당신을 켵니다 -
 ✦ 사람들의 빛으로 희망의 온기를 밝히는 서울



※ 코로나19 위기극복 및 의료진 응원 등을 위해 “희망” “위로” 메시지 전달

- 소요예산 : 26억원(행사운영비)

□ 추진현황

- '19. 09. ~ : 빛축제 정책자문단 운영
- (구성) 총 28명, 외부 26명(시의원1, 시민단체2, 전문가23)
- '19. 11. : 민·관 협약 체결(민간건물주 9, 광고사업자 5)
- '20. 03. : 빛축제 운영대행사 선정(계약기간 '20.3.25~12.30)
- '20. 04. : 총감독 선임('20.4.20.~12.30.), 용역착수 보고회(4.27)

□ 향후 추진일정

- '20. 06. : 축제 프로그램 및 콘텐츠 확정
- '20. 07. : 홈페이지 오픈 및 SNS 개통
- '20. 11. : 빛축제 개최

※ 코로나19 확산동향, 정부·시 방역지침을 종합 고려하여 대응

2020년 부서별·사업별 예산 집행현황

(단위 : 백만원, % / 2020. 6. 1. 기준)

구 분	예산현액	집행률	사업(용역) 기간	사업단계	담당자 (전화번호)
총 계	40,319	34.3			
소 계	39,680	34.2			
도시계획과	8,858	24.8			
도시계획위원회 운영	374	36.2	'20.01~'20.12	진행 중	조민정 (8312)
도시계획 정책자문단 운영	60	16.7	'20.01~'20.12	진행 중	허선주 (8310)
2020 도시정책 컨퍼런스 운영	243	0	'19.06~'20.12	입찰공고중	윤호근 (8334)
서울 도시기본계획 모니터링체계 운영	150	0	'20.01~'20.12	진행 중	강수성 (8323)
2040 도시기본계획 수립	710	0	'20.01~'20.12	진행 중	강수성 (8323)
수도권 광역도시계획 수립 및 대도시권 계획체계 구축방안 공동 연구	1,600	56.0	'19.03~'20.11	진행 중	정성훈 (8324)
도시공간 정책차원의 스마트도시계획 추진방안 연구	80	0	'19.06~'20.6	진행 중	송인희 (8451)
도시관리 차원의 지상공간정책 가이드라인 연구	446	0	'19.12~'20.12	진행 중	박지오 (8318)
영등포·여의도 도심 일대 관리 기본계획 수립	180	44.4	'20.01~'20.12	진행 중	전정훈 (8319)
서울-평양간 경제발전축 형성과 연계한 미래공간 발전전략 수립	340	55.9	'19.05~'21.03	진행 중	박지오 (8318)
도시계획 현황도집 제작	50	0	'20.07~'20.12	진행 중	장영준 (8327)
토지이용 합리화를 위한 용도지구 조정	155	50.0	'20.01~'20.11	진행 중	이성열 (8332)
개발제한구역 종합 관리계획 수립	265	0	'19.06~'20.12	진행 중	우서희 (8331)
도시계획정보시스템 웹기반 업무포털 구축	635	0	'19.06~'20.05	진행 중	김도이 (8342)
도시계획정보시스템 웹기반 업무포털 구축	635	0	'19.06~'20.06	진행 중	김도이 (8342)
도시계획정보시스템(UPIIS) 및 도시계획포털 유지보수	178	39.6	'20.01~'20.12	진행 중	김래연 (8339)
세계 민주평화도시 서울 컨퍼런스	95	48.9	'19.06~'20.10	진행 중	권혜진 (8329)
도시·건축혁신 공공기획 수립 및 운영	1,520	8.1	'19.10~'20.12	진행 중	한구영 (1686)

