

제318회 시의회 임시회
행정자치위원회

2023. 4. 25.

2023년도 1/4분기 재무국 예비비 사용내역 보고

2023. 4. 25.

재 무 국
(재산관리과)

예비비 사용내역 보고

- 재무국 예비비 사용 건에 대하여 말씀드리겠습니다.
- 2023년 1월에 2건 7억 9천5백만 원을 예비비로 사용하였습니다.
- 이는 기준금리의 인상으로 시유재산 매입금 및 매각 수입 반환금에 대한 분할납부 이자액의 예산 부족 발생에 따른 것으로,
- 서울시가 2021년 12월 27일 SH 공사와 매매계약을 체결한 舊 북부지검 및 지법 매입금 분할납부 이자액과 2021년 4월 5일 서초구 원지동 국립중앙의료원 이전취소와 관련하여 보건복지부와 체결한 매매계약 합의해제에 따른 매각 수입 반환금의 분할납부 이자액의 기준금리가 예산편성 대비 3.6%에서 4.34%로 인상되었습니다.
- 이에 부족한 예산을 추경 편성으로 확보할 경우 지체 시기만큼 증가하는 이자액을 최소화하고자 연초에 납부한 데 따른 것입니다.

- 자세한 내용은 배부해 드린 자료를
참고해 주시기 바랍니다.
- 이상으로 재무국 소관 예비비 사용 건에 대한
보고를 마칩니다.

2023. 4. 25.

재무국장 한 영 희

예비비 사용 세부 내역

□ 예비비 사용 개요

- 2023년 1월 예비비 사용은 2건 7억 9천5백만 원으로 시유재산 매입금 및 매각 수입 반환금 분할납부를 위한 이자로 지급하였음
 - 「舊 북부지검·지법 매입액 분할납부(2차)」 및 「서초구 원지동 시유지 매각 수입 반환금 분할납부(2차)」 이자액의 기준금리가 예산편성 대비(3.6% → 4.34%, '22.12월 COFIX 신규취급액 기준) 상승하여 부족분을 예비비로 지출

〈예산편성 대비 증가내역〉

- 舊 북부지검·지법 매입 2차 분납액 : **이자 564,554,630원 증가**
 - ┌ (예산편성액) 23,083,000천원 = 20,184,828천원(원금) + 2,898,172천원(이자)
 - └ (집행예정액) 23,647,554천원 = 20,184,828천원(원금) + 3,462,726천원(이자)
- 원지동 시유지 매각수입 반환금 2차 분납액 : **이자 230,658,670원 증가**
 - ┌ (예산편성액) 16,442,986천원 = 15,338,606천원(원금) + 1,104,380천원(이자)
 - └ (집행예정액) 16,673,645천원 = 15,338,606천원(원금) + 1,335,039천원(이자)

【시유재산 거래대금 분할납부 개요】

▶ 추진 근거

- 舊 북부지검/지법 재산(공릉동) 취득계획(자산관리과-13242호, '21.12.27.)
- 국립중앙의료원 이전부지(원지동) 매매대금 반환계획(자산관리과-7180, '21.7.9.)

▶ 추진개요

- 舊 북부지검·지법 매입액 분할납부(2차) : 236억원(이자 35억원 포함)
 - SH공사 소유의 舊 북부지검/지법 재산(노원구 공릉동 622, 토지 13,210㎡, 및 건물 18,031㎡)
 - 매입대금에 대한 2차 분납액 납부(총 970억원을 '22~'26년간 5회 분납)
- 원지동 시유지 매각 수입 반환금 분할납부(2차) : 167억원(이자 13억원 포함)
 - 국립중앙의료원 이전 취소로 시유지인 서울추모공원 부지(서초구 원지동 34-11 외 59필지, 60,002㎡) 매매계약이 합의 해제됨에 따라, 보건복지부로부터 이미 수령한 매매대금에 대한 2차 반환금 납부(총 460억원을 '22~'24년간 3회 분납)

□ 예비비 사용 내역

(단위 : 천원)

부서명	예산과목		예산액	금회 지출액		승인 일자
	세부 사업	통계 목		증	감	
예산 담당관	예비비	일반예비비 (801-01)	108,122,946	-	△795,214	'23.1.9
재산 관리과	시설 안전관리 및 재산교환	시설비 (401-01)	23,433,000	564,555	-	
재산 관리과	공유재산 매각 수입 반환금	기타반환금 등 (802-03)	16,442,986	230,659	-	