

제290회 시의회 정례회
도시안전건설위원회

I·SEOUL·U
너와 나의 서울

주요 업무 보고

2019. 11.

기술심사담당관

보고 순서

I. 일반 현황

II. 2019년 주요업무 추진현황

1. 기술심사담당관

2. 품질시험소

I. 일반 현황

1 조직 및 인원 1담당관, 1사업소

□ 조직



□ 인원(현원/정원)

('19. 9. 30. 기준)

부서별	합계	직급별				직종별				
		4급	5급	6급	7급이하	행정직	기술직	관리운영직	전문경력관	임기제
계	83 81	2 2	13 14	33 28	35 37	7 6	69 67	6 7	1 1	- -
기술심사담당관	34 33	1 1	8 9	15 16	10 7	3 2	30 30	1 1	- -	- -
품질시험소	49 48	1 1	5 5	18 12	25 30	4 4	39 37	5 6	1 1	- -

2 주요 업무

구 분	주 요 업 무
기술심사 담당관	<ul style="list-style-type: none"> · 건설기술심의위원회 운영 · 기술용역 타당성 심사 · 대형공사 입찰방법심의 운영 · 계약금액조정실태 순회점검 및 계약금액조정요령 교육 · 건설공사의 설계·시공 및 시방기준 등의 연구(설계 및 시공편람, 시방기준 지침서 관리) · 건설신기술 검토 및 건설신기술 활용심의회 운영 · 건설공사 부실방지 별점제도 운영 · 서울특별시건설상 수여, 우수건설현장관계자 표창 · 건설공사 건설사업 관리에 관한 운영 및 지도 · 기술직공무원 기술향상을 위한 실무교육 및 기술정보의 수집·보급 · 건설기술용역업 등록업무 지도·감독 및 행정처분 업무 · 건설사업 투자심사시 기술사항 검토 등 건설기술에 관한 타부서 협조사항 · 설계심의 사후평가 등
품 질 시험소	<ul style="list-style-type: none"> · 건설공사에 사용되는 각종자재의 품질시험(콘크리트, 골재, 석재, 시멘트, 금속 관련제품 등) · 품질관리계획의 적정성 확인 및 품질시험계획의 이행확인에 관한 사항 · 품질관리 현장 확인 기동반의 운영에 관한 사항 · 품질관리·시험기준 설정 및 개선에 관한 사항 · 건설공사의 토질시험에 관한 사항 · 도로공사 재료 및 포장공사 시공에 관한 사항 · 시험장비 수급계획 및 유지보수 총괄 · 건설공사에 사용하는 재료의 유·무기화학시험(방수재, 도료, 합성수지)에 관한 사항 · 연료의 화학분석 및 복개천 가스조사에 관한 사항 · 계량기의 검정 및 검사, 택시미터 수리검정에 관한 사항 등

3 예산

□ 세 입

(단위 : 백만원)

구 분	2018년	2019년	증 감	비 고
계	812	814	증 2	
기술심사담당관	44	47	증 3	건설기술진흥법 관련 과태료
품질시험소	768	767	감 1	건설공사 품질시험수수료 등

□ 세 출

(단위 : 백만원)

구 분	2018년	2019년	증 감	비 고
계	2,070	2,535	증 465	
기술심사담당관	684	754	증 70	사업비 : 증 69 기본경비 : 증 1
품질시험소	1,386	1,781	증 395	사업비 : 증 389 기본경비 : 증 6

※ 품질시험소 당초 예산 1,696백만원에 사고이월 12백만원, 택시미터 예비비 57백만원, 촉탁계약직 임금인상 16백만원 추경 반영함.

II . 2019년 주요업무 추진현황

기술심사담당관

1. 심의기능 내실화로 사전 예방적 관리시스템 강화
2. 지도·점검 강화로 예산절감 및 안전·품질 제고
3. 직무교육·사기진작·정보제공 등을 통한 기술향상

품질시험소

1. 현장 지도·점검 내실화로 도시 건설안전 확보
2. 신속 공정한 건설공사 품질시험 및 계량기 검정 서비스
3. 품질시험소 별관 검사시설 이전

기술심사담당관



I

심의기능 내실화로 사전 예방적 관리시스템 강화

1. 건설기술심의위원회 운영 내실화

설계단계부터 건설안전을 고려하고 재해율이 높은 취약공종에 대한 설계검토를 강화하는 등 심의위원회 기능을 강화하여 건설안전 문화 정착 지원

위원회 운영

- 위원수 : 250명
 - 위촉직 : 248명(임기 : 2018. 3. 1. ~ 2020. 2. 29.)
 - 당연직 : 2명 - 행정2부시장(위원장), 기술심사담당관(부위원장)
- 심의 전문성 및 효율성을 확보하기 위해 소위원회(5~40명) 운영