구 분	예산현액	집행률	사업(용역) 기간	사업단계	담당자 (전화번호)
도시계획위원회 통합관리운영 시스템 확대구축 및 유지관리계획	256	56.1	'20.04~'20.12	진행 중	최준영 (7955)
역세권 활성화 실행계획 수립	200	0	'20.06~'21.06	진행 중	송인희 (8451)
지하건축물의 도시계획적 관리방안 연구	250	0	'20.02~'21.03	진행 중	박지오 (8318)
서울형 용도지역 체계재편 실행계획 수립	200	0	'20.03~'21.12	진행 중	조윤길 (8336)
2040 준공업지역 종합발전계획 수립	200	0	'20.06~'21.09	진행 중	장영준 (8327)
서울역 공간구조 개선 구상	268	32.9	'19.11~'21.07	진행 중	조미리 (8328)
기반시설 확충 연계 주요 중심지 철도역 일대 공간 혁신 방안 구상	300	24.9	'20.06~'21.11	입찰공고 중	전정훈 (8319)
			'20.04~'21.04	다량위 공동용역중	
전략계획과	4,195	33.6			
여의도 금융중심 지구단위계획 수립	340	29.4	'19.07~'21.03	진행 중	송주한 (2584)
용산정비창(용산국제신중심) 개발사업 구상	245	0.4	'19.06~'21.06	진행 중	문보성 (2582)
용산공원 디자인랩 운영 및 시민참여 방안 마련	544	13.9	'20.01~'20.12	진행 중	김홍렬 (2589)
용산공원 주변지역 도시관리계획 수립	222	0	'19.07~'21.07	진행 중	남주연 (2587)
용산기지 내 건축물 공동조사	300	0	'20.08~'20.12	발주준비중	김홍렬 (2589)
지역균형발전 선도를 위한 지역생활권 실행계획 수립 확대 시행	362	40.0	'19.04~'20.08	진행 중	윤선희 (2598)
동북권 성수, 망우, 미아지역중심 육성 방안	146	0	'19.04~'20.07	진행 중	송주한 (2584)
용산공원 조성방향 공론화	200	0	'20.07~'20.12	입찰공고 예정	신은진 (2588)
안전한 용산공원 조성을 위한 기본원칙 및 조성운영 방향 수립	400	46.5	'20.04~'21.04	진행 중	김태호 (2594)
지역균형발전 거버넌스 체계 운영	153	7.9	'20.01~'20.12	진행 중	임동수 (2592)
생활권계획 홈페이지 운영	40	21.9	'20.01~'20.12	진행 중	임동수 (2592)
지역생활권 실행계획 수립 확대	743	94.4	'20.01~'20.12	진행 중	문보성 (2582)
권역별 지역중심 육성방안 수립	200	0	'20.04~'22.04	진행 중	송주한 (2584)
광역중심 육성 종합발전계획 수립	300	60.0	'20.04~'22.04	진행 중	송주한 (2584)

구 분	예산현액	집행률	사업(용역)기간	사업단계	담당자 (전화번호)
도시관리과	10,244	47.2			
도시·건축공동위원회 운영	176	22.0	'20.01~'20.12	진행 중	전성제 (8378)
소외·낙후지역 도시경관 개선	3,085	8.9	'20.01~'20.12	진행 중	심상훈 (8394)
성북동 역사문화지구 지구단위계획 재정비	109	0	'18.07~'20.12	진행 중	김학선 (8385)
서울시 지구단위계획 관리운영 매뉴얼 수립	77	0	'19.06~'20.06	진행 중	정광재 (8376)
서울경관 기록화사업(6차)	215	49.7	'19.07~'20.11	진행 중	황태현 (8395)
화곡·이수·원효·이촌 아파트지구 지구단위계획 수립	210	33.6	'19.06~'20.12	진행 중	이호경 (8398)
청담·도곡 아파트지구 지구단위계획 수립	251	42.4	'19.06~'20.12	진행 중	박교관 (8397)
암사·명일·가락·아시아선수촌 아파트지구 지구단위계획 수립	231	42.2	'19.06~'20.12	진행 중	박교관 (8397)
중요지역 입체적(3차원) 도시설계 수립	180	0	'19.05~'20.11	진행 중	이진표 (8393)
서울특별시 지구단위계획 결정 DB 구축	920	0	'19.07~'20.12	진행 중	장지광 (8374)
지구단위계획구역 내 공공기여 비용부담 운영계획 수립	300	59.4	'20.03~'20.12	진행 중	정광재 (8376)
상한용적률 산정기준 지구단위계획 일괄 재정비	111	51.1	'20.04~'20.12	진행 중	김학선 (8385)
팸시티와 도시계획 학술세미나	60	0	'20.04~'20.12	진행 중	장지광 (8374)
지구단위계획 수립 및 재정비 용역비 (자치구 예산지원)	3,875	96.9	'20.01~'20.12	자치구 교부완료	장지광 (8374)
서빙고·잠실 아파트지구 지구단위계획 수립	319	30.6	'18.08~'20.12	진행 중	이호경 (8398)
월계2지구 택지개발지구 지구단위계획 수립 용역	125	40	'20.04~'20.12	진행 중	이호경 (8398)
시설계획과	2,302	30.7			
비오톱 평가등급 관리	47	19.9	'20.01~'20.12	진행 중	최유중 (8421)
공공시설 정책토론 운영	7	24.9	'20.01~'20.12	진행 중	조현정 (8408)
미집행 도시계획시설 실효 대비 계획적 관리방안 수립	185	50.0	'19.04~'20.12	진행 중	이현구 (8457)
기후변화 대응 위한 도시관리계획 수립기법에 관한 연구	237	0	'19.03~'20.12	진행 중	최유중 (8421)
도시계획시설 기능 고도화방안 연구	310	64.5	'19.04~'20.10	진행 중	고경근 (8406)

