

2026년도 재무국 소관 예산안 검토보고

I . 예산개요

1 . 세입예산

- 2026년도 재무국 소관 세입예산은 26조 6,203억원으로, 2025년도 당초예산 25조 1,277억원 대비 5.9% 증액한 수준이며, 순세계잉여금 등을 포함한 2024년 최종예산(26조 1,663억원) 대비 1.7% 증액된 수준임.

(단위 : 백만원)

구 분	2025년도		2026년도 세입예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
계	25,127,671	26,166,313	26,620,293	1,492,622	453,980	5.9	1.7
지방세수입	24,912,528	24,912,528	26,354,319	1,441,791	1,441,791	5.8	5.8
세외수입	213,848	323,461	264,610	50,762	△58,851	23.7	△18.2
보조금	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
보전수입등 및내부거래	-	929,029	-	-	△929,029	0.0	△100.0

○ 세입예산 세부내역

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026년도 세입예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
계	25,127,671	26,166,313	26,620,293	1,492,622	453,980	5.9	1.7
지방세수입	24,912,528	24,912,528	26,354,319	1,441,791	1,441,791	5.8	5.8
지방세	24,912,528	24,912,528	26,354,319	1,441,791	1,441,791	5.8	5.8
보통세	22,633,067	22,633,067	23,948,089	1,315,022	1,315,022	5.8	5.8
취득세	5,600,501	5,600,501	6,195,538	595,037	595,037	10.6	10.6
주민세	824,014	824,014	863,540	39,526	39,526	4.8	4.8
재산세	3,682,864	3,682,864	3,940,616	257,752	257,752	7.0	7.0
자동차세	1,116,638	1,116,638	1,117,161	523	523	0.0	0.0
레저세	105,158	105,158	100,004	△5,154	△5,154	△4.9	△4.9
담배소비세	561,574	561,574	544,481	△17,093	△17,093	△3.0	△3.0
지방소비세	2,909,211	2,909,211	2,807,527	△101,684	△101,684	△3.5	△3.5
지방소득세	7,833,107	7,833,107	8,379,222	546,115	546,115	7.0	7.0
목적세	2,052,629	2,052,629	2,176,630	124,001	124,001	6.0	6.0
지역자원시설세	294,266	294,266	310,430	16,164	16,164	5.5	5.5
지방교육세	1,758,363	1,758,363	1,866,200	107,837	107,837	6.1	6.1
지난연도수입	226,832	226,832	229,600	2,768	2,768	1.2	1.2
지난연도수입	226,832	226,832	229,600	2,768	2,768	1.2	1.2
세외수입	213,848	323,461	264,610	50,762	△58,851	23.7	△18.2
경상적세외수입	90,927	90,927	75,774	△15,153	△15,153	△16.7	△16.7
재산임대수입	10,542	10,542	10,351	△191	△191	△1.8	△1.8
공유재산임대료	10,542	10,542	10,351	△191	△191	△1.8	△1.8
수수료수입	561	561	593	31	31	5.5	5.5
증지수입	561	561	593	31	31	5.5	5.5
이자수입	79,823	79,823	64,830	△14,993	△14,993	△18.8	△18.8
공공예금이자수입	70,236	70,236	52,946	△17,290	△17,290	△24.6	△24.6

구 분	2025년도		2026년도 세입예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
기타이자수입	9,587	9,587	11,884	2,297	2,297	24.0	24.0
임시적세외수입	117,294	221,705	183,789	66,496	△37,915	56.7	△17.1
재산매각수입	46,378	150,590	99,249	52,870	△51,342	114.0	△34.1
공유재산매수입금	46,378	150,590	99,249	52,870	△51,342	114.0	△34.1
보조금반환수입	-	-	12,700	12,700	12,700	순증	순증
위탁비반환수입	-	-	12,700	12,700	12,700	순증	순증
기타수입	70,916	71,114	71,841	925	726	1.3	1.0
체납처분수입	19	19	17	△2	△2	△9.0	△9.0
위약금	145	145	127	△17	△17	△12.0	△12.0
그외수입	70,752	70,951	71,696	944	745	1.3	1.1
자영행정제재·부과금	2,277	2,277	2,046	△231	△231	△10.1	△10.1
변상금	2,277	2,277	2,046	△231	△231	△10.1	△10.1
변상금	2,277	2,277	2,046	△231	△231	△10.1	△10.1
지난연도 수입	3,350	8,552	3,001	△349	△5,551	△10.4	△64.9
지난연도 수입	3,350	8,552	3,001	△349	△5,551	△10.4	△64.9
지난연도 수입	3,350	8,552	3,001	△349	△5,551	△10.4	△64.9
보조금	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
국고보조금등	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
국고보조금등	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
국고보조금	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
보전수입등 및 부가금	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
보전수입등	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
잉여금	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
순세계잉여금	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
전년도이월금		-	-	-	-	-	-
국고보조금사용잔액		-	-	-	-	-	-

2. 세출예산

- 재무국 소관 2026년 세출예산은 3조 4,820억원으로 2025년도 당초예산 3조 2,648억원 대비 6.7% 증액된 수준이며, 2025년도 최종 예산 3조 2,902억원 대비 5.8% 증액된 수준임.

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
총 계	3,264,839	3,290,235	3,482,026	217,186	191,791	6.7	5.8
행정 관리	소 계	938,424	947,357	986,415	47,991	39,057	5.1
	행정운영경비	900,966	909,913	944,953	43,987	35,040	4.9
	재무활동	-	(0.196)	36	36	36	순증 (18,450.0)
	사업비	37,458	37,444	41,425	3,967	3,981	10.6
교 부 금	2,326,415	2,342,877	2,495,611	169,196	152,734	7.3	6.5

- 2026년도 정책 · 단위 · 세부사업별 2025년도 당초 및 최종예산 대비표

(단위 : 백만원)

정책/단위/ 세부사업별	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년대비증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
합계	3,264,839	3,290,235	3,482,026	217,186	191,791	6.7	5.8
재무과	902,076	911,023	946,138	44,062	35,115	4.9	3.9
회계및계약제도개선	1,600	1,600	1,670	70	70	4.4	4.4
회계제도개선및효율적운영	1,136	1,136	1,187	52	52	4.5	4.5
물품구매및재무관리효율화	576	576	556	△20	△20	△3.5	△3.5
2025회계연도결산	285	285	288	3	3	1.1	1.1

정책/단위/ 세부사업별	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년대비증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
지방재정관리시스템운영	214	214	253	39	39	18.4	18.4
시간선택제임기제공무원등 퇴직금지급	61	61	90	30	30	48.8	48.8
체계적인계약제도운영	465	465	483	18	18	3.9	3.9
계약심의위원회등운영	27	27	27	-	-	△0.4	△0.4
전자계약나리장터이용수료납부	81	81	68	△13	△13	△15.8	△15.8
서울계약마당시스템 운영및유지보수	357	357	388	31	31	8.7	8.7
행정운영경비(재무국재무과)	900,476	909,423	944,468	43,992	35,045	4.9	3.9
기본경비	376	376	373	△3	△3	△0.9	△0.9
기본경비	376	376	373	△3	△3	△0.9	△0.9
인력운영비	900,100	909,047	944,095	43,995	35,049	4.9	3.9
인력운영비(통합편성)	900,100	909,047	944,095	43,995	35,049	4.9	3.9
재산관리과	23,262	23,012	21,996	△1,266	△1,016	△5.4	△4.4
국·공유재산의체계적관리	23,218	22,968	21,915	△1,303	△1,053	△5.6	△4.6
국공유재산의효율적인매각및관리	23,218	22,968	21,915	△1,303	△1,053	△5.6	△4.6
시설안전관리및재산교환	22,071	21,821	21,060	△1,011	△761	△4.6	△3.5
공유재산관리및운영	950	950	703	△247	△247	△26.0	△26.0
시유재산시스템운영및유지보수	197	197	153	△44	△44	△22.4	△22.4
행정운영경비(재무국재산관리과)	44	44	44	-	-	0.2	0.2
기본경비	44	44	44	-	-	0.2	0.2
기본경비	44	44	44	-	-	0.2	0.2
재무활동(재무국재산관리과)	-	-	36	36	36	순증	순증
보전지출	-	-	36	36	36	순증	순증
공유재산대부료반환금	-	-	36	36	36	순증	순증
계약심사과	119	119	117	△2	△2	△1.6	△1.6
계약심사업무효율화	42	42	41	△1	△1	△2.4	△2.4
계약심사업무전문성강화	42	42	41	△1	△1	△2.4	△2.4
계약심사운영	42	42	41	△1	△1	△2.4	△2.4
행정운영경비(재무국계약심사과)	77	77	76	△1	△1	△1.2	△1.2
기본경비	77	77	76	△1	△1	△1.2	△1.2

정책/단위/ 세부사업별	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년대비증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
기본경비	77	77	76	△1	△1	△1.2	△1.2
세제과	1,812,082	1,809,601	1,942,302	130,220	132,701	7.2	7.3
일반예산(타기관지원등)	1,810,323	1,807,851	1,940,403	130,080	132,551	7.2	7.3
자치구교부금(재무국세제과)	1,807,893	1,805,421	1,938,305	130,412	132,883	7.2	7.4
재정보전금	1,807,893	1,805,421	1,938,305	130,412	132,883	7.2	7.4
출연(재무국세제과)	2,430	2,430	2,098	△332	△332	△13.7	△13.7
한국지방세연구원법정출연금	2,430	2,430	2,098	△332	△332	△13.7	△13.7
조세체계의효율적개편	1,632	1,622	1,772	140	150	8.6	9.2
납세자권리보호	206	196	201	△5	5	△2.5	2.5
지방세심의위원회운영	178	168	170	△8	2	△4.2	1.5
마을세무사운영	28	28	30	2	2	8.5	8.5
지방세제개선	20	20	20	-	-	0.0	0.0
세제개선정책토론회	20	20	20	-	-	0.0	0.0
세수증대활동지원	1,406	1,406	1,551	145	145	10.3	10.3
개별주택가격공시지원	1,302	1,302	1,371	69	69	5.3	5.3
부동산가격공시지원	104	104	180	76	76	73.3	73.3
재무활동(재무국세제과)	-	(0.196)	-	-	(△0.196)	-	(△100.0)
보전지출(재무국세제과)	-	(0.196)	-	-	(△0.196)	-	(△100.0)
국고보조금반환	-	(0.196)	-	-	(△0.196)	-	(△100.0)
행정운영경비(재무국세제과)	128	128	128	-	-	0.0	0.0
기본경비	128	128	128	-	-	0.0	0.0
기본경비	128	128	128	-	-	0.0	0.0
세무과	521,710	540,890	566,200	44,490	25,310	8.5	4.7
일반예산(타기관지원등)	516,092	535,026	555,208	39,116	20,182	7.6	3.8
자치구교부금(재무국세무과)	516,092	535,026	555,208	39,116	20,182	7.6	3.8
시세징수교부금	516,092	535,026	555,208	39,116	20,182	7.6	3.8
시세입목표달성	5,462	5,709	10,838	5,375	5,129	98.4	89.8

