

『서울시설공단』 정관 개정사항 보고

□ 보고 근거

- 서울특별시 서울시설공단 설립 및 운영에 관한 조례 제5조 제2항 (정관 변경 시 시장 인가 전 서울특별시의회 소관 상임위원회에 보고)

□ 개정 사유

- 고척돔 고척체육센터 공단 직접운영 ('21.1.) 및 정상운영 예정 ('21.7, 코로나 상황 고려)에 따른 해당 운영인력 정원 반영
※ 그 간 市 체육회 위탁운영 및 계약기간 종료 ('16.4.~'20.12.)
- 자동차전용도로 상 도봉지하차도 등 5개 신규 시설물 공단 직접운영 예정 ('21.11.)에 따라 해당 운영인력 정원 반영

□ 주요 내용

- 돔경기장운영처 정원 증원 ... 3급 이하 14명
 - ▶ 수영장(지하 1~2층), 체력단련장(지상 1층)의 운영 및 시설관리 등
- 도로시설처 정원 증원 ... 3급 이하 16명
 - ▶ '도봉·초안산·장암·상도' 지하차도 및 '방음터널' 통합 관리 : 설비 +16

총 정원 증원 (현행) 3,812명 ⇒ (개정) 3,842명 (3급이하 +30명)

□ 개정 절차

- 이사회 의결 ('21.5.28, 완료), 교통위원회 보고 및 시장 인가 후 공포·시행
[붙임] 정관 개정 세부내용 1부. 끝.

정관 개정 세부내용

1. 개정사유

가. 고척돔 고척체육센터 공단 직영화에 따른 운영인력 정원 반영

- 서울시 체육회의 고척체육센터 위탁운영 종료 ('20.12.31.)에 따른 관리주체 일원화
 - ▶ 공단-市 체육회 위·수탁 협약기간 : '16. 4. 1. ~ '20. 12. 31.
- 공단 직영전환에 따른 고척체육센터 관리운영인력 확보
 - ▶ 체육시설 운영 및 시설관리 등 필요인력 ... 사무, 설비, 조무, 미화
- 시립체육시설 운영 취지를 반영한 지역주민 생활체육 활성화 지원
 - ▶ 기존 돛경기장 시설물 유지관리 체계와 통합 연계한 상시 안전체계 확보
 - ▶ 공공체육시설의 안정적 운영, 공공성 확보, 운영 효율화

나. 도봉지하차도 등 5개 신규시설물 직접운영에 따른 필요인력 반영

- '20.12월 공용개시에 따라 위탁용역 (市 → 민간)으로 관리중인 도봉 지하차도 등 5개소 신규시설물의 공단 운영 예정 ('21.11월)
 - ▶ 대상 시설물 (5개소) : '도봉·초안산·장암·상도' 지하차도 및 '방음터널'
- 방재1등급 시설물 (도봉지하차도) 등 직접 운영에 따른 관리인력 확보
 - ▶ 지하차도 및 터널 유지관리 등 필요인력 ... 설비 (전기·기계·통신·소방 등)
- 24시간 상황감시 및 현장대응 등 기능유지를 통한 안전관리 강화
 - ▶ 화재 시 제연설비 수동운전(관제) 및 시민 대피안내(현장출동) 등
 - ▶ 도봉지하차도 등 산개된 시설의 순찰·점검 등 병행

2. 주요내용

가. 사업별 정원 증원

동경기장운영처 ... 3급 이하 14명 증원

[고척체육센터 시설개요]

시 설 명	총 면적(m ²)	시설현황	수용가능 인원
수 영 장	2,070.94 (지하1~2층)	(B1) 운영사무실, 수영장 전망대, 개인사물함(384개) (B2) 수영장(25m×6레인), 유아풀, 탈의(샤워)실, 개인사물함(72개)	(성인) 90명 (유아) 10명 ※ 1회 시간당
체력단련장	1,240.16 (지상 1층)	(체력단련실) 운동기구 43개 등(284.1m ²) (기타) 강사실, 샤워실, 창고, GX실	60명

※ 운영시간 : 평일 06:00~22:00 / 토요일 09:00~18:00

수영장, 체력단련장 운영 필요인력 증원 ... 3급 이하 14명

- 기존 체육센터 운영시간 및 근로시간을 고려한 필요인력 반영

▶ 고척체육센터 운영(행정분야) : 사무 +4	▶ 안내업무 : 조무 +3
▶ 기계설비 관리 등 안전 인력 : 설비 +4	▶ 미화인력 : 시설관리 +3

