```
( 324 -
                        )
  324
                                                                               1
     2024 6 17 ( ) 10
1. 2023
2. 2023
3. 2023
4.
5. 2024
                              가
6.
7.
1. 2023
2. 2023
3. 2023
4.
5. 2024
                              가
6.
7.
                        (10
                             28
                                     )
                                                                       (10 29)
                324
                                                                        1 2023
                             1
                                                                                2
                                           2023
          3 )
                              324
     11
                                               (
                 2
1. 2023
2. 2023
```

3 4,801 8,800 3 4,267 8,900 94.3%, 98.5% 4 3,411 4,100 . 3 5,218 9,000 , 127 7,400 , 5,959 1,500 4.9% 2,105 6,200 5,554 5,200 5,599 1,100 99.9% 5,597 3,500 1 2,677 9,900 98.5% 1 2,487 6,200 11 2023 6,800 20 1,700 1.3% 158 5,100 美 가 5 1 2,500 , 2023 4.0 4,200 (2), 가 2023 6,000 (2) 3 2,700 2023 2 600 , 9,700 1 300 3 6,332 9,700

```
1
                                                  5.6%
         가
                                 1,703 2,300
    5 9,900
                                             596 900
                                 951 4,900
                                                 2
                           400 ,
                                        139 3,100 ,
                 1.3%
                             14 3,000
 158 5,100
                  3,000 ,
    156 8,800 ,
                   1 3,200
          100
                                         367 7,200
                            127 8,800
                             88.6% 113 3,500
           3 410 7,300
2 9,074 8,900
   98.2% 2 8,557 1,900
                                                 347
                                                 29.9%
                           8,400
                                103 9,900
                                70.1% 243 8,600
                 3 385
                 74.5%
                5,947
 2 2,626 7,300
4,700
107 5,700
5.6% 1,703 2,300
                           70.1%
                                 243 8,600
                                                240
                                 2 4,500 , 1 4,100
       9
     5,000 ,
가
        2,100 ,
  3,500 ,
                                   5,800
                                       5,600
                                  97.1%
   2,000 (2),
        1 3,000 ,
                                   2.9% 200
                 3,800
                  600 ,
                     9,000
          3 9,000
                                                2.9%
```

	(024 1) 0
3,500	. 347
87 가	243
	70.1%
5	. 367
- 가	
가	337 113
·	3,500
. 24	97
	가 .
	가 .
25 .	28 .
2023	5
4 3,411 , ,	. 29
2,105	·
4.9%	
25	1 2,500
4.9% 70%	
·	
·	가 .
25 .	30 .
1.3%가	6 13 2026
5 2019	2
. 2023	
1.1%p가 .	30 .
5 26	가
	가
	8 31
3 385 1,703	
, 5.6%가 .	
5 2019	
2022 가	
10.4%p가 5.6%	. 11
	. 31
. 27	. 5.
	32
·	
3.4%	1 3,000
	. 2021 2023
·	. 2021 2023
· ·	

```
6 ( 324 -
  37
                       가 8
                           73.2% 3 5,500
                                                   3
                            3,400
                                     5
                            2,100 12
             16
                             32 23 2023
          1 5 9,900
                                                 가
     가
                           가
                                              가
 34
                     60
                   9 7
28
    12
                           40 가
                   . 34 ,
    11 5,906
35
                            2,105
                                              4.9%
                    32
                                          4.3% 0.6%
                    24
        8,
                                40
                    36~38
                                           100%
                                   7
                                               . 40
 38
                           41
                                         20%
                           10
  9,500
                                         54
   . 2023 2
                           41~43
  가 10 12
                 12
                             . 43
                                              가
   가
                                               ( 가 8
                  가
                                   6
                                 (가8,
               6
                 1
                                                )
```

