

서울특별시 문정 스포츠가든 광장 민간위탁 동의안

의 안 번 호	3343
------------	------

제출년월일 : 2025년 10월 18일
제 출 자 : 서 울 특 별 시 장

1. 제안이유

- 가. 문정 스포츠가든 광장은 '17년 기 조성된 광장을 시민의 생활체육 활동과 여가 선용을 지원하고 지역공동체 활성화 할 수 있도록 '다목적 운동공간'과 '도시정원'이 결합 된 복합공간으로 개선하고,
- 나. 전문성과 공신력을 갖춘 민간기관의 창의적 기획력과 운영 노하우를 활용하여 시민편익 증진과 공간 활성화를 도모하기 위하여 민간위탁으로 운영하고자 함
- 다. 이에 따라 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 및 제4조의3에 의거, 문정 스포츠가든 광장의 효율적 관리와 지속가능한 운영을 위한 민간위탁 추진에 대해 서울특별시의회의 동의를 받고자 함.

2. 주요내용

가. 위탁 대상 시설

- 시 설 명 : 문정 스포츠가든 광장
- 위 치 : 서울특별시 송파구 송파대로 177 일대
- 규 모 : 광장 18,772.3 m^2 , 연면적 5,912.32 m^2 , 생태면적 : 5,650 m^2
- 시설현황 : 도시계획시설(광장)
- 주요시설 : 체육시설, 조경시설, 종합안내소 및 부대시설

나. 위탁 근거

- 「지방자치법」 제104조 (공공시설의 관리 및 위탁)
- 「서울특별시 문정 스포츠가든 광장의 사용 및 관리에 관한 조례」 제16조 (위탁운영)
- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조 (민간위탁 사무내용)

다. 위탁 기간 : 3년 (2026. 7. 1. ~ 2029. 6.31.)

라. 위탁 업무의 범위

- 체육시설 운영 및 프로그램 기획 (시민의 건전한 신체활동과 생활체육 참여 확대를 위한 체육 프로그램 기획·운영 및 체육시설 유지관리)
- 정원시설 운영 및 녹지환경 관리 (시민 참여형 정원가꾸기, 원예체험 등 정원 프로그램 운영과 계절별 식재·조경 관리 등 휴게환경 조성)
- 광장 환경 조성 및 관리 (시설물 유지관리, 청소, 조경 관리, 주차장 관리 등)
- 시민 안전 관리 및 질서 유지 (재난 및 안전관리, 사용 독점 방지, 공공질서 확보 등)
- 사용 및 이용 관련 업무 (광장 사용허가, 사용료·이용료 징수 및 회계 관리, 민원 처리)

마. 수탁자 선정 방법 : 공개모집

※ 민간위탁 운영평가위원회 심의결과 : 적정('25. 9.24.)

바. 소요예산(안) : 475,986천원(1차년도, 2026. 7. 1. ~ 12.31.)

사. 기대 효과

- 공공 서비스 증진: 민간 전문성을 활용하여 시민의 생활체육,

- 문화 및 여가 활동 기회를 확대하고 광장의 공공적 기능을 강화
- 지속 가능한 도시 공간 구축: 광장 중심의 지역공동체 형성과 주변 상권 활성화를 유도하여 도시 공간의 이용 가치를 극대화하고 지속가능한 운영 기반을 마련
 - 행정 효율성 제고: 공공시설에 대한 효율적 관리 체계를 구축하고, 시 재정 부담 완화에 기여

3. 참고사항

가. 관계법령

- 「지방자치법」 제104조 (공공시설의 관리 및 위탁)
- 「서울특별시 문정 스포츠가든 광장의 사용 및 관리에 관한 조례」 제16조 (위탁운영)

▶ 제16조(위탁운영) ① 시장은 광장의 사용, 광장의 관리·운영에 관한 사무의 전부 또는 일부를 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다.
 ② 제1항에 따른 위탁에 필요한 절차 및 방법 등에 관하여는 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」를 준용한다.

- 「서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조(민간위탁 사무내용)

▶ 제6조(민간위탁 사무내용) 1항
 제4조에 따라 민간에 위탁할 수 있는 사무는 다음 각 호와 같다.
 3. 문화·체육·관광시설의 운영에 관한 사무

나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

다. 합 의 : 해당사항 없음

라. 기 타

※ 작성자 : 미래공간기획관 도시활력담당관 박경호 (☎2133-0421)