추진내용

- 설계품질 제고 및 건설 안전을 고려한 설계심의 실시
 - 설계품질 확보를 위해 과업내용에 대해 용역발주 전 심의
 - 가설구조물 및 흙막이 등 건설공사 취약공종에 대한 구조 등 설계 중점 검토
- 주요 기반시설에 대한 정밀안전진단 심의를 통한 유지관리 내실화 유도
- 설계심의 결과 부여된 조건 이행 적정여부 확인을 위한 사후평가 실시

추진실적(2019.9.30.기준)

계	설계심의	입찰방법 심의	입찰안내서 심의	정밀안전 진단심의	용역발주 심의	사업수행능력 평가기준	설계심의 사후평가
166	44	2	2	26	86	4	2

향후 추진계획

- 2019. 11. ~ 12. 건설기술심의위원회(안전별 소위원회) 운영

2. 건설신기술 적용 활성화 및 관리 강화

신기술 활용심의를 통한 공법선정 과정의 객관성 및 공정성을 확보하고, 적용 신기술의 평가를 통해 공사장 품질확보 및 건설기술발전 제고

위원회 운영

- 위원수 : 50명
 - 위촉직 : 48명(임기 : 2018. 4. 1. ~ 2020. 3. 30.)
 - 당연직 : 2명 - 행정2부시장(위원장), 기술심사담당관(부위원장)

추진내용

- 신기술활용심의위원회 내실화 및 직원교육으로 신기술 적용 활성화
 - 심의위원 명단 비공개, 신기술 소개의 장 분기별 개최 등
- 신기술·특허 공법 시공 중 점검대상 확대 실시
 - 맨홀정비, 상하수도 신기술·특허 공법 위주에서 내진보강공사 등으로 확대
 - 평가결과 '미흡' 이하 판정 공법은 익년도 우리시 발주공사 참여 제한

추진실적

- 건설신기술 활용 심의실적(최근 5년간)

구 분	계	2019년	2018년	2017년	2016년	2015년
건 수	124	3	3	9	66	43

- 신기술·특허 적용현장 시공 중 평가 실시('19.9.30.기준)
 - 총 11개 현장/점검 11회('18년 : 총 26개 현장/점검 30회)

향후 추진계획

- 2019. 11. ~ 12. 신기술 활용 심의, 신기술 소개의 장 개최(분기별)
- 2019. 11. ~ 12. 신기술·특허 적용현장 시공 중 평가

3. 기술용역 타당성심사 내실화

기술용역 초기단계에서 용역시행의 필요성과 용역비 산정의 적정성을 평가하여 예산낭비 방지 및 용역성과 내실화 기여

□ 추진내용

- 기술용역의 합리적이고 적절한 대가기준 적용 추진
 - 엔지니어링 전문분야 표준품셈 제·개정 사항에 대한 적정 대가기준 적용으로 불필요한 예산낭비 방지 및 용역 성과품 내실화 제고
- 발주기관 설계역량 향상을 위한 기술용역 자체시행 관리
 - 소규모 단순반복 설계 등 기술용역 자체시행을 위한 분야별 기준 정립·제시
- 타당성심사 유사 반복 지적사항 개선을 통한 효율적인 예산 집행 유도
 - 기술심의용역관리시스템을 활용한 지적사항 사전 검토 추진('팝업 창' 기능 신설)

□ 추진실적

- 기술용역 타당성심사 실적(최근 3년간)

구 분	계	2018년	2017년	2016년
심사건수(건)	5,356	1,902	1,771	1,683
절감액(억원)	613	197	194	222
절감률 (%)	5.7	5.2	5.1	7.3

※ '19년 실적(9.30 기준) : 심사건수 1,791건 / 절감액 157억원 / 절감률 4.17%

- 발주기관 기술용역 자체시행 실적(최근 3년간)

구 분	계	2018년	2017년	2016년
시행건수(건)	2,736	924	904	908
절감액(억원)	416	172	124	120

※ '19년 실적(9.30 기준) : 시행건수 764건 / 절감액 221억원

□ 향후 추진계획

- 2019. 11. ~ 12. 분야별(토목, 건축, 전자기계, 조경 등) 기술용역 타당성심사

4. 설계심의 분과위원회 구성 · 운영

‘영동대로 지하공간 복합개발’ 및 ‘동부간선도로 지하차도 건설’ 기술제안 입찰공사, ‘강동자원순환센터 건립 사업’ 일괄입찰공사 등의 설계적격심의를 전담할 ‘설계심의분과위원회’ 구성 · 운영