			(324 - 1) 7
9	가		
197			
. 44		2022	. 2024 3
333		2022	2025
547	142		가 .
. 26%가		•	
가			11 1,700 SOC
. 30		4	가
			. 2
			기 기
46 가 .			2023
2023	•		가 1
33 5,700			
가 32 9,300			
가		가	2 .
			3 1,500
46	26		48 52
			49 . 105 5,000
			42 700 63
			. 60% 가 .
47 .		•	3 가
3			
	28	200	3 1 가
	20	200	, 20% .

```
8 ( 324 - 1 )
   가
                  가
                                53~78
                                         , 78
     50
                             1 가
                      40
25.3% 10
                                          가
                                      1
   가 140
                  37
 10 1,200
 51 .
60 5
 51
                            2023
                       1
가
                                  7
                   9.4%
  2,105 6,200
6.7%p
                               , 11
                                 11 5,900
                                           가
             5,000
                                 ?
   32
             26
                                               SH
                                           ?
                                               가
                                                   가
                                SH
                                           가
             188 ,
             171
                             ?
                      가
```

			(324 -	1)9
, 가 27 2023	27 5 2019 SH		·	가
	가	가 SH		
가 ?	가	. 11		
	가	SH		
가				
가 가			,	
	가		. ?	
가		1 SH .		
		5,500	73.2% . ? ,	
가			. ?	
5,900	가 ,	73.2% 3 5,50	0 .	
			?	가
SH 가 ?	5,900 , ・ 가 가 가		, 가	

10 (324 6 6 가 가 가 가 10 18 8 1 가 가 2 가 1 , 2 ? ? 가 32 23 ? 가 ? 가 10 18 1 가

(324 -? . 5 가 3 2 SH 가 가 가 가 , 가 10 가 가 가 가 ? ? 가 가 가 5 ? 가 가 가 가 가 가 10 , 20 가 가 1,000 가 가 가 가 10 가 가 가 가 가

가

12 (324 -가가 가 가 가 5 ? ? 가 ? ? 가 ? 가 가 가 ? ? 가 가 가 가 가 ? 가 가 가 가 가 0.8% 가 가 가 가 가 가

					(32	24 -		1) 13
가 가	가, 가		가 , ,	,				가
·	, 5 가	· 가				가 가 가	가 가	
가	, ?		가		가	가		
	,	가 가				?		
	가 ,				가	,		
60%가	,		7	' ¦	가			가 가
?		가		가				

14 (324 - 1) 3 가 ? 가 가 가 47 가 2020 2025 100 90 60 - 28 가 10 13 9,000 m² 가 가 가 2 가 2 2 가 가 가 가 가 가 2023 2023 1 3 가 가 가 2 400 2023 7 가 ? 가 10~15% 가 85~88% 20 가 2023 가 SOC 11 1,700 . 10 가 ? 가 가 ? 가

가 2 가 가 가 2024 가 ? 가 가 2024 2 가 가 8 12 , 18 2025 2025 가 3 . 5 20 . 3 가 가 가 가 가 , 가 32 52 3,700 8 11 6,800 가 24 가 40 6,900 가 9 5,500 3 3,000 가 가 6 9,400 3 가 7 12 3 6 9,400 3 5 가

```
16 ( 324 -
          가
                                                         ?
     가
                                          63 8,300
                                            가 25
                                             ?
                                                    가
                                             가
                                              25
                                                   가
                           가
                                        가
                                  가
                                        가
                                            가
                                   20%가
                                                 가
                    9 4,000
            가
                                            가
                                            가
                                                      가
          가
                       가
                              가
                        가
                                 가 가
                       가
                                                      가
      가
                                                    2021
                              1,905 , 2022
                                         949 , 2023 508
                                                 가 2021
          가
                                                   20%.....
                                               ?
                                   가
```