정책/단위/ 세부사업별	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년대비증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
효율적인세입관리	1,448	1,579	2,389	941	810	65.0	51.3
지방소득세특별징수납세조합지원	250	401	291	41	△110	16.3	△27.5
지방세고지서인쇄통합관리	1,088	1,088	1,093	5	5	0.4	0.4
상시세금납부체제구축	110	89	1,006	895	916	813.0	1024.9
세수증대동기부여	858	974	802	△56	△172	△6.5	△17.6
시세세입안정적확보지원	491	491	492	1	1	0.3	0.3
시세세원발굴지원	120	236	130	10	△106	8.3	△44.9
지방세입부과징수 역량강화를위한연찬회	30	30	30	-	-	0.0	0.0
지방세불복대응비용	217	217	150	△67	△67	△30.9	△30.9
세입관련전산시스템효율적관리	1,988	1,988	2,274	286	286	14.4	14.4
세무종합시스템운영및유지보수	1,988	1,988	2,274	286	286	14.4	14.4
세외수입전산시스템효율적관리	1,167	1,167	5,372	4,204	4,204	360.1	360.1
세외수입종합징수시스템 운영및유지보수	1,167	1,167	1,075	△92	△92	△7.9	△7.9
노후세외수입종합징수시스템구축	-	-	4,297	4,297	4,297	순증	순증
행정운영경비(재무국세무과)	156	156	154	△2	△2	△1.1	△1.1
기본경비	156	156	154	△2	△2	△1.1	△1.1
기본경비	156	156	154	△2	△2	△1.1	△1.1
38세금징수과	5,589	5,589	5,272	△317	△317	△5.7	△5.7
조세정의실현	5,504	5,504	5,190	△314	△314	△5.7	△5.7
강력한고액체납시세징수	650	650	694	43	43	6.6	6.6
고액체납시세징수	650	650	694	43	43	6.6	6.6
체납시세징수지원	4,853	4,853	4,497	△357	△357	△7.4	△7.4
시세입및체납징수활동강화	2,034	2,034	1,992	△41	△41	△2.0	△2.0
자동차세체납차량 번호판영지업무지원	2,820	2,820	2,505	△315	△315	△11.2	△11.2
행정운영경비(재무국38세금징수과)	85	85	82	△3	△3	△3.3	△3.3
기본경비	85	85	82	△3	△3	△3.3	△3.3
기본경비	85	85	82	△3	△3	△3.3	△3.3

II. 검토 의견

1. 세입예산 검토

- 2026년도 재무국 세입예산은 26조 6,202억 9천 3백만원*으로, 전년 당초 세입예산(25조 1,276억 7천 1백만원) 대비 5.9%(1조 4,926억 2천 2백만원) 증액된 수준임.
- ※ 순세계잉여금 등을 포함한 2025년 최종예산 26조 1,663억 1천 3백만원 대비 1.7%(4,539억 8천만원) 증액된 수준임.

〈 2026년도 재무국 세입예산 세입과목별 내역 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026년도	2025년대비		증감률	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
계	25,127,671	26,166,313	26,620,293	1,492,622	453,980	5.9	1.7
지 방 세 수 입	24,912,528	24,912,528	26,354,319	1,441,791	1,441,791	5.8	5.8
세 외 수 입	213,848	323,461	264,610	50,762	△58,851	23.7	△18.2
보 조 금	1,295	1,295	1,364	69	69	5.3	5.3
보전수입등 및 내 부 거 래	-	929,029	-	-	△929,029	0.0	△100.0

※ (참고) 2026년도 서울특별시 예산안 규모(51조 5,059억 8천 7백만원)

(단위 : 천원)

구 분	2026년 예산안	2025년 본예산	증감	%
계	51,505,986,727	48,114,455,617	3,391,531,110	7.0
일 반 회 계	36,894,301,448	34,418,927,924	2,475,373,524	7.2
특 별 회 계	14,611,685,279	13,695,527,693	916,157,586	6.7

- 2026년 재무국의 지방세 세입 여건 현황 분석에서는, 세계 경제 여건은 경제성장을 상향 조정하는 추세를 보이고 있고,

〈 IMF의 세계 경제성장을 전망 - '25. 8월 기준 〉 (단위 : %)

구분	세계	한국	미국	유로존	영국	일본	중국
2025년	3.0	0.8	1.9	1.0	1.2	0.7	4.8
2026년	3.1	1.8	2.0	1.2	1.4	0.5	4.2

- 국내 경제는 정부의 추가경정예산 편성 등에 따라 개선 요인이 있으며, 소비 쿠폰, 반도체 수출 호조 등으로 성장세를 전망하면서도,
- 자동차, 철강 등에 대한 관세부과 품목 중심으로 수출 하방 압력이 확대될 것으로 전망하고 있음.

〈 국내 주요 기관 경제성장을 전망 - '25. 8월 기준 〉 (단위 : %)

구분	정부	한국은행	KDI	IMF	OECD	ADB
2025년	0.9	0.9	0.8	0.8	1.0	0.8
2026년	1.8	1.6	1.6	1.8	2.2	1.6

- 서울시 주요 세입원인 부동산 시장 동향에 대해서는, 6.27 대출 규제 정책 이후 진정 국면('25.9.7. 부동산 관계 장관 회의 내용)에 있으나,
- 금리인하 기대감과 신규 주택공급 부족 상황에서 선호지 위주로 상승세가 지속되는 등 지역별·유형별 차별화 양상을 보이는 것으로 분석하고 있고,
- 2025년도 지방세 징수 전망은 본예산(24조 9,125억원) 대비 7.7%(1조 9,097억원) 초과 징수될 것으로 전망하고 있음.
- 이에 따라, 2026년 세입 추계는 2025년 결산 전망액에 최근 5년 징수실적, 경제성장을, 소비지수, 임금 상승률, 취업자 수 등 각종 경제지표를 반영하여 편성한 것으로 설명하고 있음.

가. 지방세수입

- 2026년 '지방세수입' 예산액은 전년(24조 9,125억 2천 8백만원) 대비 5.8%(1조 4,417억 9천 1백만원) 증액한 26조 3,543억 1천 9백만원* 규모임.

* 재무국 세입의 99.0%를 차지하고 있음.

※ 지방세수입 세입은 전년 당초예산과 최종예산 규모가 같음.

〈 지방세수입 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2025년도		2026년도 세입예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
지방세수입	24,912,528	24,912,528	26,354,319	1,441,791	1,441,791	5.8	5.8

〈 2026년도 지방세 주요 세목별 세입예산 편성 규모 〉

(단위 : 억원, %)

구 분	2024년 실적	2025년 본예산(A)	2026년 예산안(B)	전년 예산 대비	
				증감액(B-A)	증감률
시 세 합계	248,037	249,125	263,543	14,418	5.8
취 득 세	62,770	56,005	61,955	5,950	10.6
재 산 세	35,647	36,829	39,406	2,577	7.0
지 방 소 비 세	27,417	29,092	28,075	-1,017	-3.5
지 방 소 득 세	74,518	78,331	83,793	5,462	7.0
기 타 세 목	47,685	48,868	50,314	1,446	3.0

- '지방세수입'의 예산 편성 규모는 최근 10년(2014년부터 2023년까지) 평균 7.4% 수준의 신장률을 보여왔음.

* 같은 기간 지방세수입 결산 신장률은 7.6% 수준임.

- 이후 2024년에는 전년 대비 2.6% 감액 편성한 후, 2025년도에는 전년 대비 2.8% 증액 편성하는 등 저조한 신장세를 보여 오다가, 본 세입예산안(2026년)에서는 전년 대비 5.8% 수준으로 증액 편성하여 지방세 세입의 신장율이 회복되고 있는 추세를 보이고 있음.

1) 보통세

- ‘지방세’ 중 일반회계 주요 재원으로 사용되는 ‘보통세’는 취득세 등 8개*의 세목으로 구성되며 전년(22조 6,330억 6천 7백만원) 대비 5.8%(1조 3,150억 2천 2백만원) 증액한 수준(23조 9,480억 8천 9백만원)이며, 지방세수입 예산의 90.9%(전년도 90.9%)를 차지하고 있음.

* 취득세, 주민세, 재산세, 자동차세, 레저세, 담배소비세, 지방소비세, 지방소득세

가) 취득세

- ‘취득세’는 부동산, 차량 등의 취득에 따른 세입과목으로, 전년(5조 6,005억 1백만원) 대비 10.6% 증액(5,950억 3천 7백만원)된 6조 1,955억 3천 8백만원으로, 지방세수입 예산의 23.5%(전년도 22.5%)를 차지하는 수준임.

〈 2026년도 취득세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만 원, %)

구 분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전 망	금 액	증감률	금 액	증감률
소 계	6,195,538	5,600,501	7,199,620	595,037	10.6	-1,004,082	-13.9
부 동 산	5,470,107	4,882,079	6,473,920	588,028	12.0	-1,003,813	-15.5
차 량	725,431	718,422	725,700	7,009	1.0	-269	-0.0

- 부동산 취득세는 전년(4조 8,820억 7천 9백만원) 대비 12.0%(5,950억 3천 7백만원), 차량 취득세는 전년(7,184억 2천 2백만원) 대비 1.0%(70억 9백만원) 증액된 규모임.
- 취득세의 세입추계 주요 근거로써 부동산의 경우 대출 규제(2025.6.27.) 및 토지거래허가구역 확대 시행(2025.10.20.) 등으로 주택 거래가 감소할 것으로 전망하고, 차량의 경우 등록 대수 증감률을 반영한 것으로 설명하고 있음.
- 다만, 2026년 부동산 취득세 세입의 감소를 전망하면서도, 금년(2025년) 취득세 세입예산 대비 10.6%(5,950억 3천 7백만원) 세입을 증액 편성한 것은, 매년 반복되는 세수 추계의 과다한 오차에서 비롯된 것으로,
- 취득세 세수 추계의 정확성 제고를 위한 재무국의 대책 마련이 요구된다고 하겠음.