구 분	예산현액	집행률	사업(용역)기간	사업단계	담당자 (전화번호)
염곡차고지 복합개발 타당성조사	135	0	'20.05~'20.12	개발계획 수립중(SH)	구인호 (8407)
광장의 효율적 관리방안 수립	191	0	'19.03~'20.04	진행 중	김단비 (8415)
장기미집행시설 내 국유시설 관리방안 마련 (메낙골 등)	40	0	'19.11~'20.11	진행 중	이현구 (8457)
대학시설 합리적 관리방안 마련	300	60	'20.04~'21.08	진행 중	홍명순 (8412)
도시생태현황도 정비 및 정책 활용 방안 연구	150	0	'20.05~'20.12	진행 중	이세광 (8418)
도시계획시설 입지기준 및 실시계획 인가 개선방안 연구	200	0	'20.07~'21.12	발주준비	조현정 (8408)
장기미집행 도시계획시설 실효대상 부지의 가이드 라인 마련	500	0	'20.05~'21.12	입찰공고중	고경근 (8406)
토지관리과	1,338	42.1			
지방토지수용위원회 등 운영	80	46.7	'20.01~'20.12	진행중	이봉주 (4688)
부동산정보포털시스템 유지보수	199	32.0	'20.01~'20.12	진행중	오지현 (4672)
네트워크 RTK시스템 및 KRAS 유지보수	59	14.5	'20.01~'20.12	진행중	임동섭 (4694) 강상범 (4680)
부동산 중개 서비스 개선	118	8.1	'20.01~'20.12	진행중	박상욱 (4676)
지가조사	464	87.2	'20.01~'20.12	진행중	김영자 (4671)
지적(地籍)보존문서 온라인 민원발급시스템 구축 사업	88	0	'20.05~'20.11	진행중	김용수 (4666)
표준지공시지가 분포도 적정성 조사	80	0	'20.06~'20.12	진행중	김영자 (4671)
GNSS 수신향상을 위한 위성기준국 고도화 사업	212	0	'20.04~'20.12	진행중	임동섭 (4694)
지적관리	42	100	'20.03~'20.12	진행중	채수삼 (4664)
도시빛정책과	12,707	29.1			
한양도성 경관조명 유지관리 및 시설개선	360	5.7	'20.2~'20.7	자치구 재배정 완료	김정아 (1935)
에너지절약형 LED 간판 교체	3,365	0.1	'20.1~'20.12	진행 중	박준성 (1931)
서울시 좋은간판 발굴·확산	103	21.5	'20.1~'20.12	진행 중	황경환 (1936)
국제도시 조명연맹 정책교류사업	229	3.5	'20.4~'20.12	진행 중	임태복 (1938)
시민안전을 위한 주택가 빛환경 개선	813	40.5	'20.1~'20.12	진행 중	서다정 (1918)
서울시 빛공해 환경영향평가 용역(2020년)	150	47.7	'20.2~'20.12	진행 중	전훈 (1924)

구 분	예산현액	집행률	사업(용역)기간	사업단계	담당자 (전화번호)
옥외조명 실태조사 분석용역	49	100.0	'20.1~'20.12	자치구 교부완료	서다정 (1918)
불법현수막 수거보상제 추진 및 기동정비반 운영	1,212	78.3	'20.1~'20.12	진행 중	최경아 (1932)
도시빛 기반조성 및 야간경관 개발	694	0.0	'20.3~'20.9	진행 중	박신범 (1928)
서울로7017 주변 야간경관 활성화	3,537	1.2	'20.1~'20.12	진행 중	최강욱 (1923)
서울시 빛공해 방지계획 수립 학술용역(2020년)	140	57.0	'20.2~'20.12	진행 중	전훈 (1924)
빛나는 안심 보행로 만들기	80	100.0	'20.2~'20.9	자치구 교부완료	서다정 (1918)
불법광고물 부착방지 거리미관 개선사업	930	100.0	'20.1~'20.12	자치구 교부완료	최경아 (1932)
현수막게시대 교체 설치사업	120	100.0	'20.2~'20.12	자치구 교부완료	최경아 (1932)
광고물 정비 및 안전점검	925	100.0	'20.3~'20.6	자치구 교부완료	장성진 (1933)
기본경비 (도시계획국)	639	37.8			