

2019년도 제1회 지역발전본부 소관 추가경정예산안 예비심사 검 토 보 고 서

I. 추가경정예산안 총괄

1. 세입예산

○ 없음

2. 세출예산

(단위 : 백만원)

구 분	2019 기정예산	2019 추경예산(안)	증감액	증감률(%)
총 계	40,860	42,533	1,673	4.1
일 반 회 계	25,046	25,216	170	0.7
광역교통시설 특별회계	509	509	-	-
도시개발특별회계	15,306	16,809	1,503	9.8

II. 추가경정 세출예산안 사항별 증감 현황

(단위 : 백만원)

회계	사 항 별	추경예산(안)	기정예산	증 감	증감률(%)
	합 계	9,195	7,522	1,673	22.2
일반회계	마곡산업단지 산학연 M-융합캠퍼스 조성	324	154	170	110.4
도시개발 특별회계	동북권창업센터 건립	2,814	4,814	△2,000	△41.5
	우이동 가족캠핑장 조성사업(시설비)	6,057	2,554	3,503	137.2

Ⅲ. 검토의견

1. 총괄

- 2019년 제1차 추경 세입예산규모는 기정예산과 동일한 35억 1천7백만원임.
- 추경세출예산은 기정예산(408억 6천만원)보다 16억 7천3백만원 증액(4.1%)된 425억 3천3백만원으로 일반회계 및 도시개발특별회계에서 증추경 2건, 도시개발특별회계 감추경 1건임.

〈세출 추경예산안〉

(단위 : 백만원)

회계	사 항 별	증감사유	추경예산(안)	기정예산	증 감	증감률(%)
일반	마곡산업단지 산학연 M-융합캠퍼스 조성	마곡산업단지 산학연 M-융합캠퍼스 조성 타당성 조사 용역(행정안전부에 조사 의뢰(지방투자사업관리 센터에서 타당성조사 추진 사전검토 후 약정체결 및 수행)	324	154	170	110.4
도시 개발 특별 회계	동북권창업센터 건립	'18년 말 국비 추가교부(40억) 및 매립폐기물 대량 발생 등 후속공정 추진 지연에 따라 관급자재비 등 연내 미집행 예상금액 감추경	2,814	4,814	△2,000	△41.5
	우이동 가족캠핑장 조성사업(시설비)	감정평가 결과 보상비 증가로 금년 내 보상원료를 위해 부족한 보상비 확보	6,057	2,554	3,503	137.2

2. 세부사업별 세출예산안

- ‘마곡산업단지 산학연 M-융합캠퍼스 조성’¹⁾(‘19년 신규사업)사업(‘19.2.~ ‘24.12, 총사업비 780억원, 토지비 : 14,542백만원 제외(공공기여))은 마곡산업단지내 대학, 연구소, 기업이 집적된 산학연 융합캠퍼스를 조성하여 재직자 교육, 맞춤형 인재양성, 공동 연구개발을 지원하기 위한 사업임.
- ‘19년도 예산으로 ’산학연 M-융합캠퍼스 조성 기본구상 및 타당성 조사²⁾

1) 사업별설명서 1782, 예산서 354쪽

2) 건설기술 진흥법 제47조(건설공사의 타당성 조사) ① 발주청은 시행하려는 건설공사에 대

(‘19. 4~10) 용역비(시설비)로 1억 5천4백만원을 신규 편성하여 금년 4월부터 10월 준공을 목표로 진행 중에 있으며, 총 사업비 500억원 이상인 신규사업에 대해 지방재정법 제37조제2항³⁾에 따른 타당성 조사(8월)를 의뢰하기 위해 심사 수수료⁴⁾(사무관리비) 1억 7천만원을 증추경한 것임.

- 산학연 연계 네트워크 구축을 통한 마곡산업단지 활성화를 위해 사업의 조기 추진 필요성이 있으나 LIMAC(지방투자사업관리센터)⁵⁾에 타당성 조사 의뢰⁶⁾시 현재 진행 중인 서울시의 기본구상 및 타당성 용역 결과를 첨부해야 하는 바, 구상중인 용역 내용을 충실히 반영해 기한내 완성될 수 있도록 관리할 필요가 있음. 또한, 이 사업은 총사업비 780억원을 투입하여 금년부터 ‘24년 말까지 추진하는 장기사업인 만큼 안정적인 예산확보를 통한 사업추진을 위해 계속비 제도의 활용을 검토할 필요가 있겠음.