〈 최근 5년 부동산 취득세 예산 및 결산 현황 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	4,391,939	5,532,589	4,540,750	4,536,797	4,882,079	5,470,107
징 수 액	7,244,782	5,114,604	4,356,569	5,520,045	6,473,920	
결 산 율	165.0%	92.4%	95.9%	121.7%	132.6%	

〈 최근 5년 차량 취득세 예산 및 결산 현황 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	666,998	672,023	681,112	788,956	718,422	725,431
징 수 액	765,254	756,570	790,611	756,964	725,700	
결 산 율	114.7%	112.6%	116.1%	95.9%	101.0%	

나) 주민세

- '주민세'는 개인분, 사업소분, 종업원분으로 구분하여 부과하는 세목으로, 전년(8,240억 1천 4백만원) 대비 4.8% 증액(395억 2천 6백만원)된 8,635억 4천만원 수준이며, 지방세 세입 예산의 3.3%를 차지하는 수준임.

〈 2026년도 주민세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만 원, %)

구 분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전 망	금 액	증감률	금 액	증감률
소 계	863,540	824,014	814,143	39,526	4.8	49,397	6.1
개 인 분	16,002	15,961	16,030	41	0.3	-28	-0.2
사 업 소 분	54,665	54,461	53,961	204	0.4	704	1.3
종 업 원 분	792,873	753,592	744,152	39,281	5.2	48,721	6.5

- 다만, 서울시에 주소를 둔 개인(세대주)에게 정액(4,800원) 세율*을 적용하여 부과하는 주민세 개인분의 경우, 낮은 세액으로 인하여 상대적으로 징세 비용이 과다하게 산정됨으로써 재정기여도가 미미하며,

* 「서울특별시 시세 조례」 제8조

- 소득과 무관한 조세부과에 따른 형평성 논란과 세율 인상의 필요성이 꾸준히 제기되고 있으며, 나이가 세목 폐지까지 논의되고 있는 실정에 있음.
- 한편, 납세지에 해당하는 지방자치단체의 주민에게 균등하게 부과되는 '회비' 성격의 세금이라는 의미도 있는바, 본 세목의 적정한 운영을 위한 노력이 요구되는 세목이라고 하겠음.

다) 재산세(특별시분)

- '재산세(특별시분)'는 「재산세 공동과세 제도」에 따라 자치구세인 재산세(부동산) 징수액의 50%를 시세(市稅)인 "특별시분 재산세"로 징수하여,
- 이를 25개 자치구에 균등하게 교부함으로써 자치구간 재정격차를 완화하려는 사업의 재원(재무국 "재정보전금")으로 전액 사용하는 세입과목으로,
 - 전년(3조 6,828억 6천 4백만원) 대비 7.0%(2,577억 5천 2백만원) 증액된 3조 9,406억 1천 6백만원으로, 지방세수입 예산의 15.0%(전년도 14.8%)를 차지하는 수준임.

〈 2026년도 재산세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전망	금액	증감률	금액	증감률
소 계	3,940,616	3,682,864	3,793,610	257,752	7.0	147,006	3.9
특별시분	1,892,000	1,759,148	1,831,492	132,852	7.6	60,508	3.3
도시지역분	2,048,616	1,923,716	1,962,118	124,900	6.5	86,498	4.4

- 재산세는 정부의 공시가격 현실화 정책*으로, 거래가격과 관계없이 매년 상승세를 유지하는 세목이었으나,

* 과세 기준이 되는 공시가격에 부동산 등의 시세 반영률 상향

- 2023년 부동산 가격 폭등에 따라 주택 실소유자인 1주택자 재산세 부담 완화를 위한 '공시가격 9억원 1주택에 대한 세율 특례', 공시가격 현실화율 인하 등 정부의 보유세 완화 정책(2022.11.23. 발표, 2026년까지 연장)에 따라, 세입 규모는 해당 정책 시행 전 세입 규모에 비해 감소한 수준임.

〈 특별시분 재산세 세입 추이 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	1,634,326	1,818,860	1,678,234	1,672,734	1,759,148	1,892,000
징 수 액	1,718,520	1,886,185	1,659,530	1,709,617	1,831,492	
결 산 율	105.2%	103.7%	98.9%	102.2%	104.1%	

- 한편, 재산세(특별시분)는 최종 자치구에 배분되는 세입으로, 자치구에 재원이 효율적으로 배분될 수 있는 방안 마련에 재무국의 적극적인 역할이 요구되는 시기라고 하겠음.

〈 최근 5년 재산세(특별시분) 예산 및 징수 현황 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	1,634,326	1,818,860	1,678,234	1,672,734	1,759,148	1,892,000
징 수 액	1,718,520	1,886,185	1,659,530	1,709,617	1,831,492	
결 산 율	105.2%	103.7%	98.9%	102.2%	104.1%	

라) 자동차세

- '자동차세'는 전년(1조 1,166억 3천 8백만원) 대비 0.04%(5억 2천 3백만원) 감액한 1조 1,171억 6천 1백만원으로, 10만원 정액 세율*을 적용하는 전기차 등 친환경자동차의 증가로 세입이 지속 감소하는 추세를 이어가고 있으며, 세입규모는 예산액의 4.2%(전년도 4.5%)를 차지하고 있는 세목임.

* 정부에서는 자동차세 산정 기준을 현행 배기량 기준에서 자동차 가격으로 바꾸기 위한 검토를 진행 중에 있음.

〈 2026년도 자동차세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전망	금액	증감률	금액	증감률
소 계	1,117,161	1,116,638	1,009,853	523	0.0	107,308	10.6
소 유 분	609,590	622,317	606,618	-12,727	-2.0	2,972	0.5
주 행 분	507,571	494,321	403,235	13,250	2.7	104,336	25.9

- 자동차세는 자동차 소유에 대한 재산세적 성격의 ‘소유분 자동차세’와 도로·교통관리, 환경오염의 사회적 비용 부담 성격인 교통세(국세)의 26%를 징수하는 ‘주행분 자동차세’로 구성되어 있음.
- 따라서 친환경자동차 세율 변경 이외에도, 주행분 자동차세의 과세표준인 정부의 “교통·에너지·환경세”(“교통세”) 인하의 연장(2027년까지)에 따른 세수 감소에 대한 재무국의 적극적인 대정부 대응이 요구됨.

마) 지방소비세

- ‘지방소비세’는 국가사무의 지방이양 등에 따른 재정 보전과 지방세수의 확충을 목적으로 2010년부터 국세인 부가가치세 납부세액의 일부*를 지방세수입으로 징수**하는 세목으로,

* 2023년 이후 부가가치세의 25.3% 적용 중

** 부가가치세 예산에 각 분야별(소비지출 보전분, 취득세 등 보전분, 전환사업 등 보전분) 세율과 서울시 안분율을 적용하여 추계

- 전년 예산(2조 9,092억 1천 1백만원) 대비 △3.5%(△1,016억 8천 4백만원) 감액된 2조 8,075억 2천 7백만원으로, 지방세수입 예산의 10.7%(전년도 11.7%)를 차지하고 있음.

〈 2026년도 지방소비세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전망	금액	증감률	금액	증감률
소 계	2,807,527	2,909,211	2,704,400	-101,684	-3.5	103,127	3.8
소비지출	745,112	760,510	724,239	-15,398	-2.0	20,873	2.9
취득세 보전	836,405	889,629	812,689	-53,224	-6.0	23,716	2.9
전환사업 등	1,226,010	1,259,072	1,167,472	-33,062	-2.6	58,538	5.0

〈 지방소비세 세율 인상 연혁 〉

연도	2010	2014	2019	2020	2022	2023~
세율	6%p	11%p	15%p	21%p	23.7%p	25.3%p

- (도입) 지방재정의 취약성 보완 및 경기침체에 따른 지방세수의 감소 보전을 위해 부가가치세의 5%를 세액으로 하는 지방소비세 도입(2010)
- (확대) 부동산 거래활성화 대책에 따른 재정보전('14) 및 1·2단계 재정분권 추진방안 ('19~'20, '22~'23)에 따라 지방소비세 세율 인상
 - (2014) 주택유상거래에 대한 취득세 세율* 인하에 따른 지방세수 감소액 보전을 위해 지방소비세 6%p(5%→11%) 인상
 - * 9억초과(4%), 9억(2%) → 9억초과(3%), 6~9억(2%), 6억(1%)
 - (2019, 2020) 국세와 지방세 구조개선을 위한 1단계 재정분권 추진방안의 일환으로 지방소비세 '19년 4%p(11%→15%) 인상, '20년 6%p(15%→21%) 인상
 - (2022) 2단계 재정분권 추진방안에 따라 지방소비세 '2.7%p(21%→23.7%) 인상
 - (2023) 1.6%p(23.7%→25.3%) 인상

- 지방소비세의 과세표준인 부가가치세 세수의 꾸준한 증가세에도 불구하고, 국가의 전환사업비 선공제 등으로 인해 지방소비세 세입의 증가는 이에 미치지 못하고 있는바, 합리적인 지방소비세 세입 운영을 위한 재무국의 적극적인 대응이 요구된다고 하겠음.

〈 최근 5년 지방소비세 예산 및 결산 현황 〉

(단위 : 백만원)

연 도	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	1,824,280	2,189,240	2,786,892	2,730,596	2,909,211	2,807,527
징 수 액	2,077,641	2,760,286	2,678,871	2,741,677	2,704,440	
결 산 율	113.9%	126.1%	96.1%	100.4%	93.0%	

바) 지방소득세

- ‘지방소득세’ 세입예산은 소득세(국세)* 예산을 기준으로 지방세 비율과 서울시 점유비, 징수율 등을 적용하여 산출하는 세입과목으로,

* 종합소득세, 양도소득세, 법인소득세, 근로소득세(특별징수분)

- 전년 예산(7조 8,331억 7백만원) 대비 7.0%(5,461억 1천 5백만원) 증액한 8조 3,792억 2천 2백만원을 편성하고 있으며, 이는 지방세수입 중 가장 큰 31.8%(전년도 31.4%)를 차지하고 있음.