20% 가 가 가 가 가 가 가 가 ? 가 ? 가 가 2 가 2 가 가 25 가..... 가 ? 가 ? 가..... 5 926) 500 가 가 ? 가 2021 ? 1,900 가 20% 가, ? 1,200 ? ? ? 가..... 가 ? 가 ? 가 가 1,200 8,000 가 가

```
18 ( 324 -
                                                             가
                가 ?
                           500가
                                     ( r
                                            ٠. ا
                                      2
                 508가
                                              1 2023
  60%
                                             , 2 2023
    ?
                                     ( r
                                           . .
                                          가
                                      가
           . . . . . . .
                                           3 )
                                                                 2
                 가
                                      (
                                           3 )
                                                   (11
                                                       49
                                                   (14 17
           가 ?
                                  3. 2023
                                                             (
                  가
                                      )
                                                             )
    가
                                                          3 2023
                       가
            가
                             가
                                           3 )
                        가
                                                  2023
                                            )
                                   2023
                                  247
                                            2023
```

```
)
                     370
                          123
                247
                                 2
                                 2002 2023
                                2,816 6,700
                           가
                         60%
 )
            2023 3,389가
                                                , 5
38 9,300
                                                        5
                    가 가
                         2023
                                                          100%,
          9 9,400
                                     2
 690가
                                                17%,
                                            . 6
                                            3
         36
                          191가
                                 6
                                7
                                                        2023
                      36
         646가
                                               4.4
                                                        288
                                                         425가
                                가
                                           가 가
                                 2018
                                           가
        3가 2 4,000
                                                    4,000가
      2023
                                       가 가
                                                    가
                                          . 8
                                       가
                                                    690가
                                    . 2023 12
                                9 9,400
      1899 2023
```

```
20 ( 324 -
   가
             . 9
                                                   )
              . 2023
                                                                3
    , 10
               3가 2 4,000
                                                  3 2023
    1 8,000
 가
          가
                                       ?
                                      ( <sup>r</sup>
                                           . .
                                           가
                                       가
                                       (
                                            3 )
                                   4.
                                                                (
                                              )
                    가 가
                                                           (14
                                                               26 )
                          가
  (
                                       ( 3 )
         )
                    가
                    가
         13
              5
                                                           1953
              )
       (
       가
             12~14
              (
                                              SH
                                          SH
  ( )
  2023
                            (
                                                             \mathsf{SH}
   )
                                        ΡF
                                                           가
                                                    SH
```

	(324 - 1) 21
2024	가 .
18 3	3
	· ·
	. 8
·	2024 SH 가
	2,704 가 .
1953	
2 .	가
가 SH 2024 1 가	
	SH
. 2024	PF
1 가	
	가
4 가 SH	
SH 211	•
. 2024 SH	
SH 17 9,400 .	
9,400 . 가 1.10	15
	9
3	6 5
4	가 가 .
SH	
	/ \
,	()
30% SH	

```
( ' ' )
                        가 가
                         (
                            3 )
                       ( )
                                    (
                                            )
           2021 , 2022
                                       가
                       5. 2024 1
 , 가
                       (
                                  )
                                       (14 34 )
        2 가 .
                                       5 2024
                                  가
                       1
          ,
가, 2,700
                            3 )
         가가 가 ?
          가 4
6
                                         2024
        가
             . 가
                       1 가
                        가
    ?
                       가
         211 가
                                         1,977
가
                       3,600
                       5,964 1,100
                                       5,463
                      9,400 500 1,700
1,101 ,
              819
784
                                  2 4,008 7,300
                            2 2,540 9,100
                       1,467 8,200
                       95 9,400
86 5,800 9 3,600
                       가
                                      1,902
                       3,100
                       1 2,377 1,000
                       1,949 9,700 427 1,300
                                    2 3,980
                       7,400 2 2,514 9,200
                        1,465 8,200
                                     76 700
                  ?
```

	(324 - 1) 2
66 7,100 9 3,600	680
	2,600 ,
가	63
<u> </u>	6,900 ,
·	1 1,000 ,
500 1,700	가 / 3 2,600
2023 2023	,
480 2023	2 700 ,
20	가 6
1,700 .	3,000 , 2.0
427 1,300	3 ,
	33 8,500
2 2,900	
기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기 기	, 5 8,000 ,
1.500	5 8,000 , 58 4,400
71 600	
, ,	,
	5 ,
22 700 ,	1 200 ,
292 3,400	461
, 2023	
110 2,700 ,	
600	
	9 3,600 2023
	9 3,600 .
1,467 8,200	9
	3,600
859 1,400 , SH	3,600 ,
	9
480 2,300 , 2023	가
107 5 700	
202 3 400	2024 1 가
457	. 2024 1 가
	. 2024 1 7[
2023	
110 2,700 , 2023	·
	·
838 7,200 .	·
1,465	
8,200	
279 5,000 , SH	