○ ‘동북권 창업센터 건립’⁷⁾ 사업은 매립폐기물 대량 발생 및 처리 등으로 후속 공정이 지연되어 관급자재비와 공사비를 연내 집행할 수 없어 기정예산 시설비 45억 9천4백만원 대비 약 50%에 해당하는 20억원을 감추경하였음.

하여 계획 수립 이전에 경제, 기술, 사회 및 환경 등 종합적인 측면에서 적정성을 검토하기 위하여 타당성 조사를 하여야 한다.

3) 지방재정법 제37조(투자심사) ② 지방자치단체의 장은 총 사업비 500억원 이상인 신규사업에 대해서는 행정안전부장관이 정하여 고시하는 전문기관으로부터 타당성 조사를 받고 그 결과를 토대로 투자심사를 하여야 한다. (단서 생략)

4) 타당성 조사 수행을 위한 조사비용은 2015년 지방투자사업관리센터에서 수행한 타당성 조사 사례를 기준으로 하되, 한국개발연구원의 예비타당성조사의 사례를 고려하여 산정함. 수수료는 분석방법의 정형화 정도, 총사업비 규모 및 기타 특이사항을 고려하여 기본수수료와 부가수수료로 구분됨.

5) 지방재정투자사업 타당성조사 전문기관(‘지방투자사업관리센터’)은 타당성 조사 수행을 위한 비용을 충당하기 위하여 타당성 조사를 의뢰한 해당 지방자치단체에 수수료 산정기준에 따라 조사비용을 청구할 수 있음(「지방재정투자사업 심사규칙」 제12조 3항, 「지방재정투자사업 심사 및 타당성 조사 매뉴얼」(행정안전부))

6) LIMAC의 타당성 조사의뢰는 연간 세 번 있음(1월, 4월, 8월)

7) 사업별설명서 1773, 예산서 353쪽

- '19년 시설비 예산현액은 전년도 이월액 89억원을 포함하여 135억원이며, 이 중 설비공사와 관련한 예산(76억원)에서 20억원을 감추경하는 것임. '16년부터 사업을 시작한 이래 사업변경 및 공정 지연 등으로 매년 명시 및 사고이월을 반복적으로 하고 있고 금번에는 감추경까지 하는 바, 보다 전략적이고 계획적인 예산 편성 노력이 요구된다 하겠음.

〈세출 추경예산안(설비공사비 관련)〉

(단위 : 백만원)

구분	'19년 예산현액	'19년 집행	감추경
합 계	7,592	5,592	2,000
예산액	4,594	2,594	2,000
명시이월	2,500	2,500	0
사고이월	498	498	0

〈동북권 창업센터 건립 예산편성 및 집행 현황〉

(단위 : 백만원)

예산과목	'19 추경안	2019 예산액 (예산현액)	2018					2017				
			예산액	예산 현액	집행액	이월액	불용액	예산액	예산 현액	집행액	이월액	불용액
계	2,814 (12,046)	4,814 (14,046)	9,758	13,975	4,691	(명시) 4,000 (사고) 5,232	51	4,056	4,856	594	(명시) 3,334 (사고) 883	45
시설비	2,594 (11,508)	4,594 (13,508)	9,218	13,135	4,220	(명시) 4,000 (사고) 4,914	0	3,699	4,499	582	(명시) 3,034 (사고) 883	0
감리비	212 (530)	212 (530)	450	750	432	(사고) 318	0	300	300	0	(명시) 300	0
시설부대비	8 (8)	8 (8)	90	90	39	0	51					
사무관리비								57	57	12	0	45