〈 2026년도 지방소득세 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전망	금액	증감률	금액	증감률
소 계	8,379,222	7,833,107	8,195,300	546,115	7.0	183,922	2.2
종합소득분	997,951	924,409	981,300	73,542	8.0	16,651	1.7
양도소득분	821,195	723,394	836,700	97,801	13.5	-15,505	-1.9
법인소득분	2,388,176	2,217,473	2,316,600	170,703	7.7	71,576	3.1
특별징수분	4,171,900	3,967,831	4,060,700	204,069	5.1	111,200	2.7

※ 2026년 소득세(국세) 세입예산은 전년 본예산(126조 8,192억원) 대비 4.2%(5조 2,983억원) 증액된 132조 1,175억원으로 편성하고 있음.

- ‘지방소득세’는 2014년까지 국세의 10%의 세율을 적용하여 과세하는 국세의 부가세목이었으나, 2015년부터 독립세로 전환되었고 국세 신장에 따라 세입은 지속 증가하는 추세에 있음.

[2026년 세목별 예산안: 소득세]

(단위: 억 원, %)

세 목	24년 실적	25년 본예산	26년 예산안	24년 실적대비		25년 본예산대비	
				증감	증감률	증감	증감률
소 득 세	1,174,180	1,268,192	1,321,175	1,469,951	12.5	52,983	4.2
신 고 분	362,116	414,698	431,515	69,399	19.2	16,817	4.1
종합소득	195,264	220,582	226,270	31,006	15.9	5,688	2.6
양도소득	166,852	194,116	205,245	38,393	23.0	11,129	5.7
원 천 분	812,063	853,494	889,660	77,597	9.6	36,166	4.2
이자소득	71,958	63,121	60,118	△11,840	△16.5	△3,003	△4.8
배당소득	42,680	46,757	46,423	3,743	8.8	△334	△0.7
근로소득	610,491	647,310	684,511	74,020	12.1	37,201	5.7
사업소득	46,828	51,060	52,665	5,837	12.5	1,605	3.1
연금소득	5,591	6,914	8,775	3,184	56.9	1,861	26.9
기타소득	23,533	26,647	24,679	1,146	4.9	△1,968	△7.4
퇴직소득	10,982	11,685	12,490	1,508	13.7	805	6.9

자료: 기획재정부

- 다만, 최근 5년(2021~2025년(전망)) 지방소득세 결산 추이를 보면 평균 세입 결산률은 18.6%(1조 650억원) 초과 징수된 것으로 분석되고 있는바,
- 지방소득세는 국세 추계에만 의존할 것이 아니라, 서울시 세입 여건에 대한 면밀한 분석을 통한 세수추계 방안 마련이 요구된다고 하겠음.

[최근 5년 법인세 오차 현황]

(단위: 억원)

연도	본예산 (A)	정수실적 (B)	오차	오차율
			(B-A)	(B-A)/B
2021년	533,054	703,963	170,909	24.3
2022년	749,380	1,035,704	286,324	27.6
2023년	1,049,969	804,195	△245,774	△23.4
2024년	776,649	625,113	△151,536	△19.5
2025년	835,671	836,335*	664	7.9
2026년(예산안)	865,474	-	-	-

* 2025년 정수실적, 오차, 오차율은 정부 세입 재추계치(재전망시점 2025.9.)을 기반으로 한 예상치
자료: 기획재정부 자료 재작성

【최근 5년 지방소득세 예산 및 결산 현황】

(단위 : 백만원)

연 도	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	5,196,430	6,052,140	7,933,937	7,692,288	7,692,288	8,379,220
정 수 액	7,427,344	8,834,457	7,983,158	7,451,844	8,195,300	
결 산 율	142.9%	146.0%	100.6%	96.9%	106.5%	

2) 지난년도수입(시세)

- 지방세 '지난년도수입'은 전년 예산(2,268억 3천 2백만원) 대비 1.2%(27억 6천 8백만원)* 증액한 2,296억원으로 편성하고 있으며, 이는 지방세수입 예산액의 0.9%를 차지하고 있음.

* 전년 2.1%(46억 3천 2백만원 증액)

〈 2026년도 지난년도수입(시세) 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구분	2026년 추계액	2025년		'25년 본예산 대비		'25년 전망 대비	
		본예산	전망	금액	증감률	금액	증감률
지난년도 수입	229,600	226,832	232,200	2,768	1.2	-2,600	-1.1

○ ‘지난년도수입’은 해당 회계연도 출납정리기간 내에 징수되지 못한 세입을 다음연도 이후 납부일이 속하는 연도의 세입에 편입하는 세입과목으로,

- 2026년 세입예산 규모는 총 체납 전망액(9,773억원)에 최근 3년 평균 징수율(23.1%)과 최근 5년 진도율(1.7%)을 반영하여 추계하고 있음.

〈 2026년도 지난년도 시세 추계(단위 : 백만원) 〉

‘26년 추계액	=	‘26년 예상 체납액	×	최근 3년 평균 징수율	×	최근 3년 평균 진도율
229,600	=	977,300	×	23.10%	×	101.70%

- 다만, 2026년도 지난년도 시세 징수 예산액(2,296억원) 규모는 2025년 징수 전망액(2,322억원)에도 미치지 못하는 수준으로, 1조원에 달하는 총 체납액규모를 감안할 때, 보다 적극적인 목표(예산) 설정이 필요한 것은 아닌지 검토가 요망된다고 하겠음.

〈 최근 5년 연도별 징수실적(전망) 〉

(단위 : 백만원, %)

구분	예산액 (징수목표액) (A)	징수결정액 (총체납액) (B)	수납액 (C)	목표달성을 (C/A)	징수율 (총체납액 대비) (C/B)
2025.9월	226,832	1,015,594	210,642	92.9	20.7
2024년	222,200	900,403	237,128	106.7	26.3
2023년	213,700	930,205	225,625	105.6	24.3
2022년	210,000	778,459	215,570	102.7	27.7
2021년	201,005	699,543	235,753	117.3	33.7
2020년	222,078	834,347	184,629	83.1	22.1

※ 결손처분된 체납액을 제외한 징수대상 총체납액 규모 : 7,574억 8천 8백만원

※ 2025년 총 체납액은 대전 국가정보자원관리원 화재로 재산세 납기가 연기로 일시적 체납 증가된 것임.

〈 최근 5년 지난년도수입 세입추계 현황 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2021년	2022년	2023년	2024년	'25년 전망	'26년 추계
예 산 액	201,005	210,000	213,700	222,200	226,832	229,600
징 수 액	235,753	215,570	225,625	227,651	232,200	
결 산 율	117.3	102.7	105.6	102.5	102.4	

3) 지방세수입 세입예산 종합 의견

- 종합적으로 2025년도 재무국의 세입예산 추계안을 살펴보면,
- 2026년 ‘지방세수입’ 예산액은 전년(24조 9,125억 2천 8백만원) 대비 5.8%(1조 4,417억 9천 1백만원) 증액한 26조 3,543억 1천 9백만원* 규모임.
- ‘취득세’는 부동산, 차량 등의 취득에 따른 세입과목으로, 전년(5조 6,005억 1백만원) 대비 10.6% 증액(5,950억 3천 7백만원)된 6조 1,955억 3천 8백만원 수준임.
 - 2026년 부동산 취득세 세입의 감소를 전망하면서도, 금년(2025년) 취득세 세입예산 대비 10.6%(5,950억 3천 7백만원) 세입을 증액 편성한 것은, 매년 반복되는 세수 추계의 과다한 오차 발생에 원인이 있는 것임.
- ‘주민세’는 전년(8,240억 1천 4백만원) 대비 4.8% 증액(395억 2천 6백만원)된 8,635억 4천만원 수준임.
 - 주민세 개인분(연 4,800원)은 세액 대비 징세 비용이 상대적으로 과다한 면이 있고, 모든 주민(세대주)에게 부과하는 ‘회비’ 성격이라는 점에서 적정한 운영 방안 마련이 필요함.

- ‘재산세’(특별시분)는 전년(3조 6,828억 6천 4백만원) 대비 7.0%(2,577억 5천 2백만원) 증액된 3조 9,406억 1천 6백만원 수준임.
 - 자치구에 재원이 효율적으로 배분될 수 있는 방안 마련에 재무국의 적극적인 역할이 요구되는 시기라고 하겠음.
- ‘자동차세’는 전년(1조 1,166억 3천 8백만원) 대비 0.04%(5억 2천 3백만원) 감액한 1조 1,171억 6천 1백만원 수준임.
 - 전기차 등 친환경자동차 정액 세율(10만원) 운영과 주행분 자동차세의 과세 표준인 정부의 “교통·에너지·환경세”(“교통세”) 인하의 연장(2027년까지)에 따른 세수 감소에 대한 대정부 대응이 요구됨.
- ‘지방소비세’는 전년(2조 9,092억 1천 1백만원) 대비 △3.5%(△1,016억 8천 4백만원) 감액된 2조 8,075억 2천 7백만원 수준임.
 - 지방소비세의 과세표준인 부가가치세 세수의 꾸준한 증가세에도, 국가의 전환사업비 선공제 등으로 인해 지방소비세 세입의 증가는 상대적으로 저조한바, 제도개선 대정부 건의 등 적극적인 대응이 요구된다고 하겠음.
- ‘지방소득세’는 전년(7조 8,331억 7백만원) 대비 7.0%(5,461억 1천 5백만원) 증액한 8조 3,792억 2천 2백만원 수준으로 지방세수입 중 가장 큰 규모임.
 - 최근 5년(2021~2025년(전망)) 지방소득세 결산 추이를 보면 평균 세입 결산률은 18.6%(1조 650억원) 초과 징수된 것으로 분석되고 있는바, 적정 세수추계를 위한 노력이 요구됨.

- 지방세 '지난년도수입'은 전년 예산(2,268억 3천 2백만원) 대비 1.2%(27억 6천 8백만원)* 증액한 2,296억원으로 수준임.
- 예산액(2,296억원)은 1조원에 달하는 총 체납액*(9,773억원 예상) 규모를 감안하여, 보다 적극적인 목표(예산) 설정이 필요할 것으로 보임.