24 (324 - 1)	
1819 2024 1	가 .
가	
2~3 가 3~4	
가	10 가 .
5~6 가	1,902
	1,302
7	1,028
2024 1 가	. 13 5
1,977	. 11
1,902	
. •	
. 7	
·	
	가
	2,900가
	5 8,000
SH 2023	가
45% 480 . SH	
2023 1 가	·
• 가	279 5,000
가 가	. 가
	4 30
859	
·	
·	SH
1 2,032 1,046 가	가 15
859	2.704
90%	2,704
가	
11	. 3 15

5 16 가 24 2.0 63 6,900 2024 3 15 2.0 6 335 3 3% 18 가가 가 1 1,000 1 4,400 25 가 20 가 11 6 ZERO 1 5,000 가 20 . 20 2 700 가 30 가 가 , 22 가 SH 5 30%

26 (324 - 1) 2023 가 . 2024 가 27 가 가 가 가 2024 1 25 474 가 가 가 12 가 163 ? 가 ? 가 PF 가 가 가 가 470 가 20~30%

	(324 - 1)	27
400	2026 .	가
150~200		
	가 ,	
	가 .	
?	가	
가	가	
	가	
279 5,000 ?	2	
, .	가	
	가	
2026 12 .		
2026 12		
가 ?	가	
가		
가	가	
	가	
?	가	
	. 2026	
,		
가 .	2026 1 12 ,	
		?
	1	
	1	
가		
	. 202	26
2025 2024		
	가	

28 (324 -? 가 가 가, 가 가 7~8 7~8 가 30% 15% 가 가 , 가 ? 가 ? 63 6,900 ? 63 1, 2 3, 4 가 ? 3 가 가 ? 63 6 335 3,4 가 가 2 335 63 ? 가 2024 3 15

......

. , ? 120 가

가 ? , 120 가

. 가 . ?

146 . 가 , 가

. 4 ,

가 ,

. 가 ?

, 7 가 ? , .

가 ?

가 . 가 .

가 ? . ?

가

30 (324 -, 2 가 가 가 가 가 가 가 가 ? 가 , 48 ? 가 가 SH ? SH 가 가 가 가 가 DB 가 가 가 3 5 DB 가 가 가 가 , 가 ? ? 9,000 48 가 가 가 ? 가

```
( 324 - 1 ) 31
```

```
(
                                                 3 )
                                                                    5 2024
                                                              가
                                 10
                            가
      20
   가
                                                5
                   , DB
                                                                  가
                                        2024
                                                 1
       가
                                                                  12
                   SH
       가 ,
                  .....
                  SH
                                                                        11
                                       1,700
                               가
      가
                가
                     30
                               가
                        가
                                                                가
DB
                                                 ?
                                          ( r
                                                                 )
                                                 5
                                   5
                                                 3 )
                                           (
                        10
                                                                 142
                                                                       3
                             ?
 10
          3 )
                   (15
(16
                        14
                        10
                                                         3
```

32 (324 - 1) 7 2024 1 가 17 (「 .」 ナ ナ (3) 6. 7. 가 (16 13) 6 가 200% 가 7 10 20 80% 3) 6 300 2,396 2026 2024 70%, 30% 가 가 . 90% 1 1 9 2 50~85% 306 305 1 65 2 2026 2,000 2 7,857 9,200 4 491 3,400 가 16 3 , 3,951 3

가

가

					(324 -	1) 33
5,808	4		6 4			
17			•			•
''	•			가		
				26		
	, ,		,			
	가		가			•
21						
		6				,
	•	6		,		
	가					
			10	28		
			,			
			가 ,			
				,		
				·		
22						
2030	•			,		
5					•	가
	. 2030)	2			
	,			30		
			,			
				•	10	
	,		,	Fast - Track		
	·		•		4	
		9				45 가
0.5					0.0	가 4 ,
25	•		<u>-</u>		39 ,	2
			•	·		
				32		
					•	
1						

3,000 8,000		가 .
가 2,000 5,0		37 .
1 1	6	2024
10%, 20 70%		. 6 10 7 11 7 . 가
가 60 1 가가	1	,
	20%	, 가 . 38
가 50%, 30%,	20%	
가 .		
34 .		
		가 가
		가 .
0.50/	5	가 , , 3
95% 가 가	. 6 8	2 7 25 .
. 2		
27		40 .
,		. 5 15 10 15 , D•E
가	2026 5	
36		1 , 2
		, ,
		41
	,	가

