

서울특별시 공동주택 관리 조례 일부개정조례안 제안 설명

- 존경하는 김태수 위원장님과 주택공간위원회 위원님 여러분!
국민의힘 강서구 제3선거구 최진혁 의원입니다.
본 의원이 발의한 「서울특별시 공동주택 관리 조례 일부개정조례안」에
대하여 제안 설명드리겠습니다.
- 최근 공동주택에 설치된 지능형 홈네트워크 설비가 확산되면서
출입 통제, 주차관리, 승강기, 에너지 관리 등
주요 생활 인프라가 네트워크로 연동·운영되고 있으나,
보안 취약점을 악용한 해킹 사고 위험이 지속 증가하고 있습니다.
- 국토교통부는 「지능형 홈네트워크 설비 설치 및 기술기준」을 개정하여
공동주택 내 세대 간 네트워크 분리 등 보안 강화를 의무하고 있으나,
기존 공동주택의 경우 보안 설비 개선에 상당한 비용이 소요되어
입주민의 자발적인 개선 추진에 한계가 있는 것이 현실입니다.
- 이에 공동주택의 홈네트워크 해킹 방지 및 정보보호 수준을 제고하고,
입주민의 재정적 부담을 완화하기 위하여
이번 조례 개정안을 발의하게 되었습니다.

○ 개정안의 주요 내용으로는,

시장이 「지능형 홈네트워크 설비 설치 및 기술기준」에 따라
공동주택 입주민이 홈네트워크 해킹 방지 등 보안 강화를 위하여
세대 간 네트워크 분리를 수행하는 경우
그 비용의 일부를 예산의 범위 안에서 지원할 수 있도록 하였습니다.

○ 기타 자세한 내용은 배부해드린 유인물을 참고하여 주시기 바라며,
말씀드린 제안 취지에 따라 심도 있는 검토를 부탁드립니다.
제안 설명을 마치겠습니다. 감사합니다.