나. 세외수입

- 2026년 재무국 소관 '세외수입' 세입예산은 전년 당초예산(2,138억 4천 8백만원) 대비 23.7%(507억 6천 2백만원) 증액한 2,646억 1천만원*으로, 재무국 일반회계 세입(25조 1,276억 7천 1백만원)의 1% 규모임.

* 전년 최종예산(3,234억 6천 1백만원) 대비 △18.2%(588억 5천 1백만원) 감액

〈 2026회계 세외수입 세입 편성 규모 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026 년도	전년대비 증 감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
세 외 수 입	213,848	323,461	264,610	50,762	△58,851	23.7	△18.2

〈 2026회계 세외수입 항목별 세입 편성 규모 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026 년도	2024년대비 증 감		증감률(%)			
	당초	최종		당초	최종	당초	최종		
세외수입	213,848	323,461	264,610	50,762	△58,851	23.7	-18.2	1.0	100.0
공유재산임대료	10,542	10,542	10,351	-191	-191	-1.8	-1.8	0.0	3.9
증지수입	561	561	593	31	31	5.5	5.5	0.0	0.2
공공예금이자수입	70,236	70,236	52,946	-17,290	-17,290	-24.6	-24.6	0.2	20.0
기타이자수입	9,587	9,587	11,884	2,297	2,297	24.0	24.0	0.0	4.5

구 분	2025년도		2026 년도	2024년 대비 증 감		증감률(%)			
	당초	최종		당초	최종	당초	최종		
공유재산매각수입금	46,378	150,590	99,249	52,870	-51,342	114.0	-34.1	0.4	37.5
위탁비반환수입	-	-	12,700	12,700	12,700	순증	순증	0.0	4.8
체납처분수입	19	19	17	-2	-2	-9.0	-9.0	0.0	0.0
위약금	145	145	127	-17	-17	-12.0	-12.0	0.0	0.0
그외수입	70,752	70,951	71,696	944	745	1.3	1.1	0.3	27.1
변상금	2,277	2,277	2,046	-231	-231	-10.1	-10.1	0.0	0.8
지난연도 수입	3,350	8,552	3,001	-349	-5,551	-10.4	-64.9	0.0	1.1

○ 한편, 금년 제2회 추가경정예산 편성 당시 재무국은 ‘민생회복 소비쿠폰’ 서울시 분담금에 충당을 목적으로 “공유재산매각수입금” 등 4개 세입과목에 총 26조 1,663억 1천 3백만원을 세입예산으로 편성한 바 있음.

- 이 중 시유재산 매각대금의 경우 금년 말까지 납부하겠다는 각 사업자*의 통지에 따라 증액편성(1,042억원) 하였음.

* “서부트럭터미널 도시첨단물류단지 개발사업”*과 “신풍역세권 장기전세주택사업”**

※ 잔금 : 2025.12.29.까지*, 2025.12.31.까지** (당초 2025.7.26.)

- 다만, “서부트럭터미널 도시첨단물류단지 개발사업”的 경우 추가경정예산 편성 이후 매각대금(471억 1천 8백만원)을 분납하는 것으로 계획이 변경되어 금년 전액 징수가 불가능한 상황에 있는바,

- 세입의 안정적 운영 방안 마련과 함께, 해당 분납 계획에 따른 2026년 세입의 증액 편성이 필요한 것은 아닌지 검토가 요구된다고 하겠음.

〈 서부트럭터미널 도시첨단물류단지 매각 개요(‘25년 9월 현재) 〉

○ 매수자 : (주)서부티엔디 (사업시행자)

○ 매각사유 : 서부트럭터미널 도시첨단물류단지 개발사업구역 편입에 따른 수의계약

- 매각대상 : 양천구 신정동 1315-2 (총 5,413.3㎡)
- 매각금액 : 47,180백만원
- 그 간의 진행상황
 - '24.09.25. : 매수신청
 - '24.10.25. : 시유재산 매각계획 수립 (행정1부시장 방침 제12998호, '24. 10. 25.)
 - '24.12.09. : 2024년 제5차 공유재산 심의 (가격사정 심의)
 - '25.07.16. : 매매계약 일정 회신 (매수자→시)
 - **'25.10.31. : 매매계약 체결 및 계약금(4,718백만원) 납부 예정**

<관련 문서 접수 사항 >

- (주) 서부티엔디 제25-27호
- 제목 : 시유재산 매매계약 일정 회신 및 대부계약 해지 요청
 - 계약체결 예정일 : 2025.10.31.(계약금(10%) 47억 1천 8백만원)
 - 잔금지급 예정일 ; 2025.12.29.(잔금(90%) 424억 6천 2백만원)

다. 보조금, 보전수입등및내부거래

- ‘보조금’ 세입예산은 전년(12억 9천 5백만원) 대비 5.3%(6천 9백만원) 증액된 13억 6천 4백만원으로, 재무국 일반회계 세입(25조 1,276억 7천 1백만원)의 0.005%를 차지하고 있으며, 재무국(세제과)의 개별주택가격 공시 지원 사업에 대한 국고보조금을 세입편성한 것임.
- ‘보전수입등및내부거래*’ 세입은 전년도 초과세입으로 2025년 세입예산에 반영된 ‘순세계잉여금’(929백만원) 대비 2026년에는 세입을 편성하지 않고 있음.

〈 2026회계 보전수입등및내부거래 세입 편성 〉

(단위 : 백만원, %)

구 분	2025년도		2026년도 세입예산(안)	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
보전수입등및내부거래	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
보전수입등	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
잉여금	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
순세계잉여금	-	929,029	-	-	△929,029	-	△100.0
전년도이월금		-	-	-	-	-	-
국고보조금사용잔액	-	-	-	-	-	-	-

2. 세출예산 검토

- 재무국 소관 2026년 세출예산은 전년 당초예산(3조 2,648억 3천 9백만원) 대비 6.7%(2,171억 8천 6백만원) 증액한 3조 4,820억 2천 6백만원 수준임.
 ※ 2025년도 추가경정예산 등을 감안한 최종예산(3조 2,902억 3천 5백만원) 대비 5.8%(1,917억 9천 1백만원) 증액한 수준임.

〈 재무국 세출예산(안) 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2025년		2026년	2025년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
합 계	3,264,839	3,290,235	3,482,026	217,187	191,791	6.7	5.8
행 정 운 영 경 비	900,966	909,913	944,953	43,987	35,040	4.9	3.9
인 력 운 영 비	900,100	909,047	944,095	43,995	35,048	4.9	3.9
기 본 경 비	866	866	858	△8	△8	△0.9	△0.9
재 무 활 동	-	-	36	36	36	순증	순증
공유재산 대부료 반환금	-	-	36	36	36	순증	순증
사 업 비	2,363,873	2,380,321	2,537,036	173,163	156,715	7.3	6.6
일 반 사 업 비	37,458	37,444	41,425	3,967	3,981	10.6	10.6
타 기 관 지 원	2,326,415	2,342,877	2,495,611	169,196	152,734	7.3	6.5

- 재무국 세출예산 중 타기관 지원을 위한 법정 교부금* 비중은 71.7%(2조 4,956억 1천 1백만원)를 차지하고 있고, 행정운영 경비(27.1%, 9,449억 5천 3백만원)를 제외한 사업비는 1.2%(414억 2천 5백만원) 수준임.

〈 *타기관 지원 예산 3개 사업 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2025년		2026년	전년 대비 증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
합계	2,326,415	2,342,877	2,495,611	169,196	152,733	1.1	△2.5
재정보전금	1,807,893	1,805,421	1,938,305	130,412	132,883	7.2	7.4
시세징수교부금	516,092	535,026	555,208	39,116	20,182	7.6	3.8
한국지방세연구원 법정출연금	2,430	2,430	2,098	△332	△332	△13.7	△13.7

○ 세출예산 주요 증액 사업은 4개, 주요 감액 사업은 3개 사업임.

〈 주요 신규·증액 사업 〉

(단위 : 백만원, %)

연번	사업명	2025년 (당초)	2026년 (안)	2025년 당초 대비		증액 사유
				증감액	증감률(%)	
1	(재무과) 시간선택제 임기제 공무원등 퇴직금 지급	61	90	30	48.8	퇴직금 수요조사 결과를 반영해 예산 편성(18,079,400원*5명)
2	(세제과) 부동산가격공시지원	104	180	76	73.3	주택공시가격의 정확성, 적정성, 균형성 제고를 위해 공동주택 및 개별주택 실태조사
3	(세무과) 상시세금납부 체제 구축	110	1,006	895	813.0	차세대 지방세입정보시스템 전국 통합서비스 구축을 위한 서울시 분담금 편성 (895,523천원)
4	신규 / (세무과) 노후 세외수입종 합징수시스템 재구축	-	4,297	4,297	순증	구축한지 10년이 경과한 노후화된 시스템의 안정적인 서비스 제공을 위해 운영 환경 개선 추진

〈 주요 감액 사업 〉

(단위 : 백만원, %)

연번	사업명	2025년 (당초)	2026년 (안)	2025년 당초 대비		감액 사유
				증감액	증감률(%)	
1	(재산관리과) 공유재산 관리 및 운영	950	703	△247	△26.0	시유자산 정밀 실태조사 단계별 추진계획에 따라 조사 대상지 감소 (14,073건→8,823건)
2	(재산관리과) 시유재산시스템 운영 및 유지보수	197	153	△44	△22.4	상용SW 구매계획이 없고, 지도 서버가 공개용SW로 전환
3	(세무과) 지방세 불복 대응 비용	217	150	△67	△30.9	불복 간수 감소, 조세심판원 결정 자연 으로 인한 칙수금 및 승소소예금 조정

가. 한국지방세연구원 법정출연금

- 본 사업은 「지방세기본법」에 따라 ‘한국지방세연구원’(이하 “지방세연구원”)에 법정출연금 지원하려는 것으로, 전년 예산(24억 3천만원) 대비 13.7%(3억 3천 2백만원) 감액한 20억 9천 8백만원 편성하고 있음.

〈 지방세연구원 법정출연금 〉

(단위 : 백만원)

정책/단위/ 세부사업별	2025년도		2026년도 세출예산(안)	2025년대비증감		증감률(%)	
	당초	최종		당초	최종	당초	최종
세제과	1,812,082	1,809,601	1,942,302	130,220	132,701	7.2	7.3
출연(재무국세제과)	2,430	2,430	2,098	△332	△332	△13.7	△13.7
한국지방세연구원법정출연금	2,430	2,430	2,098	△332	△332	△13.7	△13.7

- 주요 감액 사유는, 본 출연금 산정 대상 세입연도(2024회계연도) 세입의 증가*에도, 「지방세기본법 시행령」 개정(예정)으로 출연율이 인하*됨 따른 것임.