〈동북권 창업센터 등 세대융합형 복합화 사업〉

- 개요 : '동북권 창업센터'와 '50+북부캠퍼스'를 청년창업가 주거지원시설, NPO지원센터와 함께 복합화사업으로 추진
- 연 면 적 : 17,744.6㎡
- 총 사업비 : 48,600백만원

시 설 명	계	동북권 창업센터	50+북부 캠퍼스	청년주거지원시설
면 적	17,744.6㎡	8,942.84㎡ (NPO지원센터 637.76㎡ 포함)	6,289.38㎡	2,512.38㎡
사 업 비	48,600 백만원	25,642백만원 ※ 국비 10,968백만원	16,780백만원	6,178백만원
부 서		동북권사업반 (예산 총괄) 디지털창업과 (시설운영) 민관협력담당관(NPO센터)	인생이모작 지원과	주택정책과

- ‘우이동 가족캠핑장 조성사업’⁸⁾(‘16.8~’20.6, 16,346백만원)은 기정예산 25억 5천4백만원 대비 35억 3백만원(137.2%)을 증추경하였음. 당초 예산편성 시 해당필지 개별공시지가의 1.4배~2배(대지1.4배, 전1.5배, 임야 2배)를 적용하여 보상비(‘19년 예산현액 7,059백만원)를 편성하였으나, ‘18년 12월 완료된 감정평가 결과 보상액이 약 58억 4천 6백만원 증가함에 따라 부족한 보상금(시설비)의 일부인 23억 4천3백만원을 공사비(시설비)에서 우선 사용하고 나머지 부족분 35억 3백만원을 증추경하는 것임. 보상비로 사용한 공사비는 ‘20년 본예산에 반영할 예정임.

〈우이동 가족캠핑장 예산편성 및 집행 현황〉 (단위 : 백만원)

예산과목	‘19 추경	2019 예산액 (예산현액)	2018				2017			
			예산액	예산현액	이월액	불용액	예산액	집행액	이월액	불용액
계		2,554 (10,244)	6,228	7,842	(명시) 6,183 (사고) 1,507	6	1,718	76	(명시) 1,507 (사고) 107	28
보상비 (시설비)	3,503	840 (7,059)	4,712	6,219	(명시) 4,712 (사고) 1,507	-	1,507	-	(명시) 1,507	-
공사비 (시설비)	-	1,679 (3,123)	1,444	1,444	(명시) 1,444	-	-	-	-	-
용역비 (시설비)	-	-	40	147	-	2	206	72	(사고) 107	27
감리비	-	15 (42)	27	27	(명시) 27	-	-	-	-	-
시설부대비	-	20	5	5	-	4	-	-	-	-
사무관리비	-	-	-	-	-	-	5	4	-	1

〈보상 추진일정〉

구 분	추진일정	추진내용	관련법령
강북구 건설관리과	19. 3. 11. ~19. 3. 31.	○ 보상금 재산정(지장물) 및 협의 보상 공문 발송	
"	19. 4. 1. ~19. 5. 31.	○ 협의보상 및 보상금 지급 (60일) - 1차 협의(30일), 2차 협의(15일), 3차 협의(15일) - 협의 미성립 시 재결 절차 진행	토지보상법 16조 시행령 8조
"	19. 6. 11.	○ 중앙 토지수용위원회 수용재결 신청 - 협의 미성립 시 재결신청(5일 예정(법 60일 이내))	토지보상법 30조

8) 사업별설명서 1777, 예산서 353쪽

구 분	추진일정	추진내용	관련법령
토지수용위원회	19. 6. 11. ~19. 11. 11.	○ 중앙 토지수용위원회 수용재결 통지 (재결 공고 및 통지까지 약 150일 예정) - 재결서 공고 및 열람 통지(14일 이상) - 감정평가사 선정 및 감정평가 - 위원회 심의 재결	토지수용법 34조
"	19. 12. 11.	○ 보상금 지급 및 공탁 - 재결서의 사업 개시일(1개월)내 공탁 ※ 소유권 이전등기는 사업 개시일 이후부터 신청가능	토지보상법 40조

담당자	도시계획관리위원회 입법조사관 임경숙
연락처	02-2180-8205
이메일	kslimga@seoul.go.kr