□ 분과위원회 구성 개요

- 위 원 수 : 70명(내부위원 50%, 외부위원 50%)
 - 토목, 건축, 설비, 환경 등 6개 부문 16개 전문분야로 구성
- 임 기 : 1년 이내(분과위원회 구성 방침시 임기 확정)

▶ 위원 자격(건설기술심의위원회 조례시행규칙 제3조)

- ▶ 공 무 원 : 4급이상 및 기술사·건축사·박사학위 소지 5급이상 기술직렬
- ▶ 공사·공단 : 건설업무 관련 기술직렬 임원 또는 기술사·건축사·박사학위 소지 2급 이상 기술직렬 직원
- ▶ 연 구 원 : 연구기관의 기술분야 책임연구원급 이상 연구원
- ▶ 교 수 : 기술관련 학과의 교수

□ 추진내용

- (모집) 대학, 연구원, 공기업 등 자체 청렴성 검증 후 추천된 전문가로 모집
- (선정) 실무심사, 선정위원회 개최 등 선정절차를 거쳐 우수한 전문가로 선정
- (운영) 심의위원·입찰참여업체 청렴서약서 징구 등 공정하고 투명한 심의 운영

□ 향후 추진계획

- 2019.11. ~ 12. : 후보자 추천 모집
- 2020. 1. ~ 2. : 선정심의회 개최 및 설계심의분과위원 선임
- 2020. 3. ~ 2020.10. : 일괄입찰 및 기술제안입찰 적격심의

II

지도·점검 강화로 예산절감 및 안전·품질 제고

1. 건설공사 계약금액 조정실태 순회점검

순회점검의 효율성 증진을 위해 점검기관 확대 및 점검주기를 단축하고, 검증시스템 개선으로 자체점검 강화 및 상시점검 기능 확대

추진내용 및 실적

- 순회점검을 통한 계약금액조정 부적정 사례 시정 조치
 - 2019년(9월말 기준) 4개 기관 순회점검 완료(영등포구, 서울대공원, 송파구, 금천구)
※ 총 272건 882백만원 상당 환수 및 감액 조치
- 계약금액조정 검증시스템 상시점검을 통한 예산절감('19. 9월말 기준)

계		제비율 검증		산업안전보건관리비 검증	
조치건수(건)	금액(백만원)	조치건수(건)	금액(백만원)	조치건수(건)	금액(백만원)
1,277	3,235	1,201	3,202	76	33

향후 추진계획

- 2019. 10.~ 12. : 건설공사 계약금액조정실태 순회점검 시행(4개 기관)
- 2019. 12. : 계약금액조정 실무요령 교육 시행

2. 물가변동에 의한 계약금액조정 실태 특별점검

금년도 최저임금 증가 및 물가상승 등으로 인한 계약금액조정 대상이 증가할 것으로 예상되므로 이에 따른 점검 및 교육 강화 필요

추진내용 및 실적

- 물가변동에 따른 계약금액조정 실태 특별점검 시행('19.8월~10월)
 - 점검대상 : 서울시 및 투자·출연기관 등 23개 기관, 총 211건
 - 주요 점검내용 : 제경비 정산 및 기성, 선급금 등 공제여부의 적정성 등
- 그간의 점검실적
 - 총 211건 중 165건 점검완료(총38건, 207백만원 환수 및 감액 예정)

향후 추진계획

- 2019.11.~12. : 특별점검 시행, 점검결과 보고 및 담당자 교육

3. 외부전문가 기동점검단 운영 내실화

시 차원의 '외부전문가 기동점검단'을 운영하여 건설공사 현장 관계자의 경각심을 제고하여 안전사고 예방 및 시공품질 확보

□ 점검대상

- 주요공사장 : 192개소(토목 103개소, 건축 83개소, 조경 6개소)
 - 서울시·자치구·투자출연기관에서 시행중인 총공사비 20억원 이상인 주요 토목·건축·택지·조경공사 등
- ※ 2018년 활동결과 : 42개 현장 467건 적출 및 시정조치 요청