* 출연률(인하) : 현행 0.012%, → 2026년 출연분부터 0.01%('지방세기본법 시행령' 개정 예정(행정안전부 지방세정책과-2269호, '25.7.9.))

- 지방세연구원에 대한 출연금은 「지방세기본법」 및 같은 법 시행령*에 근거하여 지방세(보통세) 세입의 일정률**을 적용·산정하여 출연하도록 강행규정하고 있음.

* 「지방세기본법」 제152조 및 같은 법 시행령 제94조

** 보통세 세입 결산액의, 2020회계연도 이전 0.015%, 2021년 0.013%, 2022년부터 2025년 0.012%, 2026년 0.01%(예정)

- 출연기관에 대한 출연 규모의 결정은 일반적으로 해당 기관에의 출연이 반드시 필요한 것인지, 그리고 기존의 출연금 규모는 적정한지에 대한 판단이 있어야 할 것임(법제처, 2024 법령 입안 심사기준).

- 그러나, 지방세연구원에 대한 출연금 예산 편성은 「지방세기본법」에 근거하여 지방세 세입의 일정률의 출연하도록 강행 규정되어 있고,
- 이로 인한 과다한 출연으로 인해 과다한 잉여금이 지속 발생하고 있으며,
- 나아가 지방세연구원 정관에 근거하여 이를 기금으로 적립하는 지경에 이르러, 최근 5년간 적립된 기금 규모가 1백억원을 초과하고 있는 실정임.

〈 지방세연구원 기금 적립 현황(의원요구자료 제출) 〉

구분	결산 잉여금	잉여금 내역	비고
2019	761,768,402원	수입 0.3억원 증가 지출 7.3억원 감소	이월 ※ '20년 추경 반영
2020	645,268,827원	수입 1.0억원 증가 지출 5.4억원 감소	이월 ※ '21년 기금으로 적립
2021	774,535,492원	수입 0.02억원 증가 지출 7.7억원 감소	이월 ※ '22년 기금으로 적립
2022	236,290,404원	수입 0.3억원 증가 지출 2.0억원 감소	이월 ※ '23년 기금으로 적립
2023	1,045,483,824원	수입 0.1억원 증가 지출 10.3억원 감소	이월 ※ '24년 기금으로 적립
2024	2,060,651,175원	수입 0.3억원 증가 지출 20.3억원 감소	이월 ※ '25년 추경 반영 및 기금으로 적립

지방세연구원 기금 집행내역 : 집행내역 없음

- 2021년 이후 적립 기금(107억 6천 4백만원)

- 정기예금 적립 중

(단위 : 백만원)

연 도	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년
적립 원금	1,220	5,888	236	1,045	1,794
발생 이자	-	23	218	187	153
적립 누적액	1,220	7,131	7,585	8,817	10,764

지방세연구원 정관 제31조

제31조(잉여금의 처리) 매 사업연도의 잉여금이 전년도 이월손실을 보전하고도 나머지가 있는 때에는 다음 사업연도로 이월하거나 기금으로 적립하며 기금의 설치와 관리에 관한 사항은 규정으로 따로 정한다. <개정 2016.12.15. >

- 행정안전부의 「지방출자출연기관 예산편성 지침」에서는 매 회계연도 세입·세출 결과 발생한 잉여금은 다음연도 세입예산에 편성하여 처리하는 것을 기본 원칙으로 규정하면서,
- 출연자에 대하여 출연기관의 순세계잉여금을 고려한 출연금 교부, 이월금 상당액만큼 감액하여 출연금 편성, 출연금의 기본재산 전입 목적(재산형성)과 기관운영비 재원(경상비) 목적의 명확한 구분 등을 통한 출연금 교부 등을 책무로 규정하고 있으며,
- 출연기관에 대해서는 목적성 사업 출연금은 사업예산 잔액 및 이자수입을 고려하여, 차년도 목적사업 예산에 반영하도록 규정하고 있음(22쪽).
- 그럼에도 출연자인 서울시 등 지방자치단체는 지방세연구원에 대한 지도·감독 권한 등의 기능 없이, 행정안전부 소관 개별 법령*에 따라 지방세(보통세) 세입의 일정률을 출연하는, 이례적인 출연방식이 이어지고 있음.
- 이로 인해 지방세연구원은 발생 잉여금을 반환하거나 차기로 이월하지 않고, 이를 기금으로 적립하여 고정자산(청사)을 취득하는 등, 주무관청인 행정 안전부 소관 지침*에도 반하는 모순적인 연구원 운영을 지속하고 있음.

* (참고)2013년부터 2018년까지 79억 2천만원의 기금을 적립하여 현 청사 매입에 사용 (2017.7.)한바 있음.

- 이러한 이례적인 연구원 운영이 가능한 이유는 지방자치단체에게는 공동 출연 의무만 규정하고 있을 뿐, 연구원에 대한 지도·감독 등 권한을 갖는 '주무관청'은 행정안전부가 되는 이례적인 운영 구조를 가지는데 원인이 있는 것임.
 - 지방세연구원이 서울시 등 지방자치단체의 출연기관으로써, 지방자치단체가 출연하여 설립한 기관의 운영에 필요한 사항을 규정하고 있는 「지방출자 출연법」에 적용하여 적법하게 운영될 때까지,
 - 본 출연금(2026년도) 관련 예산안을 감액 편성하는 방안에 대한 검토와 함께, 일반적인 출연제도에 반하는 현행 법령(「지방세기본법」 및 같은 법 시행령) 개정을 위한 정책 수립도 검토해 볼 수 있을 것임.
- 또한, 연구과제 평가 조작 의혹, 정책과제 보고서 표절, 집단 괴롭힘으로 인한 직원 자살 사건 발생 등 불미스러운 사건이 이어지고 있는바, 지방자치단체 공동 출연기관인 지방세연구원 운영에 문제점은 없는지 검토가 요구된다고 하겠음.

나. 노후 세외수입종합징수시스템 재구축(신규)

- 본 사업은 구축 후 10년이 경과하여 노후한 현 '세외수입 종합징수시스템'의 재구축을 통해 성능을 개선하여 행정안전부 통합 시스템과는 별개로 서울시 독자 시스템을 운영하려는 것으로, 전산개발비 등 42억 9천 7백만원을 신규 편성하고 있음.

※ 투자심사(2025.10.20.) 및 정보화사업 예비타당성 조사(2025.9.15.) 이행

〈 노후 세외수입징수시스템 재구축 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2025 예 산	2026 예산(안)	증 감	비 고
노후 세외수입종합징수시스템 재구축	-	4,297	4,297	세외수입종합징수시스템 노후 인프라 교체

- 2014년에 구축된 하드웨어(내용연수 6년 경과)와 상용 소프트웨어는 제품 단종 및 제조사 기술지원이 종료되어, 보안에 취약하고 부품 조달 등 장애 대응이 어려운바, 제품 교체 및 업그레이드가 시급하다는 입장임.
 - 또한, 신규 환경에 적합한 상용 소프트웨어와 개발 환경(개발프레임워크 등)으로 업그레이드가 필요하며, 이에 맞춰 2007년 구축한 세외수입 업무프로그램 (응용 소프트웨어) 개선도 추진하고 있음.
- 한편, 재무국에서는 본 사업 이전에도 행정안전부의 ‘차세대 세입정보 시스템’ 구축 사업으로의 참여 여부와 관련하여, 2019년부터 행정안전부 시스템으로의 통합 결정(2020년 4월) 후,
 - 사업 추진 과정에서 기존 세무종합시스템 기능 유지를 위한 비용(인프라 개선 186억원)이 발생하는 등 막대한 예산을 투입하고도, 결국 새로이 서울시 시스템을 독자적으로 개발하여 운영 중인바,
 - 본 사업 ‘세외수입종합징수시스템 재구축’ 사업 추진에 있어서, 긴 시간과 이에 따른 막대한 비용이 매몰된 기존 ‘세무종합시스템’의 무질서한 추진 사례를 답습하지 않도록 철저한 계획 수립을 통한 사업 추진이 요구된다고 하겠음.

〈서울시-행정안전부 세무시스템 개발 추진경과〉

○ 서울시 지방세 세무종합시스템의 행안부 차세대 지방세입정보시스템 통합

- ('72년) 지방세 세목별 부과, 체납시스템 구축 운영
- ('99년 9월) 서울시 세무종합시스템 구축
- ('06년 4월) 노후 인프로 교체(1차)
- ('11년 2월) 세무종합시스템 재개발
- ('13년 12월) 노후 인프라 교체 및 증설(2차)
- ('19.1.31.) 서울시 지방세정보시스템 유지를 위한 구청장협의회 공동건의문
- ('19.8.~'20.4.) 행안부 차세대 지방세입정보시스템 1단계 설계 완료
- ('20년 4월) 차세대 지방세입정보시스템으로 서울시 통합 결정

※ 「지방세입정보통신망의 운영 및 관리 규정」(행정안전부고시 제2019-14호) 개정으로 서울시 세입시스템 운영기한을 2022년 2월 2일까지로 제한

- ('20.4.) 서울시 차세대 지방세입정보시스템 통합 결정(시장 방침 제87호)
- ('21~'22년) 서울시 통합사업 분담금 납부
 - ※ 총 227억 중 127억 집행('20년 50억, '22년 77억)
 - ※ 세입, 세외수입, e-Tax 등 총 751개 세무 항목 연계 추진
- ('21.2.~'24.2.) 차세대 지방세입정보시스템 2단계 구축 완료
- ('21.10.~'22.7.) 차세대 지방세입정보시스템 **3단계(서울시 통합) 4회 유찰**
- ('22.9.) 서울시 건의에 따라 차세대 2단계 개통 후 3단계 빌주 결정(한국지역정보개발원)
- ('22.9.~'23.9월) 행안부 차세대시스템과 서울시 시스템 연계 추진

○ 서울시 지방세 세무종합시스템 인프라 교체 추진

- 사업비 142억원, 감리비 44억 8천만원 별도 -
- ('23.7.28.) 서울시 세무종합시스템 노후 인프라 교체 계획 수립(사유)
 - ※ 차세대 지방세입정보시스템구축(2단계) 사업 지연, 서울시 통합사업(3단계) 시기 불투명
 - ※ 서울시 세무종합시스템 노후화로 안정적 세정업무 지원을 위한 시스템 운영 환경 유지 필요
 - ※ 상용 소프트웨어 변화에 따른 세입 업무 프로그램 변환 필요
- ('23.12.) 서울시 세무종합시스템 인프라 교체 후 행안부 차세대 지방세입정보시스템과 데이터 공유 합의, 서울시 세입업무의 안정성 확보

다. 인력운영비(통합 편성)

- 인력운영비(통합편성)는 서울특별시 본청 및 사업소 등 행정조직 운영을 위한 기준인건비 제도 항목에 포함되는 경비로서, 전년 당초 예산(9천 1억원) 대비 4.9%(439억 9천 5백만원) 증액된 9,440억 9천 5백만원 편성하고 있음.