그간 추진사항 및 향후 운영계획

- 고척체육센터 인수반(TF) 구성 운영 : '20.12.17.~
- 시설보수, 체육지도사 및 수상안전요원 채용 등 운영준비 : '21.1~3월
 - ▶ 홈페이지 정보 현행화, 안내간판 정비(18종, 84개소), 수영장 천장 녹 제거공사, 소방·전기 등 안전점검 실시
- 공공체육시설 방역수칙에 따른 임시운영 (기존 등록회원 대상) : '21.4~6월
- 신규회원 모집 등 정상운영 (예정) : '21.7월~
 - ※ 코로나 상황에 따라 정상운영 시기 등 조정

도로시설처

… 3급 이하 16명 증원

(신규 도로시설물 운영대상)

지하차도명	시설규모	비 고
도 봉	연장 2,990m, 연장2등급, 방재1등급	유인시설
상 도	연장 190m, 연장4등급, 방재4등급	무인시설
장 압	연장 400m, 연장4등급, 방재4등급	
초 안 산	연장 402m, 연장4등급, 방재4등급	
방 음 터 널	연장 1,115m, 연장2등급, 방재4등급	

도봉지하차도 등 5개소 운영 필요인력 증원 … 3급 이하 16명

- 「도봉지하차도외 4개소 운영인력 검토 보고」 등 市 운영인력 검토결과에 따른 필요인력 반영

➡ 운영인력 : 설비 16명 (총괄 1명, 관리인력 15명)

- 통합관리소 운영 및 순찰점검 수행

- ▶ 통합관리소 설치 대상 : 도봉지하차도 (방재1등급)
 - (적용근거) 도로터널 통합관리소 운영·관리 기본계획 (부시정방침 제288호, '20.10.)
 - (관련내용) 방재 3등급 이상 제연설비 설치 터널에 통합관리소 설치 및 근거리 위치 터널·지하차도 통합감시
- ▶ 수행업무 : 도봉~장암 지하차도 (5개 시설) 통합 상황관리 및 순찰점검
 - (인력배치) 상황관리(관제 1인) 및 현장대응(2인 1조)에 필요한 인력 배치
 - (분담임무) 화재 시 제연설비 수동운전(관제) 및 시민 대피안내(현장출동) 등

향후일정

- 운영인력 채용 (공고 및 배치) : '21.8.~10.
- 공단 직접운영 : '21.11.1.~

총 정원 증원 (현행) 3,812명 ⇒ (개정) 3,842명 (3급이하 +30명)

3. 참고사항

가. 제안근거

- (고척스카이돔 고척체육센터) 서울시설공단 직영전환 계획 승인검토 (市 체육정책과-13844호, '20.12.18.)
- 시설공단 돔경기장운영처 정원증원 요청관련 협의결과 통보 (市 건설혁신과-1946호, '21.2.15.)
- 도봉지하차도외 4개소 운영인력 검토 보고 (市 도로시설과-4629, '21.4.23.)
- 정관 제24조(의결사항) 및 이사회운영규정 제7조(기능)

나. 절 차

- 이사회 의결('21.5.28, 완료) 교통위원회 보고 및 시장 인가 후 공포 시행

4. 개정사항

- 정관 일부개정규정안 (신·구조문대비표)

현		행		개							정			안			비			고					
[별표 3] (제22조 관련)													[별표 3] (제22조 관련)												
<u>정 원 표</u>													<u>정 원 표</u>												
【총 정원 : 3,812명】													【총 정원 : 3,842 명】												
<input type="checkbox"/> 임원 및 일반직													<input type="checkbox"/> 임원 및 일반직												
(단위 : 명)													(단위 : 명)												
구	분	계	임원	일				반			구	분	계	임원	일				반			정원 증원사항 '정원표' 반영 (별표 3)			
				소	1	2	3	이					소	1	2	3	이								
				계	급	급	급	하					계	급	급	급	하								
정	원	3,812	6	3,806	26	45	3,735					정	원	3,842	6	3,836	26	45	3,765						
※ 노동이사를 제외한 비상임이사는 별도													※ 노동이사를 제외한 비상임이사는 별도												
※ 부서별 정원은 서울시설공단 이사장 책임하에 적의배분 시행													※ 부서별 정원은 서울시설공단 이사장 책임하에 적의배분 시행												