. 가 2026 47 가 45 가 가 42 29% 가 4 • 5 . 가 가 43 가 2.0 44 50 2.0 가 가 가가 400 3 가 45 가 42 2025 51 10 42 가 100 가 2025 9 96 , 가 , 가 53

36 (324 -168 1,540가 , 1,074가 가 59 가 1,100 48% 가 가 가가 47% 48% 가 50% 54 31 5,000가 5 2,700 . 55 가 60% 가 가 가 가 250 920가 60 600가 , 320가 1 가 600가 20 1 240 가 2 320가 7 2 5,000 가 57 7 가 가 10 가 5 1,007 , , 60

3 ? 2.7m 가 2.7m 가 2 가 5 가 가 ? 가 ? 가 가 2.7m 가 가 가 15 ? 가 가 ? ? 가 ? 2.7m 가 SH 가 가 (가) , 15 가 가 ? ? 가 가 가 가 가

```
38 ( 324 -
                                                가 1
                                 ?
           가
 5 20
                                                         가
                                                6 3,000가 ,
    ?
                               10
                                           27.5%
                                                ?
   ?
                                                ?
   가
     가
                                                가
                                          25%
                                        2 8,000
         1.5m
                                               가
                                가
               20
                                               ?
                        가
                                              가 ?
             ?
                       1.5m
                                                . 가
   가
                                                     가
                          가
                                                  SH
                                  가
                                                       ?
                                 SH
                    가
                                가
   1.5m
  .
가
       가
                                                           가
                                                 SH
                 9
      가 ?
```

```
가
                                                         가 가
         2022
         ?
     93
                 , 93
                  가
                                     가
                     70 ㎡가
25
가
                                                       가
       가
                             가
                                                           ?
                       가
 가
                                                 가
                                                              가
       ?
                                               m^{^{2}}
  8
                        . 93 ,
                                       가
             ?
                                                    ?
                                                 ?
 ?
                                                                 가
                                                       가
                                                  가
               가
                                            가
   가
                           135
                                        20
                                                93 가
              , 130
            가
                                             ?
                                                            가
                             가
                                        가
                                                         가
                     가
                ?
```

```
40 ( 324 - 1 )
                            가
                                          ?
                            가
              가
가
     가 ?
                                     가
가
                                  가
          가가
       가
                                 가
       가
                  가
                     가
      ?
                가
          가
                          LH가 SH 10
                                          ?
                                      , 10
            가.
                    가
  가
                                 700 7,000 , ?
                                 712 , 712 .
                          SH가
                                       . SH가 7,678
         가
                                       , 10 ......
가 가?
                                        SH
                  가
                                        가
                                     700
              가
                     가
                                        가
             가
                                           가
```

	(324 -	1) 41
가	SH	
3,230, 3,009 1,153 . 가 ?		
, 712 4,655 ?	. 가	
가	·	
가 가	,	
가 . 4,655가 가		
?	1 21 ,	가
	가 , KBS 60 가 ?	
가가 가		
	가 ,	
? フト . ?	가 ,	가
 SH	가	
SH		
가		
? 가 .	가	

42 (324 -가 가 가 가 가 가 가 . 30% 가 70~80% 가..... 30% 가 가 가 가 가) 가 가 가 ? , 가 996 가 가 가 가 가 가 ?

가 가 가 가 ? 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 3 가 가 가 ?

```
44 ( 324 - 1 )
                                        가
    가
                           가
                                       가
   가 7 ?
            , 7
                   6
                                    가
          ?
                           가
                              가
                 ?
                               가
                          가
                                      가
                   가
                                       가
                                       가
                                         2018 6
                                          2019 5
                                                 가
                          2023 1
                                             가
       48
             . 35
       7
                          2019 5 2023 1
             , 3,000 ......
               60%
               가
                                가
   60% 3
           1
   가
                          2030
                           . 2023 9 ,
                            52
           가
                             가
    가
                              가
                                           47
                               가
 가
                                               가
                               가
                 가
```