□ 추진내용 및 실적

- 점검단은 건설기술심의 제15기 위원을 주축으로 하되, 활동실적이 우수한 제13기, 제14기 위원을 포함하여 편성
 - 점검위원 : 7개 전문분야 100명
(토질및기초 15, 토목구조 20, 토목시공 18, 상하수도 5, 건축구조 13, 건축시공 13, 건설안전 16)
- 외부전문가 주도로 기동점검(주1회) 실시
 - 공사장 안전 관리, 부실시공 및 하자 발생 우려 요인 중점 점검
 - 부실시공 등 주요 지적사항에 대해서는 벌점부과 등 행정 조치(발주부서)
- 지적사항 사후관리 강화
 - 지적사항 중 중요한 사항은 점검위원 피드백 실시 및 종결 시까지 사후관리
 - 주요 지적사례에 대해서 분기별로 전 기관에 전파하여 재발 방지

□ 향후 추진계획

- 2019.11. ~ 12. : 주요공사장 기동점검 실시
 - ※ 2019년 9월말 기준 : 31개 현장 366건 적출(266건 조치완료, 100건 조치중)
- 2019.12. : 점검결과 주요 지적사례 분기별 전파(년4회)

Ⅲ

직무교육 · 사기진작 · 정보제공 등을 통한 기술향상

1. 기술직 공무원 직무능력 제고

건설분야 전문교육, 기술정보 제공 활성화 등을 통해 기술직 공무원 직무 능력 향상 및 우수한 기술인력 육성

추진내용 및 실적

- 공사관리 실무교육 : 상반기 4회 330명 실시
 - 도로, 상·하수도, 건축 등 심화과정으로 운영(인재개발원, 상수도사업본부)
- 기술직 전문교육 : 상반기 3개과정(토목Ⅰ, 건축, 전기) 116명 실시
 - 토목(Ⅰ·Ⅱ), 건축, 전기, 기계, 녹지분야 기술사 수준 전문과정 교육
- 전문시방서 활용 및 설계 V·E 교육 : 상반기 196명 실시
 - 전문시방서 이해 및 시방서 작성요령, VE제도 이해 및 실시방법 등 교육

향후 추진계획

- 2019. 11. ~ 12. : 하반기 기술직 공무원 직무교육 실시

2. 서울특별시 건설상 시상

서울특별시의 건설기술 발전을 위하여 노력하였거나 기여한 공적이 큰 개인 또는 단체를 적극 발굴·시상하여 건설분야 공로자에 대한 사기진작

근 거

- 서울특별시 시민상 운영 조례 제2조(연1회)

추진내용 및 실적

- 2019. 6. 21. ~ 7. 26. : 제4회 서울특별시건설상 후보자 추천 모집
- 2019. 8. 21. ~ 9. 05. : 공적심사위원회 개최 및 수상자 선정(12명)
- 2019. 10. 08. : 건설상 시상식 개최(대상1, 최우수상 4, 우수상 7)

향후 추진계획

- 2020. 6. : 제5회 서울특별시 건설상 후보자 추천 모집(예정)

3. 우수건설현장(용역) 관계자 표창

건설현장의 안전·품질관리 등에 기여한 현장(용역) 관계자를 발굴 표창하여 근로자의 사기진작 및 근로의욕 고취

근거

- 서울특별시 표창 조례 제7조 (연 2회)

추진내용 및 실적

- 방법 : 기관별 선정 우수 건설현장(용역) 관계자 공적심사후 시장 표창
- 타의 모범이 된 현장관계자가 누락되지 않도록 발주부서에 적극 발굴·추천 유도
- '19년 상반기 실적 : 52명(설계 4, 시공 25, 감리 20, 기타 3)

향후 추진계획

- 2019. 12. : 하반기 우수건설관계자 표창

4. 건설기술 정보 제공 활성화

최신 기술동향 및 건설기술 칼럼 등을 제공하여 직무능력을 향상시키고, 계약금액 조정 지적 사례집 발간·전파를 통해 유사 사례 재발 방지

추진내용 및 실적

- '서울기술이야기' 발간 : 월 1회(1995년 9월 창간)
 - 건설기술 관련 법령 제·개정 현황 및 우리시 건설 관련 소식
 - 건설 신기술 및 해외기술 정보, 건설기술심의 내용
 - 기타 기술관련 칼럼 및 주요시책, 기술자격 정보 등
- 계약금액조정 사례집 발간 및 전파 : 년1회(400부 배부)
 - 계약금액조정 기본개념, 점검시 지적된 주요 사례 등

향후 추진계획

- 2019. 11. ~ 12. : '서울기술이야기', 계약금액 조정 사례집 발간 등