〈지방자치단체 예산편성 운영기준〉

목 그 룹		
100 인건비	101 인건비	보수, 기타직보수, 공무직(무기계약)근로자보수, 성과상여금, 직급보조비
300 경상이전	304 연금부담금등	연금부담금, 국민건강보험금, 공무직(무기계약)근로자 고용보험료 부담금 등

〈 2026년도 인력운영비 편성 내역 〉

(단위 : 백만원)

구 분	2025년 당 초	2026년 예산(안)	2025년 당초 대비		증감사유
			증감액	증감률	
총 계	900,100	944,095	43,995	4.9%	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 12,480명 → 12,505명 (25명↑) - 임금 인상률 3.5% 반영
보 수	730,654	763,200	32,546	4.5%	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 9,343명 → 9,424명(81명↑) - 정현원 차가 큰 직급, 현원 기준 반영
기타직보수	63,601	66,482	2,881	4.5%	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 1,383명 → 1,392명(9명↑) - 한시임금제 33명 및 사선제 84명 신규수요 반영
공무직근로자보수	87,377	89,006	1,629	1.9%	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 1,754명 → 1,689명(65명↓) - '25년 임금협약 반영(수당 신설 · 확대) <p>※ 집행률 고려 기준액 대비 93% 편성</p>
공무직근로자 보험료부담금 등	18,468	25,407	6,939	37.6%	<ul style="list-style-type: none"> ◦ '26년 연금보험료율 0.5% 인상(9.0%→9.5%) ※ 집행률, 정산금 발생 등 고려 보험료 증액

〈 2026년도 인력운영비 편성 인원 〉

(단위: 명)

구 분	편성인원		전년 대비 증감 인원	비고
	2025년	2026년		
합 계	12,480	12,505	25	
보 수	9,343	9,424	81	
정 무 · 일 반 · 별 정 직	7,174	7,207	33	현원 반영
전 문 경 력 관	114	105	△9	현원 반영
관 리 운 영 직	246	221	△25	현원 반영
연 구 · 지 도 직	362	343	△19	현원 반영
교 육 직	554	565	11	정원 반영
임 기 제	893	983	90	
개 방 형 직 위	48	35	△13	정원 반영
일 반 임 기 제	845	948	103	현원 반영
기 타 직 보 수	1,383	1,392	9	
임 기 제	884	892	8	
한 시 임 기 제	86	91	5	현원 및 채용 수요 반영
전 문 임 기 제	10	10	-	현원 반영
시 간 선택제 임 기 제	788	791	3	현원 및 채용 수요 반영
기 타 (공공안전관 등)	499	500	1	정원 반영
공 무 직 보 수	1,754	1,689	△65	
공 무 직	1,754	1,689	△65	현원 반영

○ 한편, 인건비 관련 2024회계연도 결산 결과를 보면, 추가경정예산을 편성하고도, 예산현액(8,758억 7천만원) 대비 71억 3천만원의 집행잔액이 발생하였는바,

- 총액 대비 집행잔액 발생 비율은 미미*하다고 하나, 대규모 예산을 집행잔액으로 사장시킬 것이 아니라,

* 2024회계연도 인력운영비(통한편성) 집행잔액 95억 3천 8백만원(불용률 1.1%)

- 예산의 효율적인 운영을 위해 예산 추계부터 집행 과정에서 추가경정예산 편성 등 수시 예산조정을 통해 해당 재원이 필요 사업에 적기 투입될 수 있도록 하는 예산의 효율적 운용을 위한 관심과 노력이 요구된다고 하겠음.

라. 시세 징수교부금

- 본 사업은 관련 법령*에 따라, 자치구에 위임하여 부과·징수하는 시세 납입액에 대한 처리비용으로 매월 납입액의 3%를 다음 달 말일까지 각 자치구에 교부하는 법정경비로,

- * 「지방세징수법」 제17조(도세 등에 대한 징수의 위임) ① 시장·군수·구청장은 그 시·군·구 내의 특별시세·광역시세·도세(이하 "시·도세"라 한다)를 징수하여 특별시·광역시·도(이하 "시·도"라 한다)에 납입할 의무를 진다. 다만, 특별시장·광역시장·도지사(이하 "시·도지사"라 한다)는 필요한 경우 납세자에게 직접 납세고지서를 발급할 수 있다.
② 제1항의 시·도세 징수의 비용은 시·군·구가 부담하고, 시·도지사는 대통령령으로 정하는 교부율과 교부기준에 따른 시·도의 조례로 정하는 바에 따라 그 처리비용으로 시·군·구에 징수교부금을 교부하여야 한다. 다만, 해당 지방세와 함께 징수하는 시·도세와 「지방세기본법」 제9조에 따른 특별시분 재산세를 해당 지방세의 고지서에 병기하여 징수하는 경우에는 징수교부금을 교부하지 아니한다.
- * 「서울특별시 시세 징수 조례」 제5조(징수교부금) ① 서울특별시장(이하 "시장"이라 한다)은 법 제17조제1항에 따라 해당 과세대상의 납세지를 관할하는 구청장이 시세를 징수하여 서울특별시에 납입한 경우에는 영 제24조제2항에 따른 징수교부금을 다음 달 말일까지 해당 구에 교부하여야 한다. 다만, 지방교육세와 특별시분 재산세의 경우에는 징수교부금을 교부하지 아니한다. ② 제1항에 따른 징수교부금은 징수금액과 징수건수를 각각 50%씩 반영한 교부기준을 적용하여 산출한 금액으로 한다.

※ 시세징수교부금은 교부대상 세목: 자치구 위임징수 세목(7) : 취득세, 지방소득세, 주민세, 자동차세(소유분), 지역자원시설세, 레저세, 재산세(도시지역분)

〈지방자치단체 예산편성 운영기준〉

별표11 세출예산 성질별 분류

그룹	편성 목	설 정 (통 계 목 포 함)	비고
300 경상이전			
	308 자치단체등 이전	02. 징수교부금 1. 국가 또는 지방자치단체가 법령 또는 조례의 규정에 따라 위임한 시·도세, 사용료, 수수료, 부담금 등 징수사무에 수반하는 경비로서 지방자치단체에 지급하는 교부금 - 시도세 징수교부금, 환경개선부담금 징수교부금 등	

- 전년 당초예산(5,160억 9천 2백만원) 대비 7.6%(391억 1천 6백만원) 증액한 5,552억 8백만원을 편성하고 있음.

※ 2025년도 최종예산(5,350억 2천 6백만원) 대비 3.8%(201억 8천 2백만원) 증액된 수준임.

○ 자치구 징수교부금 교부 효과는 징수교부금 미교부 시, 2024년 결산 기준 강북구와 강남구의 세수 격차는 25.4배에 달하고 있으나, 징수교부금 교부 후에는 9.2배로 줄어드는 효과가 나타나 자치구 간 재정격차를 완화하는 기능을 보이고 있음.

※ 개선 전 : (최소) 강북 3,782백만 원, (최대) 강남 95,923백만 원 → 25.37배
개선 후 : (최소) 강북 7,803백만 원, (최대) 강남 72,058백만 원 → 9.23배

〈 자치구별 징수교부금 교부 내역(결산기준)〉

(단위: 천 원)

구분	2024년	2023년	2022년
계	503,317,200	569,001,006	640,196,050
종로	18,518,224	22,600,498	23,796,364
중구	29,531,100	35,846,682	35,881,169
용산	18,431,590	21,226,588	24,341,129
성동	17,161,374	18,721,772	21,537,802
광진	12,215,594	13,757,515	16,205,421
동대문	13,462,556	16,182,337	15,467,862
중랑	11,102,838	12,531,364	14,231,469
성북	13,397,907	14,726,227	17,334,588
강북	7,802,855	8,793,084	10,235,447
도봉	8,384,412	9,864,911	11,287,293
노원	12,847,593	15,006,355	17,356,382
은평	12,739,535	14,710,243	16,938,793
서대문	10,982,359	12,387,389	13,891,317
마포	20,372,311	23,116,364	26,694,000
양천	14,653,363	16,346,140	19,027,995

구분	2024년	2023년	2022년
강 서	24,357,821	26,997,719	31,082,061
구 로	15,929,844	18,828,032	21,779,381
금 천	13,835,940	15,170,987	16,917,070
영등포	33,747,178	38,638,546	41,525,987
동 작	12,865,448	13,749,613	16,622,465
관 악	12,440,723	14,554,473	16,010,980
서 초	42,177,031	46,191,600	52,697,562
강 남	72,058,019	81,106,171	92,390,396
송 파	35,210,123	38,762,328	45,428,284
강 동	19,091,462	19,184,068	21,514,833

〈 징수교부금 교부 후 개선 효과('24년 결산액 기준) 〉

(단위: 백만 원)

구 분	교부대상 시세징수액(A)	징수교부금		
		금액 기준 (B=A×3%)	금액·건수기준(C) (※ 현행)	차 액 (B-C)
합 계	16,777,240	503,317	503,317	-
종로	852,372	25,571	18,518	-7,053
중구	1,478,286	44,349	29,531	-14,818
용산	771,039	23,131	18,432	-4,699
성동	576,783	17,303	17,161	-142
광진	307,478	9,224	12,216	2,992
동대문	343,066	10,292	13,463	3,171
중랑	207,508	6,225	11,103	4,878
성북	308,604	9,258	13,398	4,140
강북	126,068	3,782	7,803	4,021
도봉	135,694	4,071	8,384	4,313
노원	230,064	6,902	12,848	5,946
은평	224,062	6,722	12,740	6,018
서대문	274,772	8,243	10,982	2,739
마포	598,997	17,970	20,372	2,402
양천	357,080	10,713	14,653	3,940
강서	622,882	18,686	24,358	5,672
구로	355,973	10,679	15,930	5,251

금 천	365,437	10,963	13,836	2,873
영등포	1,375,867	41,276	33,747	-7,529
동 작	345,322	10,360	12,865	2,505
관 악	240,754	7,223	12,441	5,218
서 초	1,777,361	53,321	42,177	-11,144
강 남	3,197,440	95,923	72,058	-23,865
송 파	1,136,204	34,086	35,210	1,124
강 동	568,127	17,044	19,091	2,047

- 재무국은 자치구 간 재정격차를 더욱 줄일 수 있는 방안에 대하여, 현행 징수교부금 배분기준에서 징수건수 비중을 상향할 경우 자치구간 징수 교부금 교부액 격차는 완화될 수 있으나, 자치구 의견 수렴 등을 통한 신중한 접근이 필요하다는 입장을 보이고 있음.
- 한편, 한국지방세연구원에서 제시한 '시세 징수교부금 교부기준 개선 방안 (2017.12.)'에 따르면, 서울시 자치구의 시세 징수액 대비 징수비용은 0.8% 수준에 그치고 있는바, 현행 징수교부금 교부율 3%와 비교해 볼 때 매우 낮은 것으로 분석되고 있음.