가 가 가 가 가 가 가 가 가 ? ? 가 가 가 2,000 가 가 ? 가 가, 가 7 35 가 가 가 가 가 가 가 가

```
46 ( 324 -
                           가
                                                  ?
                                                  ?
     가
                                                                       가
         가
                                 ?
                                                                           . . . . . . .
      ?
                                                   В
 가 ?
                                                           . A
                                                         A A-1, A-2
                                                                       В
   )
                            ?
                                         ?
                                     가
         가
                                                                 가
                               가
                     2
               3
                   2가
              3
                                  3
                                       2
                                                                        Α
      .....
                                                                        가
       3
            2
       가
                       가
                        3
                             2
```

```
가
                          가
                                     가
                                   가
5 23
      5 22
                  가
가 4,405 .
               가 1
7,060 25%
                   40
     70%
                                    가
                             가
                                     가
          5
                         가
           . 5
        , 가
                    ?
                         ?
                                             가
5
      5,499
     가 1,112 가
                                    30
                         가
      가
           ?
                                %가
           ?
       가
           가 가 1,112
                                        ?
         1,074 , 401 ,
- 335 . 가
   399 , 가 335
       5,499 4,485 가
                                        ?
                                        가
               916
                    가
   904 , 353 ,
                    351
                             가
                                   가
      3 30
가 3
   가 302 가
                               가
       750 가
. 3 30
                                        가
                               가
      가 80%
5 31
20%
                         가
                     가
                              가
         ?
                                             가
```

48 (324 -가 6 3 6 가 ? 5 ? 가 가 SH 600 가 가 SH 가 SH ? ? 11 24 가 ? 가 600 . 가 ? 가 가가 가 가 600 ? SH ?

1) 49 m², 가 76 m² 100 m² 가 ? 가 100 가 ? 가 100 가 가 가 가 가 ? 가 5 가 9 가 9 가 가 가 가 가 가 가 3 가 ? . 3 22 가 가 • 가

, ? 가 • 1 가 가 97

?

50 (324 -? 가 3 ? 가 ? 가 가 가 가 가 ? ? 가 가 ? 가 가 가 ?

	(324 - 1) 51
가	
	·
·	
, 가 ? ?	
가	
가	
가 .	
•	•
	가 가
71	· ·
가	•
	,
?	
, .	
	(affordable housing)
	71
가 . 2022 10 가	가
	가
·	
	가
	,
. 가	가
	가
	가 가
1	
<u> </u>	71
	가
가	
?	
	·
30	
,	
,	
,	,
,	,
	,
,	,

52 (324 - 1)		
. 가		가
KBS	60	
MBC		?
	-1 -1	f
	가 가	
		가
, ?		
		가 , 가
,	•	가
		71
가		·
?		가
	•••	
	?	
	8	
		가
	가	가
	,	가
		가 가
		가 가
		가
•		
가		
. ?		
		가
	A, B, C	가 .
가	, , -	·
	가	
АВ		
	?	가
,		
	가	
20 , 30		
가	가	
	•	
		·
가		·
가		,
		, ?

(324 -1) 53 1,000 가 가 ? 가 700 , 800 가 가 가 가 93 100 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 가 ? 가 가 50m

· ? 가 가 가 가 ?

```
54 ( 324 -
                                                        가
                    가
                 가
      ?
                                             가 가
                                              가
                              가
                               가
                                             2026
                                           가
                       가
                  11
                                         가
                                                             SH
                       가
                                3
  2,000
                      가
                 가 ?
                               가
                                                     가
    PF
                                          가
                        가
                                    가
                 3
         2
                    . 2
                             2,000
     가
         가 ?
                                                      가
                                      0.55
                 2
  가
                                 ?
                   30%
                                 가
                                                           36
                                                                 , 37
 가
                 PF가
                                                ?
```

```
가
                                           가
?
            7
                  6
                        7
            가
가 154
                      . 6
    , 91
                                                  7
                                      가
                가
                                                가
       2
                                                             가
?
                                                가
          ?
                     ?
                                      가가
               가
                                  가
                                                    가
          가 가
                가
                        가
                                  ( r
 가
                      , 6
```

56 (324 -1 10 2 3) (18 06) 가