

효창운동장 민간위탁 재위탁 추진계획 보고

「행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조(민간위탁 사무 기준 등) 및 「서울특별시립 체육시설의 설치 및 운영에 관한 조례」 제16조 제2항(운영의 위탁)에 따라 효창운동장의 전문적·효율적 관리와 이용 활성화를 위해 재위탁을 추진하고자 함.

※ 효창운동장 관리·운영 사무 민간위탁 시의회 동의 (제270회 임시회, '16.9.9.)

민간위탁(재위탁) 개요

- 위탁사무 : 효창운동장 시설의 관리·운영
- 위탁기간 : '20. 1. 1. ~ '22. 12. 31.(3년)
※ '효창독립 100년 공원' 조성과 연계된 '효창운동장 재건축' 사업 추진 시 민간위탁 기간 조정
- 시설규모 : 건축 면적 3,414㎡(지하1층/지상3층), 경기장 면적 16,068㎡
 - 위 치 : 서울 용산구 효창원로 177-15 (준공일자: '60.10.12.)
 - 수용인원 : 총 15,000 ~ 16,000명
 - 수익시설 등 : 식당, 임대사무실, 매점, 주차장 등
- 평균 위탁료 : 119백만원 ('20년 125백만원, '21년 119백만원, '22년 113백만원)

〈現 민간위탁 현황〉

- ▶ 수탁기관 : 서울특별시 축구협회 (회장 : 공석)
- ▶ 기 간 : '17. 1. 1 ~ '19. 12. 31.(3년간)
- ▶ 위 탁 료 : 평균 97백만원('17년 94백만원, '18년 97백만원, '19년 100백만원)
- ▶ 운영인력 : 9명(일반직 2명, 시설관리 7명)
- ▶ 주요사업 : 경기장 사용허가, 운동장내 광고권의 관리·운영, 주차관리, 시설·장비 유지 등

재위탁 사유

- 효창운동장 수탁사무에 대한 종합성과평가 결과 59.74점으로 평가되어, 『서울특별시 행정사무의 민간위탁 관리지침』에 따라 재위탁(공모) 추진

수탁자 선정방법 : 공개모집(공개경쟁입찰)

추진실적

- 위탁사용료 산출을 위한 원가계산 용역 시행('19년 5월, 태성·이정회계법인)

- 민간위탁 종합성과평가 완료('19년 5월, 한국능률협회컨설팅)

향후계획

- 수탁기관 공모 : '19. 9월
- 적격자심의위원회 개최 및 수탁자 선정 : '19. 10월
- 위·수탁 협약 체결 : '19. 11월

<그간 민간위탁 추진경위>

- ▶ '09.07.01 ~ '11.12.31. : 제1기 민간위탁(공개경쟁입찰,서울시축구협회) / 위탁료(평균) : 130백만원
- ▶ '12.01.01 ~ '13.12.31. : 제2기 민간위탁(재계약,서울시축구협회) / 위탁료(평균) : 139백만원
- ▶ '14.01.01 ~ '16.12.31. : 제3기 민간위탁(재계약,서울시축구협회) / 위탁료(평균) : 137백만원
- ▶ '17.01.01 ~ '19.12.31. : 제4기 민간위탁(공개경쟁입찰,서울시축구협회) / 위탁료(평균) : 97백만원