『한국지방세연구원 주요 분석 내용』

- 자치구별 분석의 결과를 보면, 자치구별 징수액 대비 징수비용의 비율이 가장 높게 분석된 자치구는 중랑구로 2.25%의 값을 보임. 다음으로는 도봉구 2.13%, 강북구 1.92%, 양천구 1.86%, 관악구 1.79%, 은평구 1.70%의 순을 보여, 상대적으로 재정력이 열악한 자치구의 비율이 높게 나타남.
- 반대로 징수액 대비 징수비용의 비율이 가장 낮은 자치구는 강남구로 0.29%에 불과함. 다음으로 낮은 비율을 보이는 자치구는 중구 0.38%, 영등포구 0.43%, 서초구 0.45%, 종로구 0.50%, 송파구 0.58%, 용산구 0.78%로 대체로 재정력이 우수한 자치구의 비율이 낮게 나타남.
- 세목별로 보면, 소유분 자동차세가 2.87%로 가장 높은 값을 보이고 있으며, 다음으로는 주민세가 2.86%로, 이 두 세목은 현재의 3%와 유사한 수준을 보이고 있음.

- 그러나 취득세 0.72%, 지역자원시설세 1.05%, 지방소득세 0.52%, 도시지역분 재산세 0.31%로 현재의 3%와 상당한 괴리를 보이고 있음.

○ 반면, 서울시 세입 증대 측면으로 볼 때, 시세 세입 규모의 증가에 따라 징수교부금 지출 또한 확대되고 있는 반면,

- 지방세 사무의 전산화로 자치구의 시세 징세에 소요되는 비용은 현저하게 감소되었고, 세수는 꾸준히 증가되고 있음에도, 종전과 같이 세입의 일정률을 적용하여 교부(3%)하는 것이 적정한지 검토가 요구된다고 하겠음.

○ 자치구에 위임하여 징수하고 있는 시세 징수의 적극성에 있어서, 기본적인 지방세 사무는 물론이고, 세무조사 등 적극적인 세입 확대 노력 측면에서도 자치구의 세수 확대 노력이 전과 달리 미진한 것으로 보이는바,

- 시세 징수 사무를 서울시가 직접 운영하는 방안 마련에 대해서도 적극적인 검토가 필요한 시기로 보임.

〈 시세 위임징수 대비 직접징수 제도 장단점 비교표 〉

구 분	장 점	단 점
위임징수	징수교부금을 통한 광역단체와 기초단체간 재원배분 효과	세무행정의 비효율성 발생 가능
직접징수	재원조달 책임주체의 직접 부과 · 징수 체제 효율성	납세시민 접근성 저하 및 과세자료 접근이 어려울 가능성 상존

※ 출처 : 2025년 행정사무감사 재무국 제출자료 중

마. 물품구매 및 재무관리 효율화(국외업무여비)

- 본 사업은 공통소요 행정물품의 수급관리와 자재창고 운영 등을 통한 조직 운영 지원을 위한 사업으로, 전년 예산(5억 7천 6백만원) 대비 3.5%(2천만원) 감액한 5억 5천 6백만원을 편성하고 있음.
※ 2025년도 당초·최종예산은 같음.

〈예산(안) 산출근거〉

(단위 : 천원)

구 분	2025년		2026예산(안) (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
	본예산	최종예산 (A)			
계	(x-) 576,220	(x-) 576,220	(x-) 555,826	(x-) △20,394	(x-) △4
사무관리비	(x-) 18,000	(x-) 18,000	(x-) 12,395	(x-) △5,605	(x-) △31
공공운영비	(x-) 75,020	(x-) 75,020	(x-) 60,231	(x-) △14,789	(x-) △20
국외업무여비	(x-) 15,000	(x-) 15,000	(x-) 15,000	(x-) 0	(x-) 0
시책추진 업무추진비	(x-) 18,000	(x-) 18,000	(x-) 18,000	(x-) 0	(x-) 0
특정업무경비	(x-) 70,200	(x-) 70,200	(x-) 70,200	(x-) 0	(x-) 0
자산및물품취득비	(x-) 380,000	(x-) 380,000	(x-) 380,000	(x-) 0	(x-) 0

- 최근 3년 재무국 공무국외출장은 총 8회로, 재무국 6개 과 중 4개 과*에서 실시하였음.

*세제과(2회), 38세금징수과(2회), 재산관리과(2회), 세무과(2회)에서 실시하였음.

- 재무국은 총 6개과로 구성되어 있는바, 공무국외출장 실적이 없는 부서 (재무과, 계약심사과)도 나타나고 있음.
- 다만, 세제과 38세금징수과, 세무과에서 추진한 국외출장의 주관 기관은 전국 지방자치단체의 출연으로 운영되고 있는 “한국지방세연구원”(이하 “연구원”)으로 나타나는바, 연구원은 2024년 연구과제 평가 조작과, 정책과제 보고서

표절 이슈 등 불미스러운 사건으로 부원장이 직위해제 되고, 연구실장이 보임해직 되는 등 언론으로부터 많은 질타를 받고 있고,

- 지난 3년간 자발적 퇴사 인원이 33명에 달하며, 1년간 22건의 직장 내 괴롭힘 신고가 발생하는가 하면, 급기야는 '직장 내 괴롭힘 피해자 자살 사건'까지 발생하였음(출처 : 한국일보 2025.9.24.).
- 이러한 상황에서 연구원이 주관하는 공무국외출장을 최근 3년간 6회 수행하였고, 연구원의 추문이 발생한 이후에도 이를 지속하고 있는바, 연구원에 대한 주요 출연자로서 적정한 공무국외출장이었는지 검토가 요구된다고 하겠음.

〈 최근 3년간 공무국외출장 예산 집행현황(2023~2025) 〉

(단위 : 천원, %)

통계목	연도	예산액	집행액	집행률
국외업무여비 (202-03)	2023	30,000	10,980	36.6
	2024	30,000	13,924	46.4
	2025	15,000	12,311	82.1

〈 최근 3년간 공무국외출장 예산 세부집행내역(2023~2025) 〉

(단위 : 천원)

연도	부서	출장자	집행액	출장기간	출장지	출장사유
2023	세제과	○○○	8,996	, 23.9.7. ~9.15.	독일 오스트리아 체코	유럽 주요 국가 지방세 제도조사 및 체험을 통한 지방세 공무원 역량 강화
	세무과	○○○				
	38세금 징수과	○○○	1,982	, 23.10.16. ~10.20.	일본(오사카, 교토, 고베)	일본의 지방세 제도조사 및 체험을 통한 지방세공무원 역량 강화
2024	세무과	○○○	5,013	, 24.4.22. ~4.30.	이탈리아 스위스	유럽 주요 국가 지방세 제도 비교 · 연구에 따른 지방세 제도 발전방향 모색 및 지방세 업무 역량 강화

연도	부서	출장자	집행액	출장기간	출장지	출장사유
	재산 관리과	○○○	5,524	' 24.4.24. ~5.2.	오스트리아 이탈리아	지방 및 중앙정부 국·공유재산 관리부서 방문 및 면담으로 국내와 다른 해외 공유재산 관리 체계를 벤치마킹하여 서울시 공유 재산의 효율적 관리를 위한 정책 방향 모색
	세제과	○○○	3,386	' 24.10.10. ~10.18.	말레이시아 싱가포르 인도네시아	동남아시아 주요 국가들의 지방세 제도 조사 및 체험을 통해 지방세 공무원의 업무역량 강화
2025	38세금 징수과	○○○	4,003	'25.4.17. ~4.26.	에스토니아 리투아니아 등	외국의 지방세정 운영 체계 및 시스템 등을 파악 및 지방세 담당공무원의 국제적 시견을 확대·업무역량 강화
	재산 관리과	○○○	4,361	'25.5.23. ~5.31.	독일 오스트리아 등	해외 선진 지방재정운영 및 공유 재산 관리제도의 사례 조사 등을 통한 지방재정 및 공유재산 관리 역량 강화
	세무과	○○○	3,946	'25.11.16. ~11.22.	호주	호주의 지방세 제도조사 및 체험을 통한 지방세공무원 역량 강화

〈 지방자치단체 예산편성 운영기준 〉

별표11 세출예산 성질별 분류

그룹	편성목	설정 (통계목 포함)	비고
200 물건비			
	202 여비	<p>03. 국외업무여비</p> <p>1. 「공무원 여비 규정」에 의한 공무원의 국외출장여비 중 업무수행관련 여비</p> <ul style="list-style-type: none"> - 특정업무(조사·확인·점검·물품구매·검사, 협력 체결 등), 국제회의, 국제행사 등 <p>2. 「공무원 여비 규정」에 의한 공무원이 아닌 사람(청원 경찰 등)의 국외업무여비</p>	

전문위원	정 찬 일	입법조사관	최 석 훈
------	-------	-------	-------